tomo #5

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE11913
Ciudadano: ISEL JAIRO HENAO CARDENAS
Fecha: 2014-04-25 09:43:46
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 10, 2 ESTAMPILLAS
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Isabel Cristina Pachon Correa

Armenia, Abril 25 de 2014

Señor
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeación Municipal
Armenia, Quindío

Asunto: solicitud Certificados

Reciba un cordial saludo, por medio del presente documento solicitamos de manera respetuosa se expidan los certificados de nomenclatura urbana de vivienda y alto riesgo correspondientes a la vivienda ubicada en la Urbanización los Almendros, Mz B casa 11 de la ciudad de Armenia. Lo anterior con el fin de cumplir requisitos para la venta de este inmueble con solicitud de crédito aprobado por el Fondo Nacional del Ahorro.

Para efectos de lo anterior anexamos los siguientes documentos:

- Copia de la Escritura
- Copia del certificado de tradición vigente
- Copia de la carta catastral IGAC
- 1 estampilla Pro Hospital
- 1 estampilla Pro Desarrollo

Agradecemos su valiosa y pronta colaboración.

Atentamente;

ISEL JAIRO HENAO CARDENAS
C.C. 7.547.143

DP-POT- CAR-0306
Armenia, Mayo 07 de 2014

Señor
Isel Jairo Henao Cárdenas
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1022-0027-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1022-0027-000, ubicado en la urbanización Los Almendros manzana B casa 11 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Isel Jairo Henao Cardenas
7.547143

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LOS ALMENDROS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS NACIONALES CATASTRO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

3

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13116
Ciudadano: MARIA BELEN SANTOS
Fecha: 2014-05-07 11:33:04
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 7, 2 ESTAMPILLAS
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 07 de 2014

Arquitecto
Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector dePlaneacion Municipal
Armenia Quindio

Asunto : Solicitud de Certificado de Nomenclatura

Cordial saludo

Por medio de la presente solicito un Certificado de Nomenclatura del predio ubicado en el Barrio la Cecilia Mz 32 No 11 con ficha catastral No 01-031222-0023-000 . de la Ciudad de Armenia.
Para ello estoy anexando los siguientes documentos:

Certificado de tradición
Fotocopia de la escritura
2 estampillas

Agradezco su colaboraciòn

Mario Belen Santos Londoño.

MARIA BELEN SANTOS LONDOÑO
CC41 915 784
telefono 748 81 50

0307

DP-POT- CAR-0307
Armenia, Mayo 07 de 2014

Señora
Maria Belén Santos Londoño
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1222-0023-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1222-0023-000, ubicado en la Ciudadela La Cecilia manzana 32 casa 11 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

- RIOS Y QUEBRADAS
- PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
- SUELO DE PROTECCION
- AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA CECILIA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

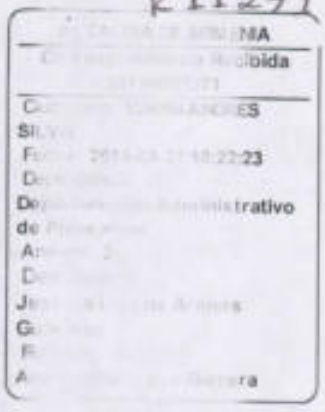
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

R11271



Señor Arquitecto:

Carlos Alberto Mendoza Parra. Por medio de la presente le solicito un certificado de alto riesgo. Gracias por su atención prestada.

Firma:

Edwin Andres Silva F.

cc. 9771698

Villa Alejandra 2ª Etapa M13 Casa 1

3113238018

0308

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-96092

Impreso el 15 de Abril de 2014 a las 02:31:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 15/6/1994 RADICACIÓN: 94-008003 CON: ESCRITURA DE 5/5/1994

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 63001010107410006000
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 2141 DEL 05-05-94 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA. (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984). NOTA: LOS LINDEROS CORRECTOS DEL INMUEBLE SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #1095 DEL 23 DE FEBRERO DE 1996 DE LA NOTARIA 2A DE ARMENIA.-

COMPLEMENTACIÓN:
I- CONSTRUCTORA BARU LTDA, ADQUIRIO POR COMPRA A MELBA GLORIA CARDONA FRANCO EN $30.000.000.00 POR ESCRITURA 2098 DE 07.10.93 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA REGISTRADA EL 08.10.93.- II- MELBA GLORIA CARDONA FRANCO, ADQUIRIO EN PARTICION MATERIAL CON LA FUNDACION DE PRO-VIVIENDA POPULAR TIGRERO, POR ESCRITURA 1815 DE 18.05.93 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA REGISTRADA EL 12.05.93.- III- LA FUNDACION PRO-VIVIENDA POPULAR TIGRERO Y MELBA, GLORIA CARDONA FRANCO, ADQUIRIERON EL INMUEBLE MATERIA DE PARTICION EN 3 LOTES MAS, ASI: POR ESCRITURA 890 DE 17.05.88 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 15.06.88, JOSE ROBERTO MOLINA ARBELAEZ, VENDIO A JOSE ABEL MESA BARRAGAN Y MELBA, GLORIA CARDONA FRANCO, EN $7.500.000.00 CON OTRO LOTE, POR ESCRITURA 2596 DE 19.05.92 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 22.05.92, JOSE ABEL MESA BARRAGAN, VENDIO A LA FUNDACION PRO-VIVIENDA POPULAR TIGREROS, LA MITAD O 50% DE LOS TRES INMUEBLES EN $35.380.000.00 POR ESCRITURA 1815 DE 18.05.93 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 20.05.93 LA FUNDACION PRO-VIVIENDA POPULAR TIGREROS Y MELBA GLORIA CARDONA FRANCO, VERIFICARON ENGLOBAMIENTO DE LOS INMUEBLES, INCLUYENDO UN LOTE DE 19.430 MTS2.- IV- JOSE ROBERTO MOLINA ARBELAEZ, ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE PUREZA ARBELAEZ VDA. DE MOLINA (SIC) LOS TRES INMUEBLES DE CUYA TRADICION SE TRATA, EN $215.000.00 CON OTRO LOTE, CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO 2 CIVIL DE CIRCUITO DE ARMENIA EN SENTENCIA DEL 22.10.62.-, HIJUELA REGISTRADA EL 20.12.62.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO
1) LOTE 3 MZ 13 URB VILLA ALEJANDRA II ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de integración y otros)
280-89582

ANOTACIÓN: Nro: 001 **Fecha 10/5/1994** **Radicación 94-008003**
DOC: ESCRITURA 2141 DEL: 5/5/1994 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 RELOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA BARU LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 002 **Fecha 28/6/1994** **Radicación 94-0010905**
DOC: ESCRITURA 2686 DEL: 8/6/1994 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA EL LOTE DE MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA BARU LTDA X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 280-96092

Impreso el 15 de Abril de 2014 a las 02:31:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 003 **Fecha 28/6/1994** **Radicación 94-0010906**
DOC: ESCRITURA 2940 DEL: 23/6/1994 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA 2686 DEL 08.06.94 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LA HIPOTECA SE REFIRIO A ESTE Y 312 LOTES MAS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA BARU LTDA X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

ANOTACIÓN: Nro: 004 **Fecha 2/3/1995** **Radicación 95-3675**
DOC: ESCRITURA 765 DEL: 17/2/1995 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 6.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA BARU LIMITADA
A: MARIN RENDON JHON JAIRO X

ANOTACIÓN: Nro: 005 **Fecha 2/3/1995** **Radicación**
DOC: ESCRITURA 765 DEL: 17/2/1995 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIN RENDON JHON JAIRO X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

ANOTACIÓN: Nro: 006 **Fecha 2/3/1995** **Radicación**
DOC: ESCRITURA 765 DEL: 17/2/1995 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 370 PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIN RENDON JHON JAIRO X
A: HIJOS QUE LLEGARE A TENER
A: MARIN MUÑOZ ANGIE CATALINA
A: MUÑOZ FERNANDEZ MARTHA ISABEL

ANOTACIÓN: Nro: 007 **Fecha 15/11/1995** **Radicación 20058**
DOC: ESCRITURA 4950 DEL: 9/11/1995 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 002. Se cancela la anotación No. 003
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTA Y 312 LOTES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR
A: CONSTRUCTORA BARU LIMITADA

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 3/4/1996** **Radicación 96-6427**
DOC: ESGRITURA 1095 DEL: 23/2/1996 NOTARIA 2A DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SIN INFORMACION - ACLARACION RELOTEO Y ESCRITURA #765, EN CUANTO A LOS LINDEROS CORRECTOS DE ESTE Y 13 INMUEBLES MAS.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA BARU LTDA "CONSTRUCTORA BARU LIMITADA". **NIT# 8002035060**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 3/4/1996** **Radicación 96-6427**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
COPIA DE LA PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-96092

Impreso el 15 de Abril de 2014 a las 02:31:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1095 DEL: 23/2/1996 NOTARIA 2A DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 SIN INFORMACION - ACEPTACION Y RATIFICACION ACLARACION.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR" **NIT# 8600341338**

A: MARIN RENDON JHON JAIRO **CC# 18413216** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 22/7/2011** **Radicación 2011-280-6-12972**

DOC: ESCRITURA 2749 DEL: 19/7/2011 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 005

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A. O BANCO GRANAHORRAR HOY BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. NIT 860003020118413

A: MARIN RENDON JHON JAIRO **CC# 18413216** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 5/8/2013** **Radicación 2013-280-6-13301**

DOC: ESCRITURA 1520 DEL: 2/8/2013 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 006

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARIN RENDON JHON JAIRO, **CC# 18413216** **X**

A: MARIN MUÑOZ ANGIE CATALINA

A: MUÑOZ FERNANDEZ MARTHA ISABEL **CC# 41929841**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 5/8/2013** **Radicación 2013-280-6-13301**

DOC: ESCRITURA 1520 DEL: 2/8/2013 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 16.037.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARIN RENDON JHON JAIRO CC# 18413216

A: MARIN RENDON MARIA DEL SOCORRO **CC# 41916810** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "12"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....

.....

.....

.....

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-96092

Impreso el 15 de Abril de 2014 a las 02:31:47 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 60759 Impreso por: 60759
TURNO: 2014-280-1-33480 FECHA:15/4/2014
NIS: hiYx65ZJWr4eDxRhJulxUhXHJ5bGeCGvpcDJTUusgcGPcjrp9TcNAA==
Verificar en: http://192.168.202.25:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: ARMENIA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

LA FE PUBLICA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 97

DP-POT- CAR-0308
Armenia, Mayo 07 de 2014

Señor
Edwin Andres Silva F.
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0741-0006-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

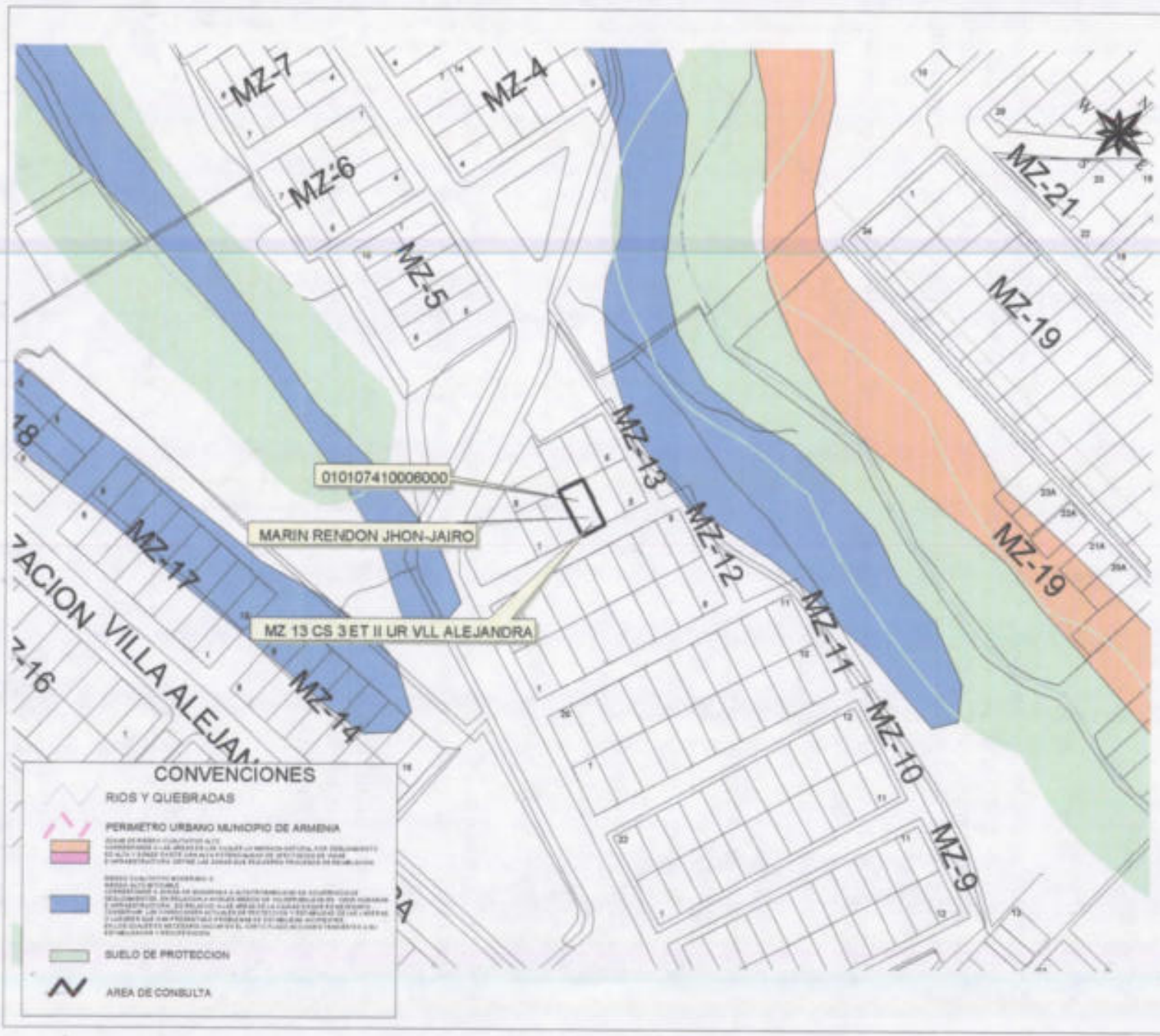
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0741-0006-000, ubicado en la urbanización Villa Alejandra etapa II manzana 13 casa 3 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

*Edwin Andres Silva F.
9771698



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
VILLA ALEJANDRA

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 0811 DE 2013

BASE DE DATOS GAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

9

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE12289
Ciudadano: **MARISOL MARIN BEDOYA**
Fecha: **2014-04-29 15:01:30**
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: **26-2 ESTAMPILLAS**
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia, Abril 28/2014

Doctor
Carlos Alberto Mendoza
Arquitecto
Subdirector Planeación Municipal

Asunto: Solicitud de certificado

Cordial Salud

De la manera más atenta me dirijo a usted para solicitarle el certificado de alto riesgo y el certificado nomenclatura urbana y extracto socioeconómico del predio ubicado en la urbanización Alcázar del café M z B casa 206 primera etapa.

De antemano le agradezco su colaboración y atención prestada.

Atentamente,

MARISOL MARIN BEDOYA
41.917.908

10

DP-POT- CAR-0311
Armenia, Mayo 13 de 2014

Señora
Marisol Marin Bedoya
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1410-0014-919, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1410-0014-919, ubicado en la Urbanizacion Alcazar del Café Etapa I manzana B casa 206 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Stella Montoya

2449730



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO ALCAZAR DEL CAFE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 184 DE 2010

BASE DE CATASTRAL RESISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1000

11 11

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13316
Ciudadano: MARIA TERESA OSORIO
Fecha: 2014-05-08 14:37:33
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Quindío, Mayo 07 de 2014

Señores
PLANEACION MUNICIPAL
L. C.

Por medio de la presente me permito solicitar concepto de zona de alto riesgo del inmueble Mz. D casa 8 urbanización Vista Hermosa con matricula inmobiliaria No. 280-162452, ficha catastral No. 63001010113190009000, a nombre de María Teresa Osorio Patiño con cédula de ciudadanía No. 24.673.492

Agradeciéndole de antemano su valiosa colaboración

Atentamente

María Teresa Osorio Patiño
C.C No. 24.673.492
3165096929

12

DP-POT- CAR-0312
Armenia, Mayo 13 de 2014

Señora
María Teresa Osorio Patiño
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1319-0009-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

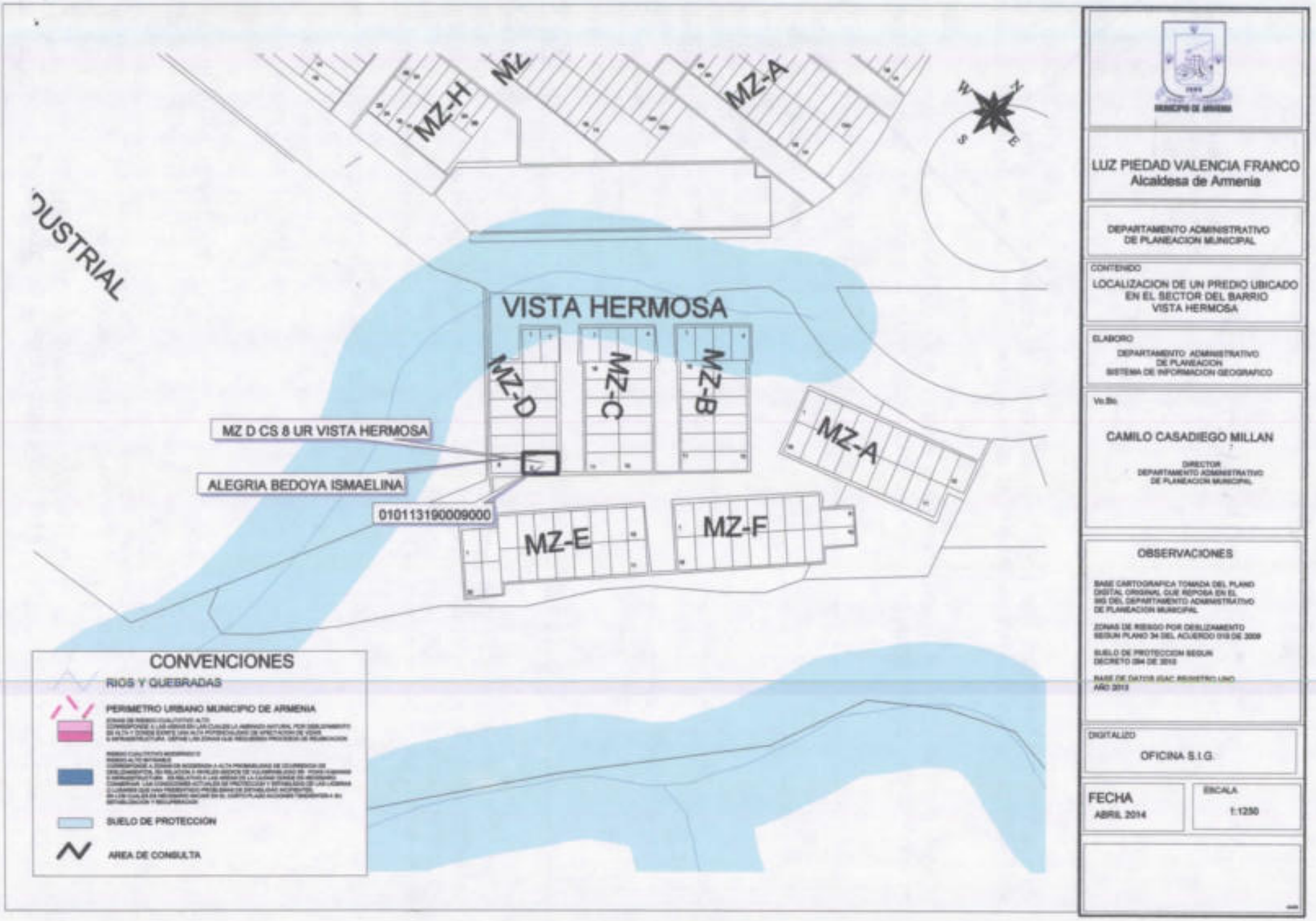
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1319-0009-000, ubicado en la Urbanización Vista Hermosa manzana D casa 8 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

María Teresa Osorio.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VISTA HERMOSA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

11 f 13

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE11660
Ciudadano: SANDRA ROCIO VARGAS
Fecha: 2014-04-23 15:11:14
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Valencia

Armenia 23 Abril 2014

Señor:
Arq. Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector de Planeación
E.S.D

Asunto: Solicitud de Certificado de Nomenclatura
Solicitud de Certificado de Alto Riesgo

Cordial Saludo,

Por medio de la presente y de manera respetuosa solicito a su departamento me sea expedido certificado de Nomenclatura urbana y certificado de Alto riesgo, de La vivienda urbana ubicada en el barrio 25 de mayo Mz 6 #4 descrita en el Certificado de Instrumentos publicos que se anexa junto con escritura publica.

Atentamente,

Sandra Rocio Vargas
CC 43156487
Cel 3202569641

DP-POT- CAR-0309
Armenia, Mayo 12 de 2014

Señora
Sandra Rocio Vargas
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0390-0004-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0390-0004-000, ubicado en la urbanización 25 de Mayo manzana G casa 4 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO 25 DE MAYO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 014 DE 2010

BASE DE DATOS AVALUO REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2500

11 + 15

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE11427
Ciudadano: ARCESIO CORTAZA PULGARIN
Fecha: 2014-04-22 09:58:37
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q, 21 de Abril de 2014

A rquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La ciudad

Asunto: Solicitud certificado de Alto riesgo

YO: ARCESIO CORTAZA PULGARIN, con c.c.# 9.806.088 de Tebaida Q, por medio de la presente solicito certificado en la referencia del predio ubicado en la Mza J casa # 16 B/Cooperativo con ficha catastral # 010305440016000, donde conste que el inmueble se - encuentra en un barrio debidamentelegalizado, que cuenta con los servicios basicos de acueducto, alcantarillado, energia, etc, - que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

ARCESIO CORTAZA PULGARIN
ARCESIO CORTAZA PULGARIN
c.c.# 9.806.088
cel 3122285854

16

DP-POT- CAR-0310
Armenia, Mayo 13 de 2014

Señor
Arcesio Cortaza Pulgarin
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, el siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0544-0016-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0544-0016-000, ubicado en el barrio Cooperativo manzana J casa 16 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Yuleth Molina
1094909769.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO COOPERATIVO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 594 DE 2010

BASE DE DATOS MAS RECIENTE AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

17

Armenia, 2014-05-14

SEÑOR

Carlos Alberto Mendoza Parra

Subdirector de Planeación

ASUNTO: Certificado de Alto Riesgo

Respetado Señor:

Comedidamente solicito un certificado de Alto Riesgo para el Apartamento N° "102 " Bloque 3 y el parqueadero N ° " 78 " plataforma de parqueo , que hacen parte del Conjunto Residencial " Torres del Rio " II ETAPA. Propiedad Horizontal ubicado en el área urbana de Armenia, Departamento del Quindío, en carrera 6 # 19-25.

Dicho apartamento tiene:

MATRICULA INMOBILIARIA: No. 280-91760 y 280- 91869

FICHA CATASTRAL: No (s) 01-04-0074-0131-902 y 01-04-0074-0097-902

ATENTAMENTE:

María Carmen Hernández

CC. 24.488.885 Armenia.

DP-POT- CAR-0315
Armenia, Mayo 15 de 2014

Señora
María Carmen Hernández
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, los siguientes predios identificados con las fichas catastrales 01-04-0074-0131-902 y 01-04-0074-0097-902, presentan las siguientes características:

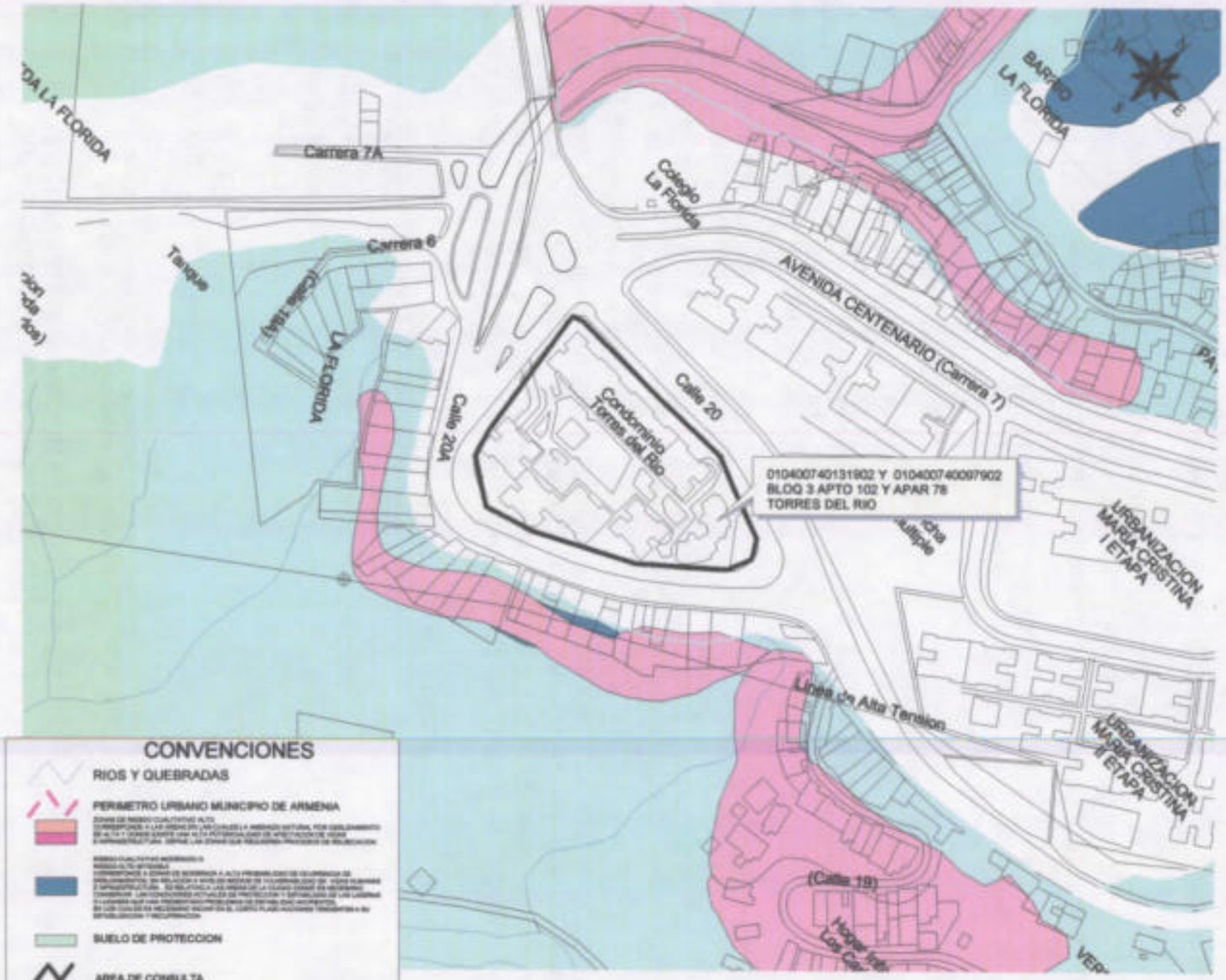
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: Los predios identificados con las fichas catastrales 01-04-0074-0131-902 y 01-04-0074-0097-902, ubicados en el C.R. Torres del Rio bloque 3 apartamento 102 y el parqueadero No 78 de esta ciudad, No están en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

- RIOS Y QUEBRADAS
- PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
- SUELO DE PROTECCION
- AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
TORRES DEL RIO

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2500

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14091
Ciudadano: dahyan alexandra lopez arias
Fecha: 2014-05-14 17:12:38
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeacion
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardonas Valencia

19

Armenia, Mayo 14 de 2014

Señores:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

La Ciudad.

Asunto: **Solicitud Certificado de Riesgo**

Cordial Saludo,

Con el presente nos dirigimos a Uds. de la manera más respetuosa para Solicitar Certificado de Riesgo para el predio ubicado en el Barrio Gran Bretaña manzana 3 casa 2, identificado con ficha catastral N° 01-05-0338-0020-000 y Matricula Inmobiliaria 280-134061 del municipio de Armenia.

Atentamente,

DAHYAN ALEXANDRA LÓPEZ ARIAS

C.C N° 1.094.882.368 de Armenia.

3148723926

20

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 24-01-2014 11:15
Al Contestar Cite Este No.: 2014EE0004479 Fol:1 Anex:3 FA:3
ORIGEN 7323-SUBDIRECCION DE PROYECTOS FLADY JOHANNA OSPINA CORSO
DESTINO GERSON AYMER RUIZ CARREÑO
ASUNTO DEVOLUCION MODEL PROYEC. CONST. ACUEDUCTO RURAL SECTOR LA MESETA
OBS #120-1-2745 ELABORO JUAN CARLOS BENITEZ

2014EE0004479

Minvivienda Ministerio de Vivienda

PROSPERIDAD PARA TODOS

Bogotá D.C.,

Doctor
Gerson Aymer Ruiz Carreño
Alcalde Municipal
Calle 4 No 4 – 41
Chiscas- Boyacá

Asunto: Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico - Dirección de Programas - Subdirección de Proyectos - Devolución proyecto "CONSTRUCCION ACUEDUCTO RURAL SECTOR LA MESETA GRANDE VEREDA TAUCASI- CASIANO MUNICIPIO DE CHISCAS."

Radicado No. 4120-E1-2745

Apreciado doctor Ruiz:

Mediante el oficio del asunto fue radicado en este Ministerio, el proyecto "CONSTRUCCION ACUEDUCTO RURAL SECTOR LA MESETA GRANDE VEREDA TAUCASI- CASIANO MUNICIPIO DE CHISCAS", por valor de $ 510.816.515

Sobre el particular le informamos que una vez revisado el proyecto en mención, a luz de requerimientos y requisitos de presentación del mecanismo de Viabilización de Proyectos del Ministerio, hemos determinado la necesidad de devolverlo, para que se revise, ajuste y complemente según las observaciones planteadas en la lista de chequeo anexa.

El proyecto ajustado deberá cumplir con la Resoluciones 0379 de 2012 y 0504 de 4 de septiembre de 2013 por la cual se establecen los requisitos de presentación, viabilización y aprobación de proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico que soliciten apoyo de la Nación, así como de aquellos que han sido priorizado en el marco de los Planes Departamentales de Agua y los programas que implemente el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, se reglamenta el Comité Técnico de Proyectos y se dictan otras disposiciones, la cual puede ser consultada en la página WEB de este Ministerio, a través de las siguientes rutas de acceso:

MinVivienda
Ministerio de Vivienda

PROSPERIDAD PARA TODOS

- ✓ Ingresar a la página www.minvivienda.gov.co, luego ingresar al portal de Agua, seguidamente ingresar en Normativa y finalmente a Resoluciones, o

- ✓ Directamente: http://www.minvivienda.gov.co/Ministerio/Normativa/Agua/Paginas/Conpes.aspx

Cualquier información adicional con gusto le atenderemos, para lo cual puede comunicarse con la Dirección de Programas, al teléfono 332 3434 extensión 3706, para que se le preste la asistencia que considere necesaria.

Cordialmente,

LADY JOHANA OSPINA CORSO
Sub Directora de Proyectos

Anexos: 1 Lista de Chequeo
Proyecto – 2 carpetas

Elaboró: JBenitez. – Profesional Especializado DP-VASB-MVCT
Revisó: Martha Gutierrez – Coordinadora de Evaluación
Fecha: 21/01/2014

DP-POT- CAR-0316
Armenia, Mayo 15 de 2014

Señora
Dahyan Alexandra López Arias
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0338-0020-000, presenta las siguientes características:

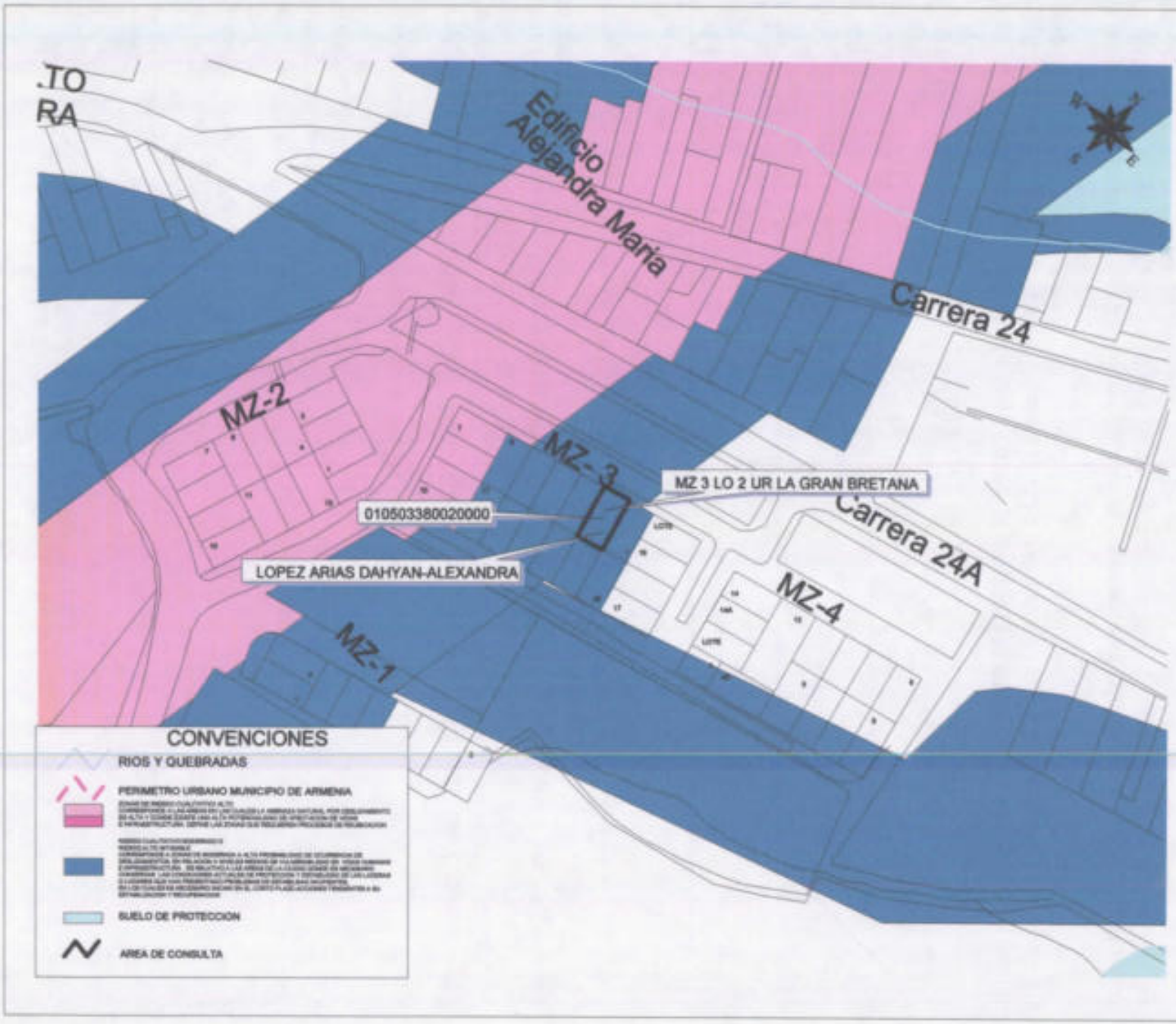
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0338-0020-000, ubicado en el barrio Gran Bretaña manzana 3 casa 2 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de riesgo alto mitigable.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO GRAN BRETAÑA

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 5A DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS ISAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

JJ 22

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14185
Ciudadano: ASOCIACION MUJERES SIGLO XXI
Fecha: 2014-05-15 14:34:48
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

ASOCIACION MUJERES SIGLO XXI
NIT: 801.001.281-3
ARMENIA
Urbanización Villa Yolanda Siglo XXI

Armenia, Mayo de 2014

Doctor:
Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector de Planeación Municipal

Ref: Solicitud

Cordial saludo

Muy comedidamente me permito solicitar información sobre el proyecto Villa Yolanda Siglo XXI- Barrio La Cecilia.

- Se encuentra en zona de Riesgos (inundación, falla Geológica)
- Inclusión en el EOT –POT
- Si tiene afectación vial
- Uso del suelo

Cordialmente,

YOLANDA MURILLO COLLAZOS
Representante legal
NIT: 801.001.281-3
Calle 15 N 12-06 2º Piso
3113860729

YU

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Piazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

935

RESOLUCIÓN Nro. 1-001381 y 2-000117 de Septiembre 22 de 2010

POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA LICENCIA DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA

EL CURADOR URBANO Nº 2 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA, de conformidad con las facultades otorgadas por la ley y en especial las contenidas en la Ley 388 de 1997 y el Decreto 1469 de 2010 y

CONSIDERANDO:

1. Que mediante expedientes radicados bajo los números 5969 y 5970 de Agosto 6 de 2010, la **ASOCIACIÓN DE MUJERES CABEZA DE HOGAR SIGLO XXI**, identificada con Nit. Nro. 801.001.281-3, representada legalmente por la Señora **YOLANDA MURILLO COLLAZOS**, identificada con cedula de ciudadanía Nro. 24.479.419, en calidad de promitente compradora de los predios objeto de solicitud de licencia, y en virtud del acta de entrega suscrita el día primero (1) de agosto de 2008 con la FIDUPREVISORA S.A., en calidad de propietaria de los inmuebles, solicitó ante este despacho licencia de urbanismo y construcción modalidad obra nueva, sobre predios ubicados en las **Manzanas 40, 41, 42 y 43 de la Urbanización La Cecilia de esta ciudad**, y cuya identificación se señala a continuación.

MANZANA	LOTE	MATRICULA INMOBILIARIA	FICHA CATASTRAL
MANZANA 40	1	280-149989	01-03-1207-0002-000
	2	280-149990	01-03-1207-0003-000
	3	280-149991	01-03-1207-0004-000
	4	280-149992	01-03-1207-0005-000
	5	280-149993	01-03-1207-0006-000
	6	280-149994	01-03-1207-0007-000
	7	280-149995	01-03-1207-0008-000
	8	280-149996	01-03-1207-0009-000
	9	280-149997	01-03-1207-0010-000
	10	280-149998	01-03-1207-0011-000
	11	280-149999	01-03-1207-0012-000
	12	280-150000	01-03-1207-0013-000
	13	280-150001	01-03-1207-0014-000
	14	280-150002	01-03-1207-0015-000
	15	280-150003	01-03-1207-0016-000
	16	280-150004	01-03-1207-0017-000
	17	280-150005	01-03-1207-0018-000
	18	280-150006	01-03-1207-0019-000
	19	280-150007	01-03-1207-0020-000
	20	280-150008	01-03-1207-0001-000

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Plazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

RESOLUCIÓN Nro. 1-001381 y 2-000117 de Septiembre 22 de 2010

MANZANA	LOTE	MATRICULA INMOBILIARIA	FICHA CATASTRAL
MANZANA 41	1	280-150009	01-03-1206-0002-000
	2	280-150010	01-03-1206-0003-000
	3	280-150011	01-03-1206-0004-000
	4	280-150012	01-03-1206-0005-000
	5	280-150013	01-03-1206-0006-000
	6	280-150014	01-03-1206-0007-000
	7	280-150015	01-03-1206-0008-000
	8	280-150016	01-03-1206-0009-000
	9	280-150017	01-03-1206-0010-000
	10	280-150018	01-03-1206-0011-000
	11	280-150019	01-03-1206-0012-000
	12	280-150020	01-03-1206-0013-000
	13	280-150021	01-03-1206-0014-000
	14	280-150022	01-03-1206-0015-000
	15	280-150023	01-03-1206-0016-000
	16	280-150024	01-03-1206-0017-000
	17	280-150025	01-03-1206-0018-000
	18	280-150026	01-03-1206-0019-000
	19	280-150027	01-03-1206-0020-000
	20	280-150028	01-03-1206-0021-000
	21	280-150029	01-03-1206-0022-000
	22	280-150030	01-03-1206-0023-000
	23	280-150031	01-03-1206-0024-000
	24	280-150032	01-03-1206-0001-000

MANZANA	LOTE	MATRICULA INMOBILIARIA	FICHA CATASTRAL
MANZANA 42	1	280-150033	01-03-1205-0002-000
	2	280-150034	01-03-1205-0003-000
	3	280-150035	01-03-1205-0004-000
	4	280-150036	01-03-1205-0005-000
	5	280-150037	01-03-1205-0006-000
	6	280-150038	01-03-1205-0007-000
	7	280-150039	01-03-1205-0008-000
	8	280-150040	01-03-1205-0009-000
	9	280-150041	01-03-1205-0010-000
	10	280-150042	01-03-1206-0011-000
	11	280-150043	01-03-1205-0012-000

24.

RESOLUCIÓN Nro. 1-001381 y 2-000117 de Septiembre 22 de 2010

	12	280-150044	01-03-1205-0013-000
	13	280-150045	01-03-1205-0014-000
	14	280-150046	01-03-1205-0015-000
	15	280-150047	01-03-1205-0016-000
	16	280-150048	01-03-1205-0017-000
	17	280-150049	01-03-1205-0018-000
	18	280-150050	01-03-1205-0019-000
	19	280-150051	01-03-1205-0020-000
	20	280-150052	01-03-1205-0021-000
	21	280-150053	01-03-1205-0022-000
	22	280-150054	01-03-1205-0023-000
	23	280-150055	01-03-1205-0024-000
	24	280-150056	01-03-1205-0001-000

MANZANA	LOTE	MATRICULA INMOBILIARIA	FICHA CATASTRAL
MANZANA 43	1	280-150057	01-03-1204-0001-000
	2	280-150058	01-03-1204-0002-000
	3	280-150059	01-03-1204-0003-000
	4	280-150060	01-03-1204-0004-000
	5	280-150061	01-03-1204-0005-000
	6	280-150062	01-03-1204-0006-000
	7	280-150063	01-03-1204-0007-000
	8	280-150064	01-03-1204-0008-000
	9	280-150065	01-03-1204-0009-000
	10	280-150066	01-03-1204-0010-000
	11	280-150067	01-03-1204-0011-000
	12	280-150068	01-03-1204-0012-000

2. Que en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 29 del decreto 1469 de 2010 se dio aviso a los vecinos colindantes para la expedición de la presente licencia; de igual manera se dio aviso a los terceros indeterminados sobre esta solicitud de licencia, a través de la instalación por parte del peticionario de la licencia de una valla con la información exigida en el parágrafo primero del artículo 29 del Decreto Nacional 1469 de 2010.

3. Que la actuación tendiente a la obtención de la licencia cumple los requisitos que para el efecto establece la Ley, los Decretos nacionales 2060 y 2083 de 2004, y el Acuerdo del Concejo Municipal No 019 de 2009, actual Plan de Ordenamiento Territorial.

4. Que el Proyecto Estructural presentado cumple con el Código de Construcciones Sismo-resistentes Ley 400 de 1997 y con el Decreto Municipal 079 Micro zonificación Sísmica de Armenia.

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Plazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

5. Que al momento de radicar la solicitud de la licencia urbanistica se le informó a la peticionaria sobre la obligación que le asiste como titular, de cumplir con la normativa vigente en materia de manejo ambiental de materiales y elementos sobrantes producto de la obra a ejecutar. (Resolución 541 de 1994 Ministerio del Medio Ambiente.

6. Que la sociedad solicitante de la presente licencia de urbanismo, aportó al expediente de solicitud, copias de los certificados de las empresas prestadoras de servicios públicos, respecto de la disponibilidad definida de prestación de los mismos, cuyos números son Disponibilidad de Energía EDEQ Nro. 2326-2010 de Agosto 26 de 2010 y Disponibilidad del servicio de Acueducto y alcantarillado, otorgada por las Empresas Públicas de Armenia Nro. DS-1017958 del 16 de septiembre de 2010.

7. La licencia de construcción que aquí se otorga, no genera pago alguno por concepto de impuesto de delineación urbana, por encontrarse dentro de las situación de exención tributaria establecida en el literal a) del articulo 127 del Acuerdo Nro. 082 de Diciembre 10 de 2008, *"Por el cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de Armenia y se establecen otras disposiciones legales"*.

En consideración a lo expuesto, el Curador Urbano No. 2 de Armenia,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: OTORGAR LICENCIA DE URBANISMO MODALIDAD OBRA NUEVA PARA LAS MANZANAS 40, 41, 42 Y 43 DE LA URBANIZACIÓN LA CECILIA, Y CUYO PROYECTO URBANISTICO TENDRA COMO DENOMINACIÓN "VILLA YOLANDA".

