



**JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
CORREGIMIENTO EL CAIMO**



J.A.L.C.C.- 137

Corregimiento El Caimo, Armenia Q., Diciembre 15 de 2021

Doctor  
**JUAN MANUEL RÍOS MORALES**  
Alcalde  
Armenia, Quindío

Asunto: Pronunciamiento acerca del informe de Rendición de Cuentas año 2021

Señor Alcalde:

De manera respetuosa y dando cumplimiento al parágrafo del artículo 57 de la Ley 1757 de 2015 el cual preceptúa:

*"Los concejos municipales y distritales, las asambleas departamentales y las Juntas Administradoras Locales, también tendrán un mes de plazo para evaluar, dictaminar y responder a los informes anuales de rendición de cuentas que presenten los alcaldes municipales, distritales, locales y los gobernadores al respectivo cuerpo colegiado que le corresponda la evaluación."*

Nos permitimos emitir nuestro pronunciamento acerca del Informe de Rendición de cuentas ofrecido por usted el día sábado 04 de Diciembre de 2021, en los siguientes términos:

**1. Respecto a la organización y logística de la Audiencia:** Nuestro concepto es favorable teniendo en cuenta lo siguiente:

- Se adoptó la estrategia de la impresión de una publicación con las gestiones más representativas de su Administración, con lo cual se logró que la información tuviera una mayor difusión entre los habitantes del Municipio de Armenia, pues no todas las personas asisten de manera presencial a la Audiencia o acceden virtualmente al informe.
- Celebramos la escogencia de un lugar popular como lo es la Plaza Minorista para llevar a cabo la Audiencia de Rendición de Cuentas, con lo cual consideramos que se transmitió el mensaje de que éste evento fue pensado para el libre acceso de toda la población.
- El sitio contó con elementos que proporcionaron comodidad y bienestar a los asistentes, tales como: silletería, carpas y refrigerio.

Cra. 2ª. No. 1-40 (Antiguo Restaurante Escolar)  
Casco Urbano Corregimiento El Caimo Armenia Q.  
E-Mail: [jalcaimo@hotmail.com](mailto:jalcaimo@hotmail.com)  
Celular 3175132770



## JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL CORREGIMIENTO EL CAIMO



Dr. Juan Manuel Ríos Morales, Alcalde

Página 2

Asunto: Pronunciamiento acerca del Informe de Rendición de Cuentas año 2021

### **2. Respecto al informe de las gestiones adelantadas para la Ciudad:**

El contenido del informe fue coherente con las obras y las gestiones que hemos podido conocer como ciudadanos y en especial como líderes comunitarios, sobre las cuales consideramos que han aportado desarrollo social y económico a la Ciudad de Armenia. En especial destacamos:

- La inversión realizada en estrategias para reactivar la economía del Municipio de Armenia, tan golpeada a raíz de la pandemia.
- La amplia oferta de vacunas contra el covid-19, llegando también con puestos de vacunación hasta los barrios, facilitando de ésta manera el acceso de los ciudadanos.
- Las obras de recuperación de la malla vial de la ciudad, lo cual sabemos que requiere de mucha más inversión para tener unas vías en óptimas condiciones; pero somos conscientes de la poca inversión que se realizó durante otras administraciones lo que ha ocasionado que sea más difícil su recuperación.
- La inversión de recursos en dotación de computadores y laboratorios para el sector educativo y la ampliación de cupos para becas con la Universidad del Quindío.
- La instalación del alumbrado navideño en la Ciudad, lo cual no sólo ayuda a la reactivación económica como una estrategia para atraer a turistas; sino que también, es un aporte emocional para todos nosotros como ciudadanos, porque nos permite vivir la navidad con mayor entusiasmo, después de haber afrontado la época más difícil de la pandemia.
- El pago de honorarios para los Ediles de la Ciudad de Armenia, lo cual es un merecido reconocimiento a la ardua labor que nosotros realizamos, contribuyendo con nuestra gestión y nuestro trabajo en el ámbito comunal, al desarrollo de la ciudad.

### **3. Respecto al informe de las gestiones adelantadas específicamente para el Corregimiento El Caimo:**

Agradecemos inmensamente las siguientes gestiones que su administración adelantó durante el 2021 en nuestro Corregimiento:

- Reparcho de la vía veredal Caimo – Cristales, obra en la que la Alcaldía realizó una inversión de 300 millones de pesos y se suscribió un convenio con el Comité de Cafeteros; de igual manera, la comunidad del sector aportó recursos económicos. Si bien, con ésta inversión no se logró el reparcho de la totalidad de la vía, con los tramos intervenidos si se logró mitigar la problemática que se venía presentando por el pésimo estado de la carretera.

Cra. 2ª. No. 1-40 (Antiguo Restaurante Escolar)  
Casco Urbano Corregimiento El Caimo Armenia Q.  
E-Mail: [jalcaimo@hotmail.com](mailto:jalcaimo@hotmail.com)  
Celular 3175132770



## JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL CORREGIMIENTO EL CAIMO



ALCALDÍA MUNICIPAL  
ARMENIA QUINDÍO

Dr. Juan Manuel Ríos Morales, Alcalde

Página 3

Asunto: Pronunciamiento acerca del informe de Rendición de Cuentas año 2021

- Donación de 50 bicicletas para alumnos de la Institución Educativa El Caimo, en convenio con la empresa Postobón, con lo cual se les brindó una alternativa de transporte para el desplazamiento de éstos niños hacia el plantel educativo, teniendo en cuenta que la mayoría de las veredas del Corregimiento no cuentan con servicio de transporte público.

- Instalación por primera vez de Alumbrado Navideño en el Casco Urbano del Corregimiento El Caimo, con lo cual se beneficiaron los habitantes de nuestro Corregimiento y los turistas que por ésta época visitan la gran cantidad de chalets y fincas turísticas ubicadas en las cinco veredas del Corregimiento.


Sin embargo, debemos manifestar que frente al informe proporcionado por usted con respecto al Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, la Alcaldía de Armenia se encuentra en deuda con el sector rural del Municipio; ya que desde que se aprobó el POT actualmente vigente, no se tuvo en cuenta la reglamentación del sector rural, lo cual se supone iba a ser subsanado con la aprobación de las UPR, lo que hasta el momento no se ha dado, pese a que desde la Junta Administradora Local del Corregimiento El Caimo hemos sido reiterativos con ésta solicitud ante el Departamento Administrativo de Planeación Municipal.

Finalmente, queremos motivarlo a continuar trabajando por el desarrollo de nuestra Ciudad y el bienestar de nuestros habitantes; teniendo presente las necesidades del sector rural del Municipio de Armenia, en especial del Corregimiento El Caimo.

Atentamente,

  
EMERSON PLAZA TORRES  
Presidente

  
LUZ DARY MEJÍA MORALES  
Edilesa

  
JUAN CAMILO LEAL PARRA  
Edil

  
GILMA MURILLO QUIJANO  
Vicepresidenta

  
LIGIA TAPIERO FERLA  
Edilesa

Proyectó y elaboró: Diana P. Velásquez Rojas / Secretaria  
Revisó y aprobó: Emerson Plaza Torres / Presidente

Cra. 2ª. No. 1-40 (Antiguo Restaurante Escolar)  
Casco Urbano Corregimiento El Caimo Armenia Q.

E-Mail: [jalcaimo@hotmail.com](mailto:jalcaimo@hotmail.com)

Celular 3175132770

