



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
Sistema de Gestión Integrado

Código: R-DF-SGI-024

Fecha: 28/10/2024

Versión: 001

Página 1 de 6

DATOS GENERALES

TÍTULO Y CARÁCTER DE LA REUNIÓN: gestionar la atención por parte del señor alcalde a las juntas Administradoras Locales del Municipio de Armenia

Acta No: 855

Fecha: 16 julio de
2025

Lugar: secretaria de salud

Hora:
8.30 a.m.

ÁREA O DEPENDENCIA:

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Valentina Suárez Fernández	Jefe de Oficina	
Elsy Mora Guatame	Auxiliar Administrativo	
José Fernando Monsalve	Profesional universitario	

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo por parte del señor alcalde
2. Presentación de los ediles y de la comitiva del señor alcalde

DESARROLLO DE LOS TEMAS

La Presidente Diana Carolina Delgado le da la bienvenida al señor Alcalde James Padilla García y a toda su comitiva.

La funcionaria Jenny Gómez realiza la lectura de la primera pregunta.

Considerando que el pasado 14 de marzo la Secretaría de Infraestructura informó al Concejo Municipal que el presupuesto para la intervención del Parque del Caí Granada ya está aprobado, ¿podrían por favor indicar cuál es la fecha de inicio programada para las obras?

La Edilesa Carmenza Marín se presenta y da la bienvenida a todos los asistentes.

El parque del Caí del Granada está totalmente abandonado y deteriorado.

El Alcalde James Padilla agradece la convocatoria siente que tienen la posibilidad de poder desplazarse. El placer que siento cuando entre aquí se siente totalmente diferente un lugar lindo, organizados, elegantes y esto genera un compromiso más marcado. Vamos a hacer todo lo que ustedes nos digan y voy a estar muy pendiente de estas solicitudes. Estamos aquí con toda la voluntad y con toda la humildad. Lo importante es la gente y nos debemos a ellos. Habrá cosas que no podemos hacer. A veces en lo público todo es más complicado. Ustedes están solicitando cosas que son alcanzables. Debemos de tener una comunicación constante, permanente y fluida. A veces me da vergüenza por el incumplimiento de muchas cosas. Nos gusta mucho salir de la Alcaldía y venir a escuchar a las personas.



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
Sistema de Gestión Integrado

Código: R-DF-SGI-024

Fecha: 28/10/2024

Versión: 001

Página 2 de 6

El funcionario Fredy Andrés contratista de la Secretaría de Infraestructura el proceso está en Parques Urbanos en la etapa precontractual donde hay varias fases revisión técnica, revisión jurídica por parte de la Secretaría. Esta en la última fase y de ahí pasa a una publicación al Secop por ser abreviada dura más o menos un mes en página.

El Alcalde James Padilla indica que le puede dar a la Edilesa Carmenza Marín información para que ella este al tanto de cómo va el proceso precontractual que puedan tener una comunicación. Que sepan que se va a hacer cual es la intervención que van a realizar.

La Edilesa Carmenza Marín informa sobre 2 situaciones en la Comuna, la ausencia del Alcalde en la ciudad, que se unte del habitante de calle como nos toca a todos. Veníamos enseñados a un Secretario de Gobierno Andrés Buitrago que mantenía en las calles, esto es lo que necesitamos. Invitamos al actual Secretario de Gobierno y no asistió nos envió un contratista que se llevó los apuntes de las solicitudes y hasta el momento no ha solucionado nada. El Coliseo del Caré nuevamente esta tomado por el habitante de calle, volvieron a dañar el paradero que bienes y suministros lo había arreglado. El Secretario de Bienes y Suministros es un ser integro, maravilloso con nosotros, siempre está para la comunidad, para atendernos. Los hurtos se dispararon. Las escalas del Barrio Niagara que se han intervenido tanto en limpieza como en seguridad con el ejército y la Policía nuevamente están tomadas por el habitante de calle. Necesitamos el secretario de gobierno en la calle ya que la inseguridad se está tomando nuestra ciudad de nuevo.

El Alcalde James Padilla da a conocer que acepta las palabras de la Edilesa Carmenza Marín. El Secretario de Gobierno esta acá y es una oportunidad para decir que el no mantiene en la oficina, les doy fe de esto. Es una linda oportunidad para comenzar a demostrar que estas inconformidades y esos cuestionamientos que están planteando los vamos a intervenir como lo estamos haciendo en otros sitios que ustedes no saben.