Su desarrollo se llevará acabo en ochenta (80) lotes, cuya cabida suma un área de **4.293,00m2**, y la cual en virtud de la licencia de urbanismo que mediante este acto administrativo se otorga, se distribuirá de la siguiente manera:

MANZANA	*NRO. DE LOTES*	*AREA POR LOTE*	*AREA POR MANZANA*
Manzana A	*Con 26 lotes (4.5mx9.00m)*	*40,50 m2*	*1.053 m2*
Manzana B	*Con 32 lotes (4.5mx9.00m)*	*40,50 m2*	*1.296 m2*
Manzana C	*Con 32 lotes (4.5mx9.00m)*	*40,50 m2*	*1.296 m2*
Manzana D	*Con 16 lotes (4.5mx9.00m)*	*40,50 m2*	*648 m2*
Total	***106 lotes***		***4.293,00 m2***

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Plazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

RESOLUCIÓN Nro. 1-001381 y 2-000117 de Septiembre 22 de 2010

Las zonas correspondientes a espacio público, vías, zonas verdes, parqueaderos y andenes, fueron cedidas previamente al Municipio de Armenia, en virtud de la Licencia de Urbanismo inicial de la Urbanización La Cecilia; sin embargo la construcción de las mismas no fue llevada a cabo en su totalidad, por lo cual será necesario que el titular de la presente licencia de urbanismo, proceda a solicitar autorización previa a la Administración Municipal para la ejecución de estas.

Unidad	*M2*
Parqueaderos	*287,50m2*
Vias Vehiculares (Principal)	*575,14m2*
Vias vehiculares (local)	*702,99m2*
Vias Peatonales	*449,00m2*
Andenes	*932,02*
Antejardines (zonas verdes)	*1.147,20m2*
Zonas verdes	*1.176,50m2*
Áreas totales Públicas	***5.270,35m2***

ARTICULO SEGUNDO: OTORGAR LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA: Para la construcción de 106 viviendas unifamiliares de 2 pisos, distribuidas así:

PRIMER PISO: Sala, comedor, cocina, dos (2) alcobas, baño y patio de ropas; con área construida de **35,80m2**construidos por vivienda.

SEGUNDO PISO: Sala de t.v., balcón, dos (2) alcobas y baño, con área construida de **38,50m2** construidos por vivienda.

Área total construida por vivienda: 74,30m2.

EL ÁREA TOTAL CONSTRUIDA DE LAS 106 Viviendas 7.875,80m2.

ARTÍCULO TERCERO: Hacen parte de esta resolución: un (1) plano urbanístico, un (1) plano topográfico, dos (2) plano arquitectónico, dos (2) planos estructurales y estudio de suelos.

ARTÍCULO CUARTO: El constructor responsable de la obra es: CARLOS ALBEIRO CARDONA M, de profesión Ingeniero Civil, portador de la Tarjeta Profesional **No 63202-72525** del Consejo profesional del **Quindío**.

ARTICULO QUINTO: Las obras deberán ser ejecutadas de tal forma que se garantice tanto la salubridad de las personas, como la estabilidad de los terrenos, edificaciones vecinas y elementos constitutivos del espacio público.

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Plazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

ARTICULO SEXTO: La presente Licencia de Urbanismo y Construcción tiene vigencia de treinta y seis (36) meses, prorrogables por una sola vez por un plazo de doce (12) meses, contados a partir de la fecha de su ejecutoria. La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario anterior al vencimiento de la respectiva Licencia, siempre que el urbanizador o constructor certifique la iniciación de la obra.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La Licencia y los planos aprobados en ella deben mantenerse en la obra y deben exhibirse cuando la autoridad competente lo requiera.

ARTÍCULO OCTAVO: El titular de la presente licencia, deberá cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio de Medio Ambiente.

ARTÍCULO NOVENO: El solicitante someterá a supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área. Realizará controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor de tres mil (3.000) metros cuadrados.

ARTICULO DÉCIMO: El solicitante Instalará los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.

ARTICULO DECIMO PRIMERO: El solicitante dará cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional y municipal sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.

ARTÍCULO DECIMO SEGUNDO: El solicitante está obligado a instalar una valla durante el término de ejecución de las obras, conforme a lo establecido en el Artículo 61 del Decreto Nacional 1469 de 2010.

ARTICULO DECIMO TERCERO: El solicitante declara que este proyecto **SI** es para vivienda de interés social.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: El titular de la licencia que aquí se expide se obliga a cumplir con las disposiciones contenidas en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE, contenido en el anexo general de la Resolución 18 0398 de abril de 2004 modificado y aclarado mediante Resolución 18 0498 abril 27 de 2004, Resolución No. 18 1419 de Noviembre 1 de 2005, Resolución No. 18 0466 de abril 2 de 2007, proferidas por el Ministerio de Minas y Energía, cuyo propósito es garantizar la seguridad de las personas, de la vida animal y vegetal y la preservación del media ambiente; previniendo, minimizando o eliminando los riesgos de origen eléctrico.

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Plazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

RESOLUCIÓN Nro. 1-001381 y 2-000117 de Septiembre 22 de 2010

Igualmente el titular de la licencia se obliga a cumplir con las disposiciones contenidas en el RETILAP, respecto de las nuevas construcciones que involucren la iluminación de zonas y vías públicas, lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución 180540 de marzo 30 de 2010, expedida por el Ministerio de Minas y Energía.

ARTICULO DECIMO QUINTO: El solicitante está obligado a solicitar permiso de ocupación provisional de vías en la Oficina Asesora de Planeación y a construir un sistema de protección para la seguridad del peatón, que permita su libre circulación, conforme a lo establecido en el Acuerdo 019 de 2009.

ARTÍCULO DECIMO SEXTO: El solicitante está obligado a ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.

ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO: Este acto administrativo se expide con base en la información presentada por el solicitante y conforme a su explicita manifestación de voluntad. En consecuencia, cualquier diferencia que pueda existir entre la información presentada y la realidad física o legal del inmueble será exclusiva responsabilidad del solicitante.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: La presente licencia no autoriza la afectación o intervención de especies vegetales presentes en el área objeto de autorización. Por lo anterior de requerirse la intervención forestal en parte de los predios involucrados en la presente autorización, los titulares de la presente licencia deberán tramitar las respectivas autorizaciones de aprovechamiento forestal ante la autoridad ambiental departamental.

ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO: En aras de la defensa y conservación del patrimonio arqueológico del Municipio de Armenia, y como actividad previa a las labores de movimiento de tierra, el titular de la presente licencia deberá establecer en conjunto con el Comité de Protección Arqueológica del Quindío, un plan de manejo arqueológico, a efectos de preservar los posibles hallazgos arqueológicos, que puedan presentarse en los predios donde será desarrollado el proyecto urbanístico.

ARTÍCULO VIGESIMO: De conformidad con lo dispuesto en el Articulo 42 del Decreto Nacional 1469 de 2010, contra los actos que resuelvan las solicitudes de licencias procederán los recursos de reposición y apelación, los cuales deberán presentarse en los términos previstos en el Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE

Dado en Armenia, Quindío, a los Veintidós (22) días del mes de Septiembre del año dos mil diez (2010)

Firmeza acto administrativo_____

Ing. JORGE IVAN SALAZAR PALACIO
Curador Urbano N° 2 Armenia

Proyectó y Elaboró: Luz A. Velasco C.
Revisó: MMSP

CURADURIA URBANA No. 2 de Armenia, Q.
Ingeniero Jorge Iván Salazar Palacio
Carrera 13 No. 19-37 Edificio La Plazuela
Tel. 7 44 76 13 Correo electrónico curador2@curaduria2armenia.com
www.curaduria2armenia.com

RESOLUCIÓN Nro. 1-001381 y 2-000117 de Septiembre 22 de 2010

DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Armenia, a los 24 SEt. 2010 *se notificó personalmente del contenido de la presente resolución, la* **YOLANDA MURILLO COLLAZOS**, *identificada con cedula de ciudadania Nro. 24.479.419, en calidad de propietaria de la* **ASOCIACIÓN DE MUJERES CABEZA DE HOGAR SIGLO XXI**, *identificada con Nit. Nro. 801.001.281-3, haciéndole entrega a la notificada de copia integra, auténtica y gratuita de la decisión.*

FIRMA NOTIFICADO *FIRMA NOTIFICADOR*

FIRMAS DE VECINOS NOTIFICADOS:

	FIRMA	*FECHA DE NOTIFICACIÓN*	

7. copias

DP-POT- CAR-0317
Armenia, Mayo 16 de 2014

Señora
Yolanda Murillo Collazos
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, los siguientes predios identificados con las fichas catastrales 01-03-1207-0000-000/01-03-1206-0000-000/01-03-1205-0000-000 y 01-03-1204-0000-000, presentan las siguientes caracteristicas:

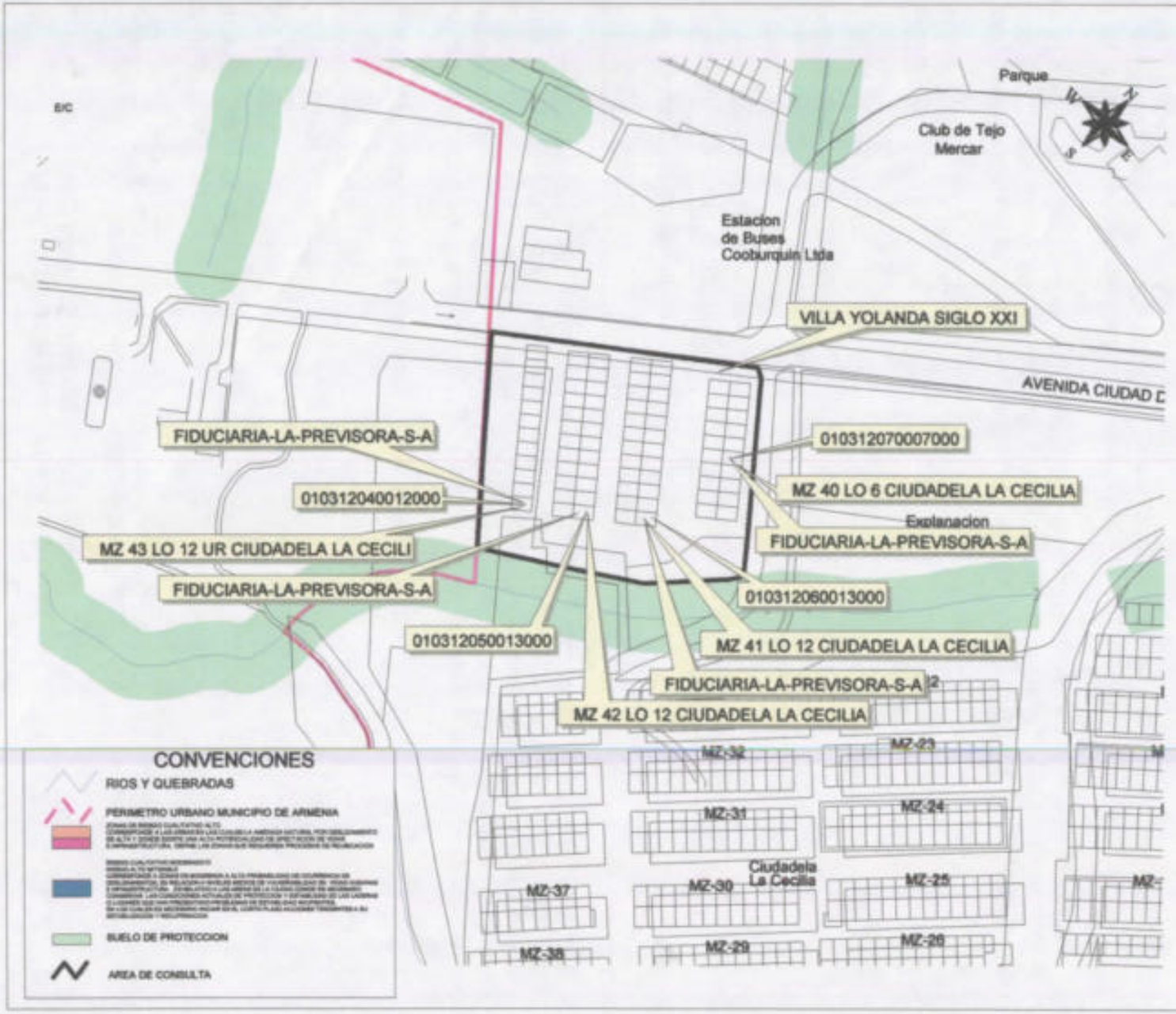
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: Los predios identificados con las fichas catastrales 01-03-1207-0000-000/01-03-1206-0000-000/01-03-1205-0000-000 y 01-03-1204-0000-000, conformados por las manzanas 40, 41,42 y 43 de la urbanización La Cecilia de esta ciudad, No están en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
LA CECILIA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2500

Armenia Quindio
23 de abril de 2014

28

Señor
Arquitecto CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Sub director de planeación
Armenia Q.

La presente es para solicitarle el certificado de RIEZGOS del predio ubicado en la MZ 5 Lote 19 de la urbanización la CIUDADELA LA PATRIA con matricula inmobiliaria 280-105364 y ficha catastral 01-03-0891-0008-000 del área urbana de Armenia Quindio

Mil gracias

Cordialmente,

GABRIEL E. OROZCO
Cra 11 Nro 19 – 39 Local 10 mall la florida
Tel: 7440313

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 38

DP-POT- CAR-0318
Armenia, Mayo 16 de 2014

Señor
Gabriel E. Orozco
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0891-0008-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0891-0008-000, ubicado en la ciudadela la Patria manzana 5 casa 19 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Gabriel E. Oroz co
1094885637



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA PATRIA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2012

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO ARO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2500

30

ALCALDIA DE ARMENIA

FOMVIVIENDA
Correspondencia Enviada
2014EE310
Ciudadano: CAMILO CASADIEGO MILLAN
Fecha: 2014-04-30 16:51:56
Dependencia: Jurídica
Anexos: 0
Funcionario: Jamer Chaquip Giraldo Molina
Radicado por: Esneda Lugo Castro

FOMVIVIENDA
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia
RECIBIDO
06 JUN 2014
FOMVIVIENDA
HORA

Armenia, 28 de Abril de 2014

Doctor
CAMILO CASADIEGO MILLAN
Director Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Alcaldía Municipal
Ciudad

OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL
FECHA 30 ABR 2014
HORA 8:30
RECIBIDO
3006

Asunto: Solicitud planos de ubicación e información.

De manera atenta, me permito solicitar certificación donde se informe si el siguiente predio se encuentra ubicado en zona de protección ambiental o alto riesgo, se encuentra incorporado dentro del perímetro urbano y que no exista proyección vial sobre el mismo, esto con el fin de realizar estudio de titulos de un predio propiedad del Fondo de Vivienda, actualmente Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia FOMVIVIENDA:

CODIGO CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	PROPIETARIO
01-05-0286-0005-000	280-155884	FONDO DE VIVIENDA

De antemano agradezco la colaboración prestada.

Atentamente,

DIEGO ALEJANDRO GARCIA LONDOÑO
Gerente General
FOMVIVIENDA

Proyecto: Angela P. Arbelaez H.-Contratista Fomvivienda

Reviso: Jamer C. Giraldo M.- Asesor de Oficina Jurídica

DP-POT- CAR-0319
Armenia, Mayo 19 de 2014

Mayo 19-2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0034-0018-000, presenta las siguientes características:

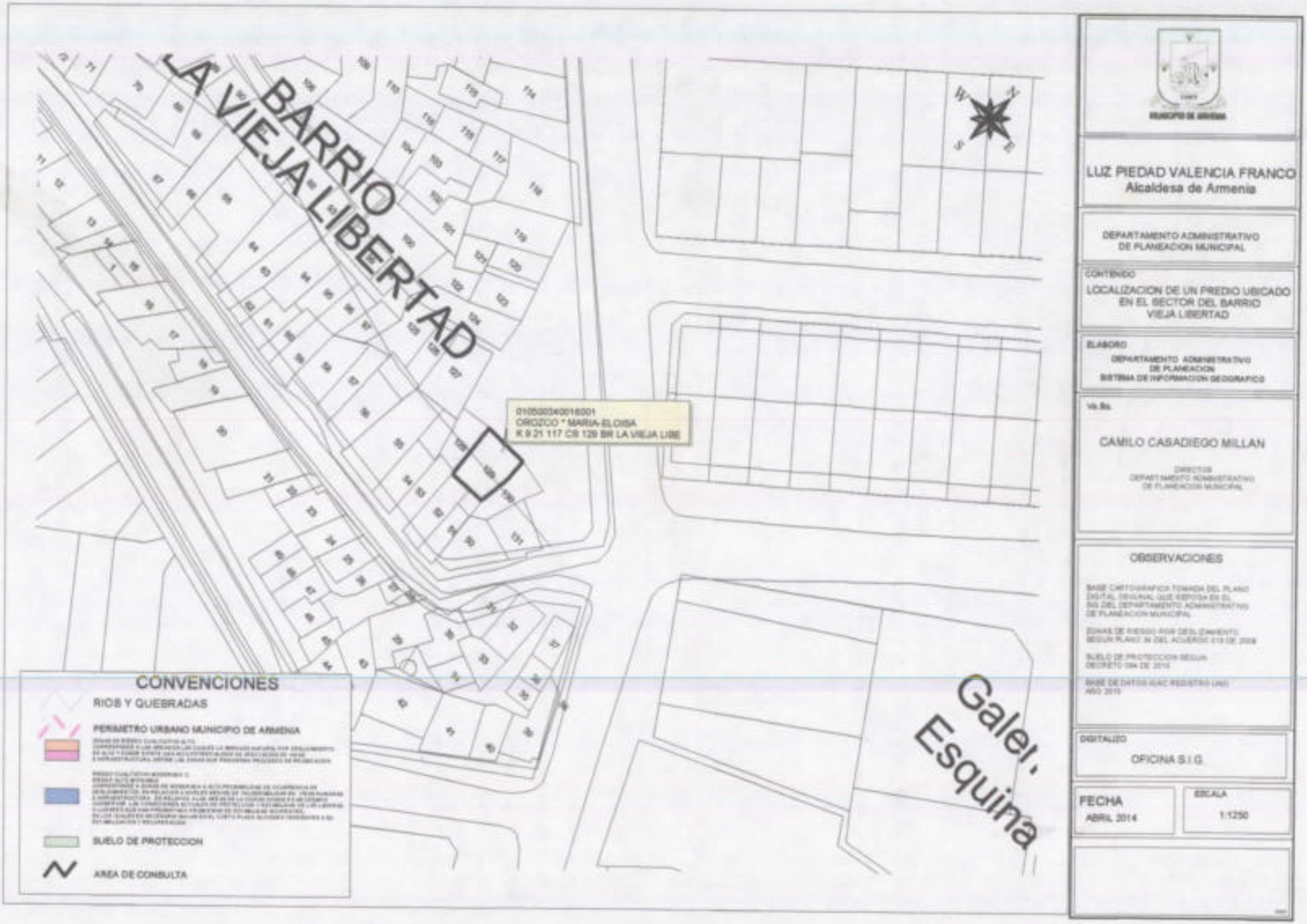
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0034-0018-000, ubicado en el barrio Vieja Libertad Carrera 9 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-05-0034-0018-001, ubicada en la Carrera 9 No 21-117 casa 129, la cual no esta en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VIEJA LIBERTAD

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL CATASTRAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 014 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2010

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

3283

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE11481
Ciudadano: DUVAN LOPEZ
Fecha: 2014-04-22 14:55:41
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q, 22 de Abril de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La ciudad

Asunto: Solicitud certificado de alto riesgo

YO: DUVAN LOPEZ, con c.c.# 10076631 de Pereira Rda, por medio de la presente solicito comedidamente, certificado en la referencia del predio ubicado en el Bloque 16 Apto 202, Conjunto Cerrado Bosques de Gibraltar, con ficha catastral # 01-01-0747-0323-901 ymatricula inmobiliaria # 280-138304, donde conste que el inmueble se encuentra en un barrio debidamente legalizado, que cuenta con los - servicios basicos de acueducto, alcantariliado, energía, etc, que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

DUVAN LOPEZ
c.c.# 10076631 de
3186220689

DP-POT- CAR-0329
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Duvan López
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0323-901, presenta las siguientes caracteristicas:

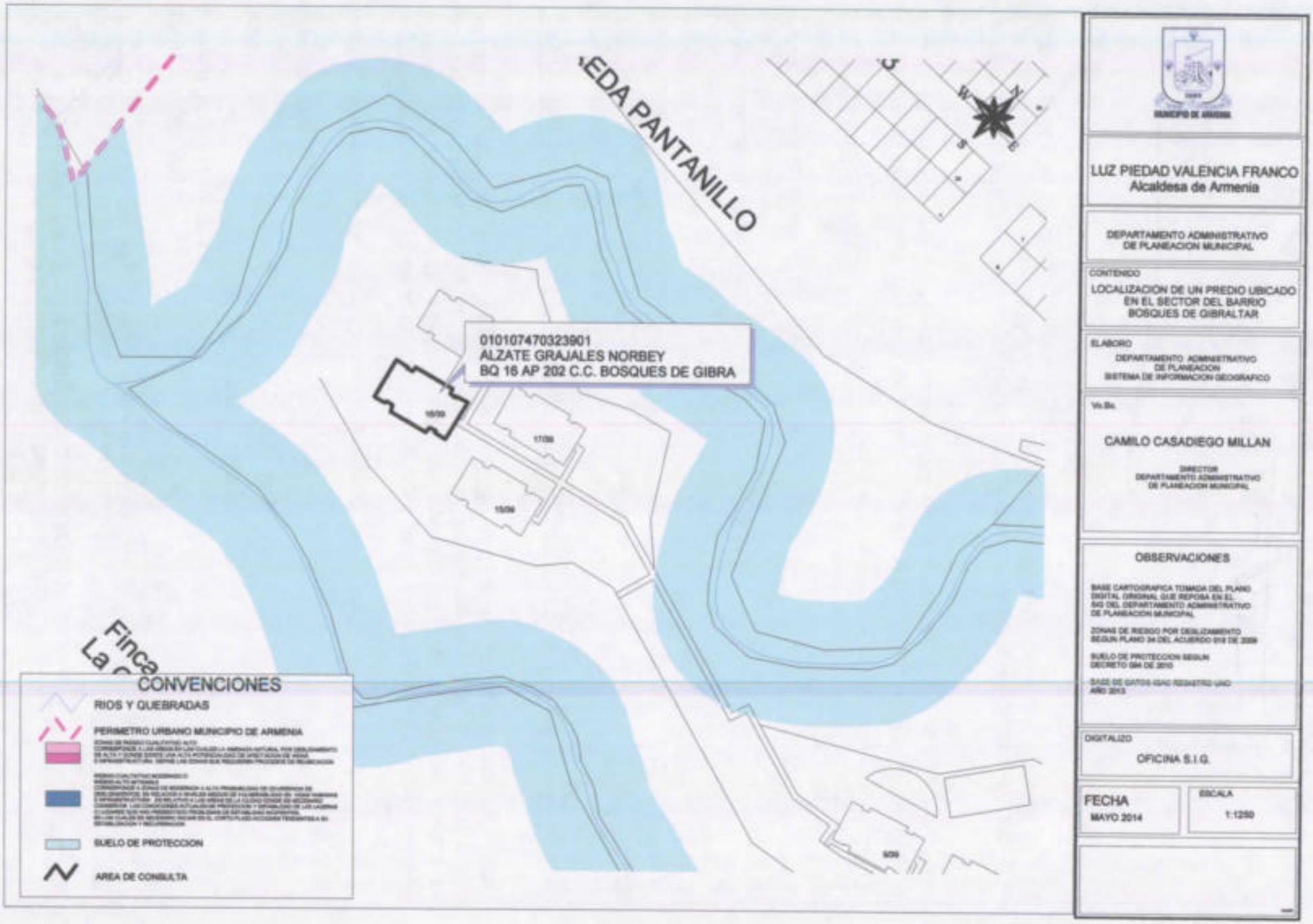
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0323-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 16 apartamento 202 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra


EDA PANTANILLO
010107470323901
ALZATE GRAJALES NORBEY
BQ 16 AP 202 C.C. BOSQUES DE GIBRA
16/39
17/39
15/39
9/39
Finca
La
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
MUNICIPIO DE ARMENIA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
BOSQUES DE GIBRALTAR
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:1250

	ATENCIÓN DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (PQRS) Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional Proceso Servicio al Cliente	Código: R-DF-PSC-002 Fecha: 13/11/2012 Versión : 002 Página 1 de 1.

DÍA	MES	AÑO	NÚMERO DE RADICACIÓN
05	05	2014	

DATOS GENERALES DEL USUARIO (Diligenciar por el ciudadano)

Petición		Queja		Reclamo		Sugerencia	

NOMBRE DEL USUARIO	CÉDULA
Wualberto Altamirando coronado	72196465
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
Calle 22 Norte 19170 barrio Parque de palermo Bloque 20 apt 402 - 3148738260	

DESCRIPCIÓN DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por el ciudadano)

solicitud de certificado de nomenclatura y certificado de uso de suelos, de la dirección que aparece anteriormente. ya mencionado.

Zona de Alto riesgo.

TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por procuso responsable)

PROCESO RESPONSABLE	FUNCIONARIO RESPONSABLE

ACCIÓN CORRECTIVA Y/O PREVENTIVA

FECHA DE IMPLEMENTACIÓN	RESPONSABLE DE IMPLEMENTACIÓN

SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA
(Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

¿Cumplió con el requerimiento del usuario?	SI		NO	

OBSERVACIONES

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE12783
Ciudadano: wualberto altamirando coronado
Fecha: 2014-05-05 14:00:12
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardenas Valencia

Mecanismo por medio del cual se le informa al usuario el resultado de su solicitud	
FECHA Y NÚMERO DE RADICACIÓN (Diligenciar oficina de atención al ciudadano)	

DP-POT- CAR-0320
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Walberto Altamiranda Colorado
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-07-0169-0607-903, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

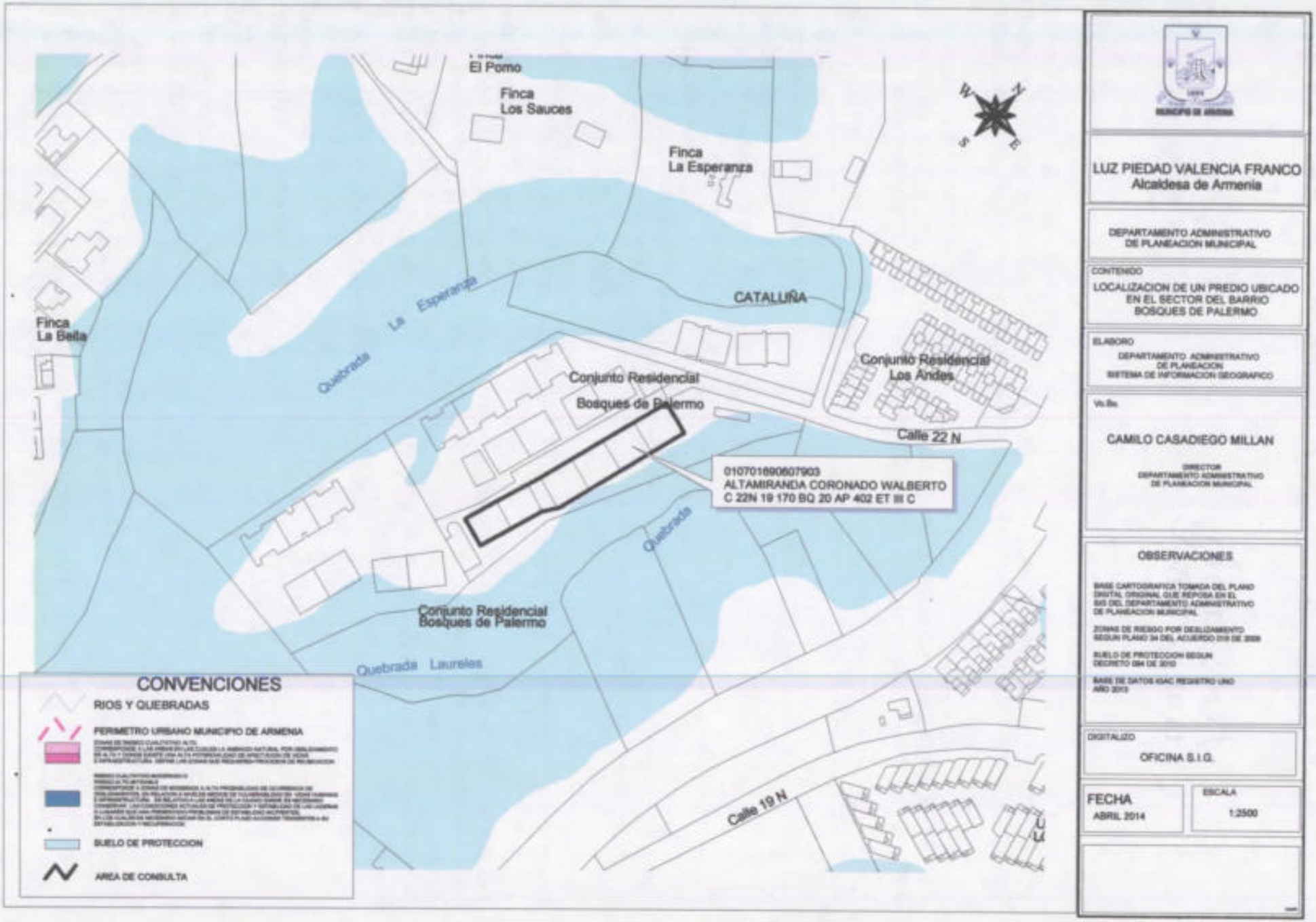
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-07-0169-0607-903, ubicado en la Calle 22 Norte No 19-170 C.R. Bosques de Palermo Bl 20 Apartamento 402 etapa III de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Zulelly Correa O.
41958704


El Pomo
Finca
Los Sauces
Finca
La Esperanza
Finca
La Bella
Quebrada La Esperanza
CATALUÑA
Conjunto Residencial
Los Andes
Conjunto Residencial
Bosques de Palermo
Calle 22 N
0107016890607903
ALTAMIRANDA CORONADO WALBERTO
C 22N 19 170 BQ 20 AP 402 ET III C
Quebrada
Conjunto Residencial
Bosques de Palermo
Quebrada Laureles
Calle 19 N
W
N
S
E
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
BOSQUES DE PALERMO
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 094 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
ABRIL 2014
ESCALA
1:2500

2661

36

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13699
Ciudadano: REYNEL MONTOYA GONZALEZ
Fecha: 2014-05-12 15:57:15
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, 12 de mayo de 2014

Señor
CÉSAR OSORIO
FUNCIONARIO PÚBLICO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
OFICINA DATOS DEL MUNICIPIO
PLANEACIÓN MUNICIPAL
Armenia, Quindío

REF.: DERECHO DE PETICIÓN ART. 23 C.N.

SOLICITUD: DERECHO CIUDADANO DE INFORMACIÓN – ART. 20 C.N.

Respetado Señor:

Por medio de la presente le solicito a usted el favor de concederme la siguiente información:

1. Solicito un certificado donde conste si la zona es o no de alto riesgo, del predio donde está establecida la Quebrada la Montaña que queda en la Calle 7ª, detrás de las viviendas con las siguientes nomenclaturas: 22 A-116; 22 A-120; 22 A-126; 22 A siguientes, hasta llegar a la vivienda con nomenclatura No. 22 A-04 que queda en toda la esquina de la Calle 7ª con la Carrera 22 A del Barrio Granada de Armenia (Quindío).

2. E igualmente, solicito informes de la ficha catastral de dicho predio, donde está la quebrada y que le pertenece al municipio.

3. Solicito se me informe si este predio está en zona de protección ambiental y deseo saber si dicho predio es de utilidad pública o fiscal.

4. NOTA: Este predio y quebrada están abandonados, e igualmente existen unas viviendas que están en mal estado y sin habitantes.

NOTA: Esta solicitud de información es con el fin de saber si se puede poner en acción un proyecto parque bosque para el municipio de Armenia Quindío.

CORRESPONDENCIA: Barrio Tres Esquinas, Calle 50 Carrera 20 No. 20-02 de Armenia Quindío – Celular 3157306901.

Por la atención prestada y en espera de su digna respuesta, me suscribo de usted.

Atentamente,

REYNEL MONTOYA GONZÁLEZ
Veedor Ciudadano

c.c.: Señor Camilo Casariego Millán – Director Planeación Municipal.

38

Departamento Administrativo de Planeación
Subdirección

DP-POT-2661
Armenia, 20 de Mayo de 2014

Señor
Reynel Montoya González
Veedor Ciudadano
Armenia, Quindío.

Asunto: Solicitud de concepto de alto riesgo.

En atención a su derecho de petición, radicado en esta dependencia el día Mayo 15 de 2014, relacionado con la solicitud de certificado donde conste si la zona de la quebrada la Montaña ubicada en la Calle 7 detrás de las viviendas identificadas con nomenclatura urbana 22A-116, 22A-120, 22A-126 y siguientes, es de alto riesgo o no.
Me permito informarle que se expidió, a su nombre, el certificado de alto riesgo DP-POT-CAR-0322 de Mayo 19 de 2014, el cual consta de planos y de concepto que muestra las zonas de alto riesgo y de protección ambiental de la quebrada la Montañita en la zona por usted solicitada.

Cualquier información adicional estaremos prestos a servirles,

Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector
Departamento Administrativo de Planeación

Anexos: Certificados.(2 folios)

Revisó: Carlos Alberto Mendoza P
Proyectó y elaboró: Jhon Jairo M

Recibí
reinel Montoya
05-22/2014
Gracias

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel – (6) 741 71 00 Ext. 308-310
Correo Electrónico: planeacion@armenia.gov.co

39

DP-POT- CAR-0322
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Reynel Montoya González
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0026-0002-000, presenta las siguientes caracteristicas:

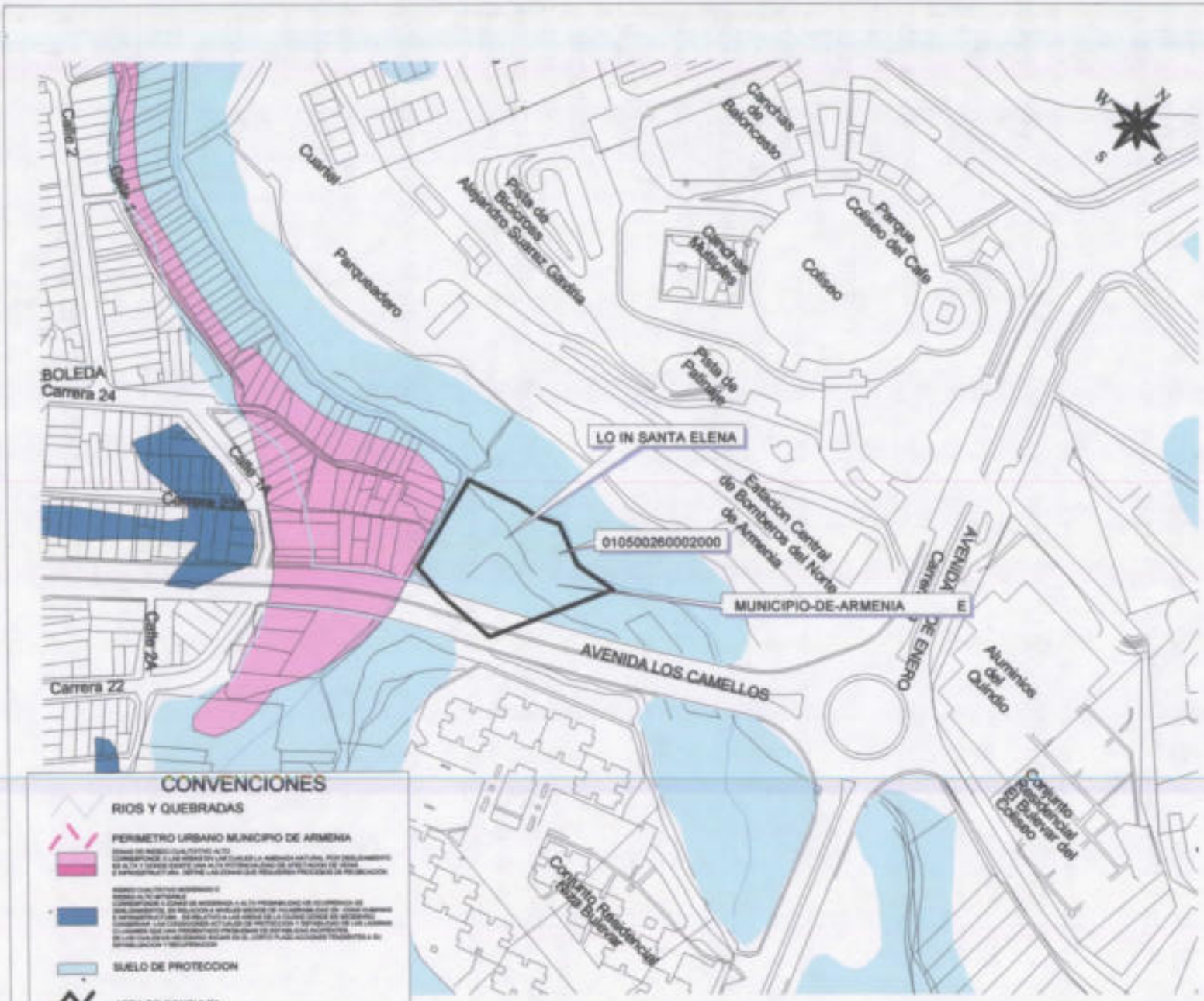
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0026-0002-000, lote interior Santa Elena sector Avenida 14 de Octubre de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de protección ambiental.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

- RIOS Y QUEBRADAS
- PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
- SUELO DE PROTECCION
- AREA DE CONSULTA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL COLISEO DEL CAFE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS catastral REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2500

40

DP-POT- CAR-0321
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Reynel Montoya González
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-06-0250-0001-000, presenta las siguientes características:

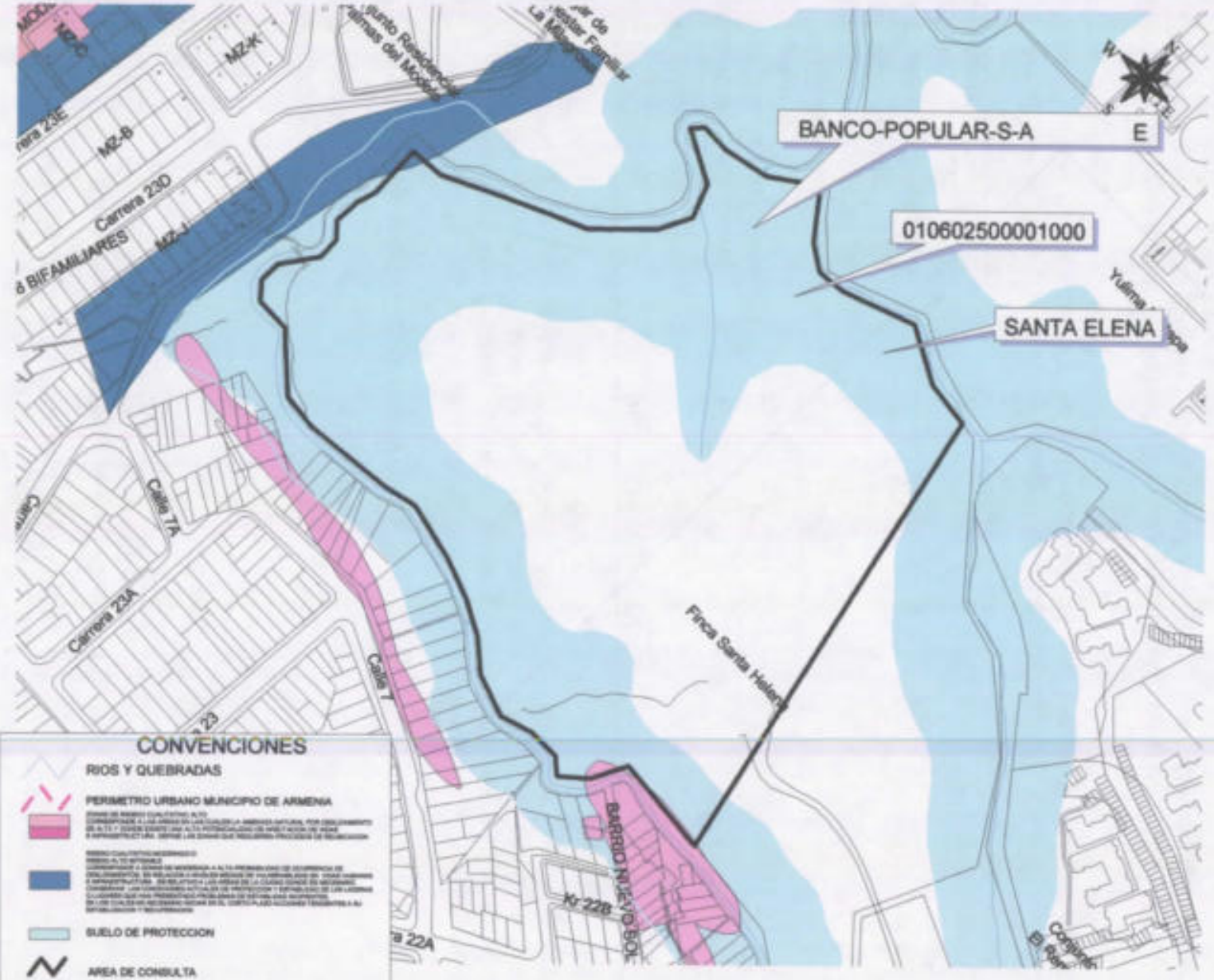
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-06-0250-0001-000, finca Santa Elena sector Barrio Modelo de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de protección ambiental.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

- RIOS Y QUEBRADAS
- PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
- SUELO DE PROTECCION
- AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL COLISEO DEL CAFE

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 064 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2500

JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO JESÚS MARÍA OCAMPO

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE12753
Ciudadano: JUNTA DE ACCION COMUNAL BARRIO JESUS MARIA OCAMPO
Fecha: 2014-05-05 10:06:15
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia, Abril 30 de 2014

Señores
PLANEACION MUNICIPAL
Alcaldía de Armenia

Referencia: Solicitud certificación

Cordial saludo:

De acuerdo a la referencia, muy respetuosamente me permito solicitarle autorice a quién corresponda certificación de un lote ubicado en el barrio Jesús maria Ocampo manzana 4 numero 20 y 21 que esta asignado para la construcción del salón comunal, a la misma vez se me certifique que no esta en zona de alto riesgo no mitigable, zona de protección ambiental.

Agradezco de antemano su siempre amable y oportuna colaboración, deseándoles felicidades y muchos éxitos hoy y siempre.

Atentamente,

ARLES DE LA PAVA SALGADO
Presidente J.A.C.
B/ Jesús María Ocampo
Mz 5 casa 18

TEL: 3183866641

DP-POT- CAR-0323
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Arles de la Pava Salgado
J.A.C B/Jesús María Ocampo
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0029-0017-000, presenta las siguientes caracteristicas:

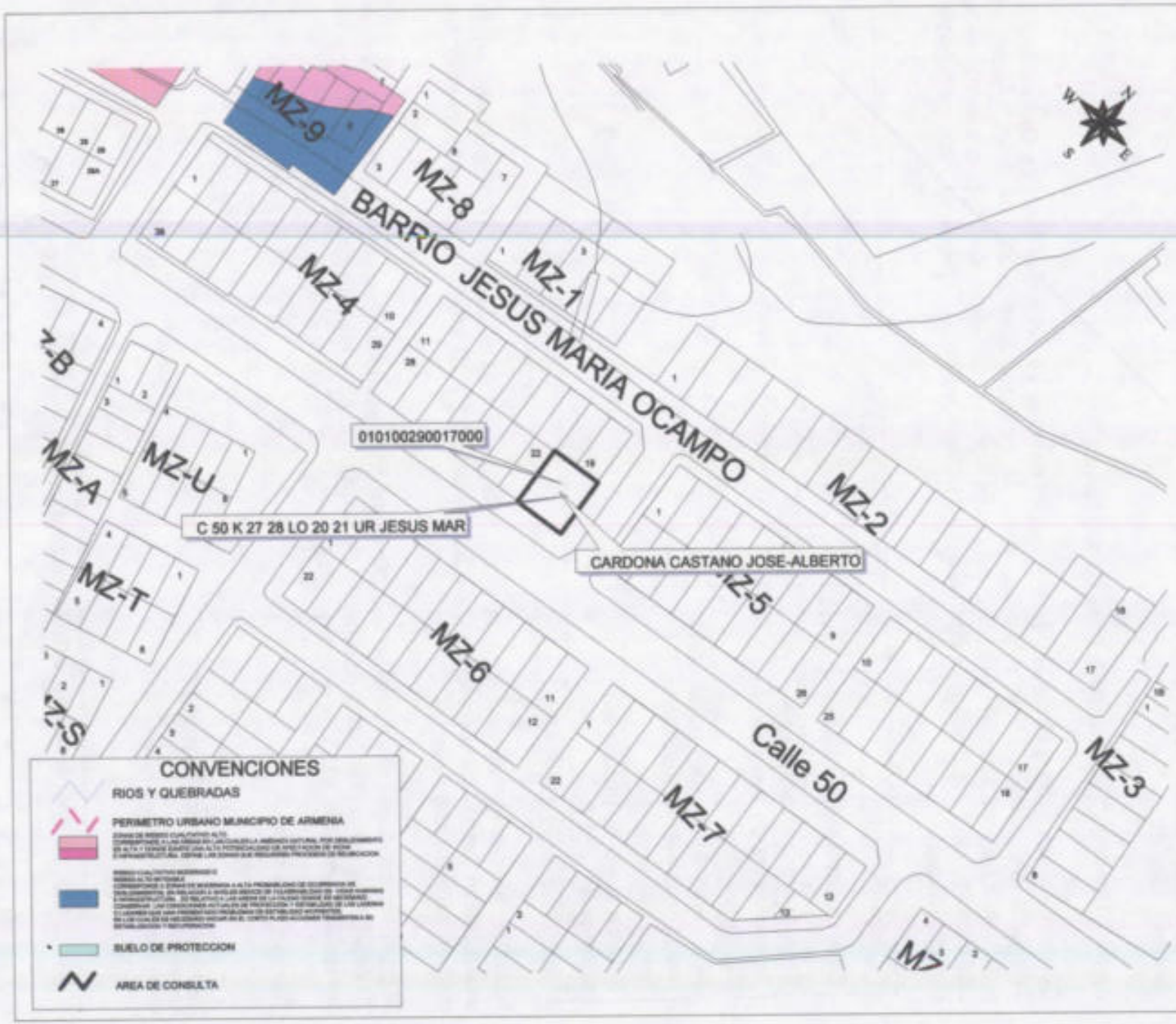
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0029-0017-000, ubicado en la urbanización Jesús Maria Ocampo Calle 50 Carreras 27 y 28 lote 20 y 21 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

RIOS Y QUEBRADAS

PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA

SUELO DE PROTECCION

AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO JESUS MARIA OCAMPO

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

Armenia Q, 13 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion
La ciudad

Asunto: Solicitud concepto de Alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, concepto en la refe rencia de los predios ubicados en el C.C. Bosques de Gibral tar Bloque 2 Apto 508, con ficha catastral # 01-01-0747-0080-901 y Bloque 18 Apto 107, con ficha catastral 01-01-0747-0399-901,, de ésta ciudad, donde conste que los inmuebles se - encuentran en un barrio debidamente legalizado, que cuentan con los servicios básicos de acueducto, alcantarillado, - energia, etc, que se encuentran en zona urbana y que no se - encuentran en zona de alto riesgo.

