



NIT. 890000464-3

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Subsecretaria de Catastro

SH-PGF-DF – 37985

Armenia, Quindío, 20 de octubre de 2022

**POR MEDIO DEL CUAL SE PROCEDE A NOTIFICAR POR AVISO AL SEÑOR JOSE MANUEL GUTIERREZ VELEZ, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR LA LEY 1437 DE 2011 ARTICULOS 68 Y 69**

Acto Administrativo y/o oficio a Notificar: Oficio SH-PGF-DF-21176 respuesta petición radicada Alcaldía 2022RE7708 y radicado GO 2022 - 1496. Solicitud mutación de primera.

Fecha del Acto Administrativo y/o oficio: Mayo 31 de 2022

Fecha del Aviso: Octubre 20 de 2022

Autoridad que expidió el Acto Administrativo: Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia

Sujeto a Notificar: Sr. JOSE MANUEL GUTIERREZ VELEZ

Funcionaria Competente: KELLY JHOANA MUÑOZ GONZALEZ

Cargo: Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia

Recursos: No proceden recursos.


La suscrita Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia, hace saber que mediante Oficio SH-PGF-DF-21176 se dio respuesta petición radicada Alcaldía 2022RE7708 y radicado GO 2022 - 1496. Solicitud mutación de primera, no obstante, la petición elevada no indica una dirección física ni electrónica para notificaciones, por lo que se procede a notificarle por AVISO el contenido de la decisión citada, en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, siendo fijada por el término de cinco (05) días: "(...)"



Nit 800000464-3

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Subsecretaria de Catastro

Se inserta la parte resolutive del contenido del oficio SH-PGF-DF-21176 respuesta petición radicada Alcaldía 2022RE7708 y radicado GO 2022 - 1496. Solicitud mutación de primera, por parte del Sr. JOSE MANUEL GUTIERREZ VELEZ y se fija en cartelera y página web y/o electrónica de la entidad.

 Nit 800000464-3  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Subsecretaria de Catastro

SH-PGF-DF - 21176

Armenia, Quindío, 31 de mayo de 2022

Señor(a)  
**JOSE MANUEL GUTIERREZ VELEZ**  
CARRERA 22 NUMERO 16 58 LOCAL 2 ED LOCALES COMERCIALES LA 22  
Armenia- Quindío

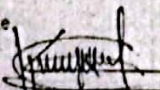
Asunto: Solicitud inscripción catastral- Mutación de Primera  
Referencia: Radicación GO Catastral Armenia 20221496  
Radicación Alcaldía Armenia 2022RE7708



Cordial saludo

En atención a la solicitud recibida en la Subsecretaría de Catastro Armenia, radicada bajo el número de la referencia, donde requiere la actualización de los datos jurídicos del inmueble localizado en la CARRERA 22 NUMERO 16 58 LOCAL 2 ED LOCALES COMERCIALES LA 22, con folio de matrícula inmobiliaria 280-197351 y ficha catastral número catastral 63-001-01-05-00-00-0047-0014-9-01-01-0002, me permito informar que revisada la documentación aportada, se procedió a actualizar la información del predio de interés, acorde con lo preceptuado en el artículo 21 de la resolución 1149 del 19 de agosto de 2021, que refiere la inscripción catastral de las mutaciones de cambio de nombre y en especial su artículo 15 literal a) **Mutaciones de primera clase: Las que ocurran respecto del cambio de propietario, poseedor u ocupante y no afecta el avalúo catastral.** Tramite efectuado por esta entidad, mediante resolución número 2022 1505 del 01 de junio de 2022, la cual será comunicada oportunamente a la Tesorería municipal de Armenia

Finalmente, si requiere información adicional, puede acudir a la oficina de atención al usuario de la Subsecretaría de Catastro localizadas en la Cra. 15 # 13 - 11 Local 3, comunicarse a los teléfonos 606-7417100, la Línea Gratuita: 01 8000 189 264 o escribirnos al correo electrónico [catastro@armenia.gov.co](mailto:catastro@armenia.gov.co)

Cordialmente

  
**KELLY JHOANA MUÑOZ GONZALEZ**  
Jefe de Conservación Catastral, Subsecretaría de Catastro Armenia

**ESPA**  
**TODAS**  
Alcaldía de Armenia



R-AM-SGI-001 V6 16/03/2020





Nit 890000464-3  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Subsecretaria de Catastro

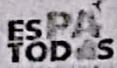


Nit 890000464-3  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Subsecretaria de Catastro

Proyectó y elaboró: Carlos Y Sánchez Zabala *CYSZ*  
Unidad Administrativa de Catastro Distrital UAECD Operados de la subdirección de Catastro Armenia

Revisó: Juan Diego Jaramillo *JDJ*  
Unidad Administrativa de Catastro Distrital UAECD Operados de la subdirección de Catastro Armenia

Aprobó: Carlo A Martínez *CAM*  
Unidad Administrativa de Catastro Distrital UAECD Operados de la subdirección de Catastro Armenia



IC 779-1 CO 8009-1  
R-AM-SGI-001 V6 16/03/2020



NIT 890000464-3

**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Subsecretaria de Catastro

## CONSTANCIA DE FIJACIÓN

*"Para dar cumplimiento a lo consagrado en el citado Artículo 69. Notificación por aviso. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo.*

*El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.*

*Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.*

*En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal". (Subrayas fuera de texto).*

**KELLY JHOANA MUÑOZ GONZALEZ**  
Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia

Elaboró: Laura Marcela Salgado Atehortua – Profesional Contratista  
Revisó: Kelly Jhoana Muñoz González – Jefe Conservación Catastro.