El Secretario de Gobierno Carlos Arturo Ramírez Hincapié informa que ha estado 8 veces en esta Comuna haciendo operaciones de noche. El último operativo lo hicimos en la CH hace 10 días. Hicimos operación candado con Policía, Ejército y Setia donde identificamos 320 personas, incautamos 62 motos de personas consumiendo alcohol, sustancias y estupefacientes a las 10:00 pm en el Barrio Granada. Siempre estoy parado en los operativos. Las escaleras del Barrio Niagara cada que el ejército hace presencia es porque me han llamado. Me dijeron que estas escaleras están tomadas y envié 16 soldados y 8 gestores, pero no había ni un habitante de calle. El Alcalde está muy preocupado por la seguridad de Armenia y de cada una de las Comunas.

Tenemos operativos en el parque de laureles y en la castellana, hemos bajado en un 30% los hurtos en comparación al año pasado.

El Alcalde James Padilla no ha pasado día en que puedan decir estos no están haciendo nada. Lo que el Secretario de Gobierno está diciendo y ustedes no sabían esta información. Quiero que tengamos en cuenta a los Ediles que los tengamos cerca. Cuando les puedan comunicar a ellos



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
Sistema de Gestión Integrado

Código: R-DF-SGI-024

Fecha: 28/10/2024

Versión: 001

Página 3 de 6

dentro de las situaciones normales hablan con la Presidente Diana Carolina Delgado para que ellos sepan sobre estas situaciones. La próxima visita aquí a esta sede va a ser en el mes de agosto, para decirles miren lo que hemos hecho desde el día de esa reunión; el Edil Cristian Rivas subraya la importancia de dar seguimiento al sector del Coliseo del Café para no perder el progreso ya alcanzado. Pide que se mantengan los esfuerzos y no se desaprovechen las gestiones anteriores.

La Presidente Diana Carolina Delgado interviene para reafirmar el compromiso de la corporación con el proyecto del Coliseo del Café, destacando que su relevancia trasciende la Comuna 9 y beneficia a toda la ciudadanía de Armenia. Asimismo, expresa su agradecimiento al Alcalde por reconocer y valorar la labor de los Ediles.

subraya que, para poder comunicar eficazmente las gestiones de la administración en el territorio, es fundamental que la corporación reciba información oportuna sobre las mismas.

Quiero resaltar al Comandante del Caí del Granada porque ha estado presto para nosotros nos acompaña a hacer puerta a puerta y en las actividades que realizamos en la Comuna.

Resaltar la labor del Dr. José Arley Herrera y el Dr. Santiago Morales siempre nos han dado la mano y atienden a nuestros llamados.

El Alcalde James Padilla añade que ha manifestado a su equipo de gobierno que se está subutilizando el rol de los Ediles. Sostiene que, al mantenerlos debidamente informados sobre las gestiones, la labor de la administración municipal se verá fortalecida y será mejor percibida por la ciudadanía, el Secretario de Gobierno Carlos Arturo Ramírez Hincapié informa que están en el proceso de elección de juventudes que se ha estado difundiendo porque hemos tenido poca participación. La Edilesa Erica Flórez ¿Qué garantía tienen los jóvenes que se incorporen en este proceso?

La Secretaria Jenny Gómez informa que es igual que un Concejo Municipal, son elegidos por voto popular de manera democrática por 4 años y deben de sesionar, hacer planes de acción. Los incentivos son transporte para las actividades que desarrollan en el Municipio, transporte para las sesiones, las Tic los acompaña en las actividades para temas de capacitación.

El Alcalde James Padilla que los jóvenes hagan esto por vocación y un tema social que desde niños queremos formar liderazgo, la Edilesa Erica Flórez ¿los apoyan en la campaña?

La Secretaria Jenny Gómez le responde que no la administración no puede intervenir porque es un tema político.

El Secretario de Gobierno Carlos Arturo Ramírez Hincapié informa que junto con el Doctor Diego Fernando Ramírez están retirando la contaminación visual de la ciudad. Enviamos 2 camionetas para que lo realicen en esta Comuna.



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
Sistema de Gestión Integrado

Código: R-DF-SGI-024

Fecha: 28/10/2024

Versión: 001

Página 4 de 6

La Presidente Diana Carolina Delgado informa que llevaban un proceso con el Dr. Arley Herrera y se continuo con el Dr. Santiago Morales, tenemos 2 lotes para la construcción uno en el Yulima y otro en el Coliseo del Café que es un lugar estratégico. En este momento tenemos unos cursos en nuestra oficina, pero queremos nuestro propio Centro de Desarrollo. Tenemos unos proyectos con el Consultorio Urbano de la Gran Colombia donde estamos mirando un lugar con estructuras diferentes, con una dinámica diferente que sea algo ambiental y sostenible. Que podamos tener recursos de otras entidades.