Atentamente:

Pedro Pablo Palacio M.
Pedro Pablo Palacio M
c.c.# 1184943[illegible]
cel 3103958914

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13773
Ciudadano: PEDRO PABLO PALACIO
Fecha: 2014-05-13 10:05:10
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Esa Liliana Avila

44

DP-POT- CAR-0324
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Pedro Pablo Palacio M
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0399-901, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

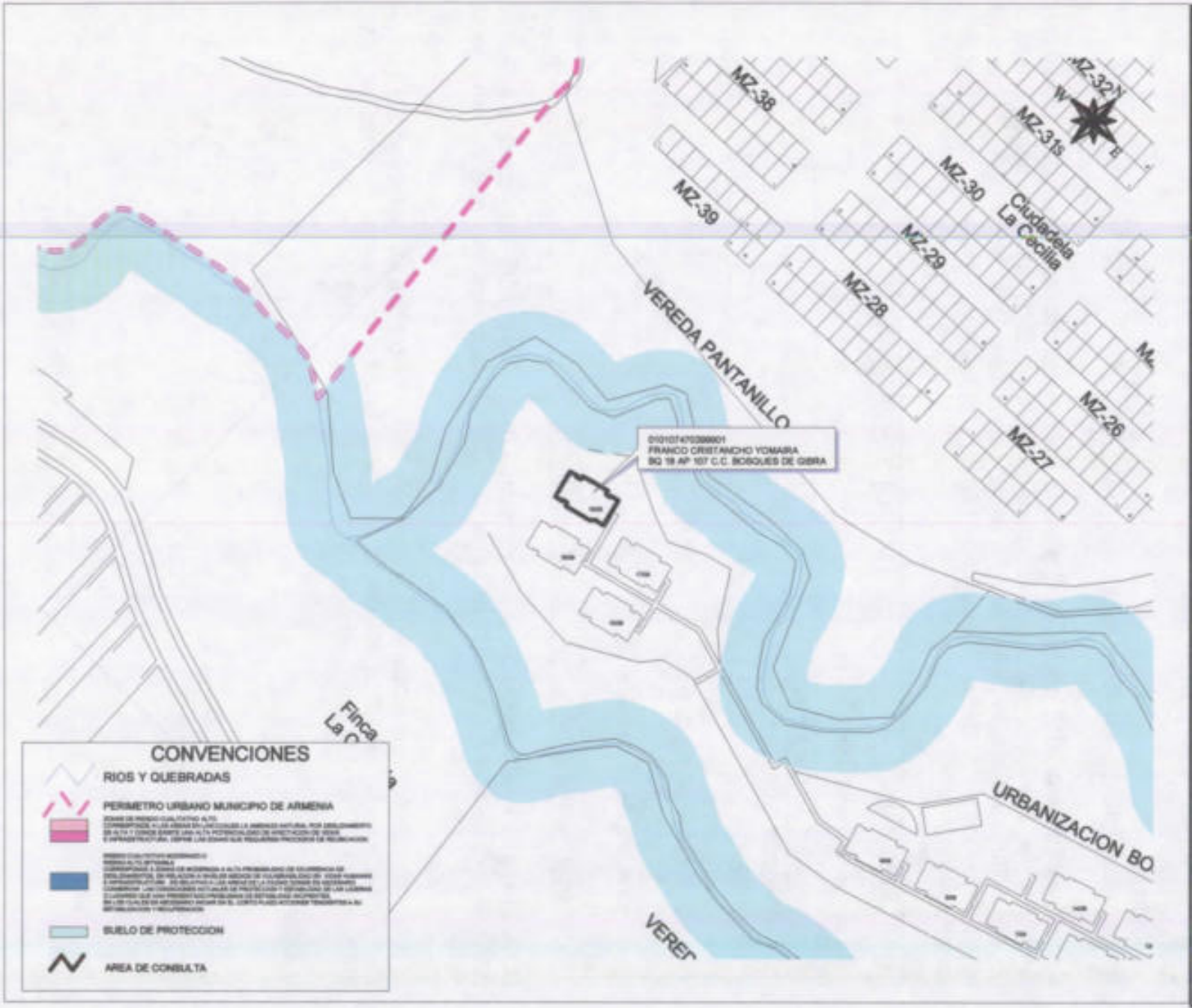
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0399-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 18 apartamento 107 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Pedro Pablo
1813121

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

RIOS Y QUEBRADAS

PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA

SUELO DE PROTECCION

AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
BOSQUES DE GIBRALTAR

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2000

45

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13773
Ciudadano: PEDRO PABLO PALACIO
Fecha: 2014-05-13 10:05:10
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Elsa Liliana Avila

Armenia Q, 13 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion
La ciudad

Asunto: Solicitud concepto de Alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, concepto en la referencia de los predios ubicados en el C.C. Bosques de Gibraltar Bloque 2 Apto 508, con ficha catastral # 01-01-0747-0080-901 y Bloque 18 Apto 107, con ficha catastral 01-01-0747-0399-901,, de ésta ciudad, donde conste que los inmuebles se encuentran en un barrio debidamente legalizado, que cuentan con los servicios básicos de acueducto, alcantarillado, energía, etc, que se encuentran en zona urbana y que no se encuentran en zona de alto riesgo.

Atentamente:

Pedro Pablo Palacio M.
Pedro Pablo Palacio M
c.c.# 1184743 1
cel 3103958914

46

DP-POT- CAR-0325
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Pedro Pablo Palacio M
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0080-901, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

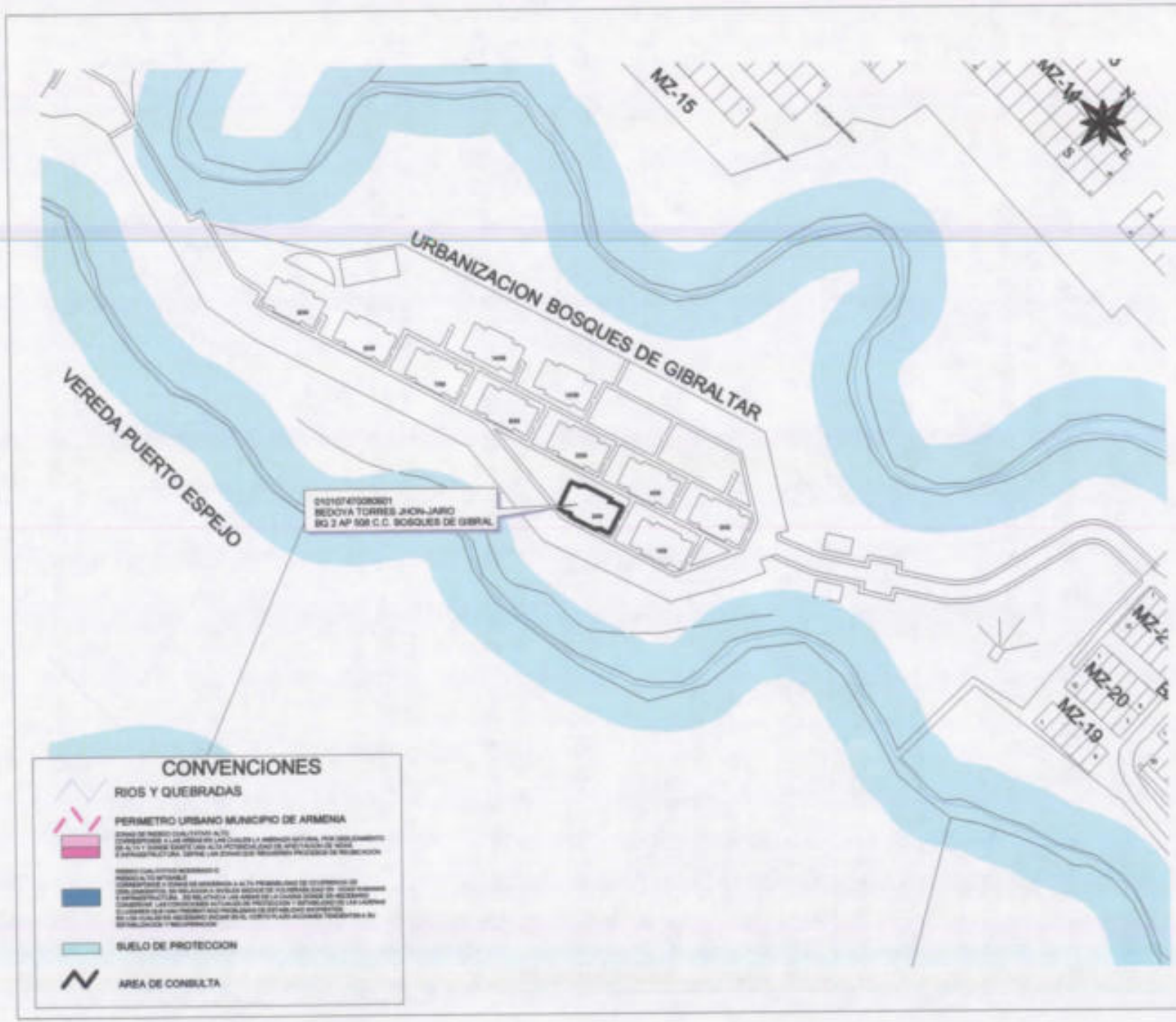
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0080-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 2 apartamento 508 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Pedro Pablo
1181531



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BOSQUES DE GIBRALTAR

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2000

47

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13432
Ciudadano: PEDRO PABLO PALACIO
Fecha: 2014-05-09 10:31:31
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q, 9 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La ciudad

Asunto: Solicitud concepto de alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, concepto en la referencia del predio ubicado en el Conjunto Cerrado Bosques de Gibraltar Bloque 2 Apto 507 de ésta ciudad, con ficha catastral 63001010107470079901 y matricula inmobiliaria 280-138060, donde conste que el inmueble se encuentra en un barrio debidamente legalizado, que cuenta con los servicios básicos de acueducto, alcantarillado, energía, etc, que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

Pedro Pablo Palacio
c.c.#
cel PedroPalacio
3103950914

46

DP-POT- CAR-0326
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Pedro Pablo Palacio M
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0079-901, presenta las siguientes características:

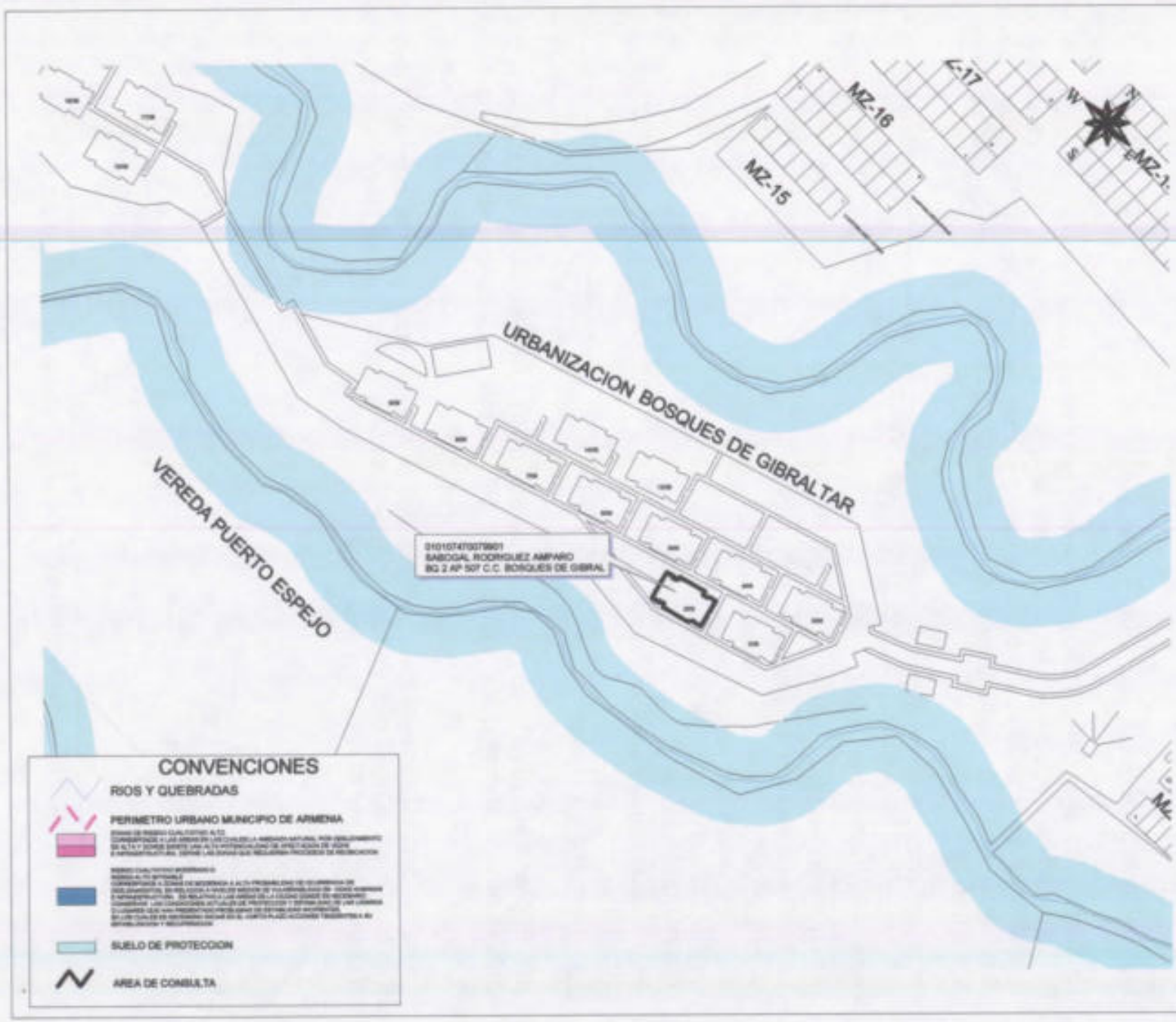
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0079-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 2 apartamento 507 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BOSQUES DE GIBRALTAR

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2000

13 49

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13512
Ciudadano: Doris Salazar Sanchez
Fecha: 2014-05-09 14:46:48
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Elsa Liliana Avila

Armenia Q, 9 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirectorde Planeacion
La ciudad

Asunto: Solicitud concepto de A lto riesgo

Con la presente solicito concepto en la referencia, del predio ubicado en la Urb Zuldemayda Mza 33A casa # 26 de Armenia Q, con ficha catastral # 01-01-0206-0020-000 y matricula inmobi liaria # 280-116264, donde conste que el inmueble se encuentra en un barrio debidamente legalizado, que cuenta con los servi cios basicos de acueducto, alcantarillado, energia, etc, que se encuentr en zona urbana y que no se encuentra en zona de - alto riesgo.

Atentamente:

Doris Salazar S.

DORIS SALAZAR SANCHEZ
c.c.#41.894.100.
C 3127047416

DP-POT- CAR-0327
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señora
Doris Salazar Sánchez
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0206-0020-000, presenta las siguientes características:

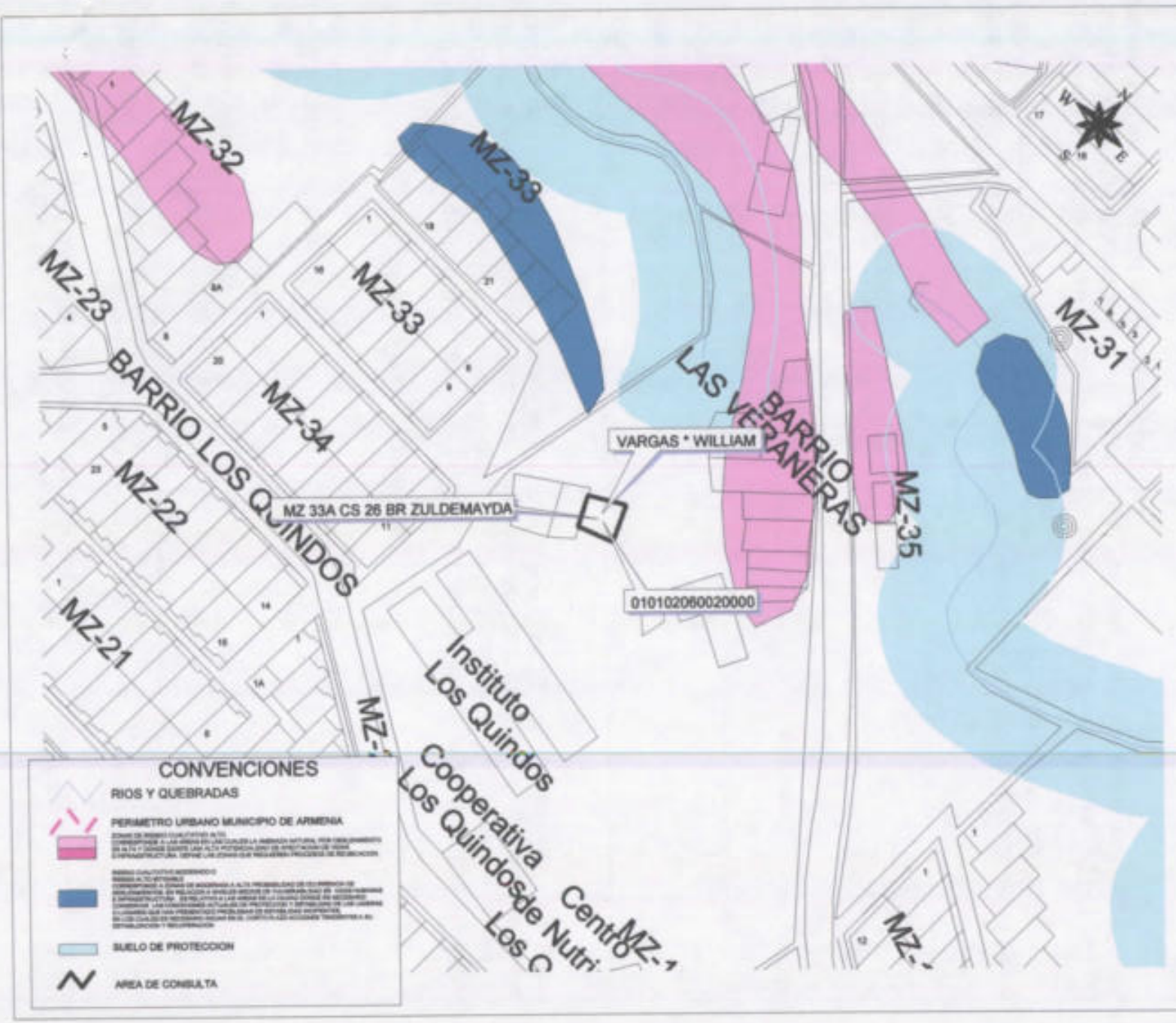
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0206-0020-000, ubicado en el barrio Zuldemayda manzana 33A casa 26 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Revisó: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LOS QUINDOS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2000

61

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13506
Ciudadano: DUVAN LOPEZ CUARTAS
Fecha: 2014-05-09 14:39:06
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q, 9 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La ciudad

Asunto: Solicitud concepto de Alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, conceptoen la referencia del predio ubicado en el Conjunto Cerrado Bosques de Gibraltar Bloque 9 Apto 307, con ficha catastral 01-01-0747-0258-901 y matricula inmobiliaria 280-138239, donde conste - que el inmu eble se encuentra en un barrio debidamente legalizado, que cuenta con los servicios basicos de acueducto, alcantarillado, energia, etc, que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

DUVAN LOPEZ CUARTAS
c.c.# 10076631 de Pereira Rda
cel 3186220689

52

DP-POT- CAR-0330
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Duvan López Cuartas
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0258-901, presenta las siguientes características:

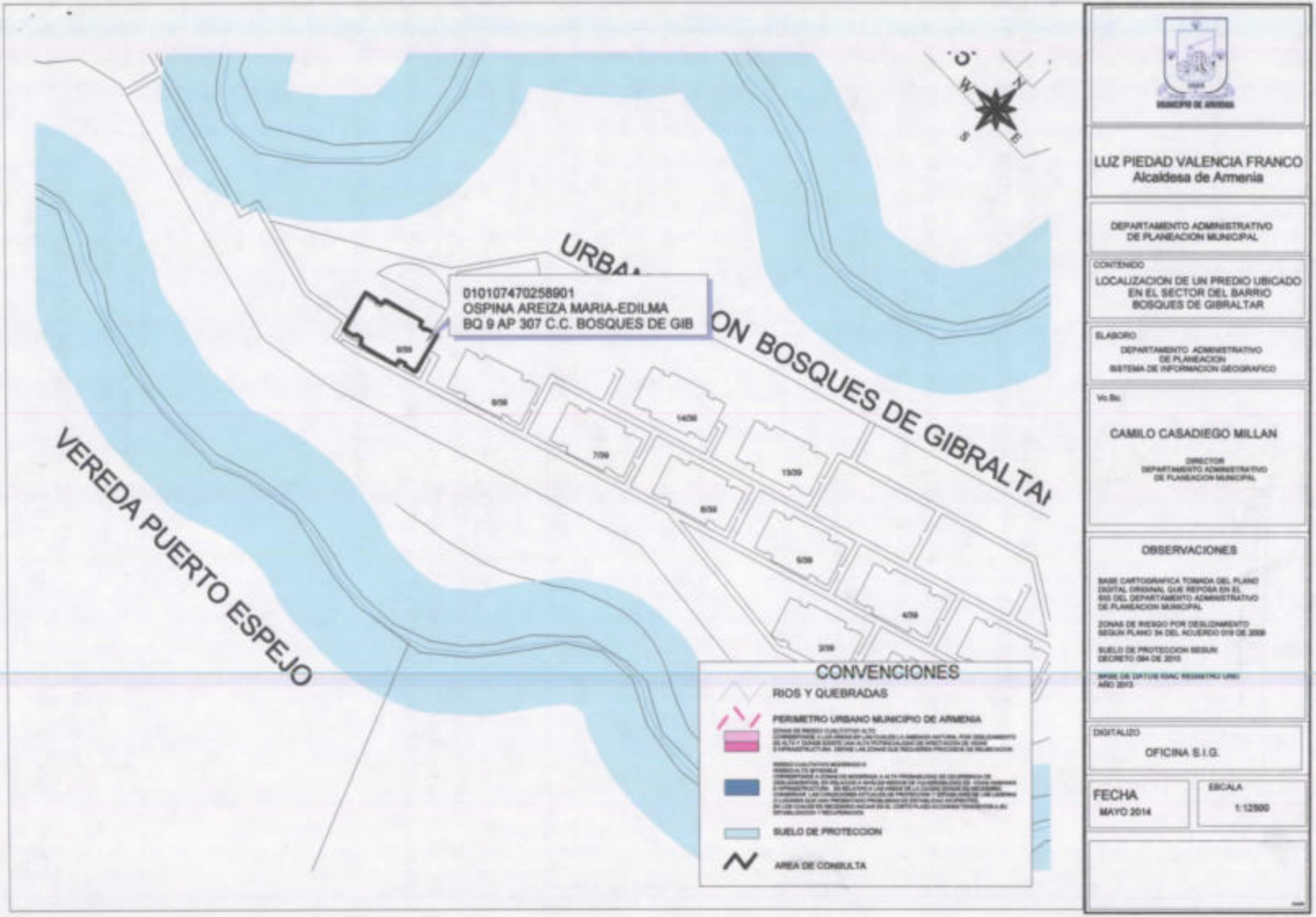
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0258-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 9 apartamento 307 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BOSQUES DE GIBRALTAR

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS catastro REGISTRO UNICO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:12500

53

DP-POT- CAR-0331
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Pedro Pablo Palacio M.
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0080-901, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

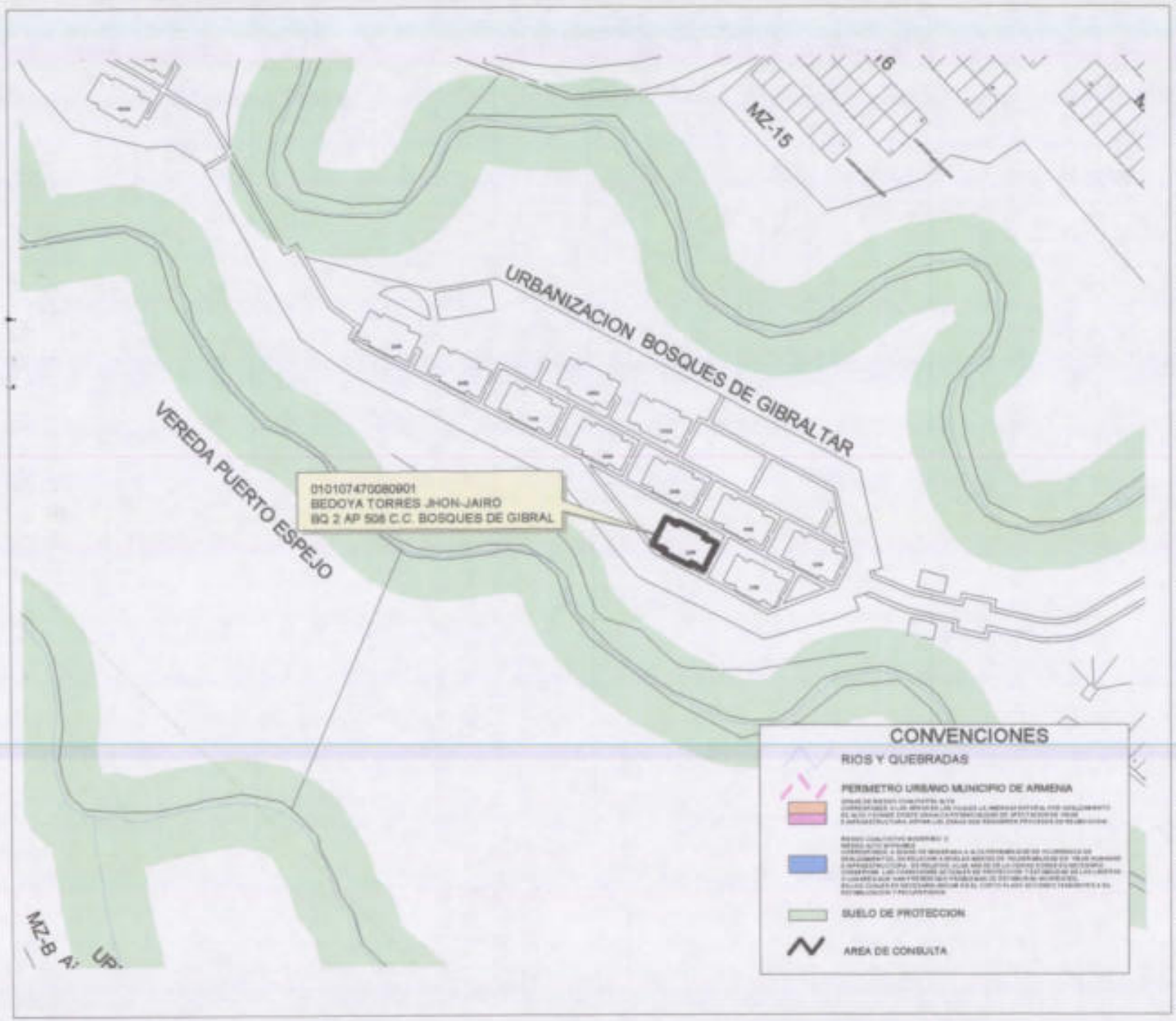
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0080-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 2 apartamento 508 de esta ciudad, No está riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Pedro Pablo
1/8/2014



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BOSQUES DE GIBRALTAR

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 4A DEL ACUERDO 114 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO CBC AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
JULIO 2014

ESCALA
1:2000

54

Armenia Q, 12 de Mayo de 2014

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13704
Ciudadano: PEDRO PABLO PALACIO
Fecha: 2014-05-12 16:05:46
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Sandra Milena Martinez Villada

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La ciudad

Asunto: Solicitud concepto de Alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, concepto en la referencia del predio ubicado en C.C. Bosques de Gibraltar Bloque 2 Apto 505 de ésta ciudad, con ficha catastral # 01-01-0747-0077-901, donde conste que el inmueble se encuentra en un barrio debidamente legalizado, que cuenta con los servicios basicos de acueducto, alcantarillado, energía, etc, que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

Pedro Pablo Palacio M
c.c.# 1B3431
cel 3103958914

DP-POT- CAR-0333
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Pedro Pablo Palacio M.
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0077-901, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

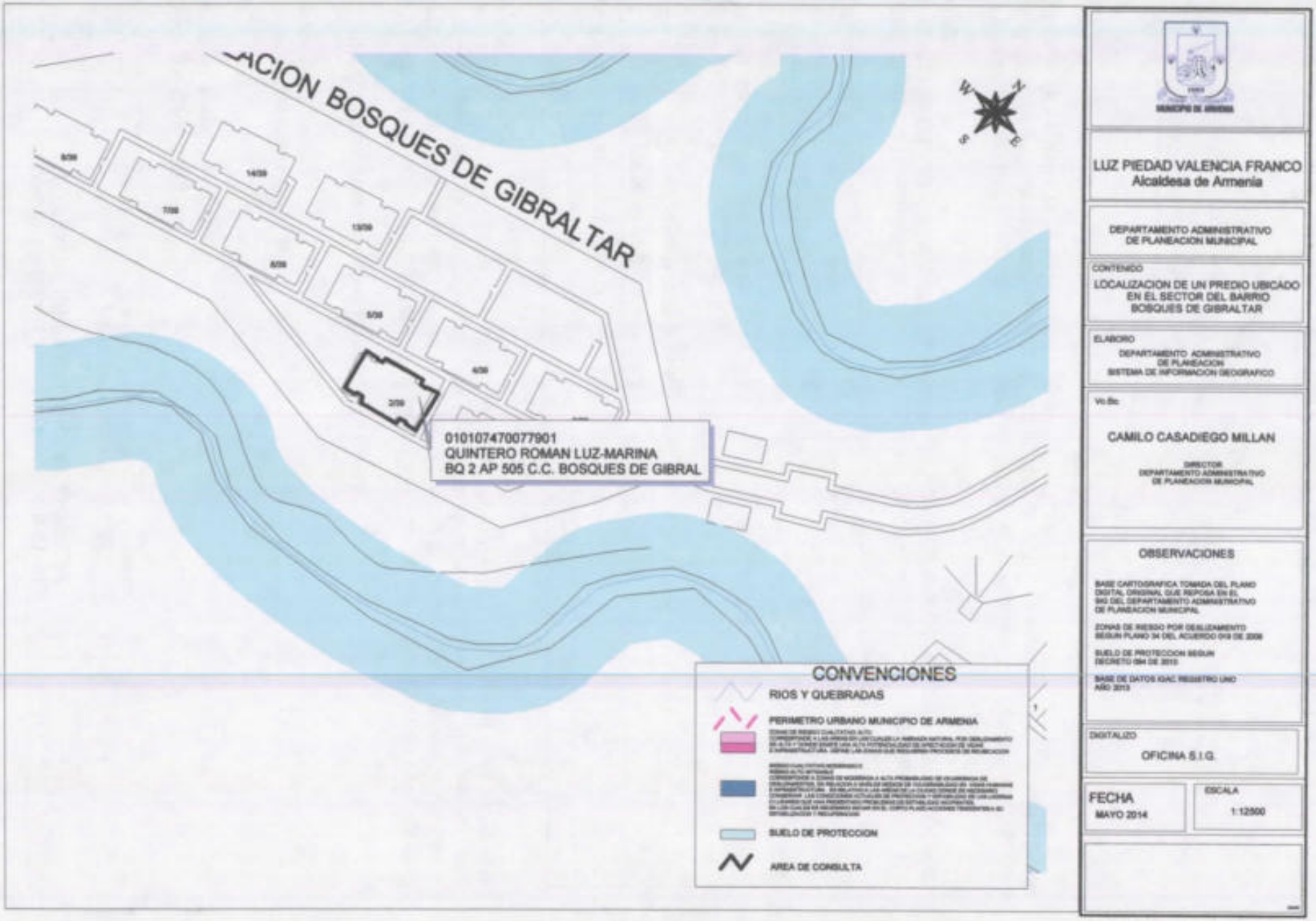
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0077-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 2 apartamento 505 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Pedro Pablo P.
1093...


ACION BOSQUES DE GIBRALTAR
8/39
14/39
7/39
13/39
6/39
5/39
4/39
2/39
010107470077901
QUINTERO ROMAN LUZ-MARINA
BQ 2 AP 505 C.C. BOSQUES DE GIBRAL
N
W
E
S
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
MUNICIPIO DE ARMENIA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
BOSQUES DE GIBRALTAR
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:12500

DP-POT- CAR-0335
Armenia, Mayo 19 de 2014

Señor
Juan Carlos Rodriguez Zambrano
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0370-0004-000, presenta las siguientes caracteristicas:

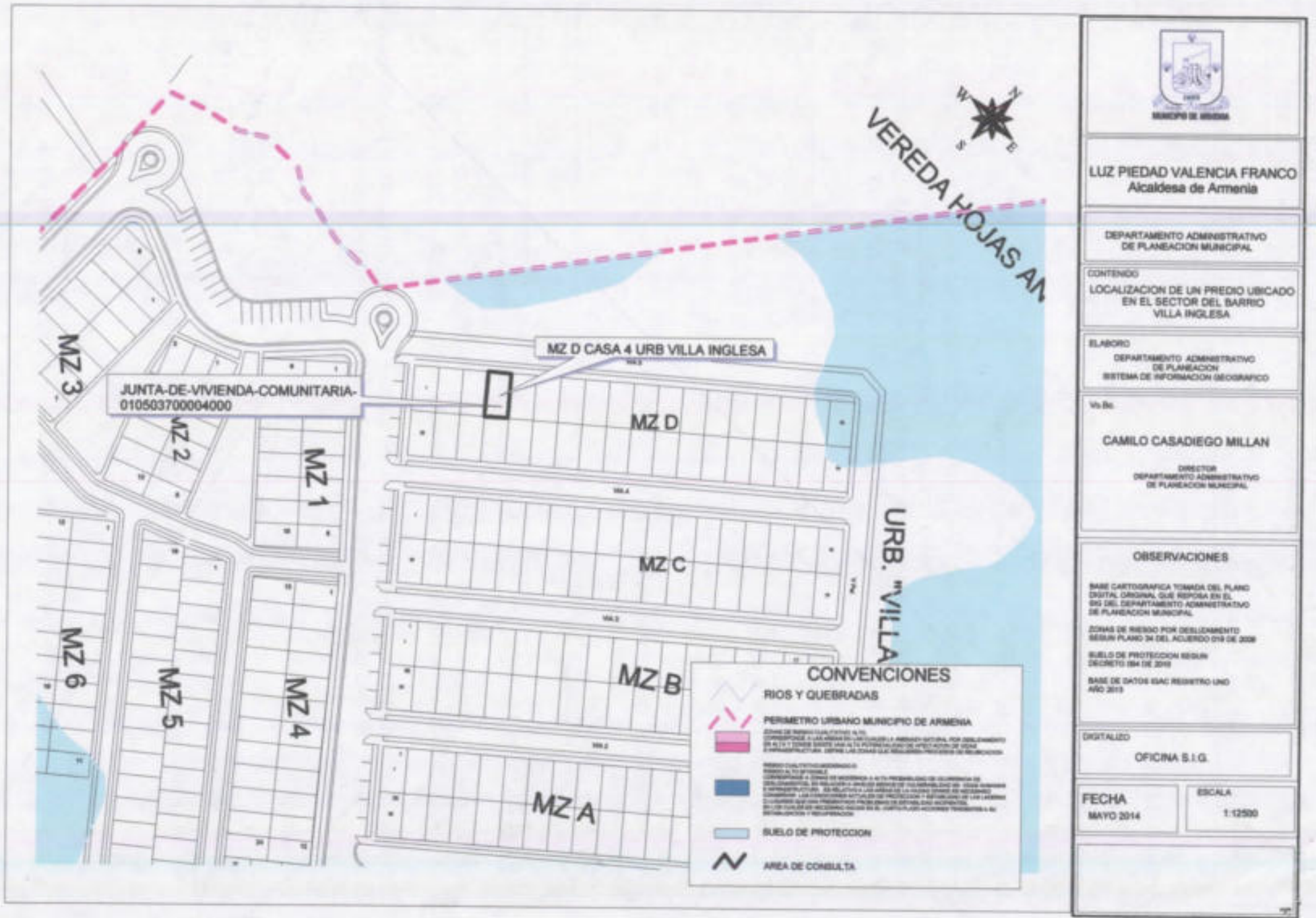
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0370-0004-000, ubicado en la urbanización Villa Inglesa manzana D casa 4 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VILLA INGLESA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:12500

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13028
Ciudadano: DIANA PATRICIA SANTACRUZ
Fecha: 2014-05-06 16:40:47
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 11, 2 STAMPILLAS
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 06 de 2014.

Arquitecto

CARLOS ALBERTO MENDOZA

L.C.

Cordial saludo

Por medio de la presente solicito comedidamente Certificado De Nomenclatura Urbana y Certificado De Alto Riesgo del predio ubicado en la Calle 2da. Nro. 17-08. B/ Fundadores, Nro. De Matricula 280-44820.

Atentamente,

DIANA PATRICIA SANTACRUZ SARAZA

C.C. 41.951.449.

58

DP-POT- CAR-0336
Armenia, Mayo 20 de 2014

Señora
Diana Patricia Santacruz Saraza
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-06-0087-0022-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

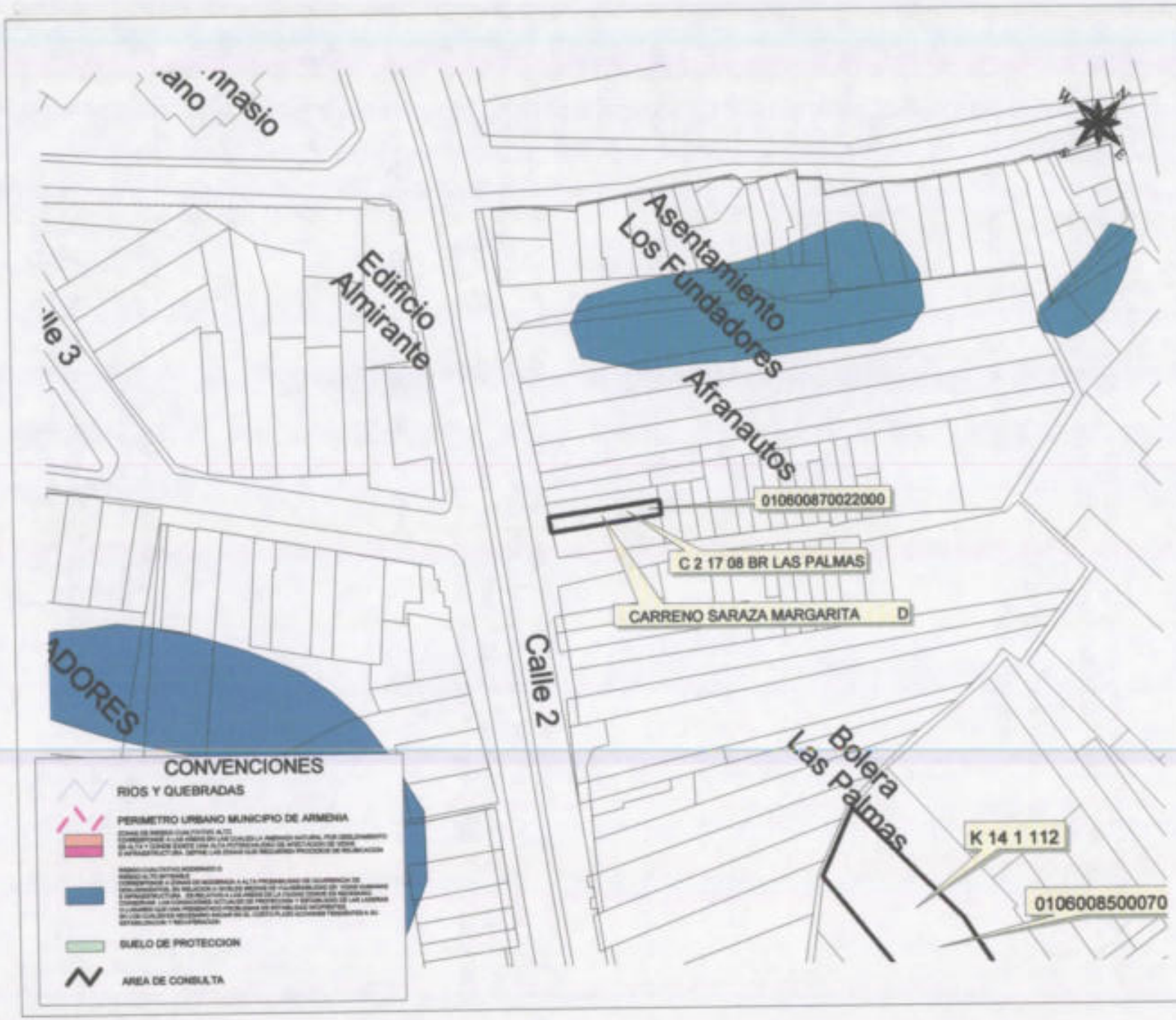
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-06-0087-0022-000, ubicado en el barrio las Palmas Calle 2 No 17 - 08 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Diana Patricia Santacruz
41.951.449 A.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO FUNDADORES

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

59

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14564
Ciudadano JOSE DOMINGO ARROYO RENTERIA
Fecha 2014-05-19 16:35:16
Dependencia Departamento Administrativo de Planeación
Anexos 0
Destinatario Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por Elsa Liliana Avila

Armenia (Q.) 19 de Mayo de 2014

ARQUITECTO
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeación Mpal
Armenia,

Asunto: Solicitud Concepto de Ato Riesgo

Yo, JOSE DOMINGO ARROYO RENTERIA identificado con la Cédula de ciudadanía Nro: 1.010.073.083 de Vigia del Fuerte- Ant- solicito comedidamente un concepto de la referencia del predio enBosques de Gibraltar Apto 508 del Bloque 18 con ficha 01-01-0747-0431 901 y Gibraltar Apto 508 Bloque 2 con ficha 01-01-0747-0080-901 y Gibraltar Apto 507 del Bloque 2- Armenia (Q.). donde conste que el inmueble no se encuentra en zona de alto riesgo y debidamente legalizado ya que cuenta con los servicios de acueducto Energiaantarillado -

Atentamente:

José Domingo Arroyo R
JOSE DOMINGO ARROYO RENTERIA
C.C # 1.010.073.083 de Vigia del Fuerte Ant

334 2 505
333 18 107 = 105
332 18 107
331 2 508
330 9 307
329 16 202
328 2 507
325 2 508
324 18 107

60

DP-POT- CAR-0337
Armenia, Mayo 20 de 2014

Señor
José Domingo Arroyo Renteria
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0431-901, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

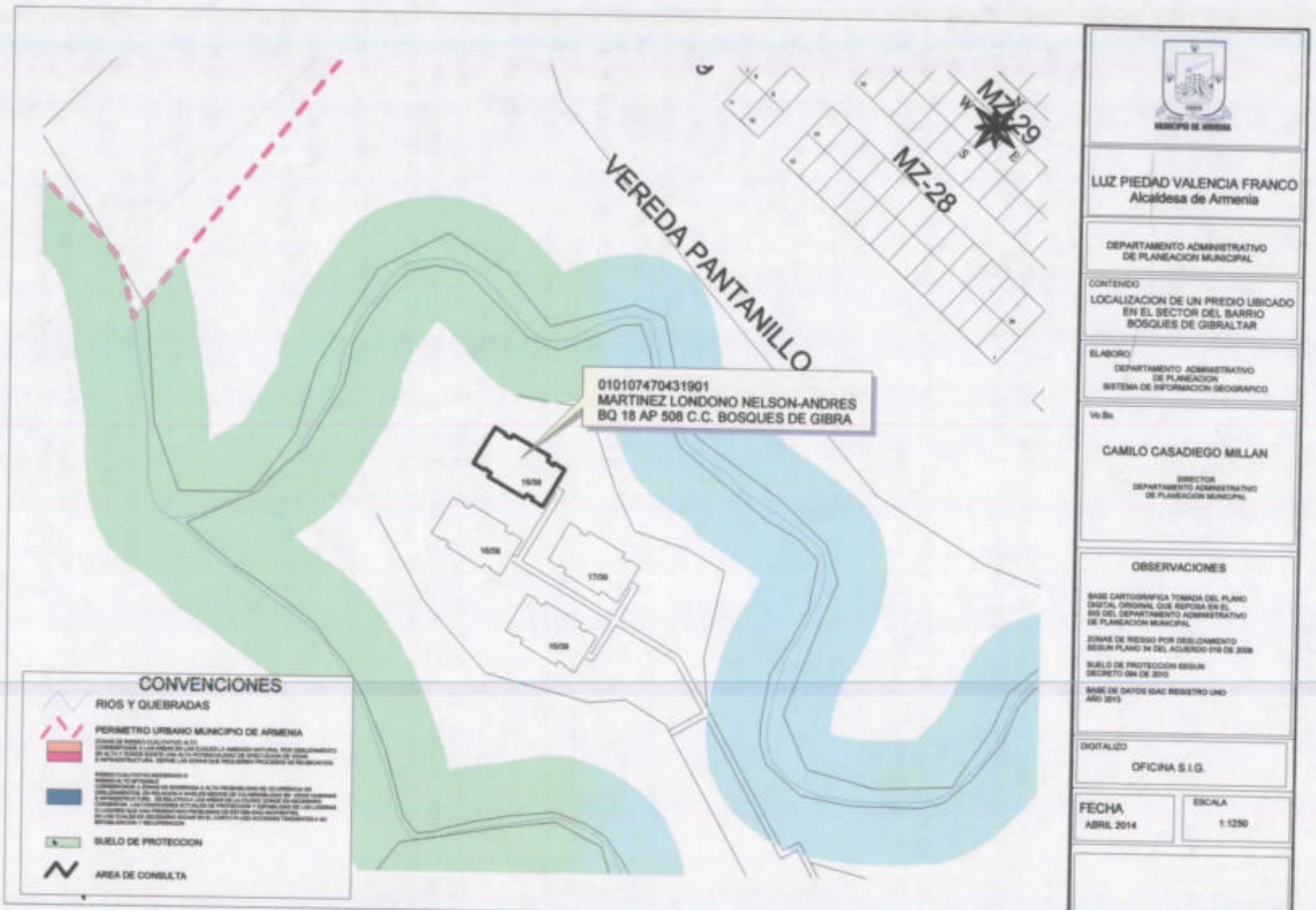
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0431-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar Bloque 18 Apartamento 508 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Jose Domingo Arroyo R
1010073083



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BOSQUES DE GIBRALTAR

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

JS 61

Secretaría de Educación Municipal

SE-PSE-DS-1479

Armenia, mayo 08 de 2014

OFICINA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
FECHA 15 MAY 2014
HORA 11:29
RECIBIDO
3201

Doctor
Camilo Casadiego Millán
Director
Departamento Administrativo de Planeación
Armenia.

Cordial saludo.

De manera atenta, me permito solicitarle los certificados de uso del suelo y que no se encuentran en zona de alto riesgo, según el Plan de Ordenamiento Territorial, la Institución Educativa Ciudad Dorada y del lote A de la Ciudadela Puerto Espejo, identificado con la Matrícula Inmobiliario No.280-99224 y con la Ficha Catastral No.01-01-0875-0001-000.

Atentamente,

Ilda Milena Arango Rodríguez
Secretaria de Educación Municipal (e)

Proyecto: Mario A.
Elaboro: Lina O.
Reviso: Mario A.

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 4 Tel – (6)7417100 Ext. 406, 129 CP.630004

Correo Electrónico: educacion@armenia.gov.co

62

DP-POT- CAR-0338
Armenia, Mayo 20 de 2014

Señora
Ilda Milena Arango Rodriguez
Secretaria de Educación Municipal
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su escrito SE-PSE-DS-1479 de Mayo 08 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0875-0001-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0875-0001-000, ubicado en la Ciudadela Puerto Espejo etapa II parte lote A de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO:
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PUERTO ESPEJO

ELABORO:
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2004

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 634 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC ESCENARIO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO:
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

MUNICIPIO DE ARMENIA

Despacho Alcaldesa

AM-PGG-216

Armenia, 14 de Mayo de 2014

OFICINA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
FECHA 16 MAY 2014
NUM 305
RECIBIDO 3234

Arquitecto:
Camilo Andrés Casadiego Millán
Director
Departamento Administrativo de Planeación
Centro Administrativo Municipal CAM, tercer piso
Armenia, Quindio

Asunto: Solicitud de información.

Cordial saludo,

En atención a que dentro del Proceso de Restitución de Bien de Uso Público, radicado bajo el Nro. 002 de 2009, se decretó la práctica de pruebas de oficio, para resolver recurso de reposición interpuesto en contra de la Resolución Nro. 223 de 2014, por medio de la cual se ordena la Restitución de un bien de uso público, respetuosamente se le solicita informe de manera inmediata si el predio ubicado en la Zona Aledaña a la Institución Educativa Ciudadela Empresarial Cuyabra, identificado con ficha catastral Nro. 01-02-0137-0002-000 y matricula inmobiliaria Nro. 280-125038, se encuentra en zona de alto riesgo.

Agradezco que copia de su respuesta se remita a la Secretaría de Gobierno y Convivencia.

Atentamente,

Luz Piedad Valencia Franco
Alcaldesa

Proyectó y elaboró: Rosa H R D
Revisó: Gloria C G
Revisó: Germán D R, Departamento Administrativo Jurídico

Centro Administrativo Municipal CAM, piso principal Tel – (6)7417100 Ext. 202, 212
CP 630004 Correo Electrónico: gobierno@armenia.gov.co

64

DP-POT- CAR-0340
Armenia, Mayo 20 de 2014

DESPACHO ALCALDIA MUNICIPAL - ARMENIA Q.
28 MAY 2014
Carolina Sánchez
RECIBIDO
HORA 2:15 pm

Doctora
Luz Piedad Valencia Franco
Alcaldesa
Municipio de Armenia.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su escrito AM-PGG-216 de Mayo 14 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0137-0002-000, presenta las siguientes características:

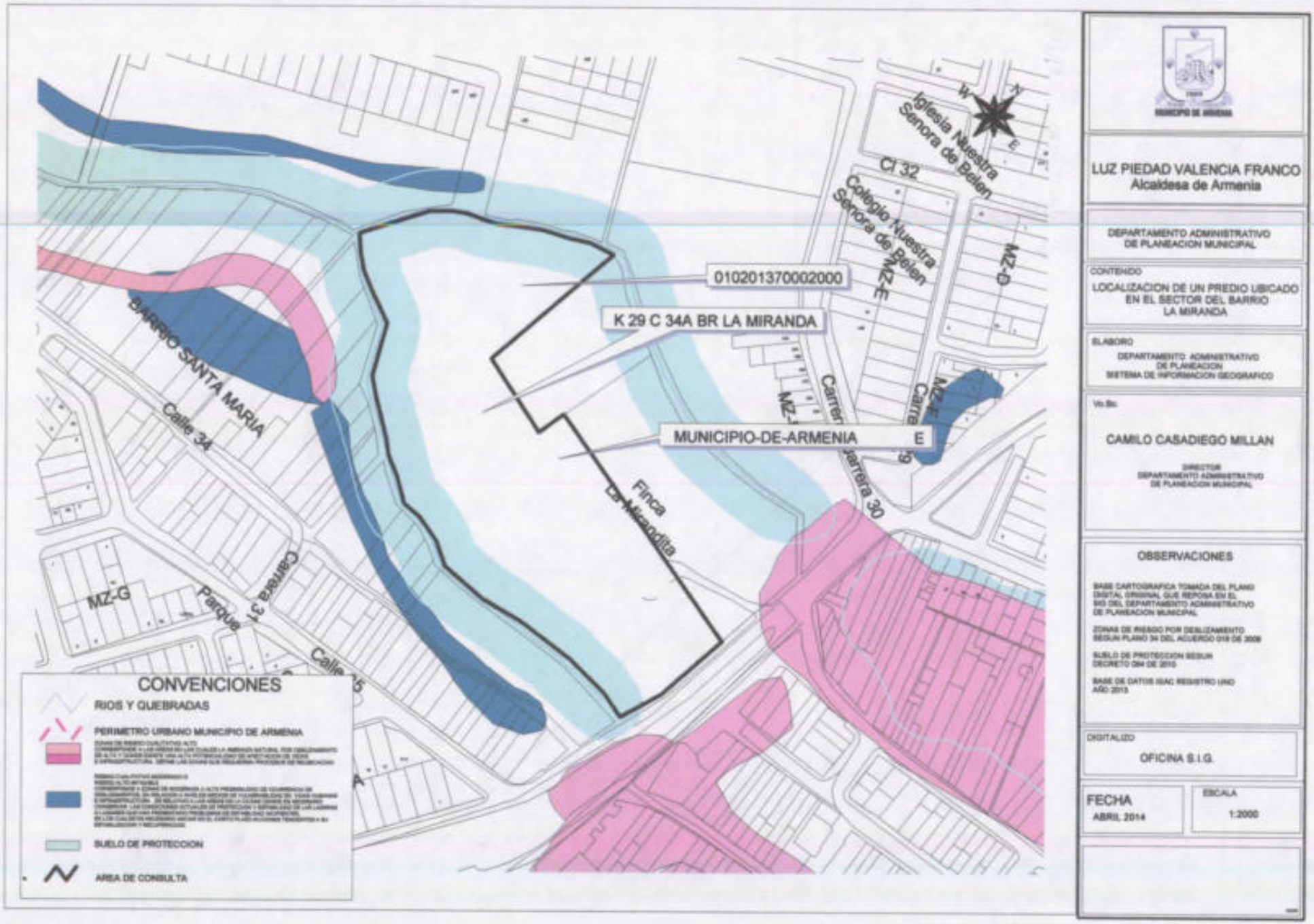
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0137-0002-000, ubicado en el barrio La Miranda Carrera 29 Calle 34A de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de protección ambiental.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboró: Jhon Jairo M.C.
Revisó: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA MIRANDA

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS ISAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

65

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14561
Ciudadano JOHN JAIRO GIRALDO SOTO
Fecha 2014-05-19 16:31:13
Dependencia
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos 0
Destinatario
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por
Elsa Liliana Avila

Armenia Q, 17 de Marzo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La-ciudad

Asunto: Solicitud concepto de Alto riesgo

YO: JOHN JAIRO GIRALDO soto, con c.c.# 15354308 de la Unión Ant solicito comedidamente, concepto en la referencia, del predio - ubicado en Ciudadela Las Colinas en la Mza 01 Sector 9 casa # 26 segunda etapa, con ficha catastral # 00-01-0000-1191-000 y 00-01 0000-1192-000. donde conste que el inmueble se encuentra en un- barrio debidamente legalizado, que cuenta con los servicios - basicos de acueducto, alcantarillado, energia, ect, que se - encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

JOHN JAIRO GIRALDO SOTO
c.c.# 15354308

DP-POT- CAR-0341
Armenia, Mayo 20 de 2014

Señor
John Jairo Giraldo Soto
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1406-0013-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

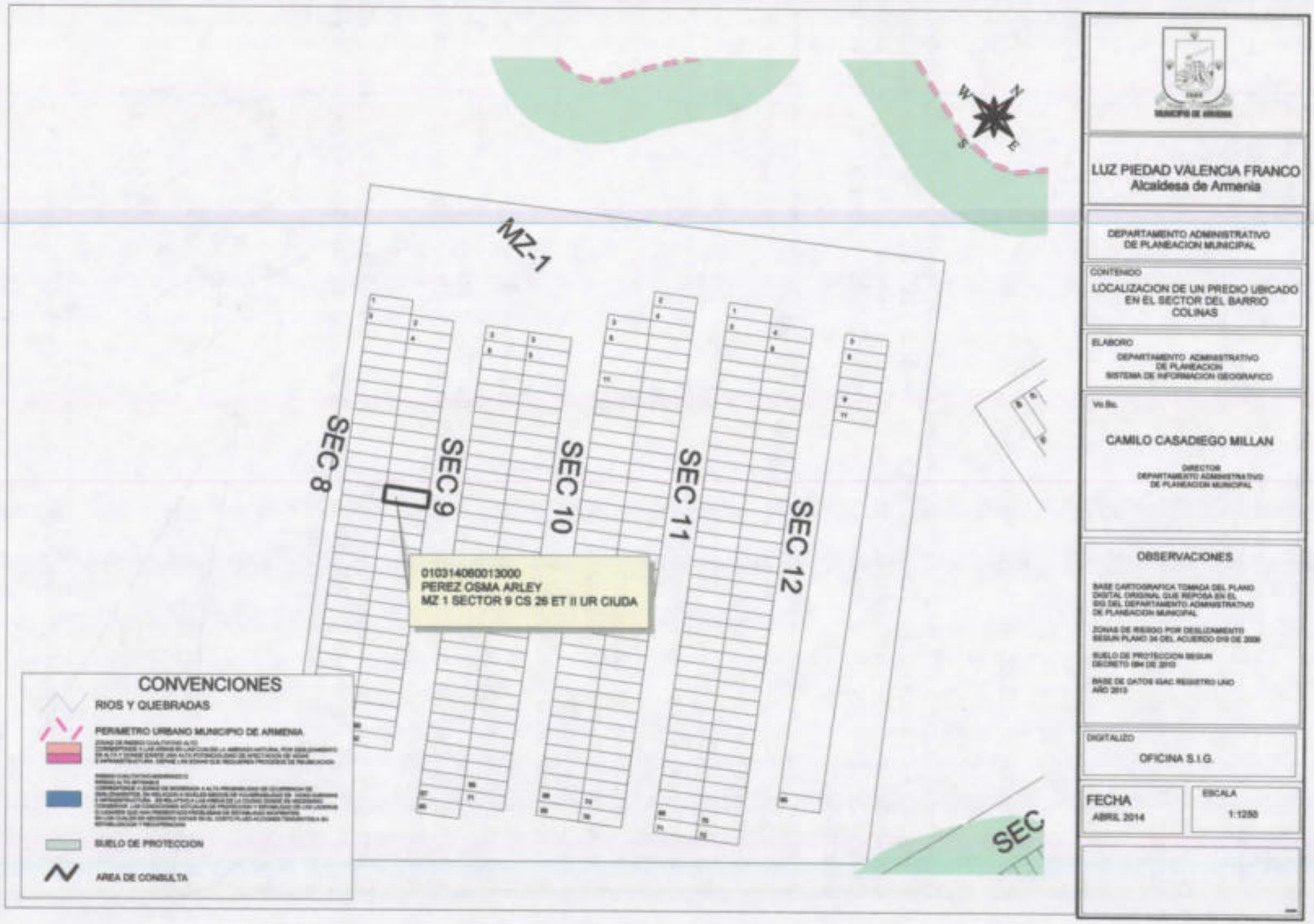
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1406-0013-000, ubicado en la ciudadela las Colinas etapa II manzana 01 sector 09 casa 26 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Pedro Pablo Pulido C.
1184134731



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO COLINAS

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

Cesar 67

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13548
Ciudadano: MARIA ISABEL COTRINO DUQUE
Fecha: 2014-05-09 15:43:13
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 5
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia 09 de Mayo del 2014

Señor
Carlos Alberto Mendoza Parra
Sub Director
Departamento Administrativo de Planeación Municipal
L.C.

Ref.: Solicitud certificación o carta de predio área urbana

Por medio de la presente requiero de su pronta colaboración; ya que en repetidas ocasiones he solicitado ante la oficina de registro el cambio de tipo de predio de rural a urbano, del inmueble ubicado en el barrio Alcazar del Café Mz B # 210; ya que el certificado de tradición presenta el inmueble de tipo rural; teniendo en cuenta que la oficina de registro me ha rechazada la solicitud realizada porque no había un documento en donde se suministrara dicha información; se radico nuevamente la solicitud ante dicha entidad esta vez soportando con la copia de la escritura número 3761, observándose claramente que es urbano en la hoja número 2 en la parte inferior; obteniendo nuevamente una respuesta negativa, lo cual soporto dicha respuesta con la nota devolutiva mencionando textualmente lo siguiente: **"PARA EFECTUAR LA CORRECCION SOLICITADA, DEBE PRESENTAR DOCUMENTO DE LA AUTORIDAD COMPETENTE EN DONDE CERTIFIQUE QUE EL PREDIO SE ENCUENTRA UBICADO EN EL AREA URBANA."**
Solicito comedidamente una carta o certificación del inmueble aclarando dicha información que requiere la oficina de registro, lo cual se soporta mediante las escrituras y la ubicación del mismo.

Anexo la siguiente documentación para su respectiva verificación:

- ✓ Copia del certificado de tradición
- ✓ Copia de la nota devolutiva emitida por la oficina de registro
- ✓ Copia de la escritura

Agradeciéndole una pronta y positiva respuesta.

Atentamente,

Maria Isabel Cotrino

MARIA ISABEL COTRINO DUQUE
C.C. 41.904.785 de Armenia
Cel. 313 663 31 44

DP-POT- CAR-0342
Armenia, Mayo 20 de 2014

Señora
María Isabel Cotrino Duque
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1410-0002-913, presenta las siguientes caracteristicas:

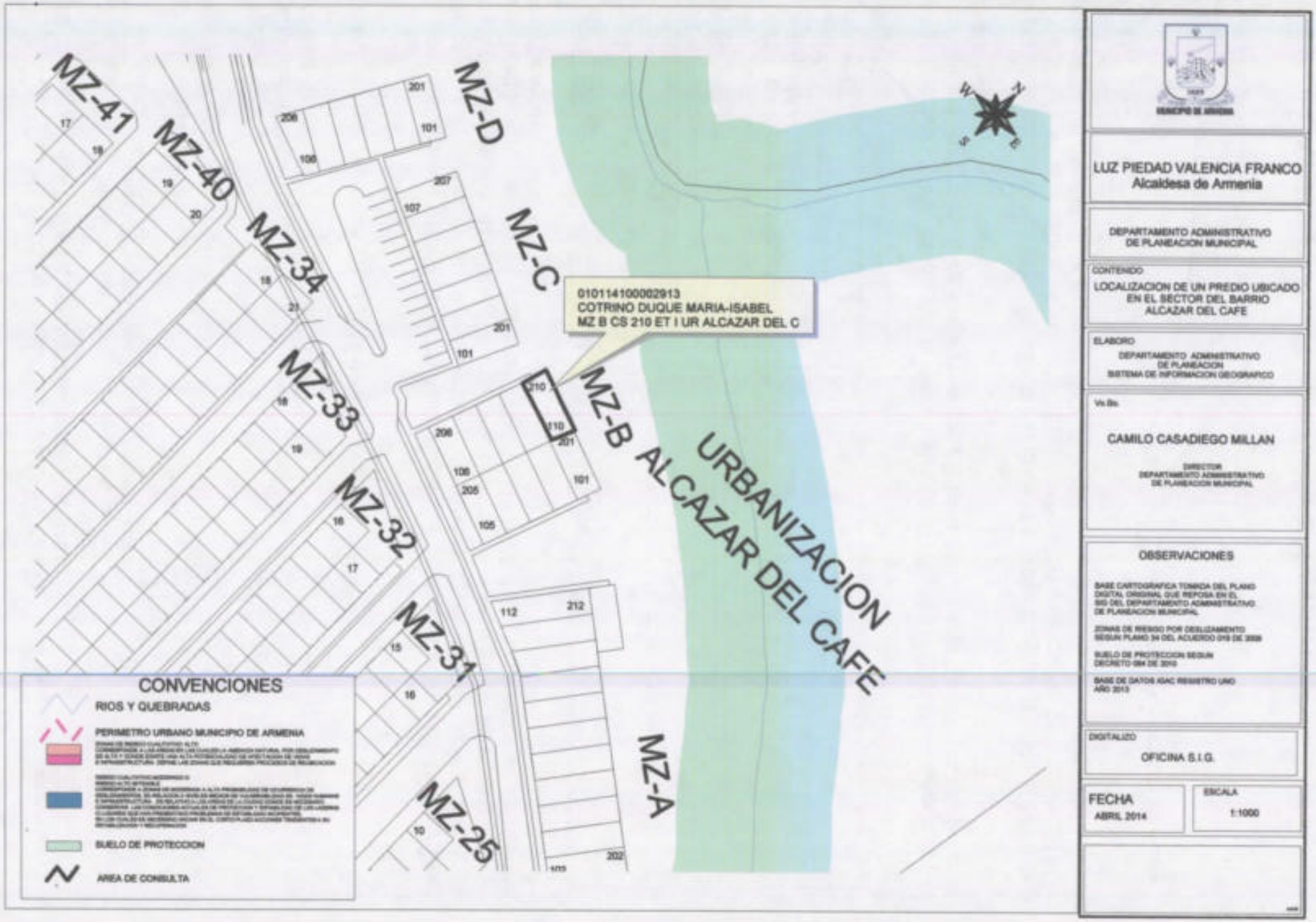
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1410-0002-913, ubicado en la urbanización Alcázar del Café etapa I manzana B casa 210 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO ALCAZAR DEL CAFE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS AGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1000

DP-POT- CAR-0343
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señor
Jose Antonio Mejia Cifuentes
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1409-0036-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

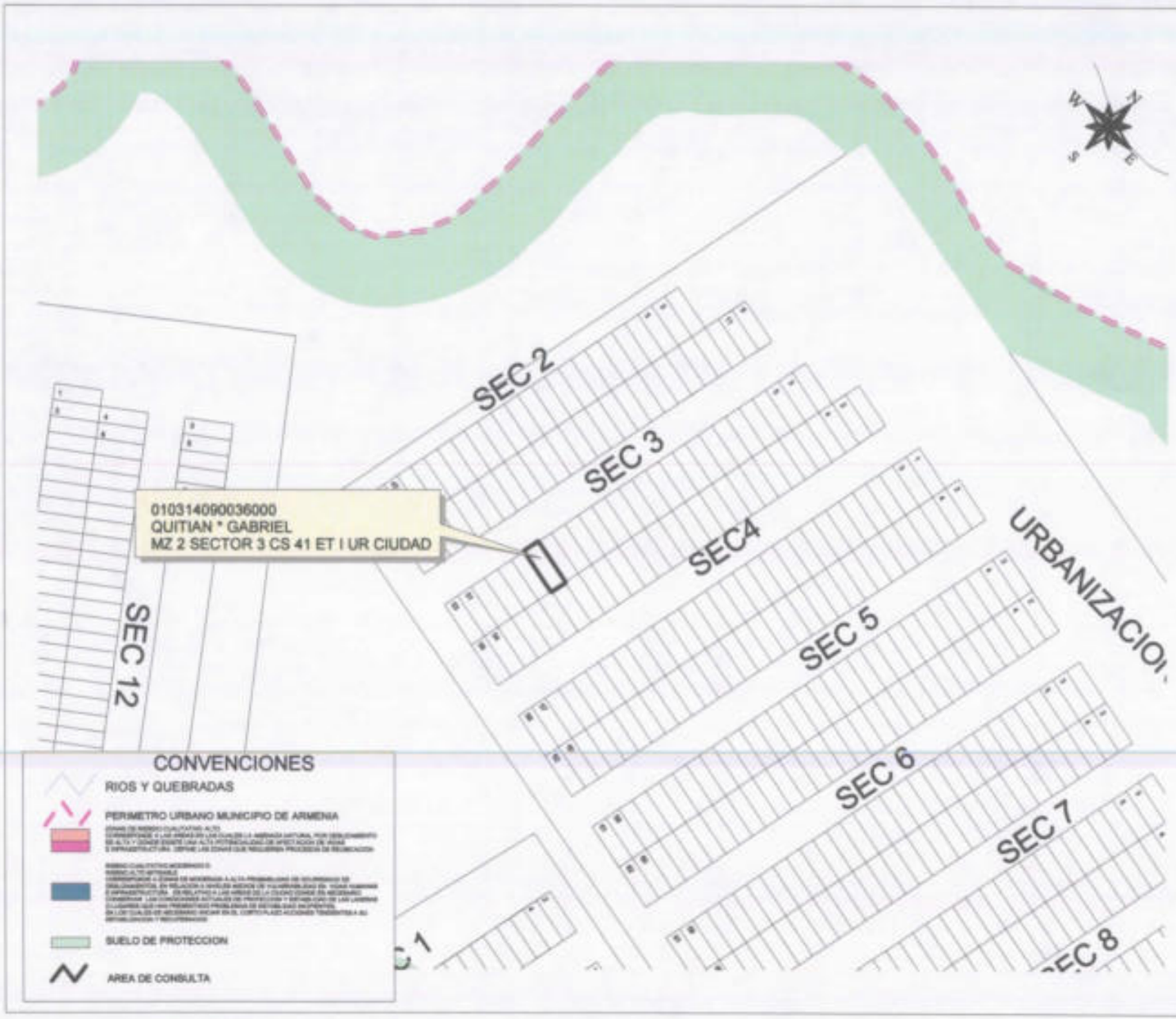
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1409-0036-000, ubicado en la urbanización las Colinas manzana 2 sector 3 casa 41 etapa I de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Jose Antonio Mejia C
Propietario
7551283



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
LAS COLINAS

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

S.r-49 217 70

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE12864
Ciudadano: HERNANDO DIAZ MUÑOZ
Fecha: 2014-05-06 08:03:52
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 6 de 2014

JAC-034

Señores:
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Municipal de Armenia
Centro Administrativo Municipal
Armenia, Quindío

Ref. Hago énfasis SI-POI-834
INT-0976

Comedidamente, estoy haciendo énfasis a los oficios enviados por la citada secretaría, los cuales si le sumamos el oficio DP-POT-1983 del 26 de abril de 2012, noto que son versiones totalmente diferentes por no ponerse de acuerdo ya que los predios fueron declarados mediante acuerdo 019 del 2009 ubicación en una zona de alto riesgo, lo que quiere decir que existe tardía para tal dependencia dar solución al mencionado problema.

De otra parte continúo con el derecho a la "tutela" debido al perjuicio que se ve venir y que estamos padeciendo todos los vecinos afectados por la ola de invierno.

Atentamente,

HERNÁNDO DÍAZ MUÑOZ
C.c. 7.512.763 Armenia
Presidente JAC Barrio San José del Sur
Cra 20 #45-52 Armenia
Cel. 3178252634

C.c. Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Departamento de Planeación Nacional – DPN-
Personería Municipal
Defensoría del Pueblo
Secretaría de Gobierno Municipal
Archivo Consecutivo

Departamento Administrativo de Planeación
Subdirección

DP-POT-2717
Armenia, 21 de Mayo de 2014

Señor
Hernando Diaz Muñoz
Carrera 20 No 45-52
Armenia, Quindío.

Asunto: Solicitud protección talud en alto riesgo.

En atención a su escrito JAC-034, radicado en esta dependencia el dia Mayo 05 de 2014, relacionado con zonas en riesgo por la ola invernal; me permito informarle que conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34. El predio ubicado en la parte posterior (atrás) de la vivienda identificada con nomenclatura urbana carrera 20 No 45-52 esta en zona de alto riesgo y zona de protección ambiental.

Estos predios, presentan altas pendientes que facilitan los deslizamientos en masa por efecto de las aguas lluvias. Se recomienda la adecuación o construcción de elementos de soporte como gaviones y/o muros de contención como protección del talud; así como la siembra de vegetación que amortigüe la escorrentía de las aguas lluvias. Se enviá copia de este escrito a la Secretaria de Infraestructura Municipal oficina encargada de la ejecución de este tipo de obras.

Cualquier información adicional estaremos prestos a servirles,

Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector
Departamento Administrativo de Planeación

C.C: Secretaria de Infraestructura Municipal. Armenia.

Revisó: Carlos Alberto Mendoza P.
Proyectó y elaboró Jhon Jairo M.

Servipostal
EN CUSTODIO
NIT. 900.190.458-8

04 JUN 2014

RECIBIDO

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel – (6) 741 71 00 Ext. 308-310
Correo Electrónico: planeacion@armenia.gov.co

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14293
Ciudadano: MARIA SOLEDAD CARO MONTOYA
Fecha: 2014-05-16 09:50:44
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Nohelia Lopez Barrera

Armenia / Quindio Mayo 16 / 2014
Señor (Arquitecto): Carlos Alberto Mendoza

Con la presente me dirijo a usted yo Maria Soledad Caro Montoya identificada con C.C. 24.324.676 de Manizales.
Muy respetuosamente para solicitarle, me expida el Certificado de alto riesgo del predio ubicado en la Urbanización Ciudadela la Patria M7 S4 Casa 55, para tramites del fondo Nacional del Ahorro, gracias por la atención prestada.

Maria Soledad Caro Montoya
CC 24324676
3137407082

DP-POT- CAR-0345
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
María Soledad Caro Montoya
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0846-0056-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0846-0056-000, ubicado en la ciudadela la Patria manzana 54 casa 55 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

C.C 4581.032



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA PATRIA

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3M DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 0964 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

74 75

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE1...
Origen: NADIA ALEJANDRA MANZERA RAMOS
Fecha: 2014-05-15 10:2...
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Alvarez Gutierrez
Recibido por:
Elsa Liliana Avila

Armenia Quindío 15 Mayo 2014

Señores

Oficina De Planeación Municipal

Ciudad

Ref.: Derecho De Petición.

Artículo 23 de la C.P

Respetuosamente Me Permito Solicitar Al Señor Jefe De Planeación, Se estudia la posibilidad y ordenar a quien corresponda me sea expedido el certificado de no alto riesgo o zona de riesgo de mi predio ubicado en la Cra 24 A numero 1-17 A Del Barrio Niagara Bajo De esta ciudad por los motivos que a continuación expongo.

1: porque los predios colindantes con el mío tienen los servicios domiciliarios, como son gas, servicio de agua y alcantarillado, energía, y servicio de cable.

2: solicito cordialmente se sea informado a la Manzana C Casa 11 Del Barrio Villa Sofía o a los teléfonos 3102738649 – 3133645124 de esta ciudad.

Lo anterior y agradeciéndole su valiosa colaboración

Atentamente:

Nadia Alejandra Manzera Ramos.

NADIA ALEJANDRA MANZERA RAMOS

CC. No. 1070600597 expedida en girardo

Copia: personería municipal de armenia

75

DP-POT- CAR-0346
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Nadia Alejandra Manzera Ramos
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0131-0012-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

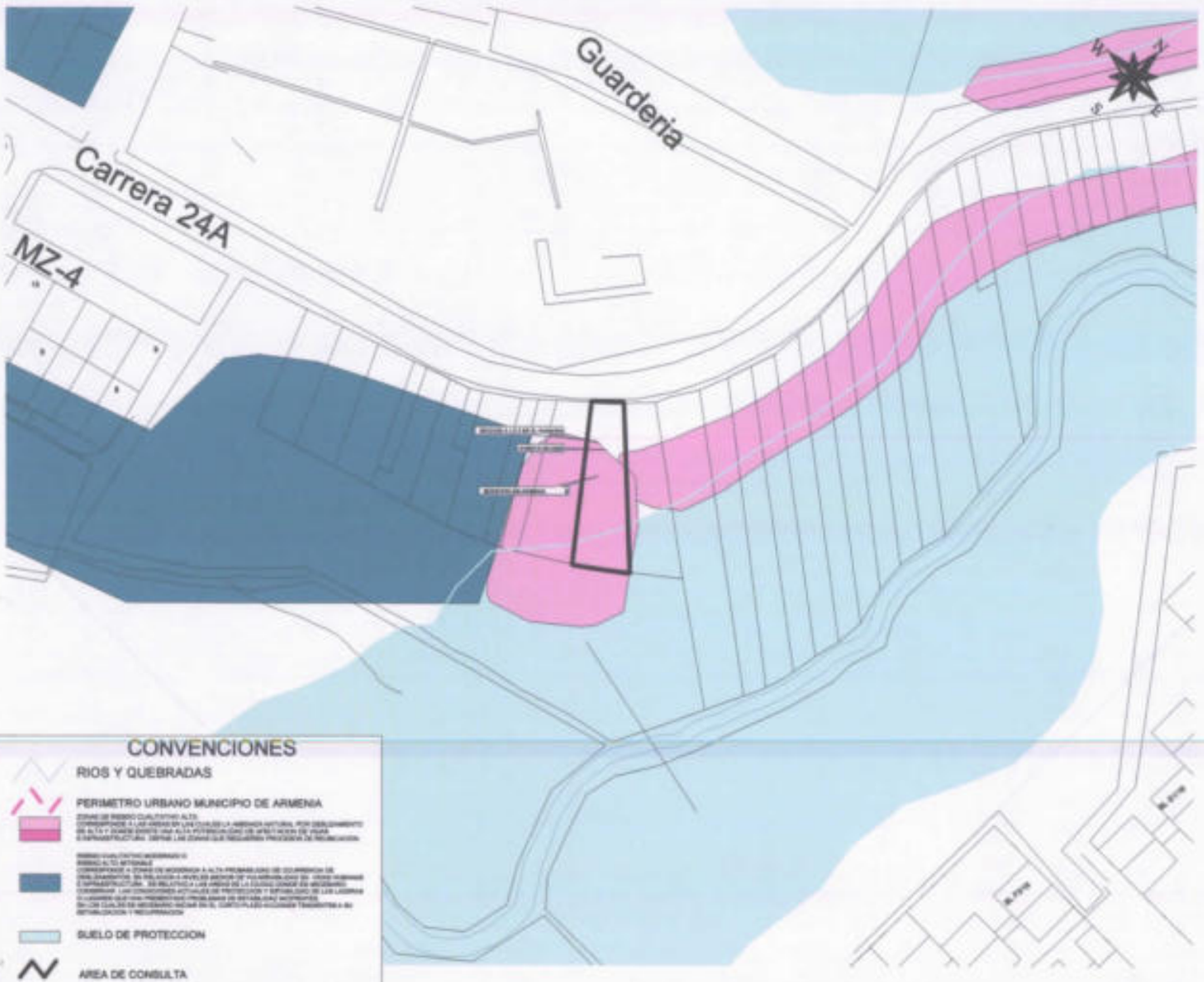
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0131-0012-000, ubicado en la barrio el Niagara sección A lote 2 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Recibí William García A. 1130627602 11:10:50



CONVENCIONES

RIOS Y QUEBRADAS

PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA

SUELO DE PROTECCION

AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO NIAGARA

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNC AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

15 76

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14326
Ciudadano: LIZ YENNYS SANCHEZ
Fecha: 2014-05-16 10:55:08
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, 15 de Mayo 2014.

Arquitecto.
Carlos Alberto Mendoza Parra.
Subdirector de Planeación.

Referencia: Solicitud Certificado de Alto Riesgo.

Me dirijo a Usted Muy respetuosamente, para Solicitar de su Colaboración con el certificado de Alto Riesgo del predio Ubicado en la **Carrera 21 # 23-41 del barrió Berlín.**

Por su pronta Gestión y Colaboración.

Mil Gracias,

Propietaria.
Liz Yennys sanchez abello.
Cedula: 30.394.597
Celular: 321 777 4708

77

DP-POT- CAR-0347
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Liz Yennis Sanchez Abello
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0104-0003-000, presenta las siguientes caracteristicas:

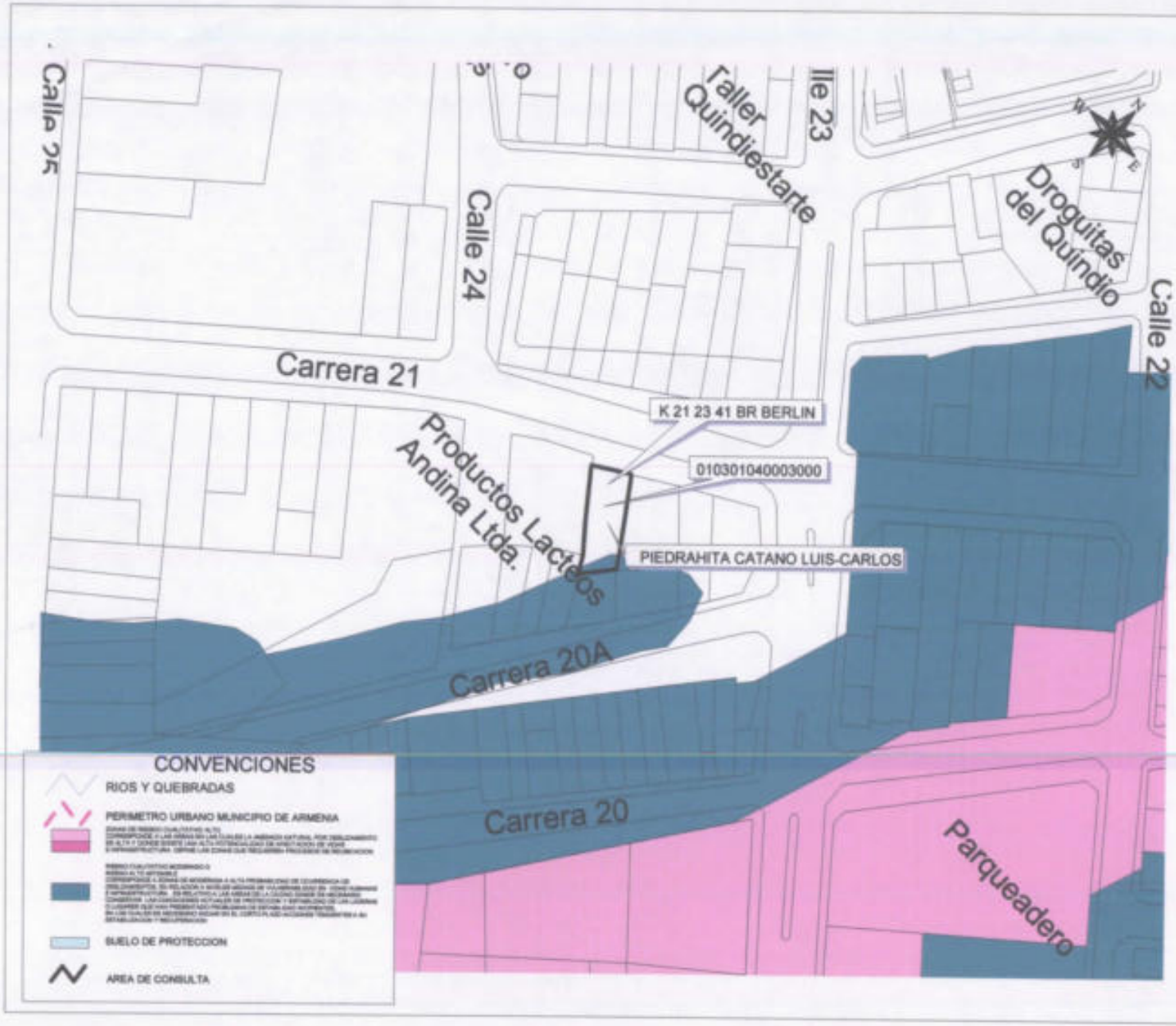
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0104-0003-000, ubicado en la carrera 21 No 23-41 barrio Berlín de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de riesgo cualitativo moderado.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



CONVENCIONES

RIOS Y QUEBRADAS

PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA

SUELO DE PROTECCION

AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BERLIN

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 064 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

~~213 918~~ 78

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13878
Ciudadano: JOSE ALFREDO TANGARIFE
Fecha: 2014-05-13 16:06:13
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia, 13 de Mayo del 2014-05-12

ARQUITECTO

CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA

Subdirector de planeación municipal

Alcaldía de Armenia Quindío

ASUNTO: SOLICITUD DE ALTO RIESGO DE BIEN INMUEBLE.

Con la presente solicito comedidamente, actualización en la referencia del inmueble ubicado en el lote Numero cuatro(4) Manzana treinta y nueve (39) de la urbanización los Quindos de Armenia Quindío identificado con la ficha catastral Nº 01-01-0179-0005-000, y matricula Nº280-124699.

ADJUNTO A ESTE: certificado de tradición del inmueble, fotocopia de la escritura.

Lo anterior para trámites de compra con crédito de FONDO NACIONAL DEL AHORRO.

COORDIALMENTE,

JOSE ALFREDO TANGARIFE BOHORQUEZ

C.C.Nº 89.005.564

TELEFONOS. 3116078110- 3155422067.

79

DP-POT- CAR-0348
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señor
José Alfredo Tangarife Bohorquez
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0179-0005-000, presenta las siguientes caracteristicas:

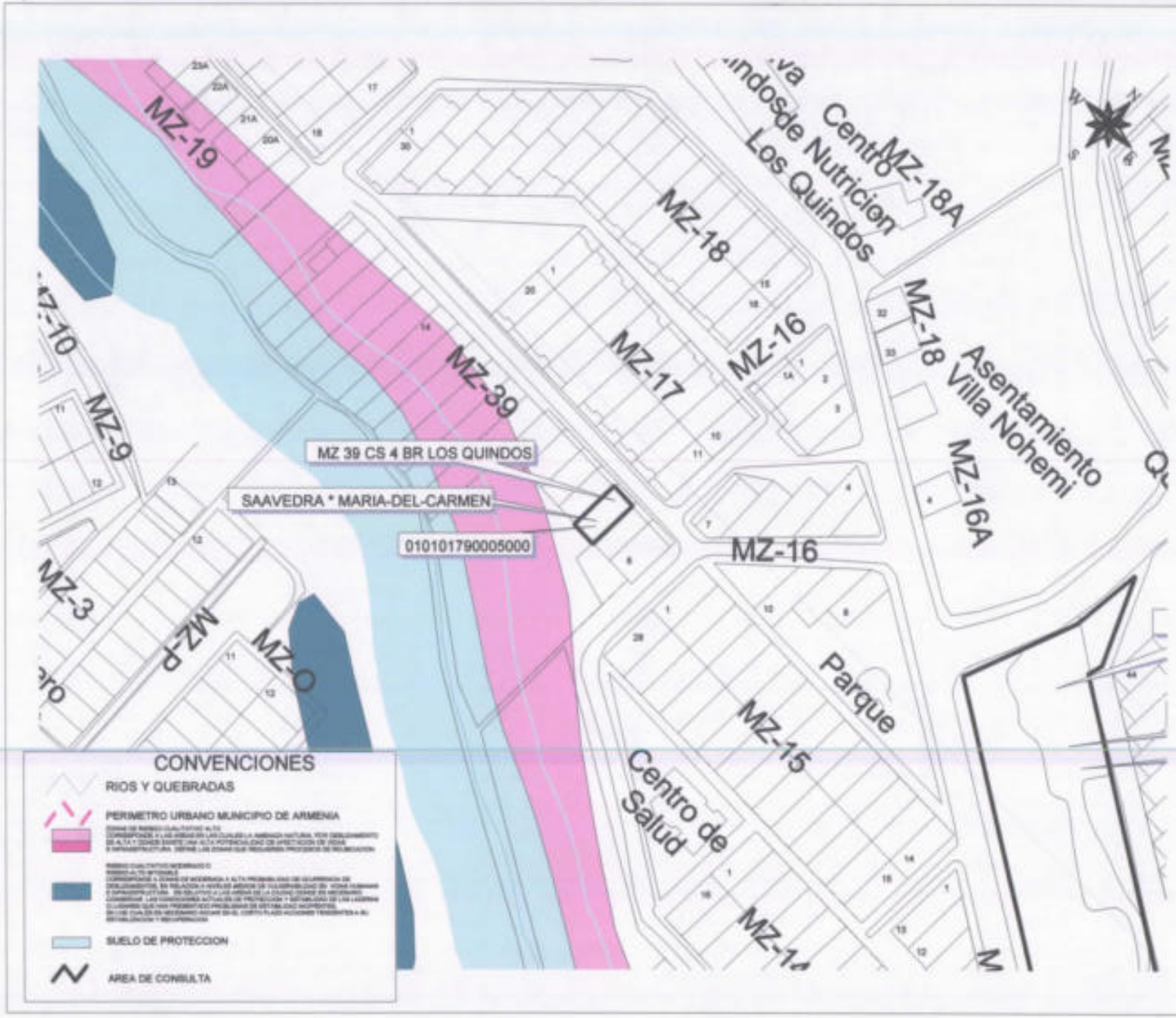
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0179-0005-000, ubicado en el barrio los Quindos manzana 39 casa 4 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
LOS QUINDOS

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 094 DE 2012

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

80

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13833
Ciudadano: DEIDA MERCEDES CARDOZA ESCOBAR
Fecha: 2014-05-13 14:24:31
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, mayo 13 de 2014

Doctor

CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA

Subdirector administrativo de planeación municipal

Lc

Yo DEIDA MERCEDES CARDOZA ESCOBAR, identificada con cédula de ciudadanía 66819008 expedida en Cali, en mi calidad de propietaria del predio ubicado en la manzana4 casa 3 del barrio Los Girasoles de esta ciudad, con número de matrícula 01-02-0443-0022-000 me dirijo a usted de manera respetuosa con el fin de solicitar :

1-CERTIFICACION DE QUE LA VIVIENDA SE LOCALIZA EN UN BARRIO CONSOLIDADO.