El Secretario de Bienes y Suministros indica que los lotes ya están identificados en el sector del Yulima y en el Coliseo del Café. El del sector del Yulima como tiene tanto sector arborizado el porcentaje de aprovechamiento del lote va a ser más mínimo que el del Coliseo del Café. Ya dimos el concepto de viabilidad para el predio del Coliseo del Café.

El Edil Cristian Rivas indica que el lote que está en frente de donde era el Centro de Salud de la Milagrosa en el Coliseo del Café ya está des englobado. El Alcalde James Padilla indica que si ya está identificado el lote que no tenga ningún tipo de afectación y que ustedes comiencen de alguna manera a hacer algo ahí antes de que invadan. A medida que vayamos avanzando le voy a informar a la Secretaria de Infraestructura que nos ayude con elementos primarios para ir marcando territorio.

El Secretario de Bienes y Suministros yo le informe a los Ediles que no podíamos dar el comodato porque el predio tiene que estar a disposición para la construcción posteriormente.

El Alcalde James Padilla solicita que se preste todo el apoyo jurídico para que vean que estamos agilizando esta situación.

El Secretario de Bienes y Suministros informa que hay que entrar a buscar el recurso porque hay que realizar estudios y diseños dentro del predio. El lote está disponible y ya está la viabilidad.

Da a conocer sobre la invasión que hay detrás del Parque Residencial del Café ya se realizamos la querrela de restitución de uso público y está en trámite en una inspección de Policía.

La Presidente Diana Carolina Delgado comunicó que se ha gestionado una solicitud ante Ferrocarriles de Colombia para la donación de vagones en desuso. Esta iniciativa, realizada en conjunto con el Dr. José Luis Oróstegui, tiene como finalidad transformar dichos vagones en estructuras únicas, rompiendo con los diseños tradicionales mediante el uso de materiales alternativos.

El Alcalde James Padilla comenta que le da pena ir a los Barrios por los incumplimientos. La plata de la obra del deprimido ya está, vamos a empezar el proceso del anillo vial. Al mismo momento que se inicie la intervención del anillo vial vamos a empezar la intervención de la malla vial de los diferentes puntos de Armenia inicialmente con 12 kilómetros. Vamos a tener una próxima reunión cerca del inicio de la obra por los traumas que van a generar estas obras.



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
Sistema de Gestión Integrado

Código: R-DF-SGI-024

Fecha: 28/10/2024

Versión: 001

Página 5 de 6

Somos el único Municipio que ya tiene el 98% de las aulas de los Colegios digitalizadas. Cuando necesiten algo acá estoy dispuesto. Hoy me siento en un consejo de Gobierno algo propositivo, satisfecho, sumando y con la satisfacción de que en Agosto vamos a venir nuevamente a esta Comuna.

La Edilesa Beatriz Hernández manifestó su preocupación por el estado deficiente de la malla vial y la falta de acción por parte de las entidades competentes. En su intervención ante el señor alcalde, detalló las siguientes incidencias:

Primero, la falta de respuesta a dos oficios enviados a la Secretaría de Infraestructura respecto a una necesaria intervención en las afueras de la Institución Educativa CASD, situación que compromete la seguridad del alumnado.

Segundo, la presencia de un hueco de consideración cerca de la Institución Educativa Santa Eufrasia y el colapso de la malla vial en la Carrera 23E, para la cual se requiere, como medida paliativa, un reparcheo.

Finalmente, expuso un caso de evasión de responsabilidades entre la administración y una empresa de telecomunicaciones por una tapa hundida en la Calle 10, en un sector limitante con la Comuna 8. A pesar de los reclamos, ninguna de las partes asume la reparación.

Ante esta exposición, la Edilesa requirió una acción concreta por parte de la alcaldía para resolver estos asuntos pendientes que impactan directamente el bienestar de los ciudadanos.

El Alcalde James Padilla le indica al Señor Fredy Andrés de Infraestructura que tome nota de lo que está diciendo la Edilesa Beatriz Hernández que vamos a hacer algo por la comunidad una intervención para mejorar la situación.

El Edil Cristian Rivas da a conocer que muchas veces necesitan más que obras la voluntad política. Hablando del CDC, en el Gobierno actual se llaman centros pásalo bien y hay recursos que nos pueden servir para construir el CDC. Dentro de la propuesta grande que tenemos de nuestro proyecto Macro que es en el Coliseo del Café afortunadamente venimos trabajando con la Secretaria de Infraestructura y Planeación Municipal para empezar poco a poco a hacer la media torta que hay ahí, tenemos unas arquitectas que están trabajando con nosotras. El apoyo que necesitamos es el paso peatonal que hay en la pista de BMX que no son ni 50 metros y tiene muerto ese sector. El peatón ya no puede transitar por este sector por el enmallado que colocaron en el momento de la pista y suspendieron el paso peatonal.