2-CERTIFICACION DE QUE LA VIVIENDA NO SE ENCUENTRA LOCALIZADA EN ZONA DE ALTO RIESGO.

3-CERTIFICACIÓN QUE ES UN BIEN INMUEBLE LOCALIZADO EN ZONA URBANA.

Cualquier información enviarla a la manzana 4 casa 3 barrio LOS GIRASOLES de la ciudad de Armenia.cel 3117876058.

Anticipo mis agradecimientos por la expedición de dichas certificaciones.

Atentamente

DEIDA MERCEDES CARDOZA ESCOBAR

CC 66819008 DE CALI.

DP-POT- CAR-0349
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Deida Mercedes Cardoza Escobar
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0443-0022-000, presenta las siguientes caracteristicas:

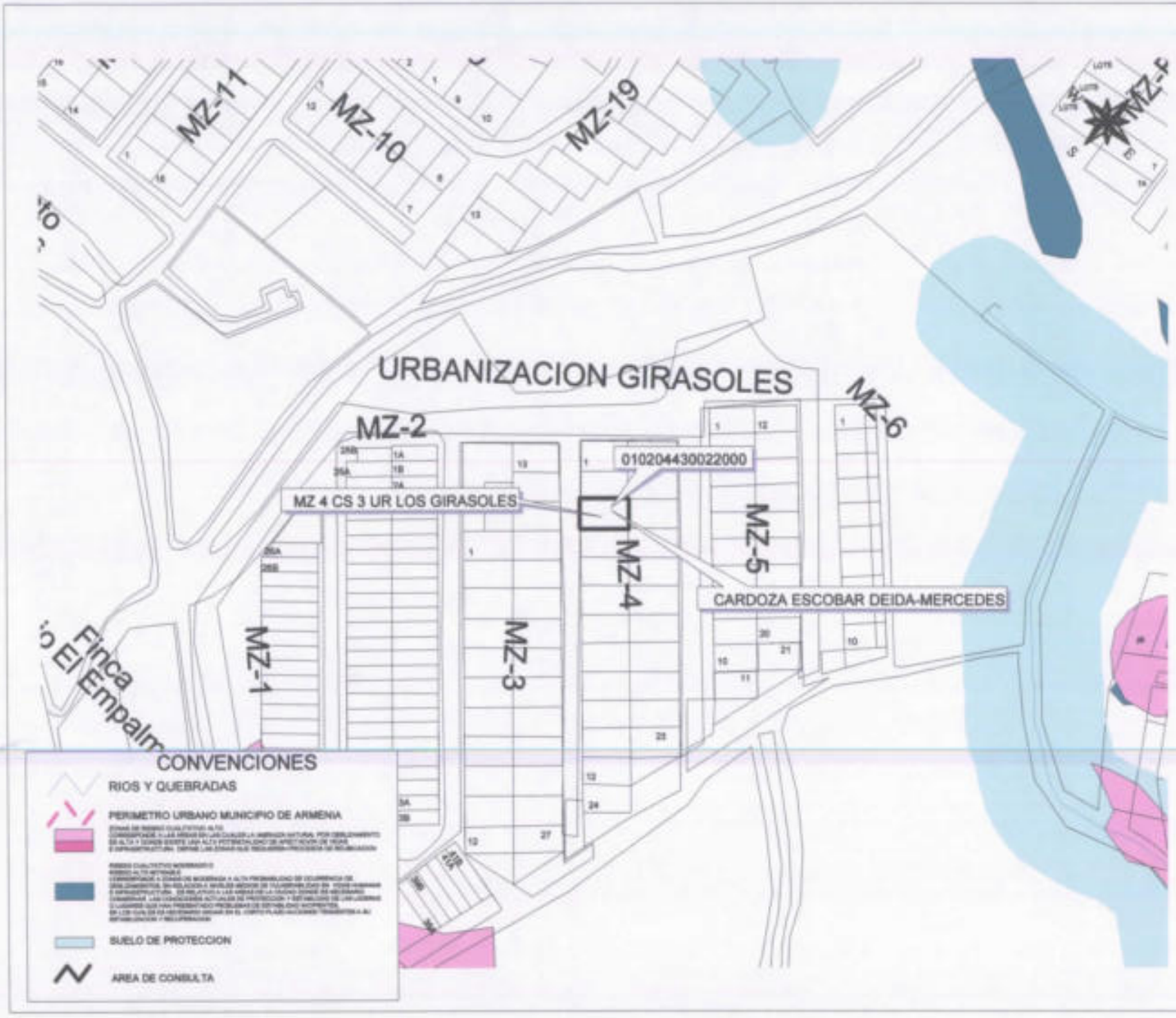
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0443-0022-000, ubicado en la urbanización los Girasoles manzana 4 casa 3 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO GIRASOLES

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

Armenia Quindío, 09 de Mayo de 2014

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13777
Ciudadano: Sara Miryam Fernandez
Fecha: 2014-05-13 10:24:31
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Elsa Liliana Avila

Señor
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Sub Director de Planeación
Armenia

Ref: Solicitud Certificado de Alto Riesgo

Yo, **SARA MIRYAM FERNANDEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 28.797.916 de Lérida Tolima, me dirijo a usted con el fin de solicitar el Certificado de Alto riesgo de mi casa, ubicada en la Urbanización La Grecia Manzana 43 # 8 de la ciudad de Armenia Quindío.

Agradezco de antemano por la atención prestada y colaboración.

Atentamente,

SARA MIRYAM FERNANDEZ
C.C. 28.797.916 de Lérida Tolima
Cel. 3136340189

DP-POT- CAR-0350
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Sara Miryam Fernandez
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1154-0020-000, presenta las siguientes características:

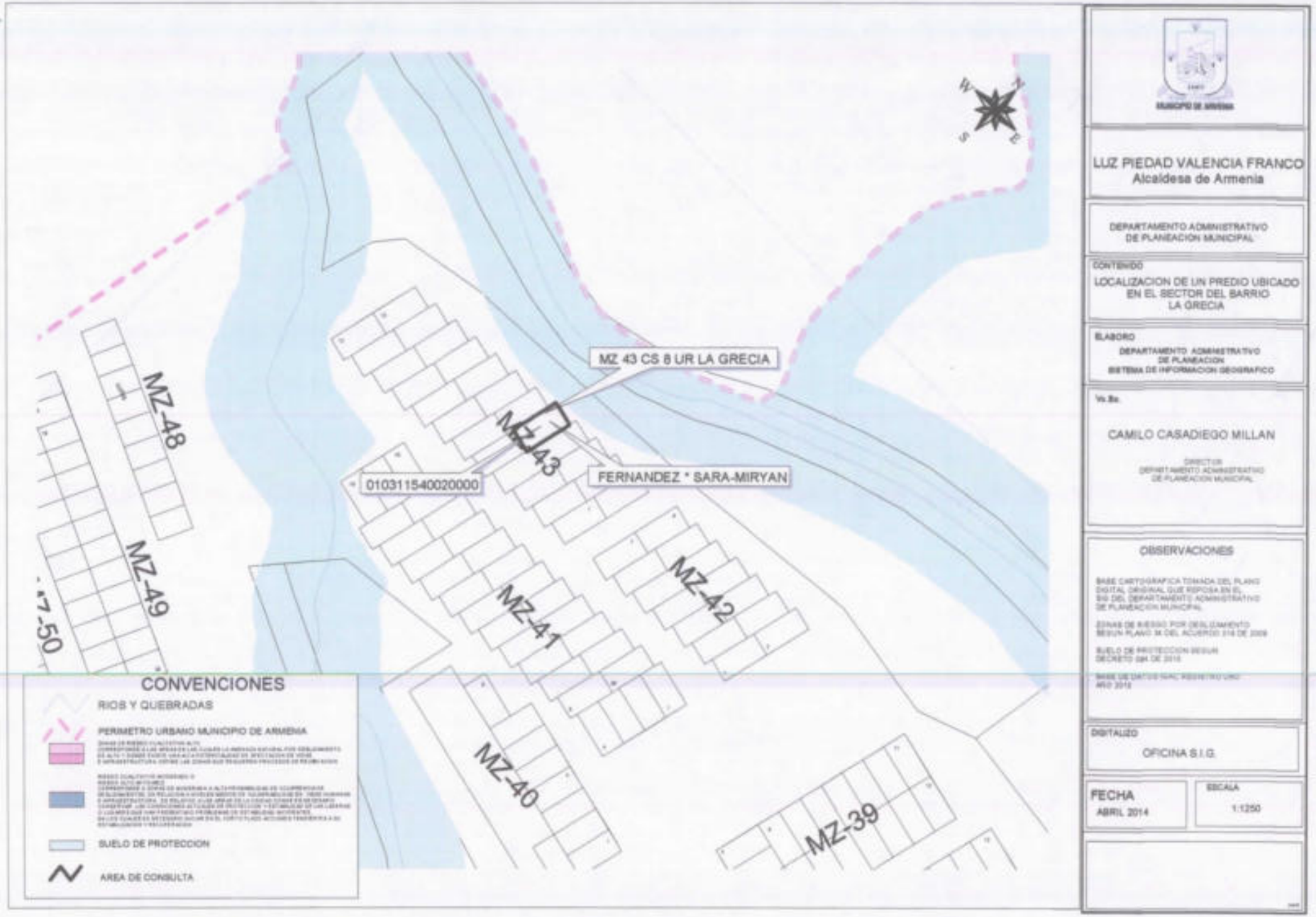
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1154-0020-000, ubicado en la urbanización la Grecia manzana 43 casa 8 etapa I de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA GRECIA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 36 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS catastro REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

DP-POT- CAR-0351
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Maria Angela Gallego de Hernandez
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0148-0046-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

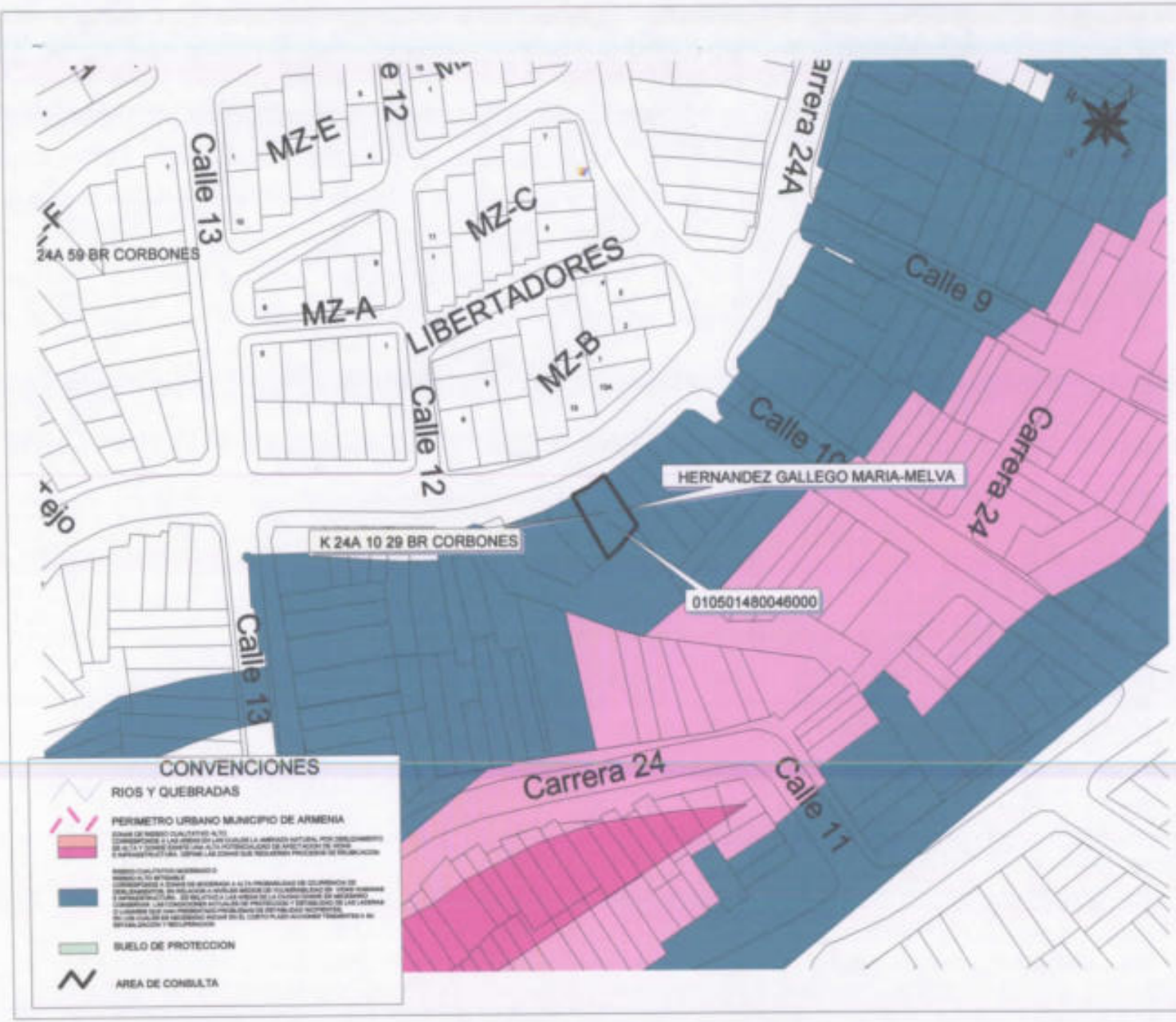
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0148-0046-000, ubicado en el barrio Corbones Carrera 24A No 10-29 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de riesgo cualitativo moderado.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

12-06-2014.
11:20 am.



CONVENCIONES

- RIOS Y QUEBRADAS
- PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
- SUELO DE PROTECCION
- AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CORBONES

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

45

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14561
Ciudadano JOHN JAIRO GIRALDO SOTO
Fecha 2014-05-19 16:31:13
Dependencia
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos 0
Destinatario
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por
Elsa Liliana Avila

Armenia Q, 17 de Marzo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeación Mpal
La-ciudad

Asunto: Solicitud concepto de Alto riesgo

YO: JOHN JAIRO GIRALDO soto, con c.c.# 15354308 de la Unión Ant solicito comedidamente, concepto en la referencia, del predio - ubicado en Ciudadela Las Colinas en la Mza 01 Sector 9 casa # 26 segunda etapa, con ficha catastral # 00-01-0000-1191-000 y 00-01 0000-1192-000. donde conste que el inmueble se encuentra en un- barrio debidamente legalizado, que cuenta con los servicios - basicos de acueducto, alcantarillado, energia, ect, que se - encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

JOHN JAIRO GIRALDO SOTO
c.c.# 15354308

DP-POT- CAR-0352
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señor
Jhon Jairo Giraldo Soto
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1406-0013-000, presenta las siguientes caracteristicas:

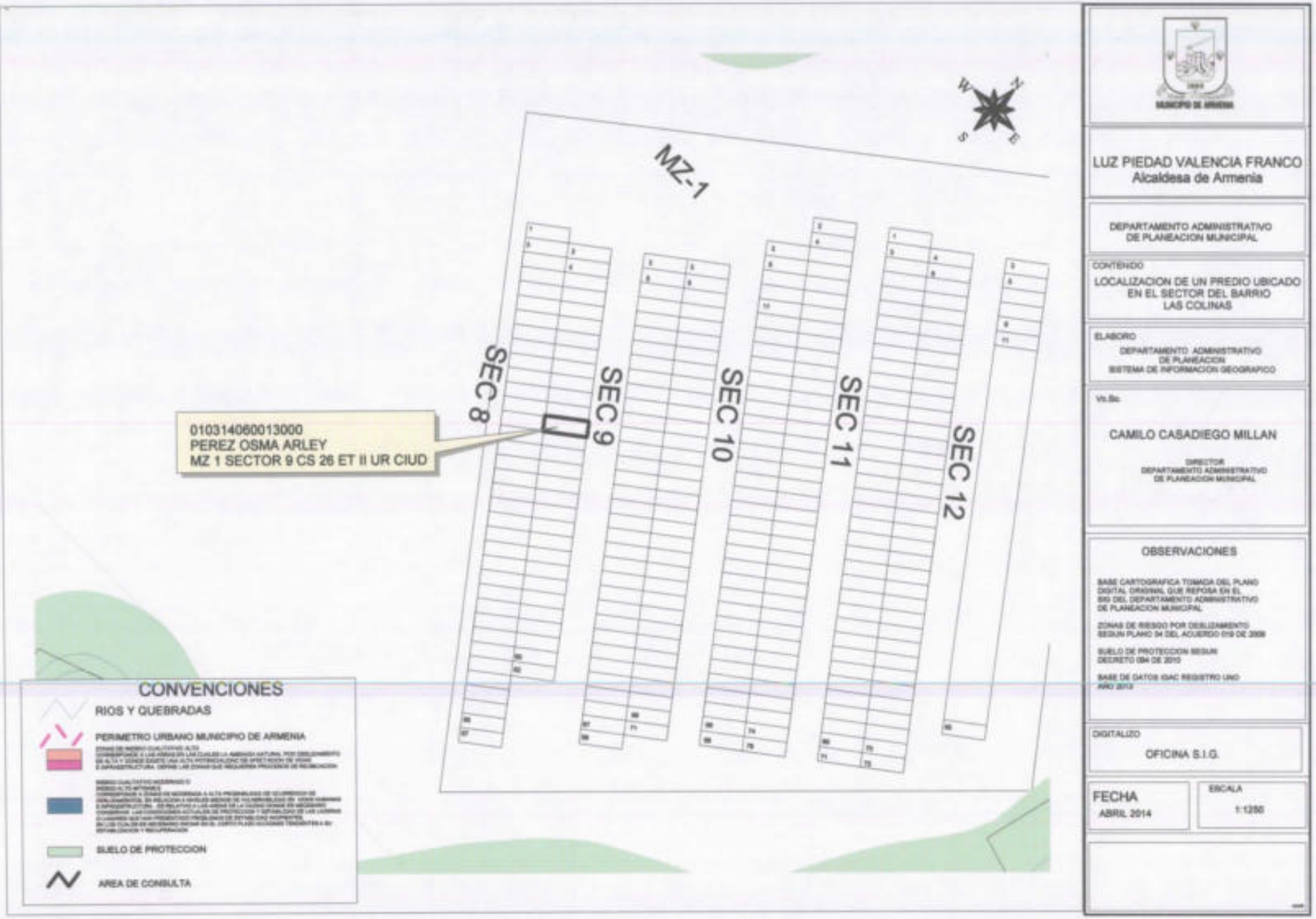
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1406-0013-000, ubicado en la urbanización las Colinas manzana 1 sector 9 casa 26 etapa II de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LAS COLINAS

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

47

0.0

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14511
Ciudadano LUCERO YANET OCASIONES ATEHORTUA
Fecha 2014-05-19 14:42:53
Dependencia
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos 0
Destinatario
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por
Isabel Cristina Pachon Correa

Armenia, 19 ce Mayo de 2014

SEÑORES: **PLANEACION MUNICIPAL**

ASUNTO: **SOLICITUD DE CERTIFICADO DE ALTO RIESGO**

Por medio de la presente me dirijo a ustedes para solicitar el certificado de alto de riesgo de vivienda ubicada en el Barrio Universal Manzana 9 casa n° 12 con matricula inmobiliaria n° 280-0109769 y ficha catastral n° 01-03-0676-0001-000 del municipio de Armenia, Quindío.

Este certificado se solicita por requisito del FONDO NACIONAL DEL AHORRRO

Agradezco de antemano su colaboración,

Atentamente,

Lucero Yanet Ocasiones A.

LUCERO YANET OCASIONES ATEHORTUA

C.C 41 905 699

CEL 312 235 67 84

DP-POT- CAR-0353
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Lucero Yanet Ocasiones Atehortua
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0939-0012-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

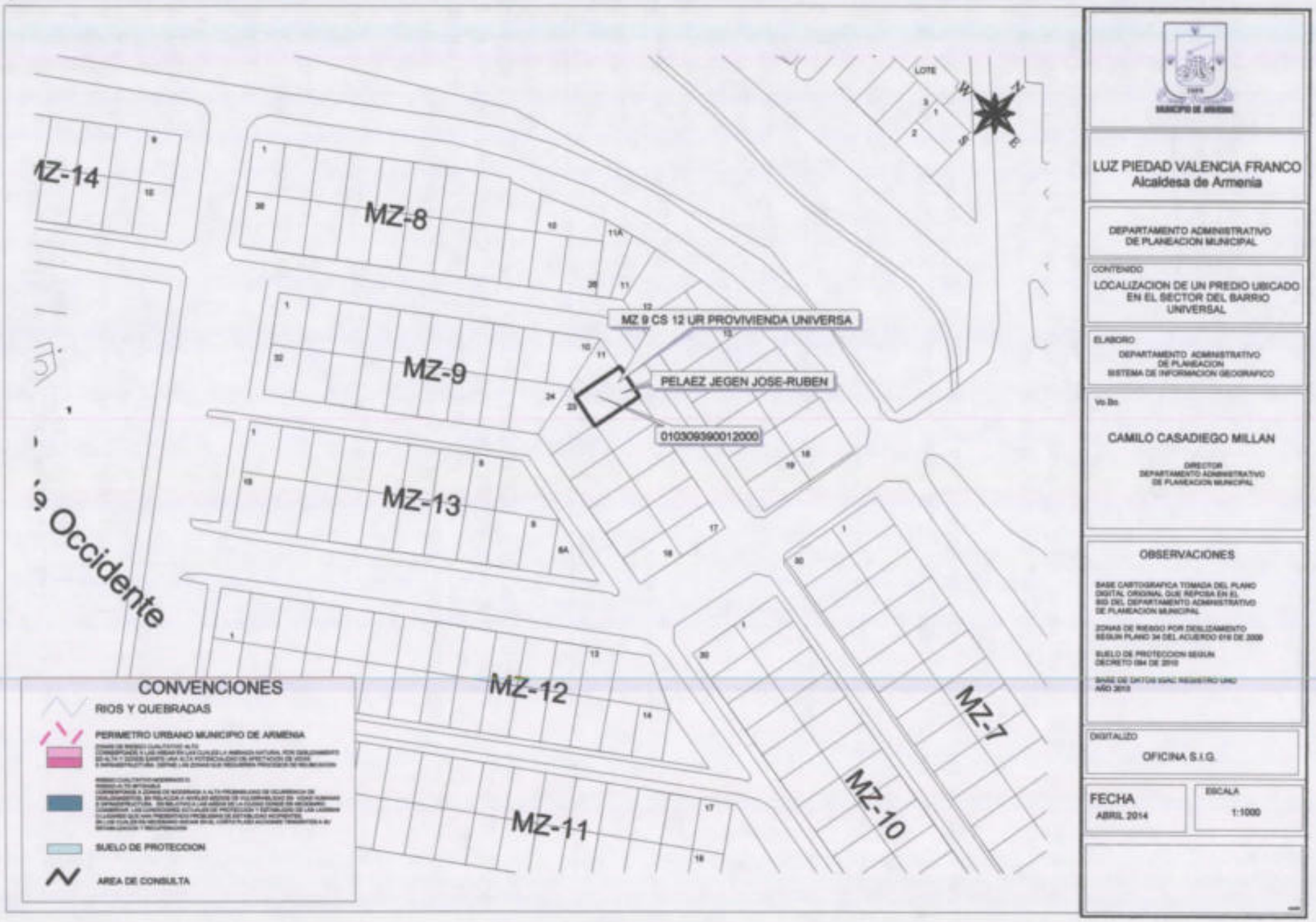
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0939-0012-000, ubicado en la urbanización Provivienda Popular manzana 9 casa 12 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Lucero Yanet Ocasiones
C.c. 41905 699



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO UNIVERSAL

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 016 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS MAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1000

81

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14675
Ciudadano: ZULMA RODRIGUEZ CORRECHA
Fecha: 2014-05-20 14:37:34
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 20 de 2014

Señor
CARLOS ALBERTO MENDOZA
Armenia

Ref: Escrito Peticionario.

Reciba un Cordial Saludo le deseo éxito en sus labores diarias Yo, **Zuima RODRIGUEZ CORRECHA** identificada con el N° de C.C. 41.908.782 de A.C. los solicito muy comedidamente un permiso para q me instalen el gas natural a la posesión en la calle 31 A N° 27-10 del barrio porvenir

Agradeciéndole la atención prestada a esta.

Atentamente,

Zulma Rodriguez C.
ZULMA RODRIGUEZ CORRECHA
C.C. 41.908.782 A.C.
41908782
B/ Porvenir Calle 31A N 27-10
3217080875

90

DP-POT- CAR-0354
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Zulma Rodriguez Correcha
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0459-0006-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

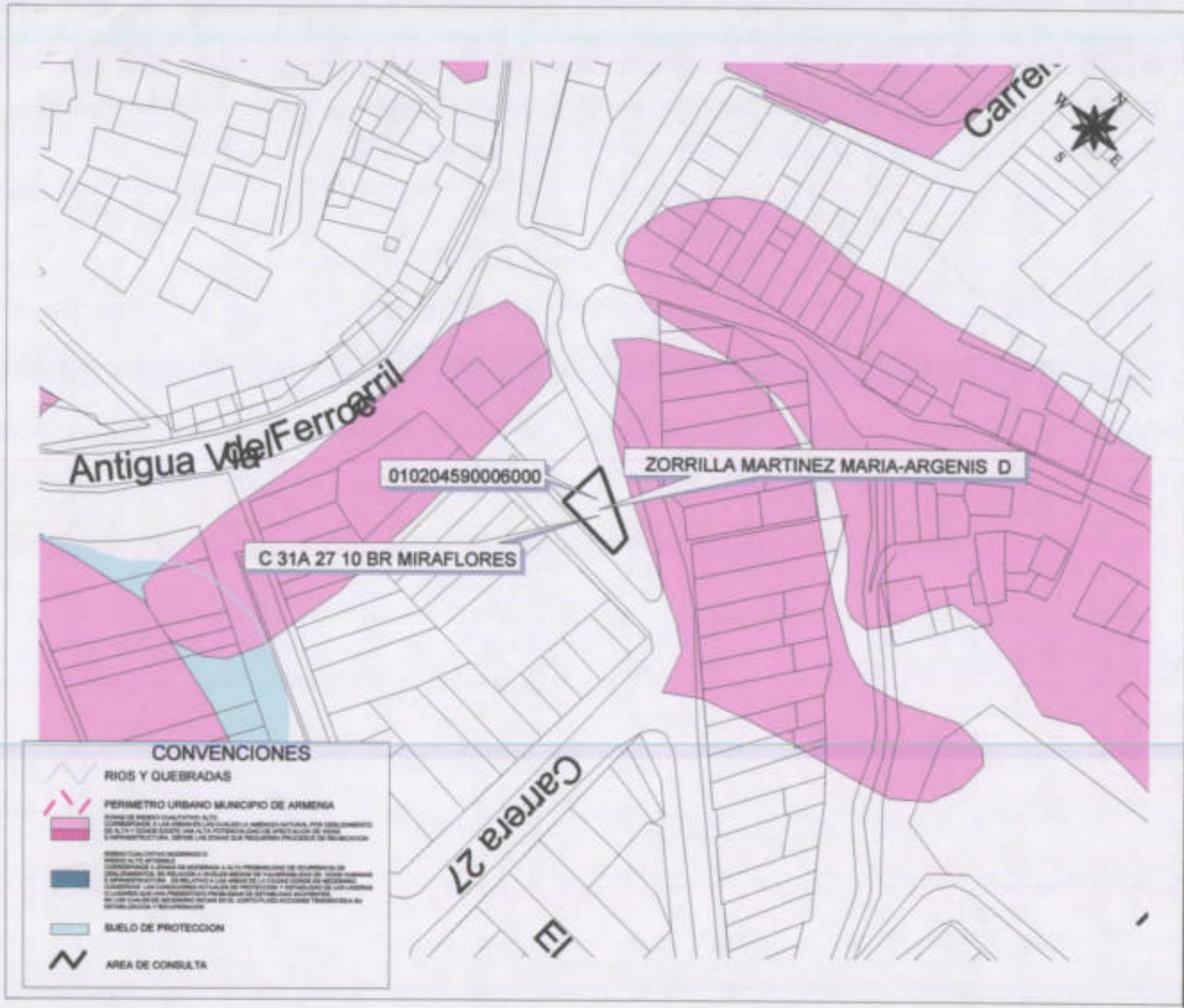
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0459-0006-000, ubicado en el barrio Miraflores Calle 31A No 27-10 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Zulma Rodriguez



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PORVENIR

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1000

91

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14786
Ciudadano: OFELIA BETANCURT RODRIGUEZ
Fecha: 2014-05-21 09:50:48
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q.,

Señores
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
Ciudad

Respetuosamente me permito solicitarle se sirva emitir certificación de zona de riesgo del siguiente inmueble:

Dirección: Cra 23 E #23-34 B/= Alamos

Matricula Inmobiliaria: _____

Ficha catastral: 01050104001100 1

Lo anterior a fin de realizar solicitud de declaración regular de posesión ante notaria, de conformidad con lo establecido en el artículo 2 del decreto 2742 de julio 25 de 2008.

Cordial saludo,

Ofelia Betancur Rodriguez
CC No. 41.897.127 de Armenia
Dirección Cra 23 E #23-34 B/= Alamos
Teléfono 3146139569

DP-POT- CAR-0355
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Ofelia Betancur Rodriguez
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0104-0011-000, presenta las siguientes caracteristicas:

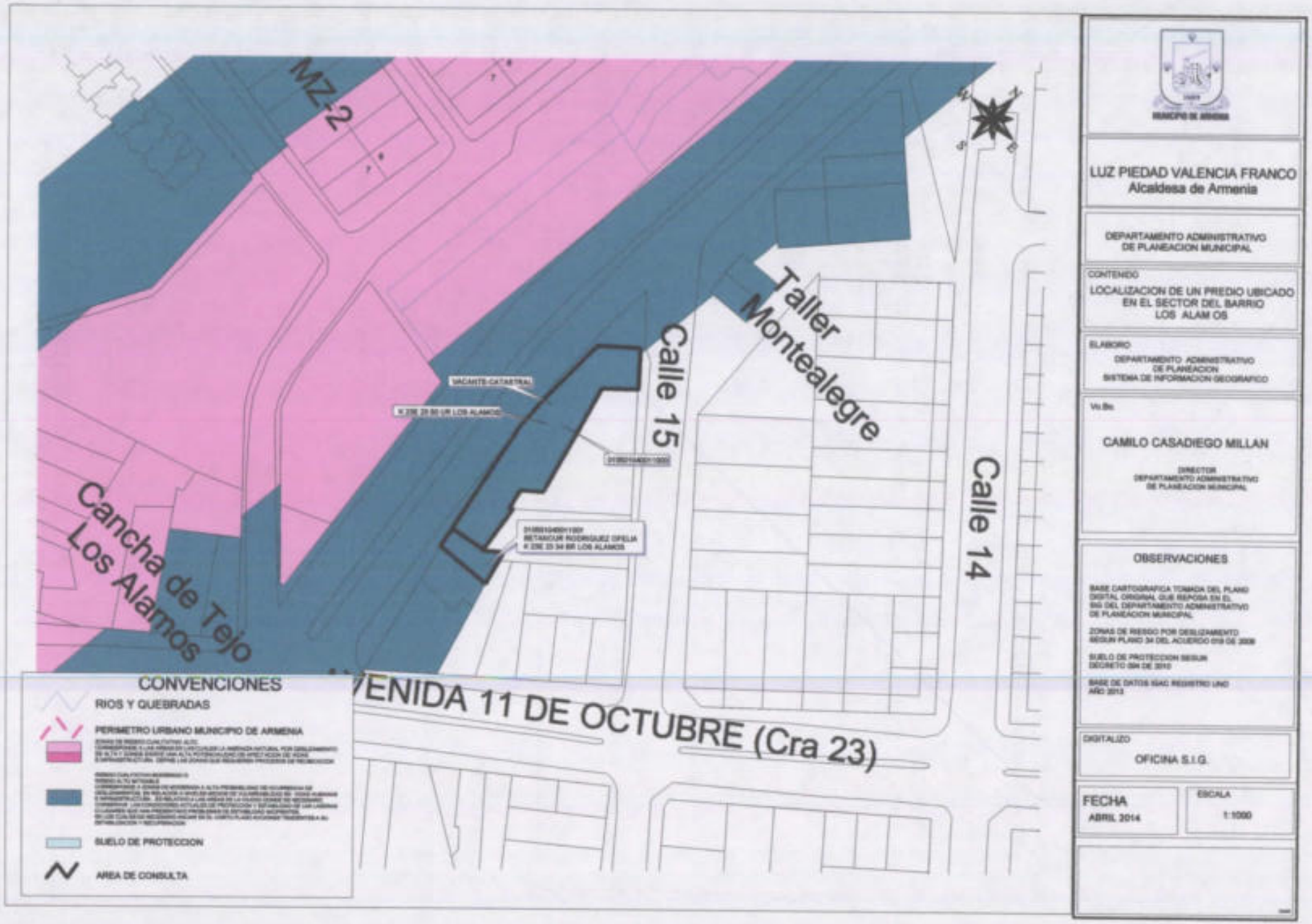
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		El predios es vacante catastral

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0104-0011-000, ubicado en la urbanización los Álamos Carrera 23E No 23-50 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de riesgo cualitativo moderado.
El predio presenta la mejora 01-05-0104-0011-001 la cual esta en zona de riesgo cualitativo moderado.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Ofelia Betancur R.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LOS ALAM OS

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1000

	ATENCIÓN DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (PQRS) Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional Proceso Servicio al Cliente	Código: R-DF-PSC-002 Fecha: 13/11/2012 Versión : 002 Página 1 de 1.

DÍA	MES	AÑO	NÚMERO DE RADICACIÓN
21	05	2014	

DATOS GENERALES DEL USUARIO (Diligenciar por el ciudadano)

Petición		Queja		Reclamo		Sugerencia	

NOMBRE DEL USUARIO	CÉDULA
Maria olinde Munoz	24570840
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
portal de pinares MZ16 #16	3147336530

DESCRIPCIÓN DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por el ciudadano)

La solicitud es para certificado de Alto Riesgo de la Dirección antes mencionada.

TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por proceso responsable)

PROCESO RESPONSABLE	FUNCIONARIO RESPONSABLE

ACCIÓN CORRECTIVA Y/O PREVENTIVA

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14888
Ciudadano: MARIA OLINDE MUÑOZ
Fecha: 2014-05-21 16:07:02
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

FECHA DE IMPLEMENTACIÓN	RESPONSABLE DE IMPLEMENTACIÓN

SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA
(Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

Se satisfizo el requerimiento del usuario?	SI	NO

OBSERVACIONES

Mecanismo por medio del cual se le informa al usuario el resultado de su solicitud	

FECHA Y NÚMERO DE RADICACIÓN (Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

DP-POT- CAR-0356
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Maria Olinde Muñoz Osorio
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1073-0003-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

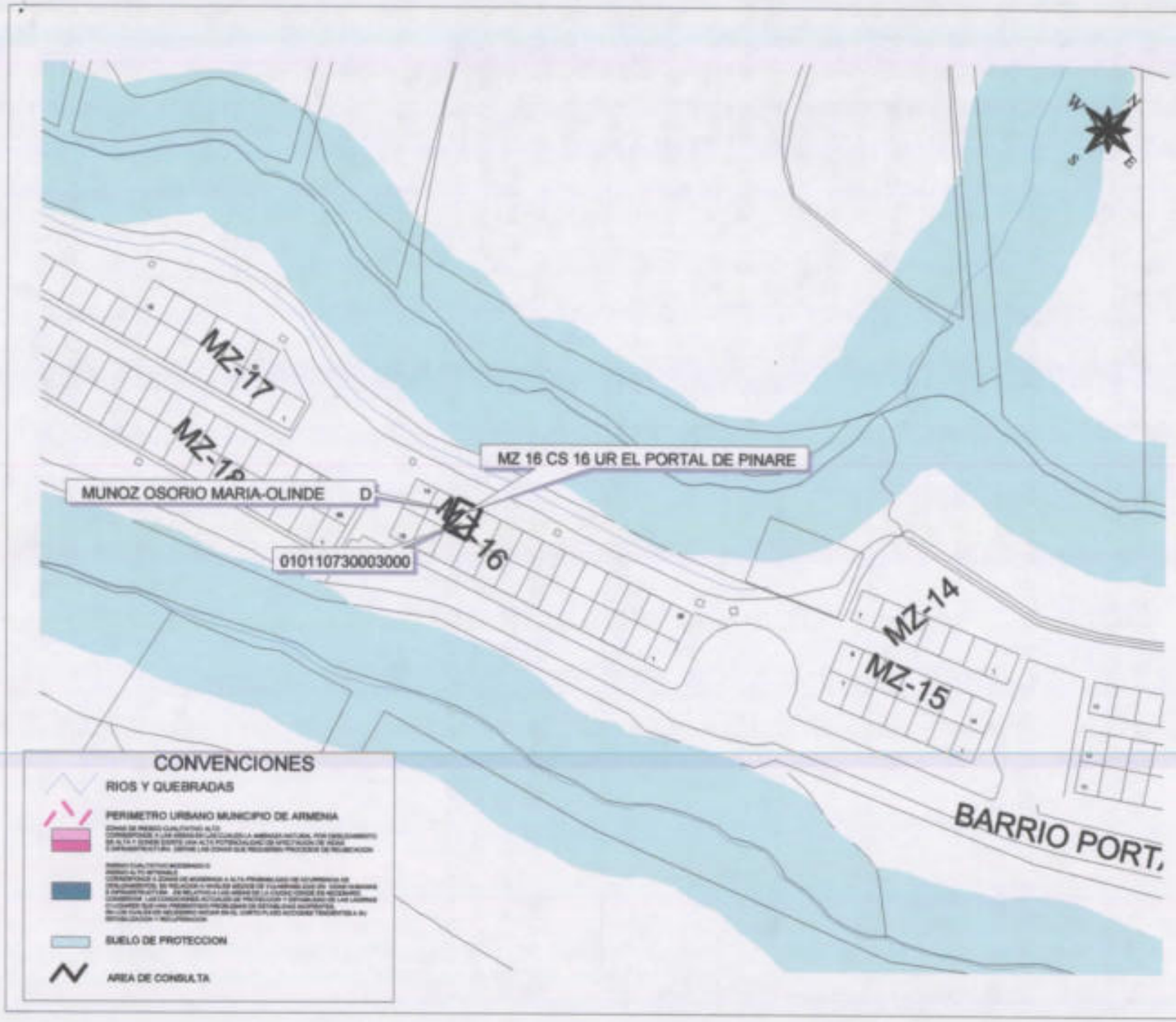
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1073-0003-000, ubicado en la urbanización el Portal de Pinares manzana 16 casa 16 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

María Orquis Cortes R



CONVENCIONES

RIOS Y QUEBRADAS

PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA

SUELO DE PROTECCION

AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PORTAL DEL EDEN

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA

ABRIL 2014

ESCALA

1:1250

11

95

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14949
Ciudadano: ISABEL CRISTINA OSORIO
Fecha: 2014-05-22 10:37:21
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia, 21 de Mayo de 2014

Doctor
ARQUITECTO
CARLOS ALBERTO MENDOZA
Subdirector
Planeación Municipal
Armenia

REF: Certificado de alto riego

Por medio de la presente solicito el favor de expedir el certificado de alto riesgo del predio ubicado en el Barrio La Grecia Mz 13 Nº 6 ya que este requiere tal

Gracias por la atención prestada y a espera de una pronta respuesta

Atentamente,

Isabel Cristina Osorio B

ISABEL CRISTINA OSORIO
CC. 1.094.903.031 de Armenia
Cel: 317 666 5721

96

DP-POT- CAR-0357
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Isabel Cristina Osorio
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1143-0002-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

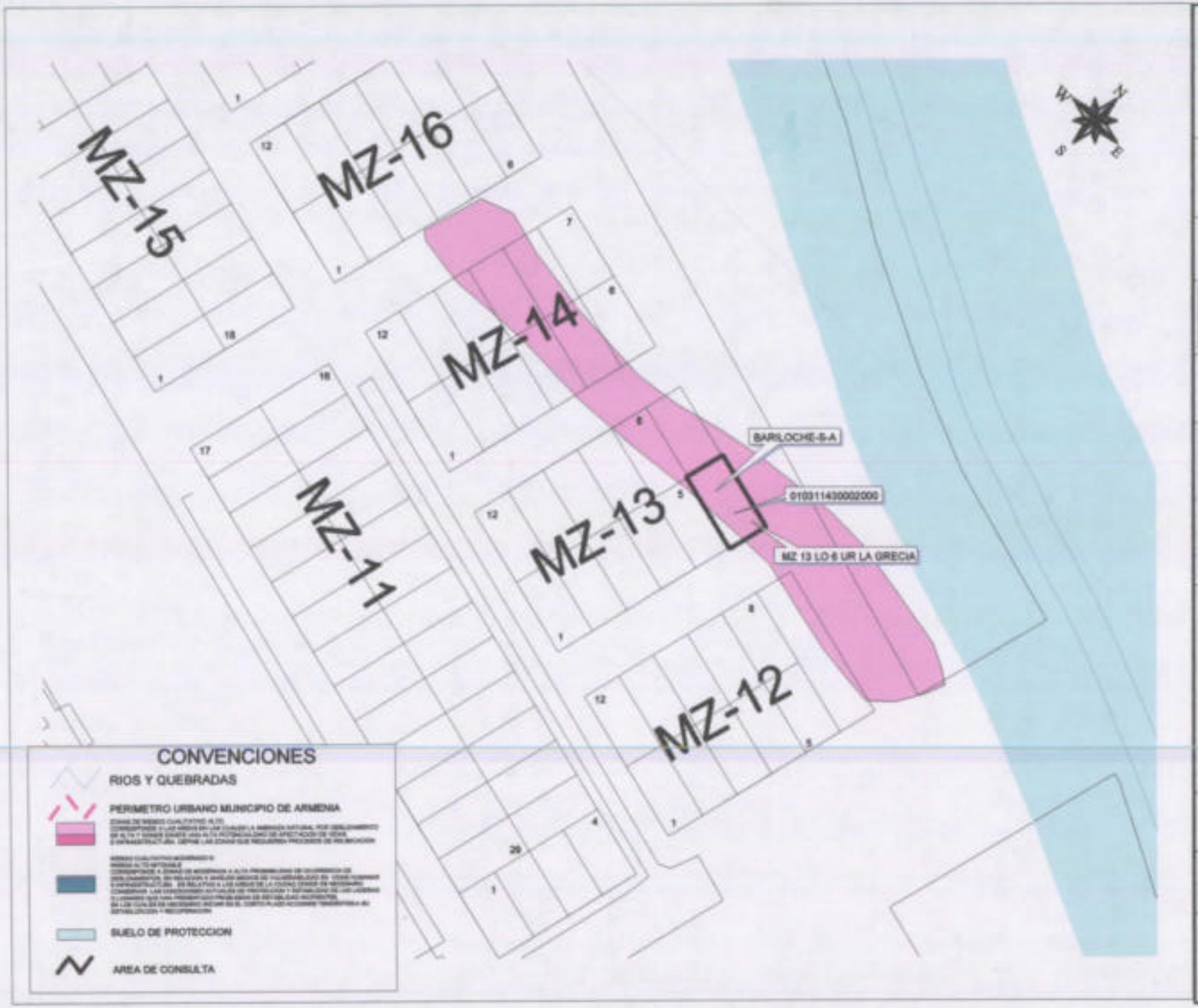
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1143-0002-000, ubicado en la urbanización la Grecia manzana 13 casa 6 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Isabel Cristina Osorio B
10 1400537



CONVENCIONES

RIOS Y QUEBRADAS

PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA

SUELO DE PROTECCION

AREA DE CONSULTA

MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO:
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA GRECIA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:750

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14976
Ciudadano: ANGELA MARIA RAMIREZ MONTILLA
Fecha: 2014-05-22 11:28:43
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia Quindío 22 de mayo de 2014

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14977
Ciudadano: ANGELA MARIA RAMIREZ MONTILLA
Fecha: 2014-05-22 11:22:19
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 9 ESTAMPILLAS
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardenas Valencia

SOLICITUD

Sr.
Carlos Alberto Mendoza Parra
Arquitecto

Yo Ángela María Ramírez Montilla identificada con cedula de ciudadanía número 41.941.336 de armenia solicito un **CERTIFICADO DE ALTO RIESGO** de la casa ubicada en el BARRIO **JESUS MARIA OCAMPO MZ 4 # 27** de armenia Quindío para la compra de una casa, requisito requerido por el FONDO NACIONAL DEL AHORRO.

Muchas gracias por su atención prestada.

ATT. Angela Ramirez.H

Ángela María Ramírez Montilla

C.C. 41.941.336

Jesus Maria ocampo mza 6 # 2

3162269496

DP-POT- CAR-0358
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señora
Angela Maria Ramirez Montilla
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0029-0008-000, presenta las siguientes caracteristicas:

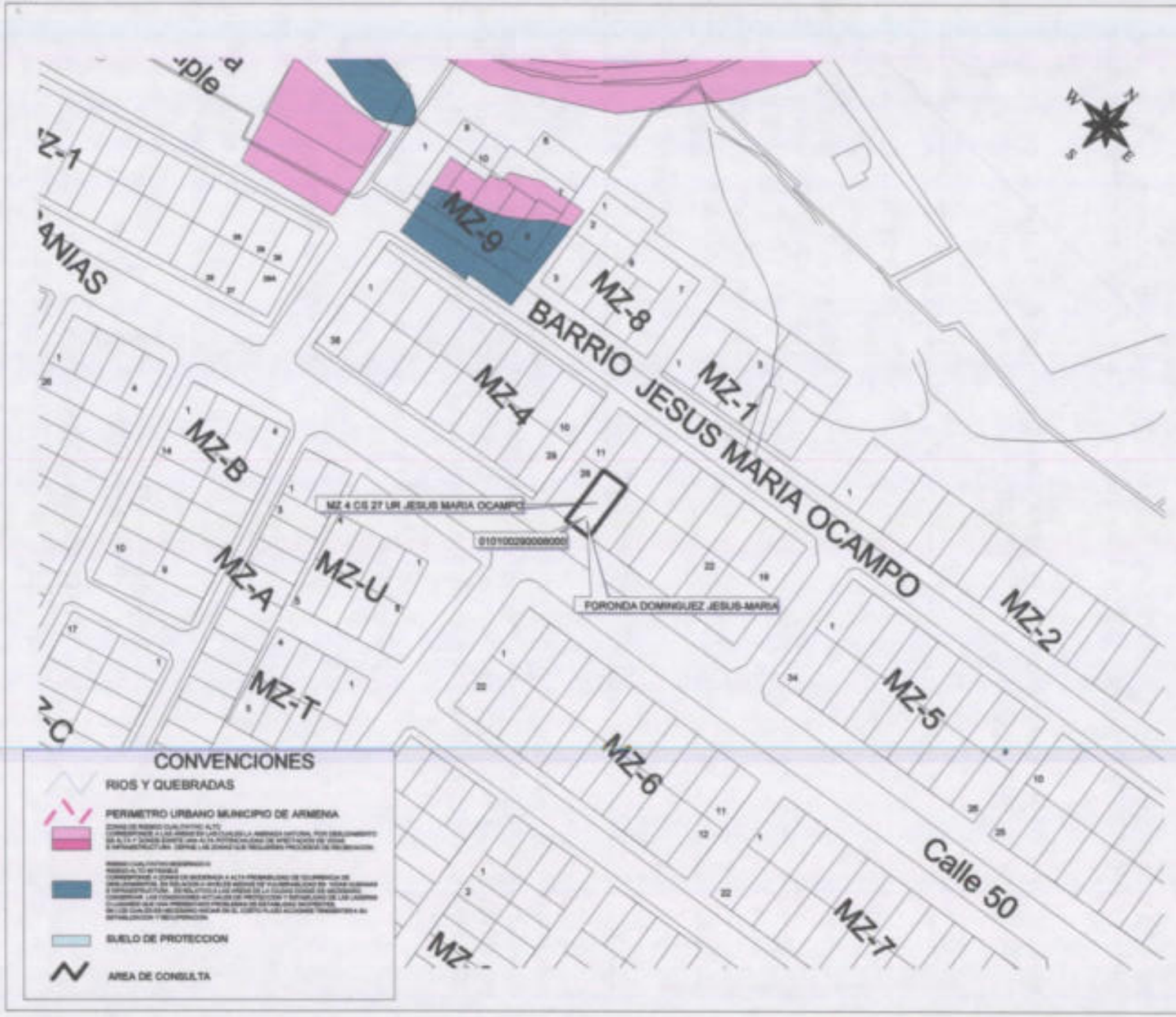
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0029-0008-000, ubicado en la urbanización Jesús Maria Ocampo manzana 4 casa 27 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
JESUS MARIA OCAMPO

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS catastro REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

	ATENCIÓN DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (PQRS) Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional Proceso Servicio al Cliente	Código: R-DF-PSC-002 Fecha: 13/11/2012 Versión : 002 Página 1 de 1.

DÍA	MES	AÑO	NÚMERO DE RADICACIÓN
21	05	2014	

DATOS GENERALES DEL USUARIO (Diligenciar por el ciudadano)

Petición		Queja		Reclamo		Sugerencia	

NOMBRE DEL USUARIO	CÉDULA
Javier Cardozo Velez	7542358
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
m=2 s=9 C=64 las colinas	3216220671

DESCRIPCIÓN DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por el ciudadano)

lo siguiente es para solicitarles muy Respetuosamente un Certificado de alto riesgo en la dirección Antes mencionada.

TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por proceso responsable)

PROCESO RESPONSABLE	FUNCIONARIO RESPONSABLE

ACCIÓN CORRECTIVA Y/O PREVENTIVA

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14872
Ciudadano: JAVIER CARDOZO VELEZ
Fecha: 2014-05-21 15:50:36
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Johanna Gómez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

FECHA DE IMPLEMENTACIÓN	RESPONSABLE DE IMPLEMENTACIÓN

SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA
(Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

Se satisfizo el requerimiento del usuario?	SI		NO	

OBSERVACIONES

Mecanismo por medio del cual se le informa al usuario el resultado de su solicitud	

FECHA Y NÚMERO DE RADICACIÓN (Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

DP-POT- CAR-0359
Armenia, Mayo 23 de 2014

Señor
Javier Cardozo Vélez
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1414-0033-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1414-0033-000, ubicado en la etapa I urbanización ciudadela las Colinas manzana 2 sector 9 casa 64 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Carolina Gonzalez L.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
LAS COLINAS

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2013

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

ALCALDÍA DE ARMENIA

Armenia, 25 de Marzo de 2014

FOMVIVIENDA
Correspondencia Enviada
2014EE173
Ciudadano: CAMILO CASADIEGO MILLAN
Fecha: 2014-03-26 09:38:36
Dependencia: Juridica
Anexos: 0
Funcionario: Claudia Marcela Giraldo Ibañez
Radicado por: Eseneda Lugo Castro

FOMVIVIENDA
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia
RECIBIDO
FECHA: 04 JUN 2014
NOMBRE: Eseneda
HORA:

Doctor
CAMILO CASADIEGO MILLAN
Director Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Alcaldía Municipal
Ciudad

OFICINA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
FECHA 2014 03 26
HORA 19:15
RECIBIDO
2410

Asunto: Solicitud planos de ubicación e información.

De manera atenta, me permito manifestar que el Municipio a través de la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Fomvivienda atendiendo las políticas del Gobierno Nacional para dar solución al problema de la informalidad en la tenencia de la tierra y brindar alternativas en materia de vivienda, se encuentra retomando el proceso de titulación de bienes fiscales, para lo cual se están realizando las actuaciones administrativas necesarias, por tal razón solicito se informe si los siguientes predios se encuentran ubicados en zona de protección ambiental o alto riesgo, se encuentran incorporados dentro del perímetro urbano y que no exista proyección vial sobre los mismos:

No	Dirección	Ficha catastral	No. Matricula
1	K 19A 27 07 ESTACION	01-02-0011-0001-000	280-118946
2	K 19A 27 07 ESTACION	01-02-0011-0001-000	280-118946
3	C 28 15 18 PARQUE URIBE	01-02-0016-0011-000	280-91352
4	K 15 27 06 PARQUE URIBE	01-02-0016-0015-000	
5	K 12 28 15 PARQUE URIBE	01-02-0018-0023-000	
6	K 12 28 53 PARQUE URIBE	01-02-0018-0023-000	
7	CALLE 29 13 32 BR URIBE	01-02-0020-0010-000	280-12939
8	K 19 28 37	01-02-0025-0014-001	280-9115
8	K 19 28 37	01-02-0025-0014-002	280-9115
9	K 19 28 37	01-02-0025-0014-003	280-9115
10	K 19 28 37	01-02-0025-0014-004	280-9115

ALCALDÍA DE ARMENIA

12	K 19 28 37	01-02-0025-0014-005	280-9115
13	K 19 28 37	01-02-0025-0014-006	280-9115
14	K 19 28 37	01-02-0025-0014-007	280-9115
15	K 19 28 37	01-02-0025-0014-008	280-9115
16	K 19 28 37	01-02-0025-0014-008	280-9115
17	K 19 28 37	01-02-0025-0014-009	280-9115
18	K 1919 28 37	01-02-0025-0014-009	280-9115
19	K 19 28 37	01-02-0025-0014-010	280-9115
20	K 19 28 37	01-02-0025-0014-011	280-9115
21	K 19 28 37	01-02-0025-0014-012	280-9115
22	K 19 28 37	01-02-0025-0014-013	280-9115
23	K 19 28 37	01-02-0025-0014-014	280-9115
24	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-001	
25	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-002	
26	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-003	
27	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-004	
28	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-005	
29	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-006	
30	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-007	
31	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-008	
32	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-009	
33	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-010	

ALCALDÍA DE ARMENIA

34	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-011	
35	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-012	
36	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-013	
37	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-014	
38	C 28 K 18 Y 19 L 1 BR CINCUENTENAR	01-02-0025-0050-015	
39	C 30 11 18	01-02-0029-0018-001	280-84511
40	C 30 11 22	01-02-0029-0018-002	280-84511
41	C 30 15 36 38 BR URIBE	01-02-0033-0003-0001	280-60430
42	C 30 16 13 BR URIBE BAJO	01-02-0034-0008-001	280-33424
43	C 30 15 55 BR URIBE	01-02-0045-0001-001	280-68435
44	C 30 15 51 BR URIBE	01-02-0045-0002-001	280-108968
45	C 30 16 07 BR URIBE	01-02-0046-0006-001	280-20496
46	K 17 32 03	01-02-0047-0001-003	
47	K 17 32 01	01-02-0047-0001-004	
48	K 17 31A 15	01-02-0047-0001-005	
49	K 17 31A 1 BR OBRERO MUNICIPAL	01-02-0047-0001-006	
50	K 17 C 30 Y 31	01-02-0047-0001-007	
51	K 25 30A 35 BR POPULAR	01-02-0058-0011-001	280-8177
52	C 30A K 25 26 BR POPULAR	01-02-0059-0002-001	
53	C 30A K 25 26 BR POPULAR	01-02-0059-0002-001	
54	C 30A CS 55 BR POPULAR	01-02-0059-0002-002	
55	C 30A CS 60 BR POPULAR	01-02-0059-0002-003	
56	C 30A CS 57 BR POPULAR	01-02-0059-0002-004	
57	C 30A CS 23 BR POPULAR	01-02-0059-0002-005	
58	C 30A CS 41 BR POPULAR	01-02-0059-0002-006	
59	C 30A CS 25 BR POPULAR	01-02-0059-0002-007	
60	C 30A CS 13 BR POPULAR	01-02-0059-0002-008	
61	C 30A CS 21A BR POPULAR	01-02-0059-0002-009	
62	C 30A CS 65 BR POPULAR	01-02-0059-0002-010	
63	C 30A CS 66 BR POPULAR	01-02-0059-0002-011	
64	C 30A CS 3 BR POPULAR	01-02-0059-0002-012	
65	C 30A CS 68 BR POPULAR	01-02-0059-0002-013	
66	C 30A CS 4 BR POPULAR	01-02-0059-0002-014	
67	C 30A CS 3 A BR POPULAR	01-02-0059-0002-015	
68	C 30A CS 5 BR POPULAR	01-02-0059-0002-016	
69	C 30A CS 16 BR POPULAR	01-02-0059-0002-017	

103

DP-POT- CAR-0360
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0011-0001-000, presenta las siguientes caracteristicas:

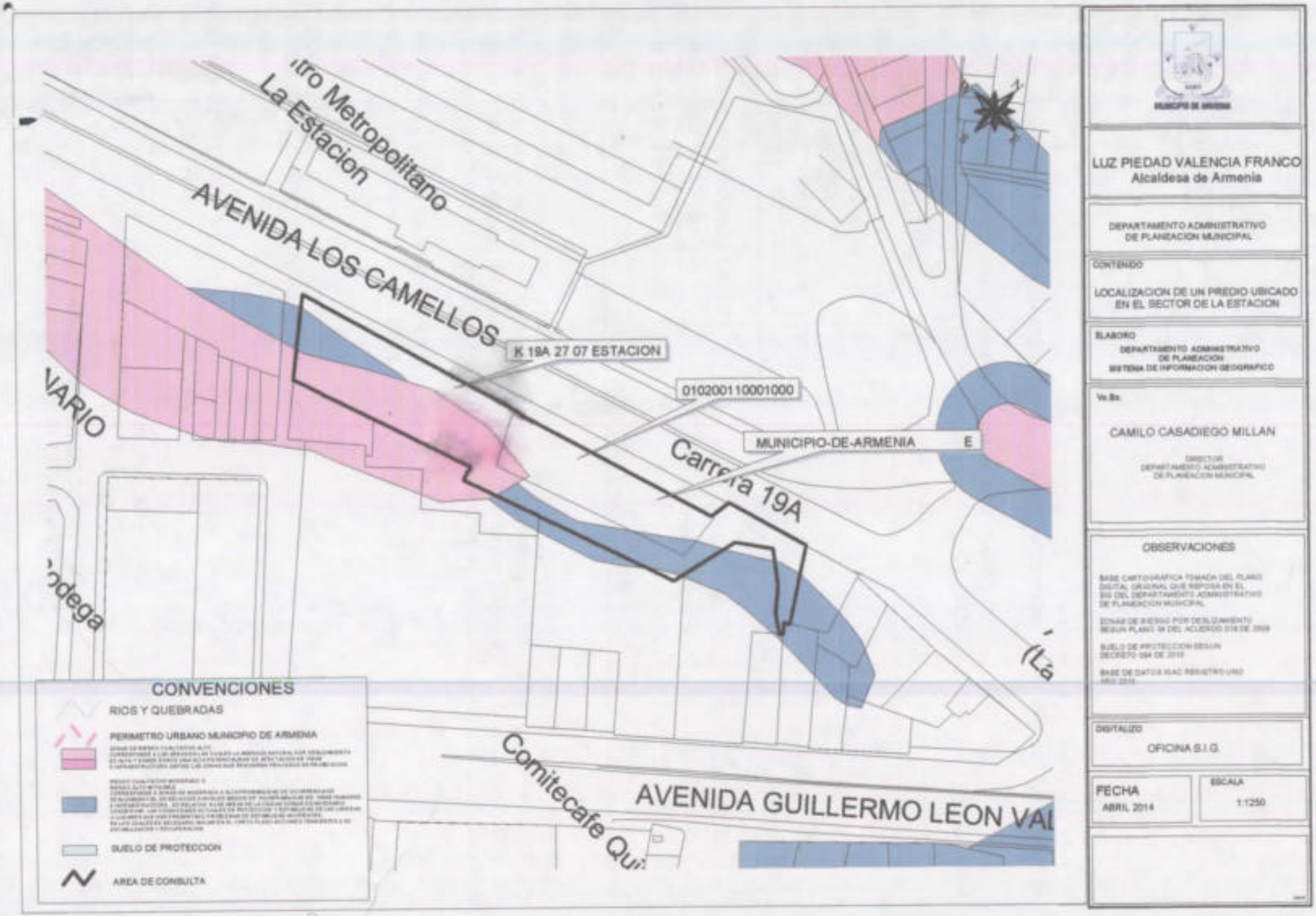
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0011-0001-000, ubicado en la Carrera 19 A No 27-07 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra


itro Metropolitano
La Estacion
AVENIDA LOS CAMELLOS
K 19A 27 07 ESTACION
010200110001000
MUNICIPIO-DE-ARMENIA E
Carrera 19A
VARIO
odega
(La
Comitecafe Qui
AVENIDA GUILLERMO LEON VAL
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DE LA ESTACION
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 019 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 094 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2010
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
ABRIL 2014
ESCALA
1:1250

104

DP-POT- CAR-0361
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0016-0011-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0016-0011-000, ubicado en la Calle 28 No 15-18 Parque Uribe de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. Si esta en zona de protección ambiental.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 884 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

105

DP-POT- CAR-0362
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0016-0015-000, presenta las siguientes caracteristicas:

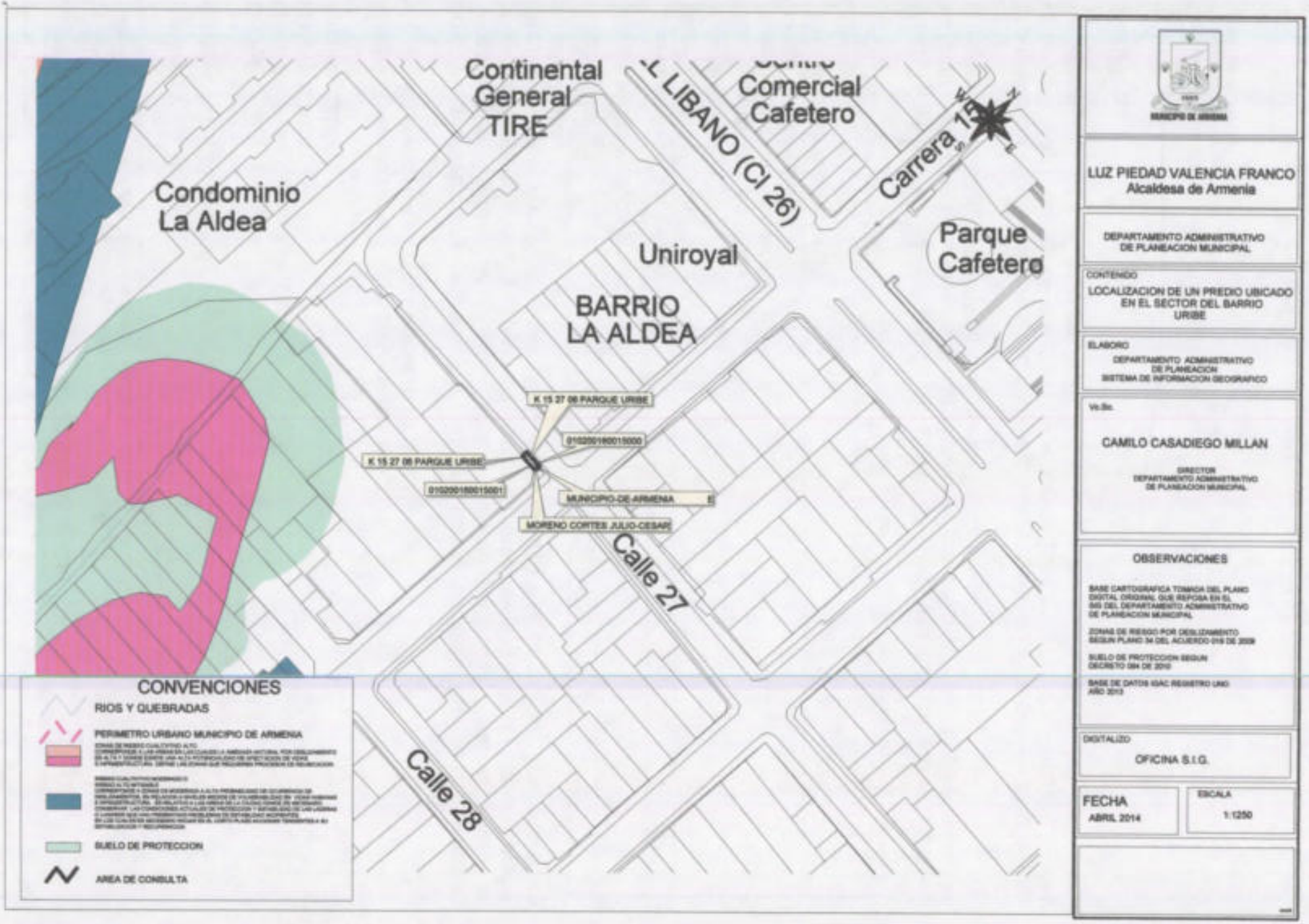
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0016-0015-000, ubicado en la Carrera 15 No 27-06 Parque Uribe de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. El predio presenta la mejora 01-02-0016-0015-001, la cual no esta en alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 016 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

106

DP-POT- CAR-0363
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0018-0023-000, presenta las siguientes características:

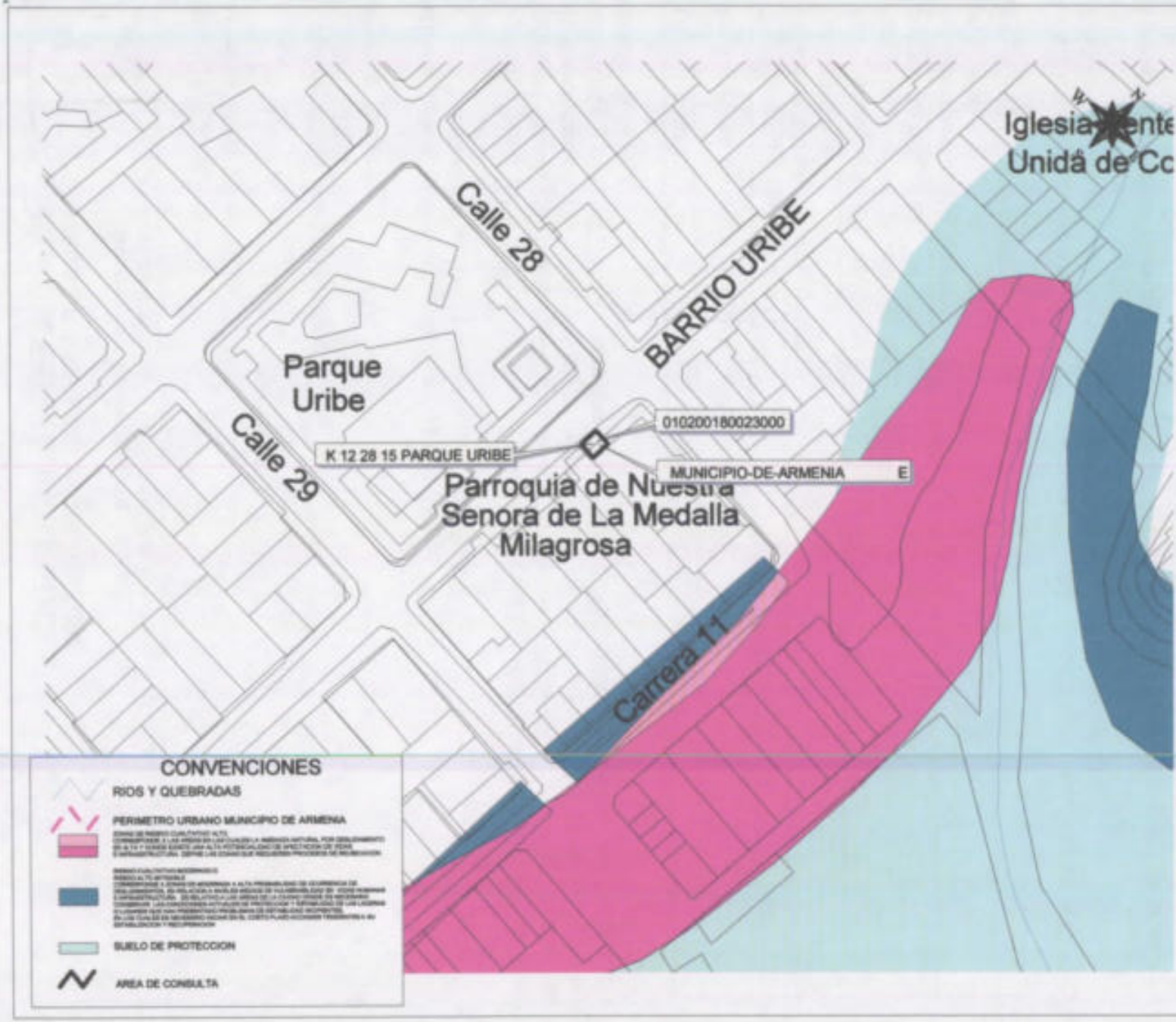
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0018-0023-000, ubicado en la Carrera 12 No 28-15 Parque Uribe de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNC AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

DP-POT- CAR-0364
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0020-0010-000, presenta las siguientes caracteristicas:

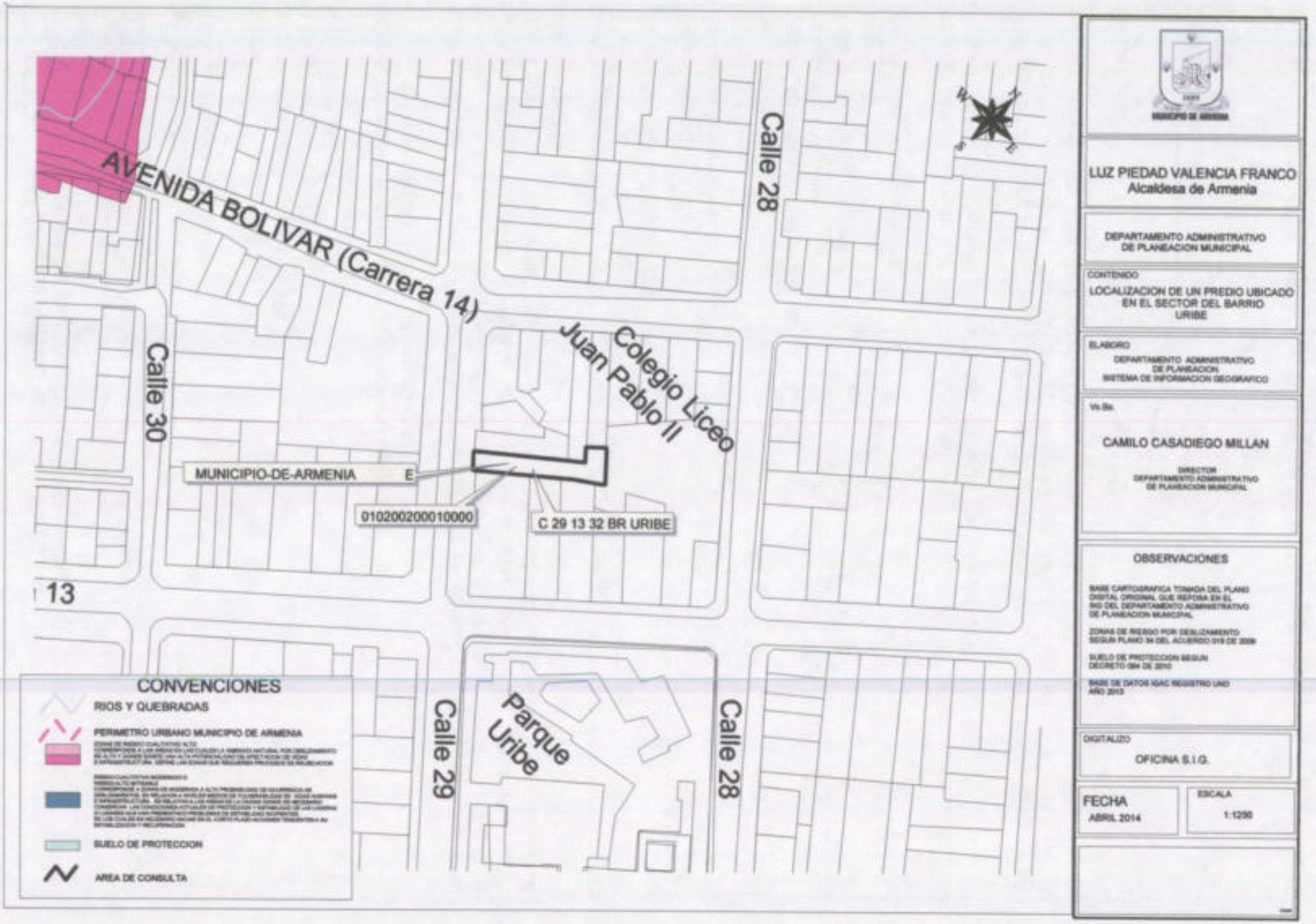
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0020-0010-000, ubicado en la Calle 29 No 13-32 Parque Uribe de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra


AVENIDA BOLIVAR (Carrera 14)
Calle 28
Calle 30
Colegio Liceo Juan Pablo II
MUNICIPIO-DE-ARMENIA
E
010200200010000
C 29 13 32 BR URIBE
13
Calle 29
Parque Uribe
Calle 28
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
MUNICIPIO DE ARMENIA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3H DEL ACUERDO 019 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
ABRIL 2014
ESCALA
1:1250

DP-POT- CAR-0365
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

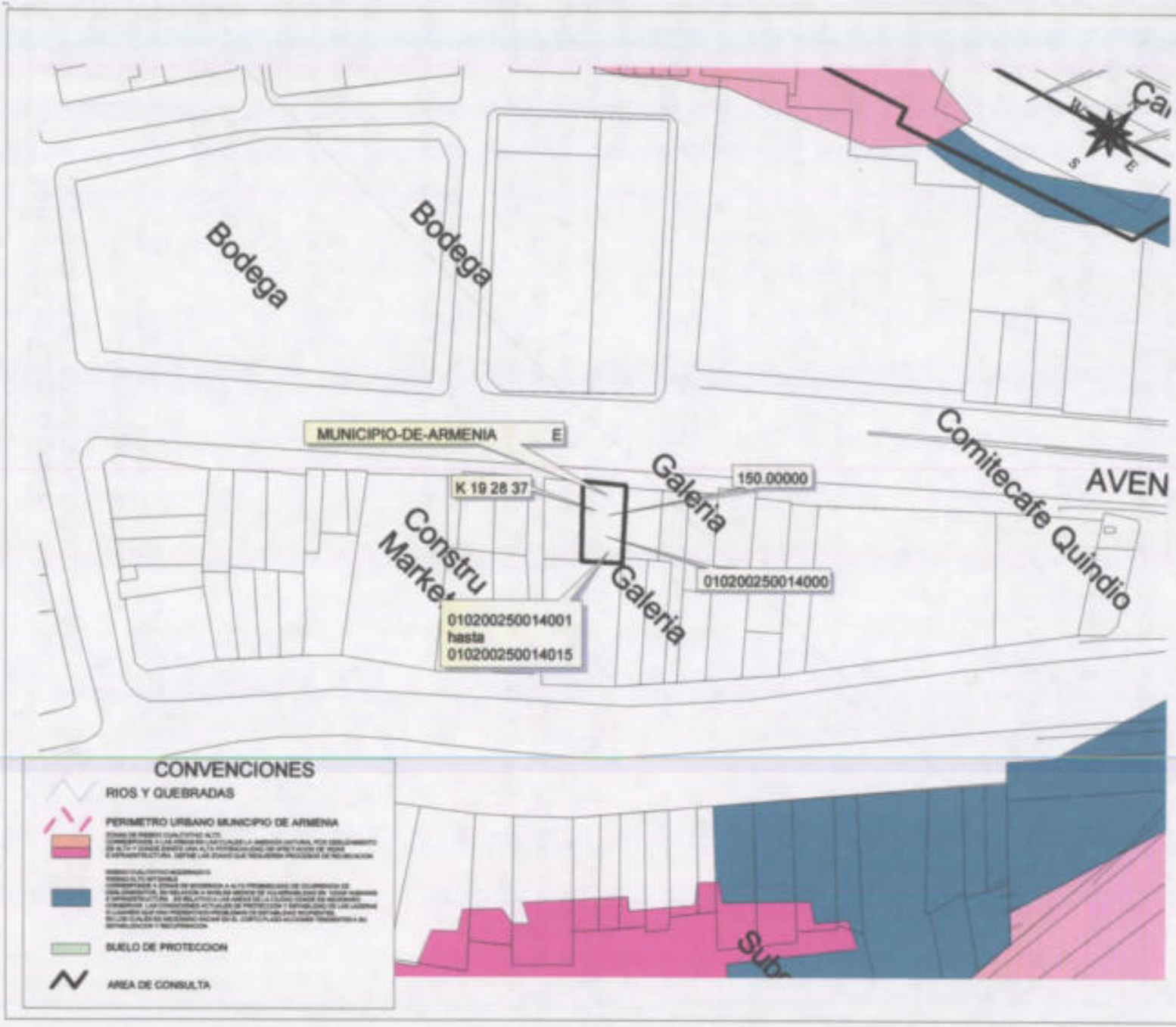
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0014-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0014-000, ubicado en la Carrera 19 No 28-37 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta las mejoras 01-02-0025-0014-001 hasta la 015. Las cuales no están en alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DE LA CEJITA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

109

DP-POT- CAR-0366
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

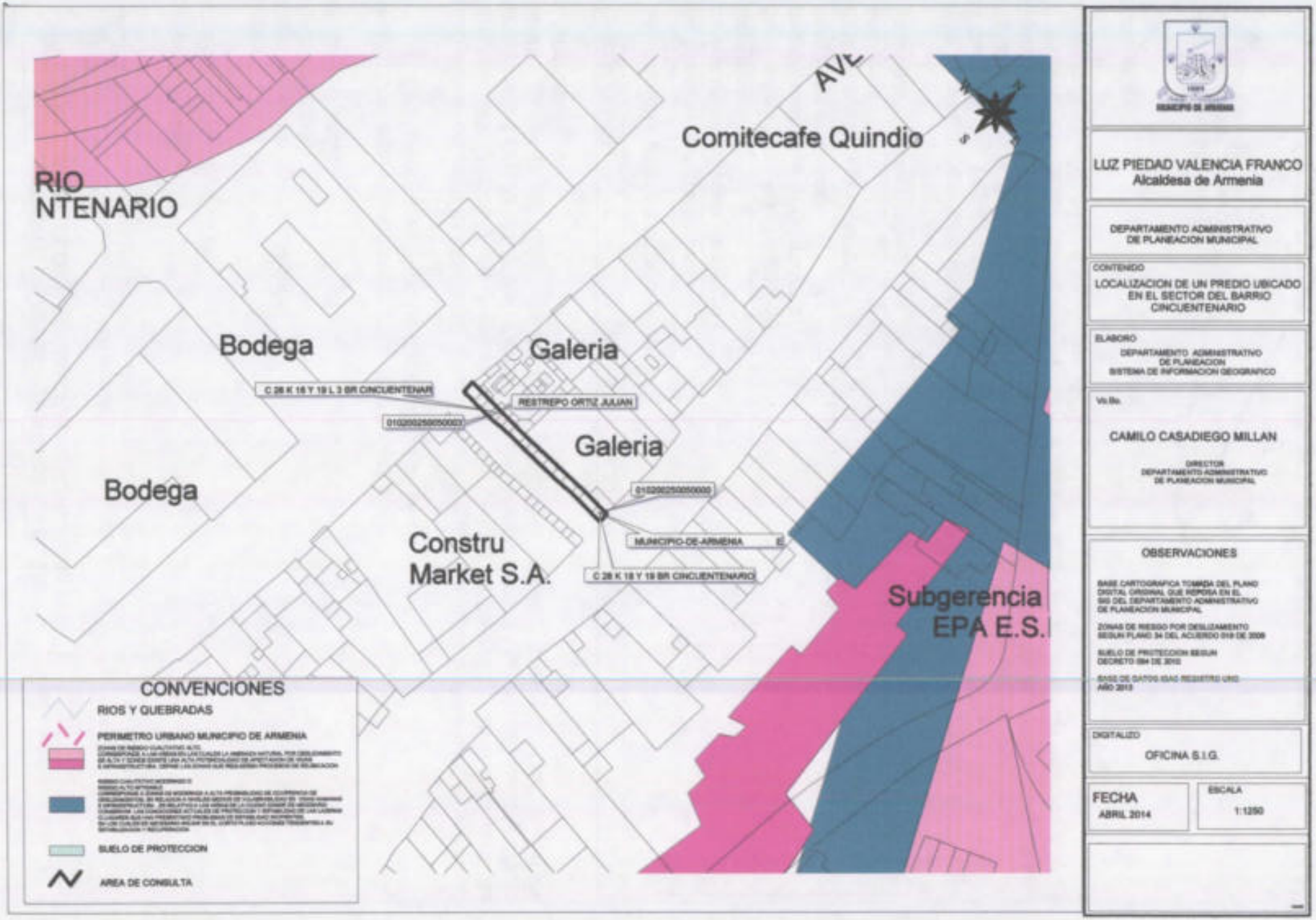
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, ubicado en la Calle 28 Carreras 18 y 19 barrio Cincuentenario de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0025-0050-003 lote 3, la cual no esta en alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboró: Jhon Jairo M.C.
Revisó: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CINCUENTENARIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 0364 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

110

DP-POT- CAR-0367
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

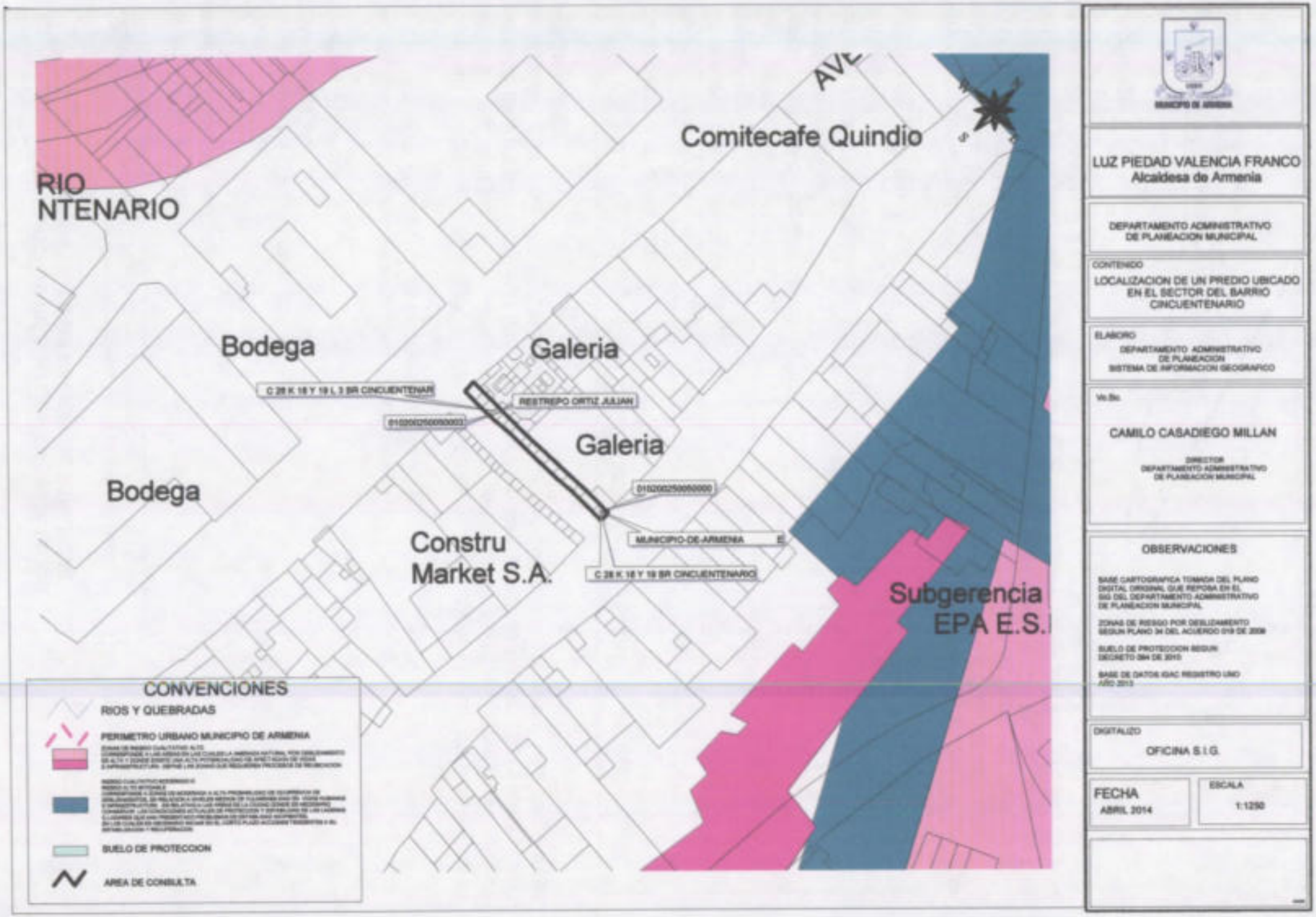
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, ubicado en la Calle 28 Carreras 18 y 19 barrio Cincuentenario de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0025-0050-004 lote 4, la cual no esta en alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CINCUENTENARIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 264 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

DP-POT- CAR-0368
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, presenta las siguientes características:

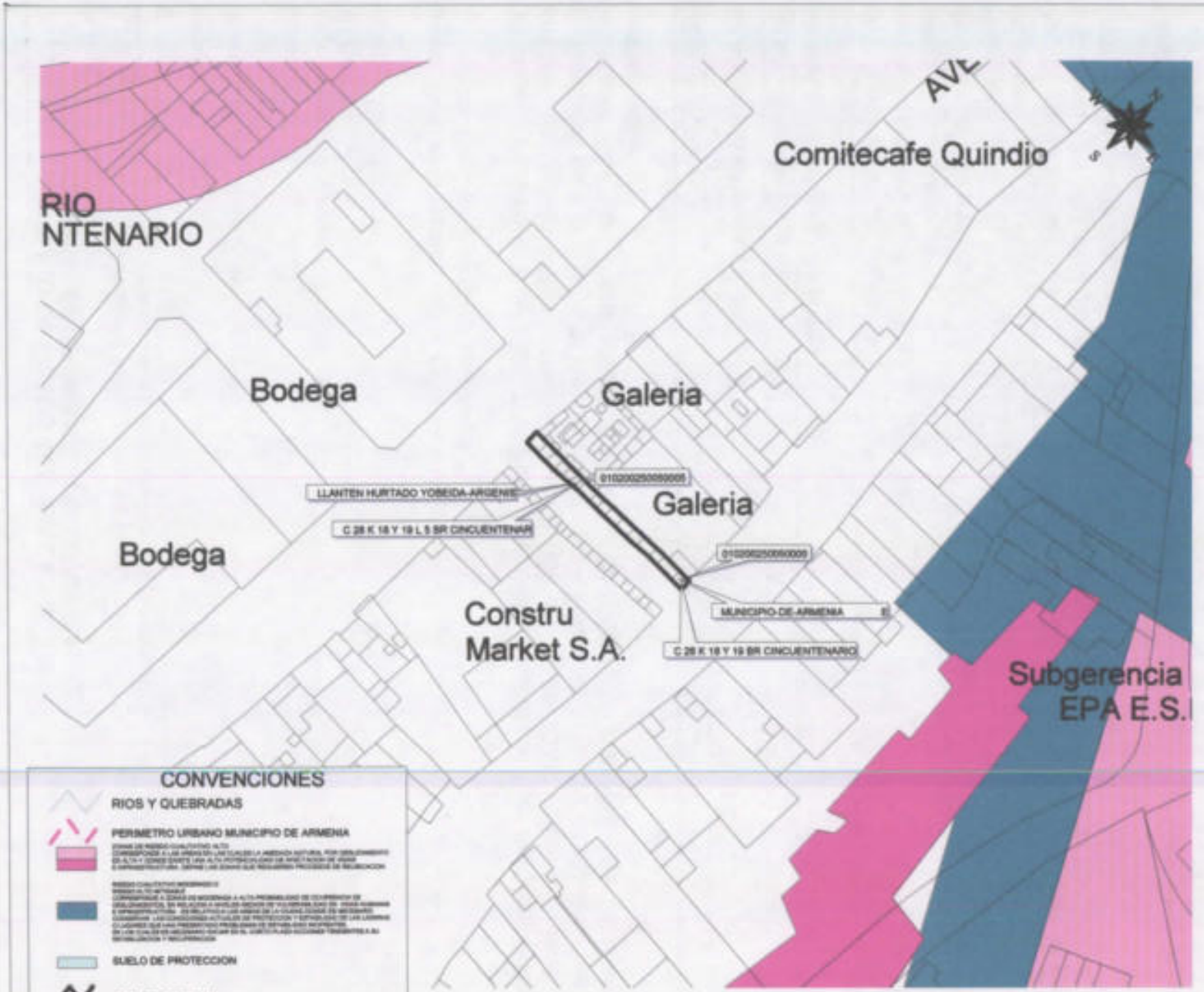
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, ubicado en la Calle 28 Carreras 18 y 19 barrio Cincuentenario de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0025-0050-005, la cual no esta en alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CINCUENTENARIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 694 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