El Alcalde James Padilla indica si es viable realizar esta intervención, va a ir personalmente para que le informen que se debe de hacer.



ACTA DE REUNIÓN – USO GENERAL

Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional
Sistema de Gestión Integrado

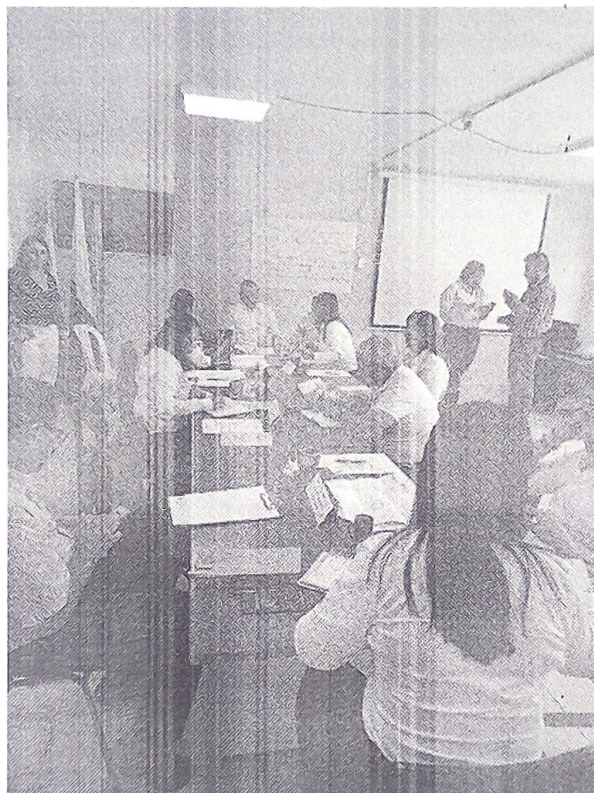
Código: R-DF-SGI-024

Fecha: 28/10/2024

Versión: 001

Página 6 de 6

Se da por terminada esta mesa de trabajo siendo las 9:50 a.m.



Dirigió:

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

Proyectó: Valentina Suárez Fernández/ Jefe de oficina UPC

Elaboró: Elsy Mora Guatame- Auxiliar Administrativa

Revisó: Valentina Suárez Fernández/ Jefe de oficina UPC

SO-PSP- 3361

Armenia Quindío, 16 junio de 2025

Señores:
Junta Administradora Local de la comuna 9
Correo: jalc9_fundadores@hotmail.com
Armenia, Quindío

Asunto: invitación mesa de trabajo en el despacho del Señor Alcalde

Cordial saludo,

Nos permitimos extenderle una atenta invitación para participar en una mesa de trabajo que contará con la presencia del señor **alcalde James Padilla García**, con el fin de abordar temas de interés relacionados con la **Comuna nueve** del municipio de **Armenia**.

Este espacio de diálogo tiene como objetivo propiciar una conversación abierta y constructiva que permita identificar necesidades, priorizar acciones y fortalecer la articulación entre la administración municipal y la comunidad. Su participación será fundamental para avanzar en la formulación de soluciones conjuntas y en la toma de decisiones que respondan a las realidades y expectativas de los habitantes de la comuna.

Los detalles del encuentro son los siguientes:

- **Fecha:** lunes, 14 de julio de 2025
- **Hora:** 8:30 a.m.
- **Lugar:** Despacho del Señor Alcalde – Alcaldía Municipal de Armenia

Agradecemos de antemano su disposición para asistir a este importante encuentro y reiteramos nuestro compromiso con el desarrollo participativo y equitativo de cada una de las comunas de nuestra ciudad; les solicitamos muy amablemente envíen el cuestionario con anticipación para citar a las secretarías correspondientes con los temas pertinentes

Cualquier información adicional con gusto será atendida en el correo participacionciudadana@armenia.gov.co

Cordialmente,



Valentina Suárez Fernández
Jefe de Oficina
Unidad de Participación Ciudadana y Desarrollo Local

Elaboró: Eley Mora Guatamo – auxiliar administrativa – UPO
Revisó: Valentina Suárez Fernández Jefe oficina UPO



R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

Cra 16 N° 15-28, Armenia Q – CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@armenia.gov.co