112

DP-POT- CAR-0369
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

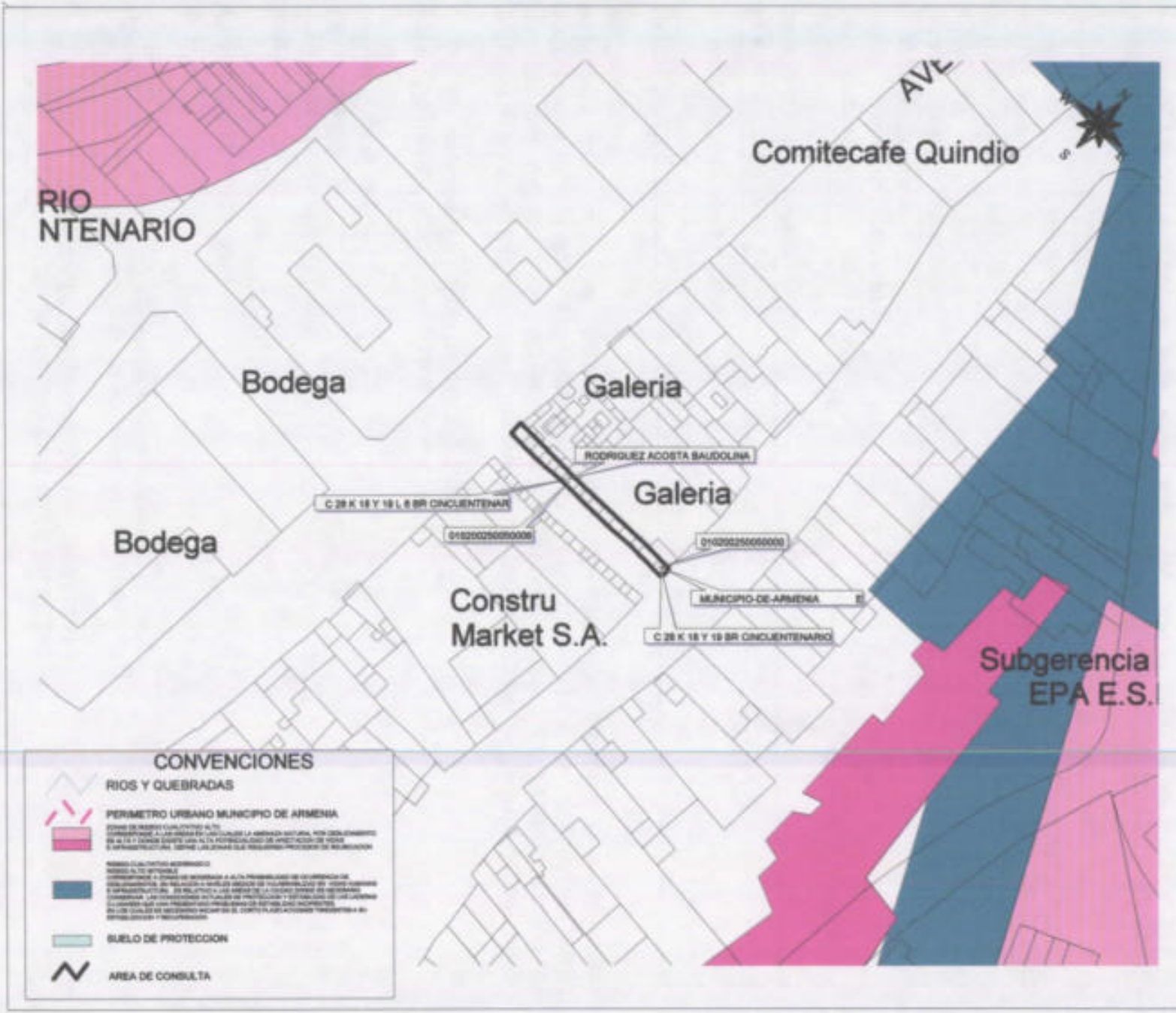
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, ubicado en la Calle 28 Carreras 18 y 19 barrio Cincuentenario de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0025-0050-006, la cual no esta en alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra

Repetido



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CINCUENTENARIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 0364 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

113

DP-POT- CAR-0370
Armenia, Mayo 23 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, presenta las siguientes características:

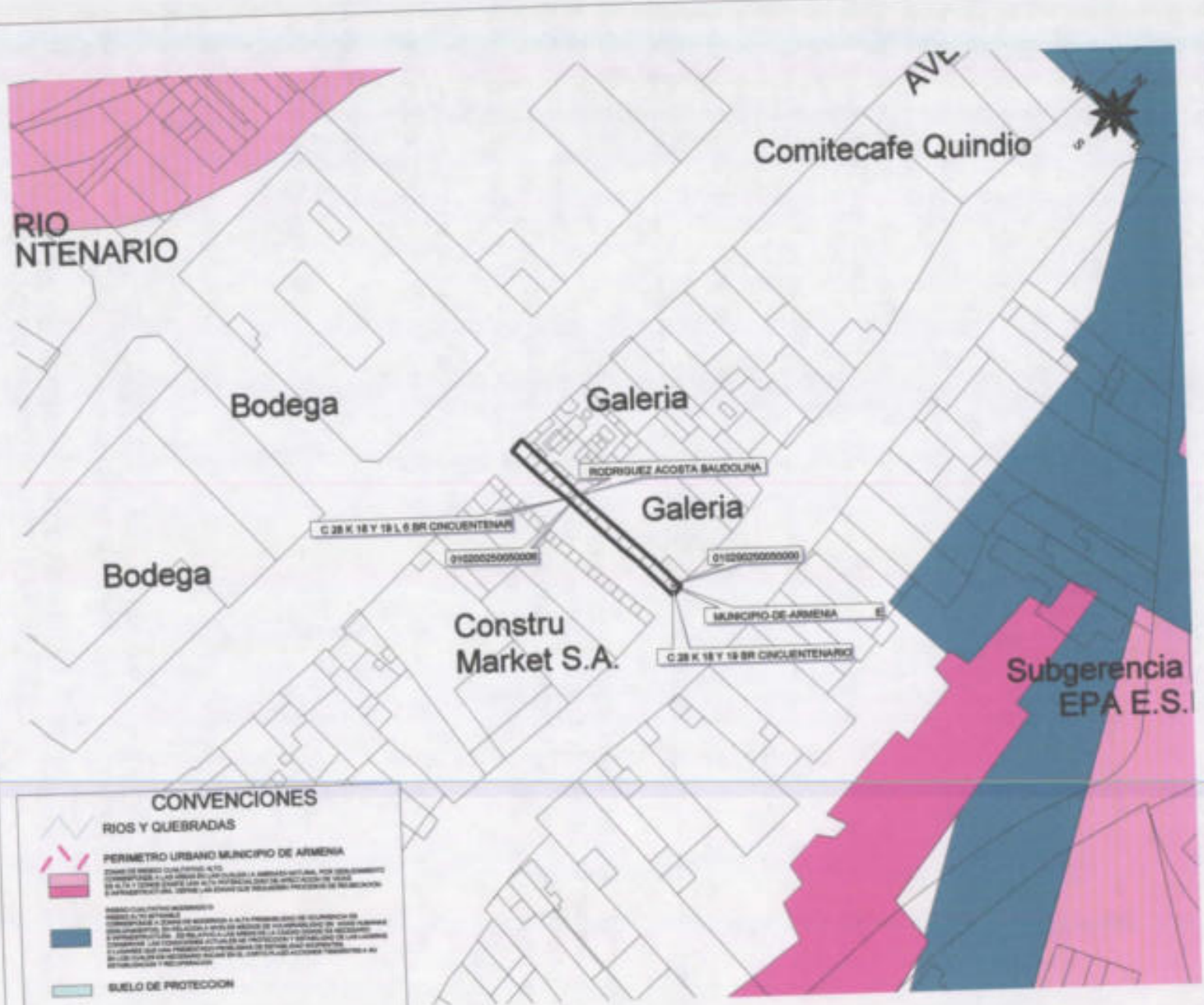
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, ubicado en la Calle 28 Carreras 18 y 19 barrio Cincuentenario de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo. El predio presenta la mejora 01-02-0025-0050-007 lote 7, la cual no esta en alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector:

Carlos Alberto Mendoza Parra
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Carlos Alberto Mendoza Parra



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CINCUENTENARIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

DP-POT- CAR-0378
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0029-0018-000, presenta las siguientes características:

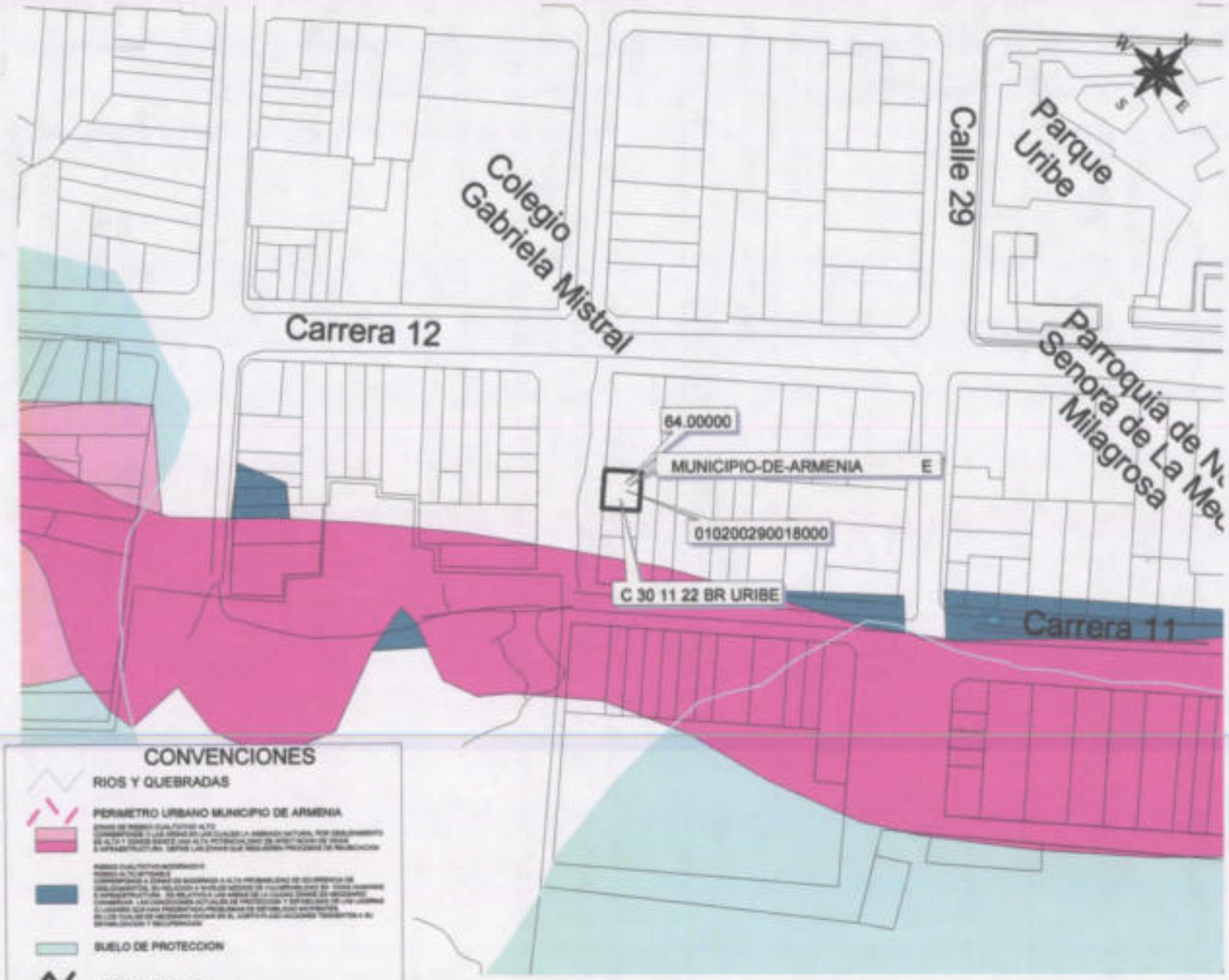
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0029-0018-000, ubicado en la Calle 30 No 11-22 barrio Uribe de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3H DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página I de 104

DP-POT- CAR-0379
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0033-0003-000, presenta las siguientes características:

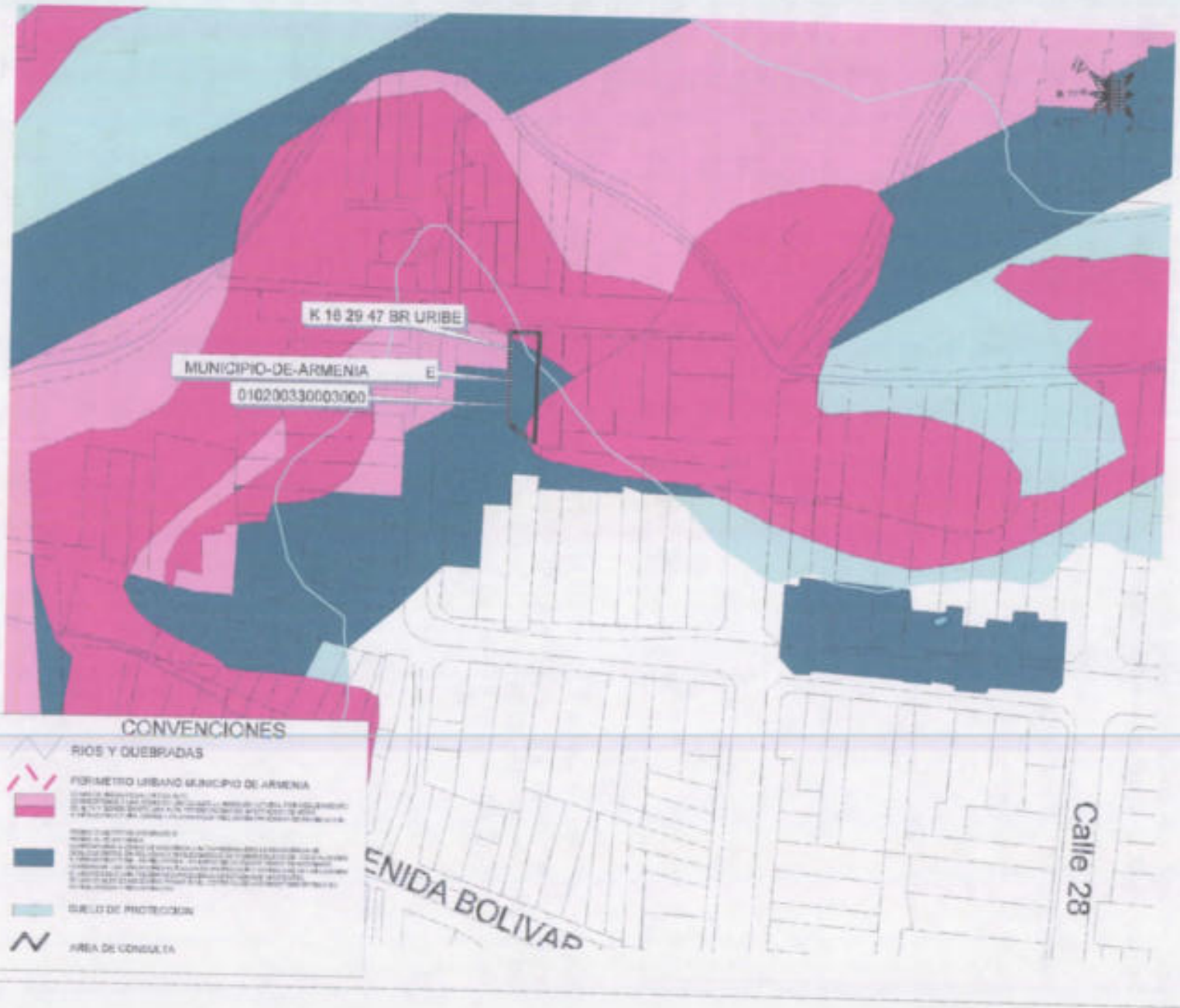
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0033-0003-000, ubicado en la Carrera 16 No 29-47 barrio Uribe de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

V°B°

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

OBSERVACIONES

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 105

DP-POT- CAR-0380
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0034-0008-000, presenta las siguientes caracteristicas:

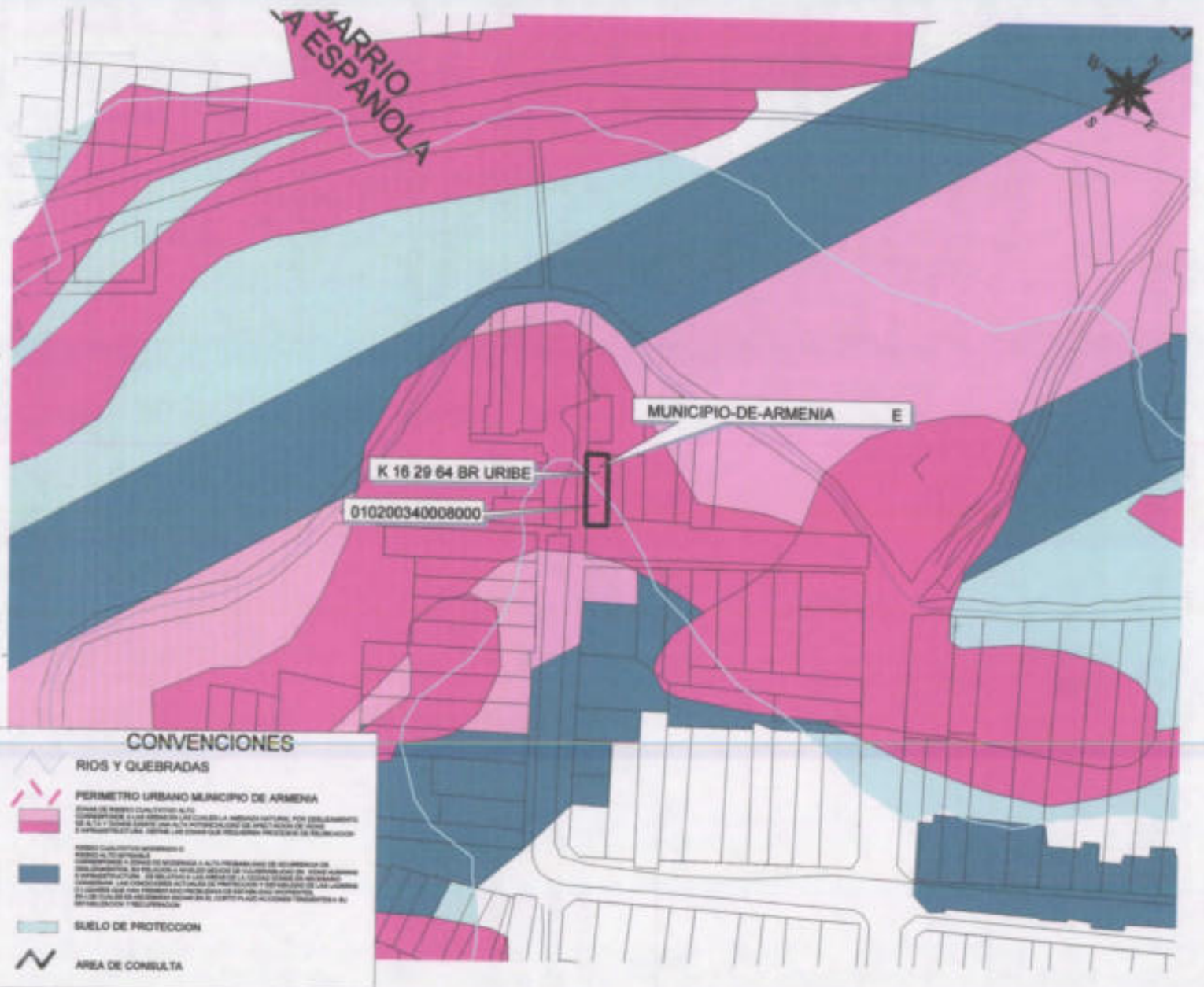
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0034-0008-000, ubicado en la Carrera 16 No 29-64 barrio Uribe de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 015 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 106

DP-POT- CAR-0381
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0045-0001-000, presenta las siguientes características:

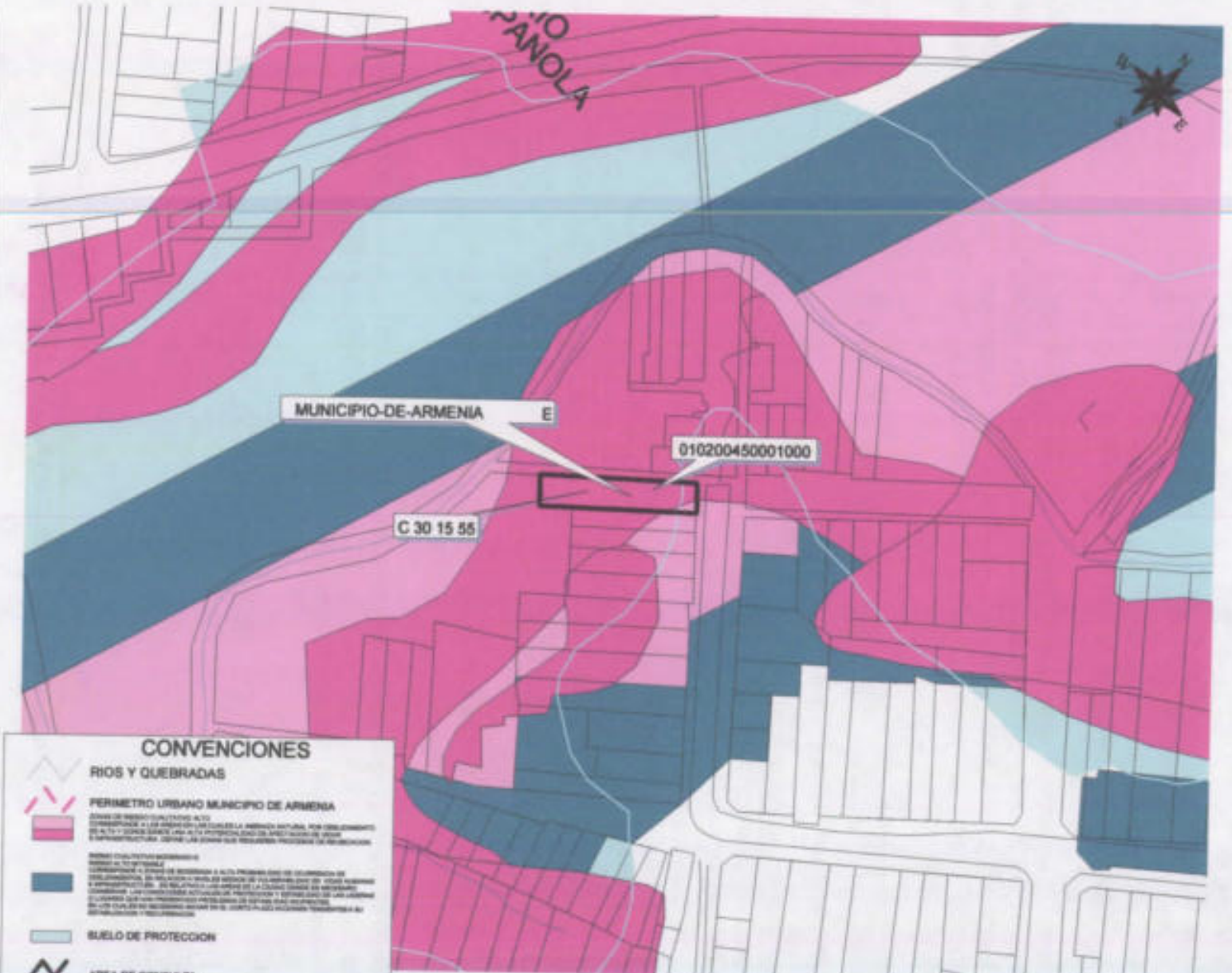
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0045-0001-000, ubicado en la Calle 30 No 15-55 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 284 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 107

DP-POT- CAR-0382
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0045-0002-000, presenta las siguientes características:

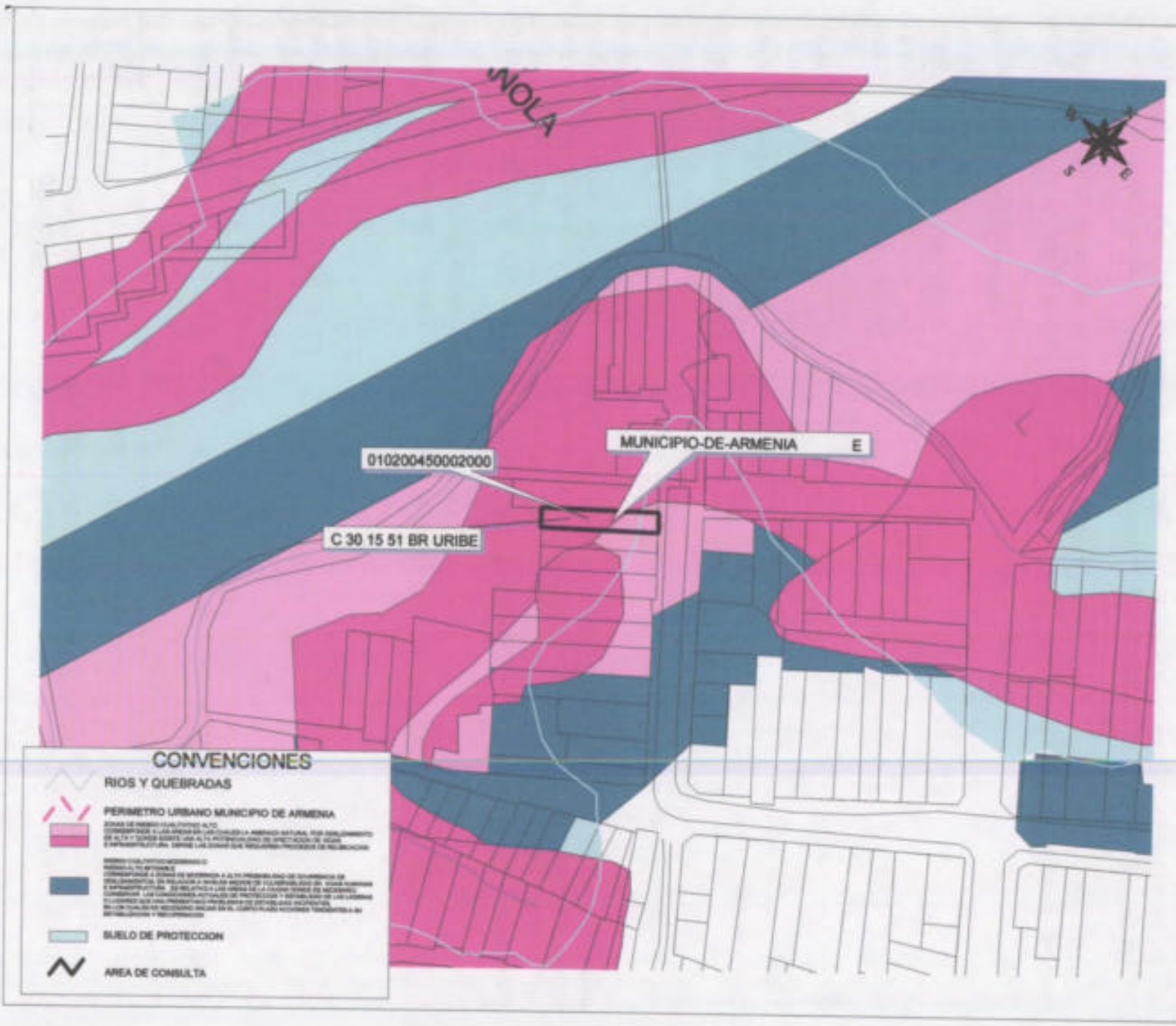
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0045-0002-000, ubicado en la Calle 30 No 15-51 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

DP-POT- CAR-0383
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0046-0006-000, presenta las siguientes características:

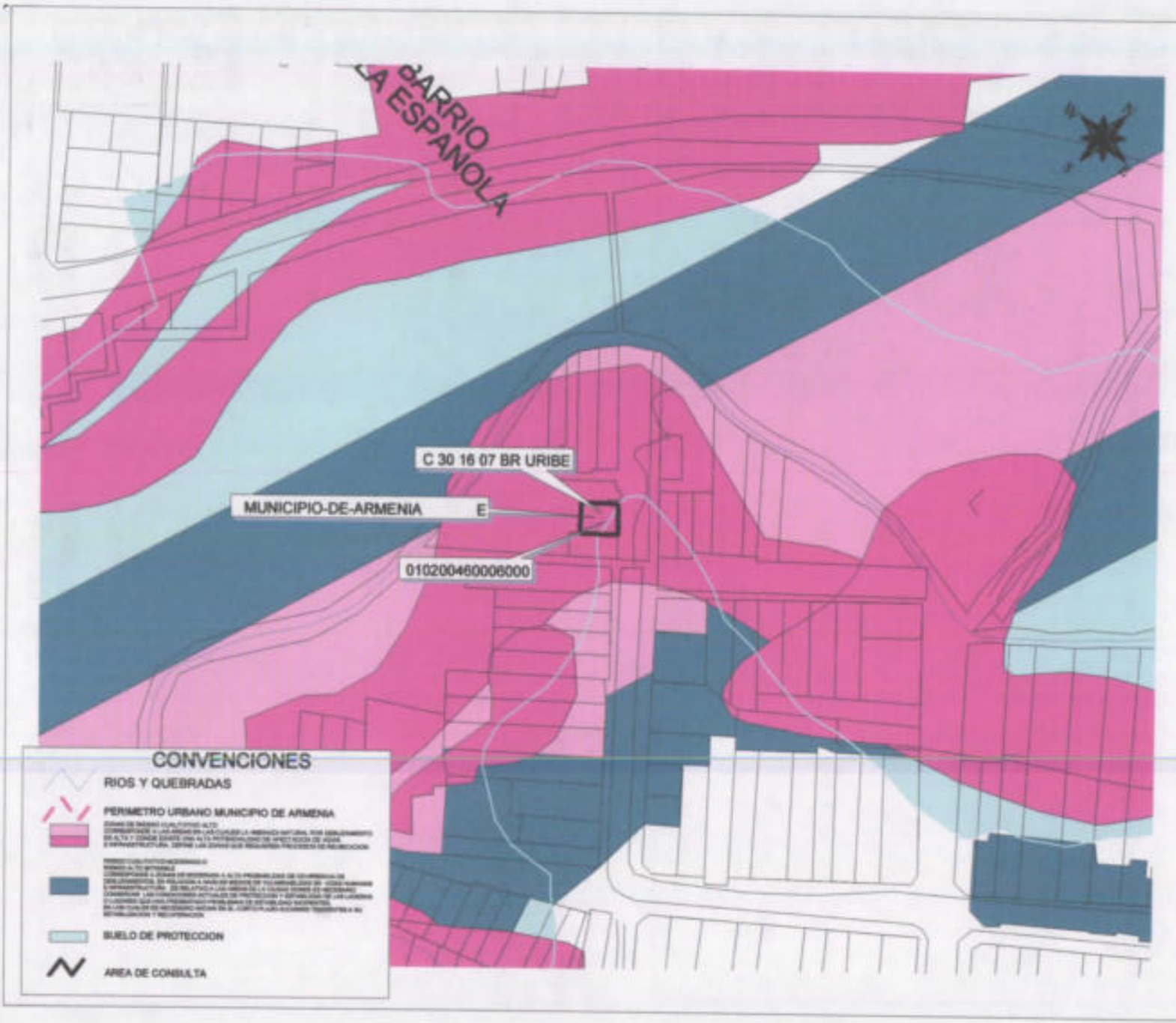
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0046-0006-000, ubicado en la Calle 30 No 16-07 barrio Uribe de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO URIBE

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 394 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:1250

120

DP-POT- CAR-0384
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

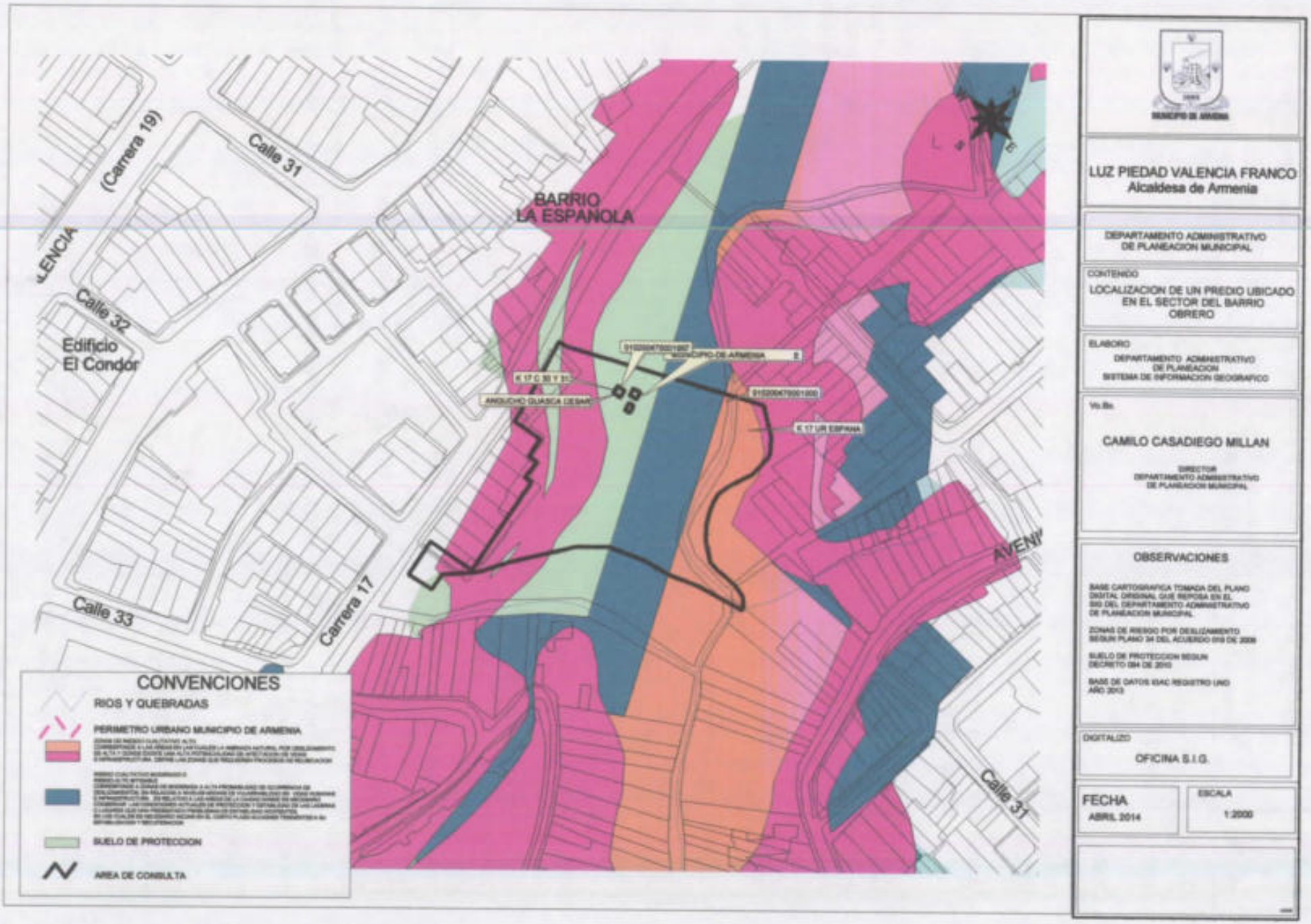
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, ubicado en la Carrera 17 urbanización España de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0047-0001-007 ubicada en la Carrera 17 Calles 30 y 31, la cual esta en suelo de protección ambiental.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO OBRERO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

121

DP-POT- CAR-0385
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

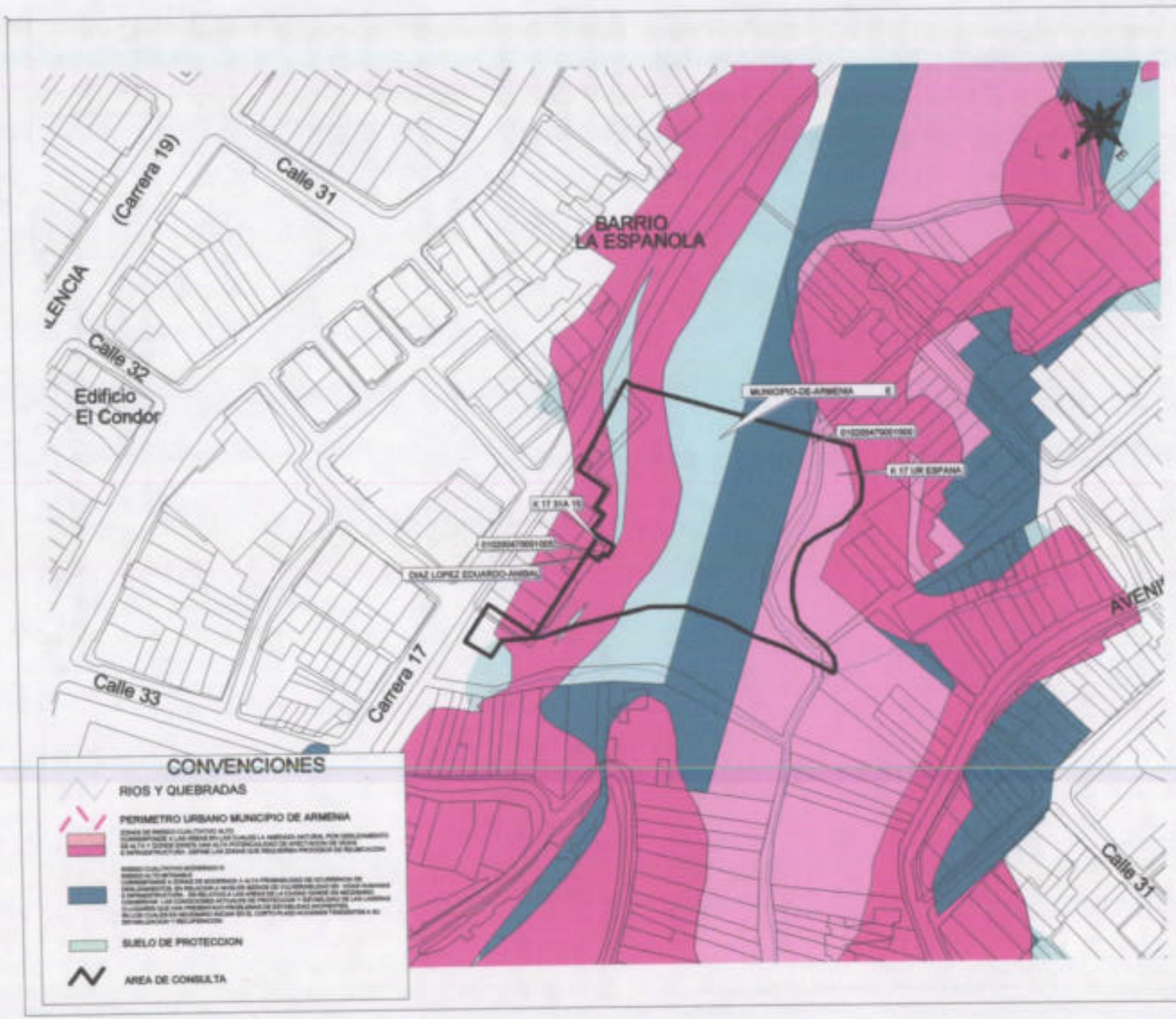
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, ubicado en la Carrera 17 urbanización España de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0047-0001-005 ubicada en la Carrera 17 No 31A-15, la cual esta en zona de alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO OBRERO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

122

DP-POT- CAR-0386
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

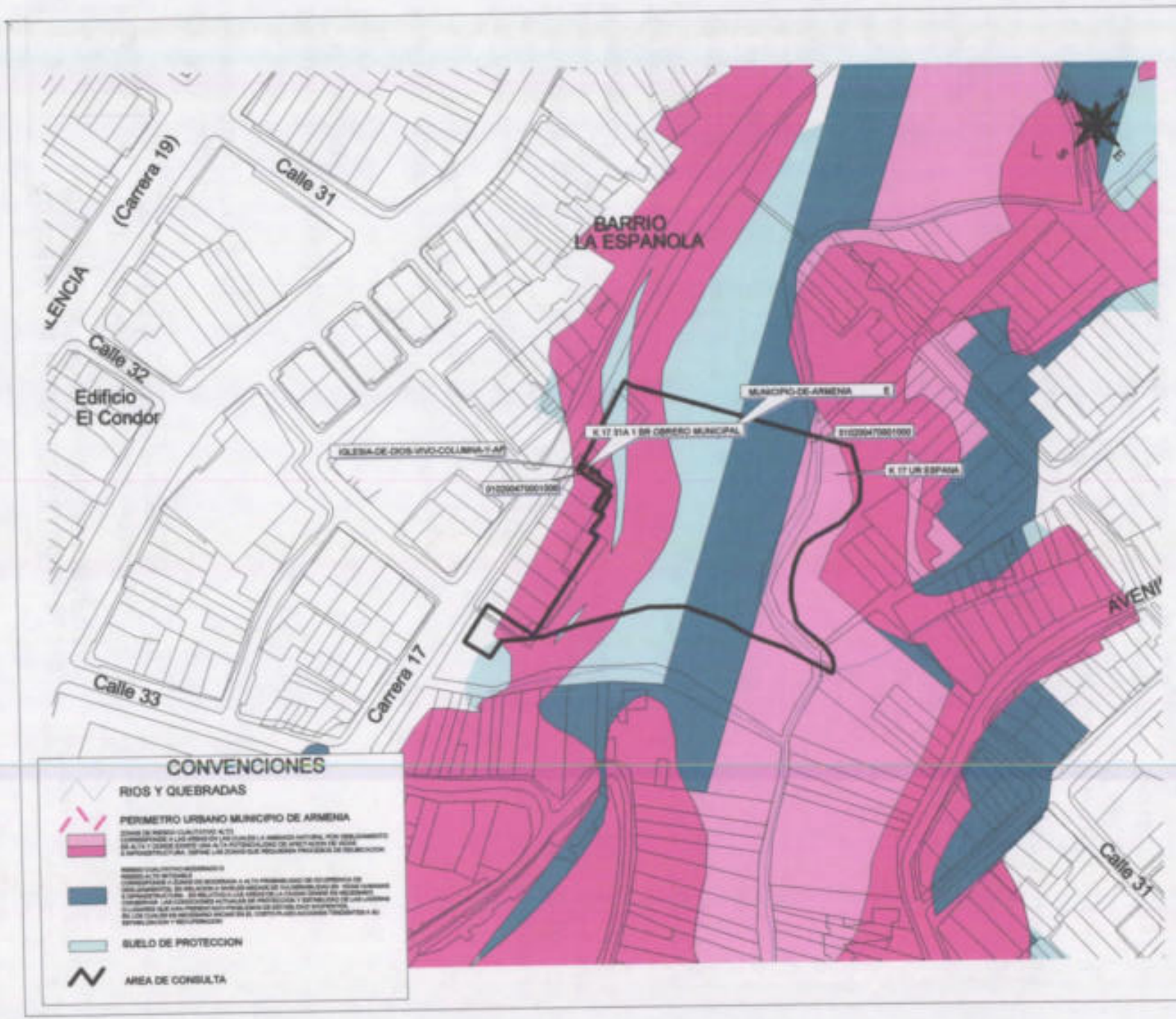
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, ubicado en la Carrera 17 urbanización España de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0047-0001-006 ubicada en la Carrera 17 No 31A-1 barrio Obrero Municipal, la cual esta en zona de alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO OBRERO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

123

DP-POT- CAR-0387
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

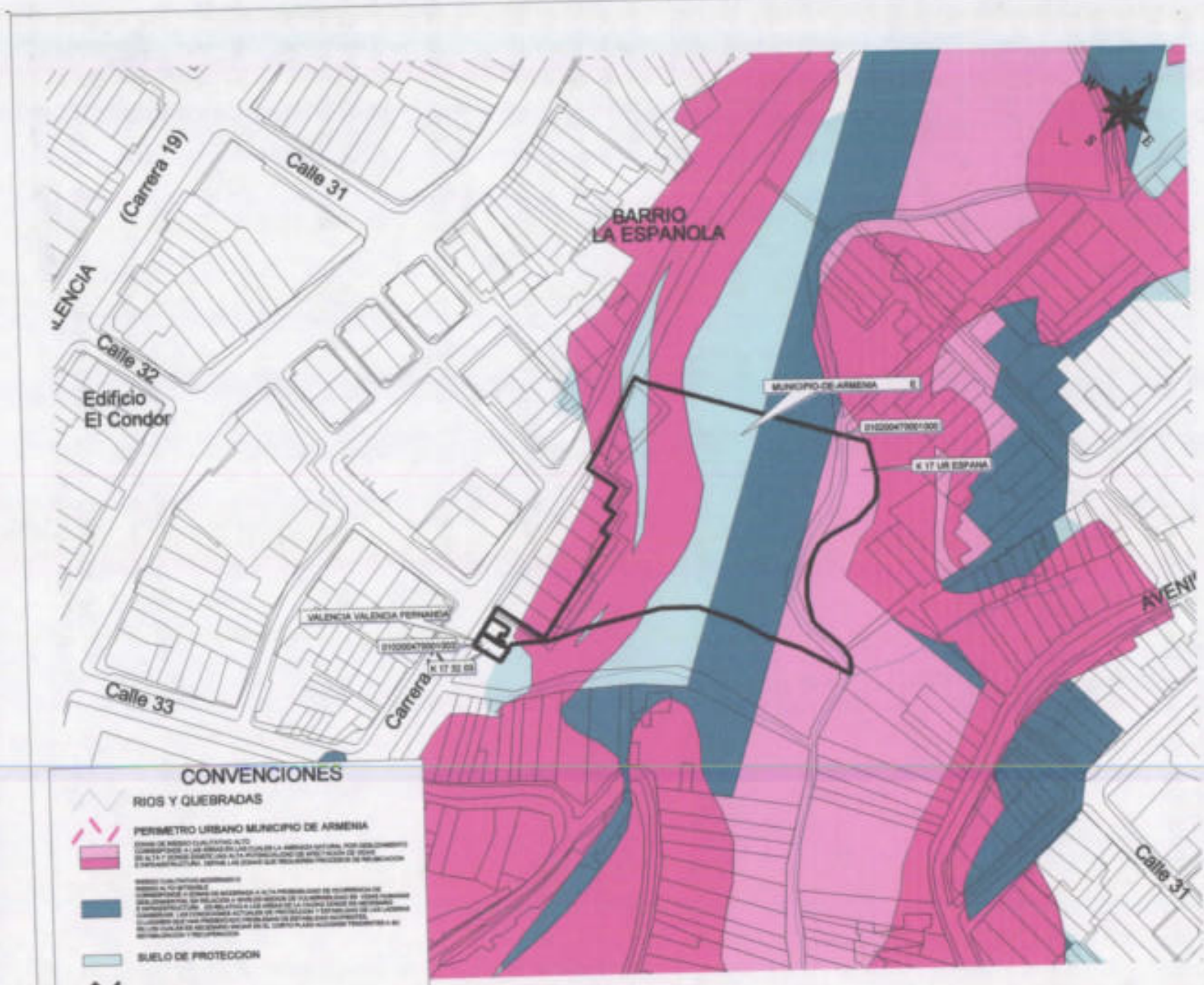
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, ubicado en la Carrera 17 urbanización España de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0047-0001-003 ubicada en la Carrera 17 No 32-03, la cual colinda con el suelo de protección ambiental.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M



CONVENCIONES

- RIOS Y QUEBRADAS
- PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
- SUELO DE PROTECCION
- AREA DE CONSULTA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO OBRERO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

124

DP-POT- CAR-0388
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro Garcia Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

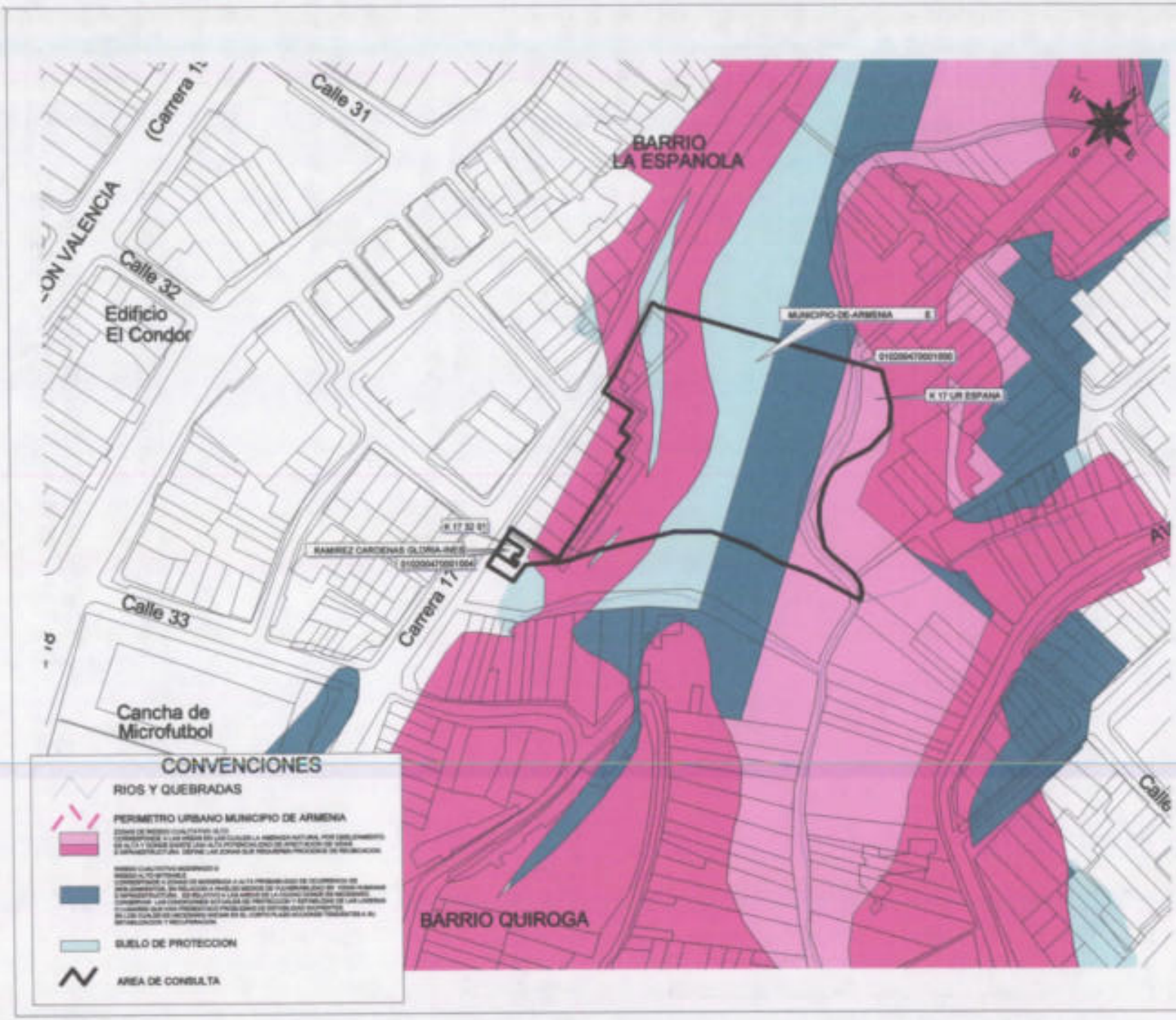
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0047-0001-000, ubicado en la Carrera 17 urbanización España de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0047-0001-004 ubicada en la Carrera 17 No 32-01, la cual no esta en alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO OBRERO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

125

DP-POT- CAR-0389
Armenia, Mayo 27 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0058-0011-000, presenta las siguientes características:

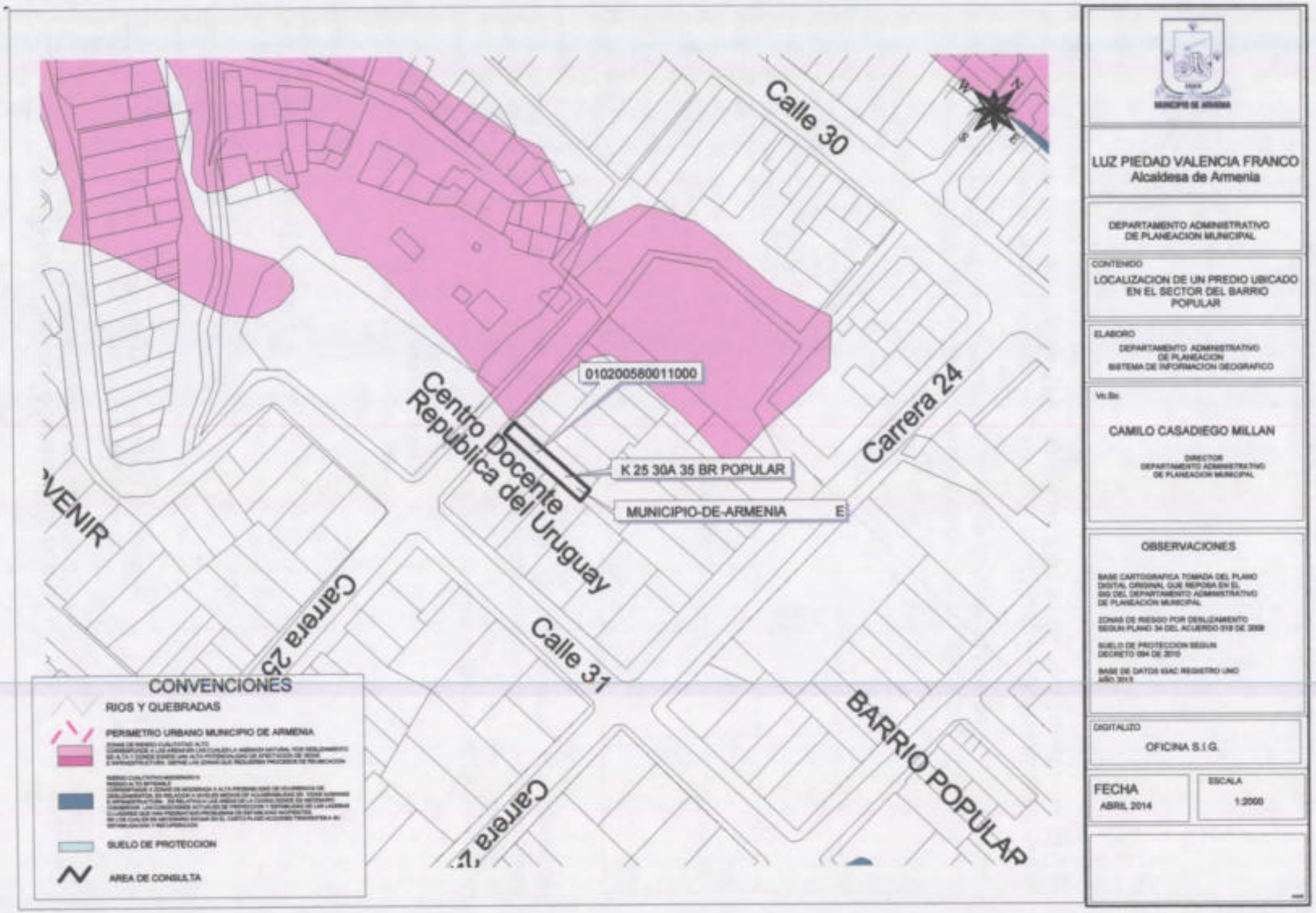
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0058-0011-000, ubicado en la Carrera 25 No 30A-35 barrio Popular de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO POPULAR

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
ABRIL 2014

ESCALA
1:2000

126

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15108
Ciudadano: JULIO CESAR GIRALDO
Fecha: 2014-05-23 09:39:20
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, mayo 23 de 2014

Arquitecto

CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA

LA CIUDAD

Por medio de la presente le solicito el Certificado de Alto Riesgo del inmueble ubicado en la Urbanización la fachada segunda etapa Manzana 34 lote No. 29 de Armenia Quindio.

Anticipo mis agradecimientos por la atención prestada.

Cordialmente,

JULIO CESAR GIRALDO FAJARDO

C.C. 18493903

127

DP-POT- CAR-0390
Armenia, Mayo 27 de 2014

Señor
Julio Cesar Giraldo Fajardo
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1379-0010-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

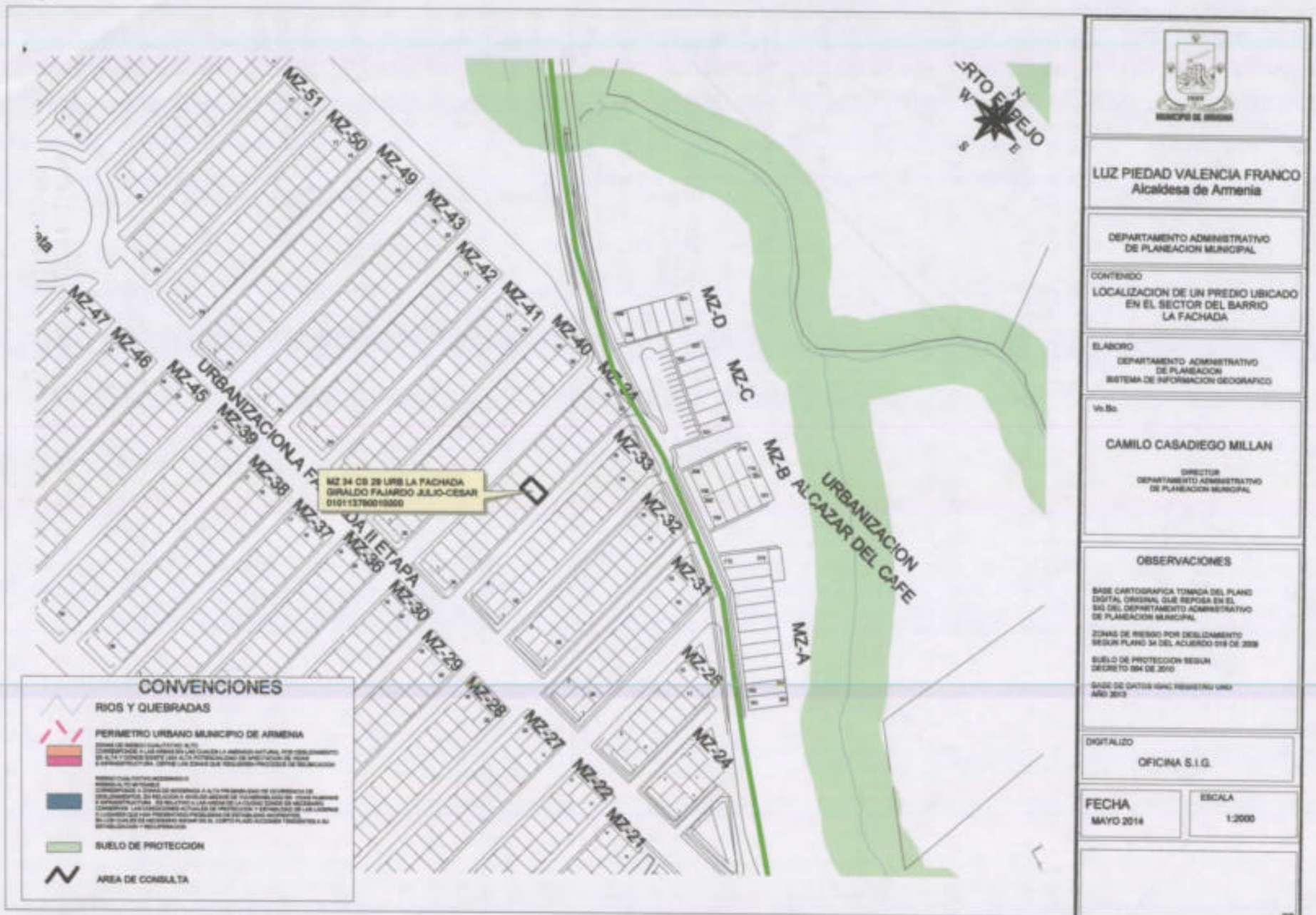
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1379-0010-000, ubicado en la urbanización la Fachada manzana 34 casa 29 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M

Julio Ces



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA FACHADA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 884 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2000

Jhon Jairo 128

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13934
Ciudadano: JHON JAIRO CIRO
Fecha: 2014-05-14 09:05:28
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q., Mayo 14 del año 2.014

ARQUITECTO
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
ARMENIA QUINDÍO.

JHON JAIRO CIRO CASTAÑO, mayor y vecino de la ciudad de Armenia Q., identificado con la Cedula de Ciudadanía N° 7.560.031 de Armenia Q., Portador de la Tarjeta Profesional de Abogado N° 79.594 otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura., actuando en nombre propio, por medio del Presente escrito me permito solicitarle a Usted Señor Subdirector lo siguiente:

Se sirva expedir a mi costa **CERTIFICADO DE ALTO RIESGO**, respecto del inmueble de propiedad de mi progenitora Señora **MARÍA NILSA CASTAÑO SEPÚLVEDA**, el cual se identifica con la **Matricula Inmobiliaria N° 280- 9479 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos** y con la **Ficha Catastral N° 01-06-0153-0007-000**, Ubicado según Certificado de tradición en la Carrera 16 5N-31 LOTE 25 B/URB. ANTIGUO CAMPESTRE, del área urbana de la ciudad de Armenia Q.

La anterior documentación se requiere para presentarla al Fondo Nacional del Ahorro., a fin de realizar contrato de compraventa con préstamo de la entidad crediticia estatal.

De Usted, Atentamente.

JHON JAIRO CIRO CASTAÑO
C.C. N° 7.560.031 de Armenia Q
T.P. N° 79.594 del C. S. de la Jud.
Calle 21 N. 13-51 of. 302 Ed. Valonzaun
7449355
3104691286

129

DP-POT- CAR-0391
Armenia, Mayo 27 de 2014

Señor
Jhon Jairo Ciro Castaño
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-06-0153-0007-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-06-0153-0007-000, ubicado en la Carrera 16 No 5N-31 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.

Jhon Jairo Ciro Castaño
CC. 7'560.039 Armenia Q.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PROFESIONALES

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo. Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 594 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2010

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:3000

35 130

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14124
Ciudadano: CARLOS ARTURO SARAZA
Fecha: 2014-05-15 09:32:43
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 15 de 2014

Señores
Carlos Alberto Mendoza Parra
Planeación Municipal
Ciudad

Asunto: Certificado de riesgos

Cordial saludo Dr Mendoza

Le solicito muy comedidamente el certificado de alto riesgo, para la vivienda ubicada en la carrera 11 No 10-90.

Atentamente,

Carlos Arturo Saraza Carreño
CC7'535.523 Armenia
3117496676

131

DP-POT- CAR-0392
Armenia, Mayo 28 de 2014

Señor
Carlos Arturo Saraza Carreño
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-06-0015-0030-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-06-0015-0030-000, ubicado en la Carrera 11 No 10-90 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Catherine Gaviles
24 Junio 2014

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO GUAYACUIL

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 034 DE 2010

BASE DE DATOS IHAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

	ATENCIÓN DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (PQRS) Departamento Administrativo de Fortalecimiento Institucional Proceso Servicio al Cliente	Código: R-DF-PSC-002 Fecha: 13/11/2012 Versión : 002 Página 1 de 1

DÍA	MES	AÑO	NÚMERO DE RADICACIÓN
19	05	2014	

DATOS GENERALES DEL USUARIO (Diligenciar por el ciudadano)

Petición	X	Queja		Reclamo		Sugerencia	

NOMBRE DEL USUARIO	CÉDULA
Lina Maria Cardona Agudelo	1094900169
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
linaangelita@hotmail.com	7342394 - 3184246064

DESCRIPCIÓN DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por el ciudadano)

Solicito muy comedidamente el certificado original de alto riesgo de la vivienda ubicada en el barrio Zuldemayda manzana 28 Número 12 por peticion del fondo nacional del ahorro para trámite de compra de vivienda. al ingeniero Arquitecto Carlos Alberto Mendoza Parra subdirector de Planeacion

TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA (Diligenciar por proceso responsable)

PROCESO RESPONSABLE	FUNCIONARIO RESPONSABLE

ACCIÓN CORRECTIVA Y/O PREVENTIVA

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14504
Ciudadano: LINA MARIA CARDONA
Fecha: 2014-05-19 14:29:57
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arango Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

FECHA DE IMPLEMENTACIÓN	RESPONSABLE DE IMPLEMENTACIÓN

SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE LA QUEJA, RECLAMO O SUGERENCIA
(Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

Se satisfizo el requerimiento del usuario?	SI		NO	

OBSERVACIONES

Mecanismo por medio del cual se le informa al usuario el resultado de su solicitud	

FECHA Y NÚMERO DE RADICACIÓN (Diligenciar oficina de atención al ciudadano)

133

DP-POT- CAR-0393
Armenia, Mayo 28 de 2014

Señora
Lina Maria Cardona Agudelo
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0261-0005-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0261-0005-000, ubicado en el barrio Zuldemayda manzana 28 casa 12 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhan Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO ZULDEMAYDA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 694 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2010

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

134

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14644
Ciudadano: CLAUDIA VIVIANA BARON AGUDELO
Fecha: 2014-05-20 11:16:54
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 2
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

ARMENIA 20 MAYO DE 2014

Señores

Secretaría de planeación del municipio

Quindío

Solicito muy cordialmente a quien corresponda expedir el certificado de ALTO RIESGO, para trámite de venta con el Fondo Nacional del ahorro.

UBICACIÓN DEL PREDIO: Departamento Quindío

Municipio Armenia

NOMBRE O DIRRECCIÓN Apartamento número 101 bloque 6 carrera 6 No 25 N -35 Conjunto residencial Alejandría.

CÓDIGO CATASTRAL No 01-07-0190-0093-901

MATRÍCULA INMOBILIARIA 280-120125

Agradezco una pronta colaboración puesto que debo entregar estos documentos con suma urgencia al Fondo Nacional del ahorro

Cordialmente,

Claudia B Baron A.

Claudia Bibiana Baron Agudelo

Cc3959921

Tel 7495405

135

DP-POT- CAR-0394
Armenia, Mayo 28 de 2014

Señora
Claudia Bibiana Barón Agudelo
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-07-0190-0093-901, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

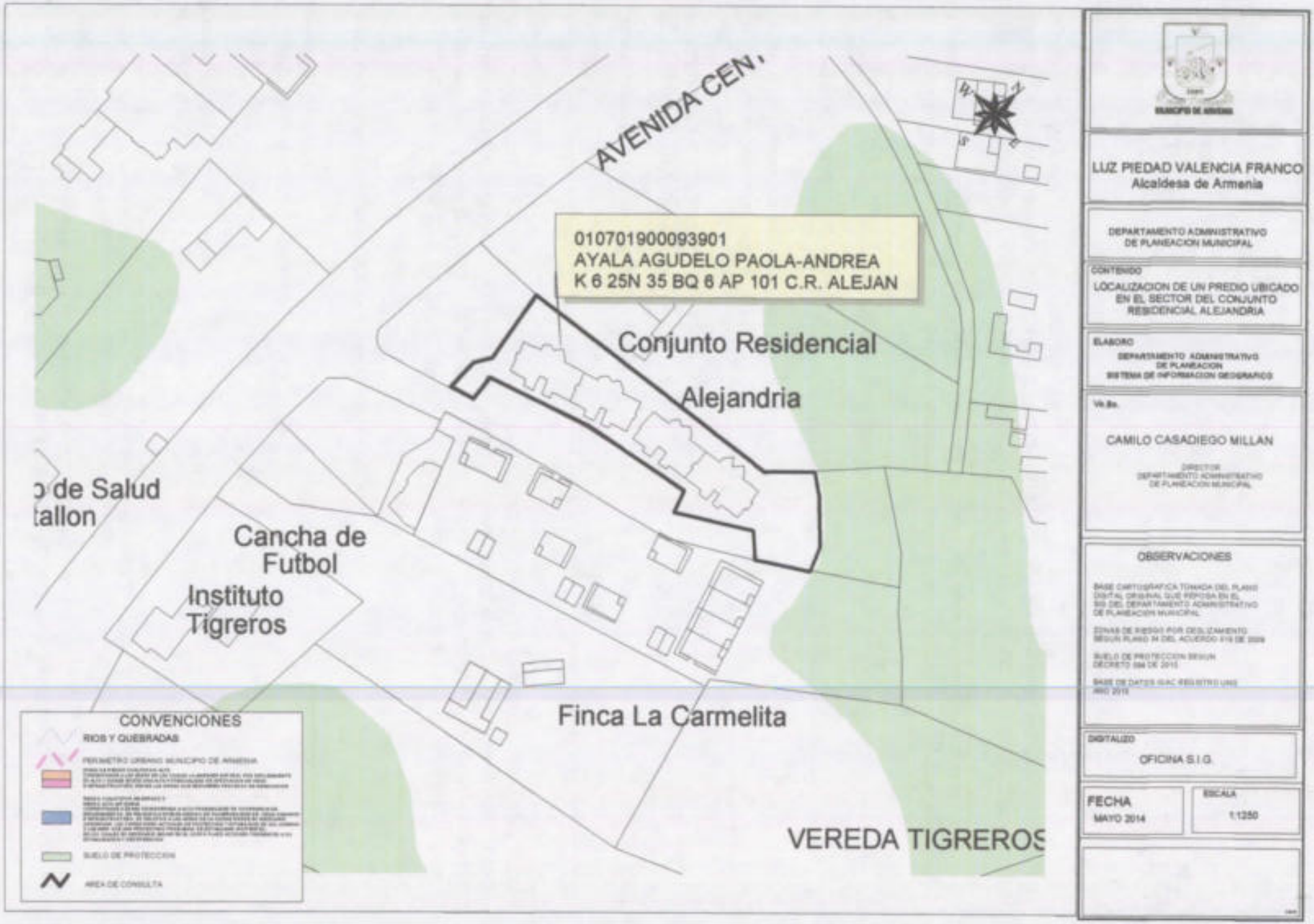
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-07-0190-0093-901, ubicado en el C.R. Alejandria Bl 6 Ap 101 Cra 6 No 25N-35 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.

Atiende G. Karina 3145640421


AVENIDA CEN
010701900093901
AYALA AGUDELO PAOLA-ANDREA
K 6 25N 35 BQ 6 AP 101 C.R. ALEJAN
Conjunto Residencial
Alejandria
o de Salud
tallon
Cancha de
Futbol
Instituto
Tigreros
Finca La Carmelita
VEREDA TIGREROS
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL ALEJANDRIA
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:1250

ALCALDÍA DE ARMENIA

17 136

FOMVIVIENDA
Correspondencia Enviada
2014EE404
Ciudadano: Camilo Casadiego Millan
Fecha: 2014-05-19 11:03:38
Dependencia: Juridica
Anexos: 0
Funcionario: Claudia Marcela Giraldo Ibañez
Radicado por: Esneda Lugo Castro

Armenia, Mayo 19 de 2014

Doctor
CAMILO CASADIEGO MILLAN
Director Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Alcaldía Municipal
Ciudad

Asunto: Solicitud plano de ubicación e información (Maria Ferney Rivera)

De manera atenta, me permito manifestar que el Municipio a través de la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Fomvivienda atendiendo las políticas del Gobierno Nacional para dar solución al problema de la informalidad en la tenencia de la tierra y brindar alternativas en materia de vivienda, se encuentra retomando el proceso de titulación de bienes fiscales, para lo cual se están realizando las actuaciones administrativas necesarias, por tal razón solicito se informe si el siguiente predio se encuentra ubicado en zona de protección ambiental o alto riesgo, se encuentra incorporado dentro del perímetro urbano y que no exista proyección vial sobre el mismo:

DIRECCIÓN	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA
Al Frente de la Mz 11 B/ Montevideo	01-03-0259-0016-002	280-16204

De antemano agradezco la colaboración prestada.

OFICINA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
FECHA 19 MAY 2014
HORA 340
RECIBIDO 3267

Cordialmente,

DIEGO ALEJANDRO GARCIA LONDOÑO
Gerente General
FOMVIVIENDA

Proyecto: Angela P. Arbelaez H.-Contratista Fomvivienda
Reviso: Claudia M. Giraldo I.- Abogada Contratista

Armenia Mia Paraíso!

FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia

137

DP-POT- CAR-0395
Armenia, Mayo 28 de 2014

FOMVIVIENDA
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia
RECIBIDO
FECHA: 30 MAY 2014
NOMBRE:
HORA:

Señor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a oficio de mayo 19 de 2014.

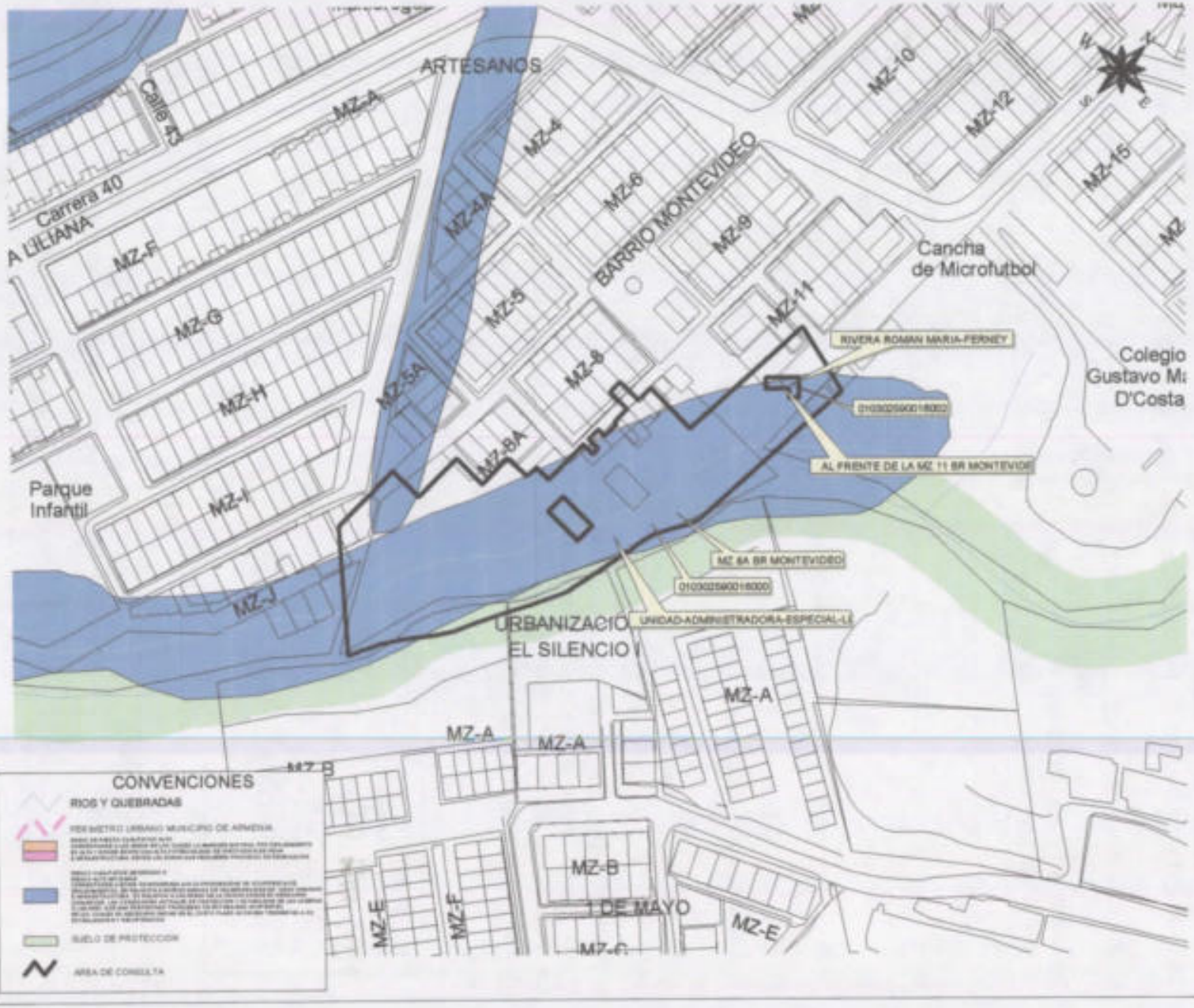
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0259-0016-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0259-0016-000, ubicado en el barrio Montevideo al frente de la manzana 11, No está en zona de alto riesgo. Si esta en suelo de protección ambiental. Si esta en zona de riesgo cualitativo moderado.
El predio presenta la mejora 01-03-0259-0016-002, la cual esta en zona de riesgo cualitativo moderado.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Camilo C.M.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
EL SILENCIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2006

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:3000

JJ 138

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14157
Ciudadano: AUDY LISNEY RUBIO
Fecha: 2014-05-15 11:07:31
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q.,

Señores
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
Ciudad

Respetuosamente me permito solicitarle se sirva emitir certificación de zona de riesgo del siguiente inmueble:

Dirección: Vía ferrea BF los QUINDOS Casa III B

Matricula Inmobiliaria: _____

Ficha catastral: 01010222000 1016

Lo anterior a fin de realizar solicitud de declaración regular de posesión ante notaria, de conformidad con lo establecido en el artículo 2 del decreto 2742 de julio 25 de 2008.

Cordial saludo,

Audy Lisney Rubio

CC No. 52464973

Dirección Vía ferrea casa 1770 (el Recuerdo)

Teléfono 3143446088

139

DP-POT- CAR-0396
Armenia, Mayo 28 de 2014

Señora
Audilisney Rubio
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a oficio de mayo 19 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0222-0001-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0222-0001-000, ubicado en el barrio los Quindos manzana 38 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo. Si esta en suelo de protección ambiental.
El predio presenta la mejora 01-01-0222-0001-016 via férrea, la cual esta en zona de riesgo alto.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M

Audy Lisney Rubio
Cc 52464.973



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LOS QUINDOS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS GEOGRAFICOS UNIDOS AÑO 2010

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:3000

John Jairo

140

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13096
Ciudadano: CARLOS JULIO LEITON
Fecha: 2014-05-07 10:37:42
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia, 9 de abril de 2014

Doctor
CAMILO ANDRES CASADIEGO MILLAN
Director Departamento Administrativo de Planeación
Centro Administrativo Municipal
Armenia

Asunto: Información.

CARLOS JULIO LEITON, identificado con cédula de ciudadanía como figura al pie de mi firma, respetuosamente le solicito su valiosa colaboración, ordenando a quien corresponda, la expedición de un certificado donde conste que mi vivienda ubicada en el barrio Miraflores Carrera 19 A No. 36-46 no se encuentra ubicada en zona de alto riesgo, o zona de protección ambiental o en un asentamiento subnormal.

Lo anterior debido a que las condiciones de mi residencia son precarias y este documento es requisito indispensable para aspirar a un subsidio de mejoramiento de vivienda a través de la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia "FOMVIVIVIENDA".

FUNDAMENTOS DE DERECHO:

Artículo 23 de la Constitución Política de Colombia.
Artículo 13 al 33 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFICACIONES:

Pueden hacerlas llegar a mi nombre a la siguiente dirección: Barrio Miraflores. Carrera 19 A No. 36-46. Teléfono: 3135007313-3122942008 (hermana).

Agradezco su valiosa gestión.

CARLOS JULIO LEITON
C.C. No. 7.524.404 de Armenia (Quindío)

Carlos Julio Leiton

141

DP-POT- CAR-0397
Armenia, Mayo 28 de 2014

Señor
Carlos Julio Leiton
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0061-0026-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0061-0026-000, ubicado en el barrio el Porvenir de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0061-0026-001, la cual esta en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Director:

Camilo Casadiego Millan
Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Camilo C.M.


'eca
on Bolivar
Invasion
MUNICIPIO-DE-ARMENIA
E
ZNF BR EL PORVENIR
010200610026000
LEITON * CARLOS-JULIO
K 19A 36 46A BR MIRAFLORES ALTO
010200610026001
rrera 27A
rocarril
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
N
S
E
W
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
MIRAFLORES
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 019 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 094 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:1250

Armenia, 13 de mayo 2014

142

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13670
Ciudadano: ALSI DEL CARMEN MARTINEZ
Fecha: 2014-05-12 15:13:42
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardenas Valencia

Señores
ALCALDÍA MUNICIPAL
Secretaría de Planeación
Armenia, Quindío

Gustosamente:

Le solicito al señor Arquitecto Carlos Alberto Mendoza Parra Subdirector de planeación, el certificado de Alto riesgo donde se encuentra ubicada la vivienda Quintas de Juliana Manzana H casa 9.

Agradezco su atención

Alsi Martinez
34.985.347

Alsi del Carmen Martínez
Solicitante.
MZA A CASA 13 IA PAVONA
3148972669

143

DP-POT- CAR-0398
Armenia, Mayo 30 de 2014

Señora
Alsi del Carmen Martinez
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1332-0010-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1332-0010-000, ubicado en la urbanización Quintas de Juliana manzana H casa 9 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

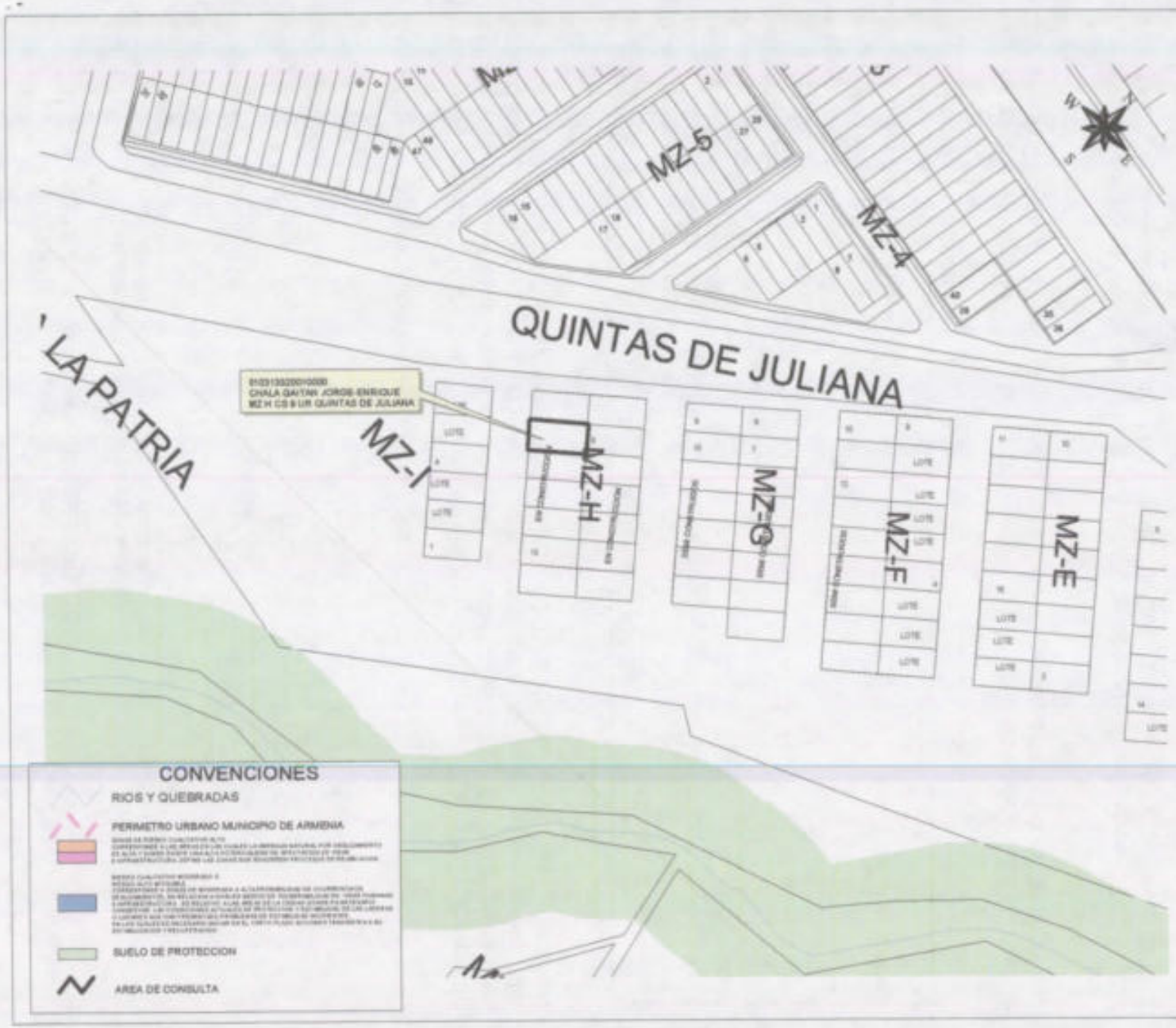
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector(e):

Claudia Milena Hincapié Álvarez

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A

Alsi Martinez



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO QUINTAS DE JULIANA

ELABORO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo. Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO MAY 2014

DIGITALIZO

OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1000

144

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15954
Ciudadano: WILLIAM LOPEZ CORREA
Fecha: 2014-05-30 11:29:36
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia 30 de mayo del 2014

CAMILO CASADIEGO MILLAN
PLANEACIÓN MUNICIPAL

Referencia: concepto de zona de alto riesgo

Cordial saludo

El motivo del presente escrito es solicitarle el concepto de zona de alto riego de la dirección villa Alejandra primera etapa lote 17 mz 9 número de matricula 28096027 lo anterior para se evidencia efectivamente que el predio no se encuentra ubicado en zona de alto riesgo.

De ante mano muchas gracias por la atención prestada

NOMBRE

WILLIAM LÓPEZ CORREA
C.C. 7535781 DE ARMENIA
TEL. 31317203811
DIRECCIÓN CALLE: 22 19-53 CENTRO

DP-POT- CAR-0399
Armenia, Mayo 30 de 2014

Señor
William López
Calle 22 No 19 – 53 Centro
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34. El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0737-0017-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

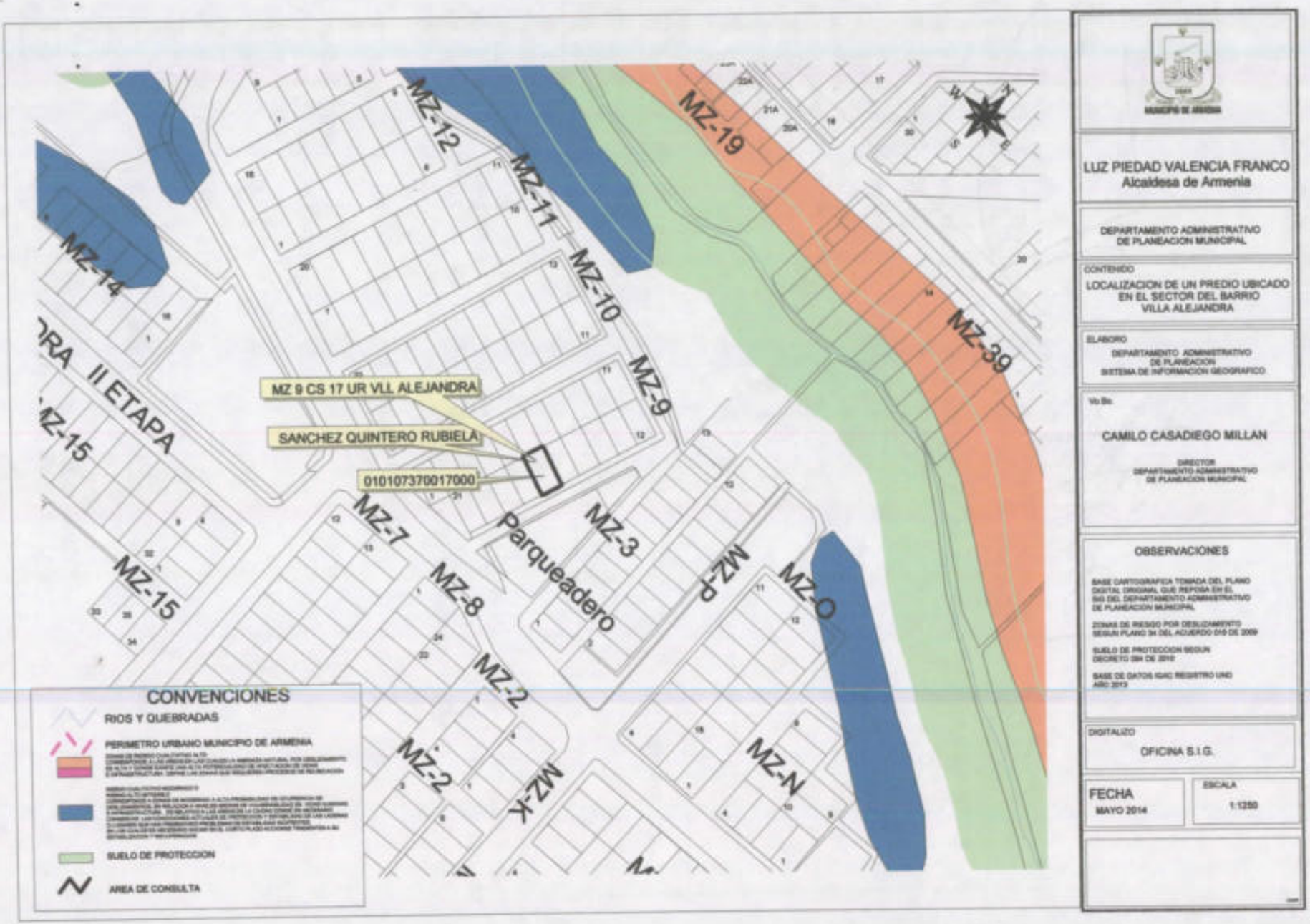
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0737-0017-000, ubicado en la urbanización Villa Alejandra manzana 9 casa 17 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector(e):

Claudia Milena Hincapié Álvarez

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VILLA ALEJANDRA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 126

DP-POT- CAR-0400
Armenia, Mayo 30 de 2014

Señora
Lina Marcela Fernandez Llano
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0297-0017-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0297-0017-000, ubicado en el barrio las Acacias manzana 19 casa 11 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector(e):

Claudia Milena Hincapié Álvarez

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A.

Lucero Perez Tabares
1097.725.843.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LAS ACACIAS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 14 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 004 DE 2010

BASE DE DATOS SUAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

197

DP-POT- CAR-0401
Armenia, Mayo 30 de 2014

Señora
Yudy Andrea Ossa
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0645-0011-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

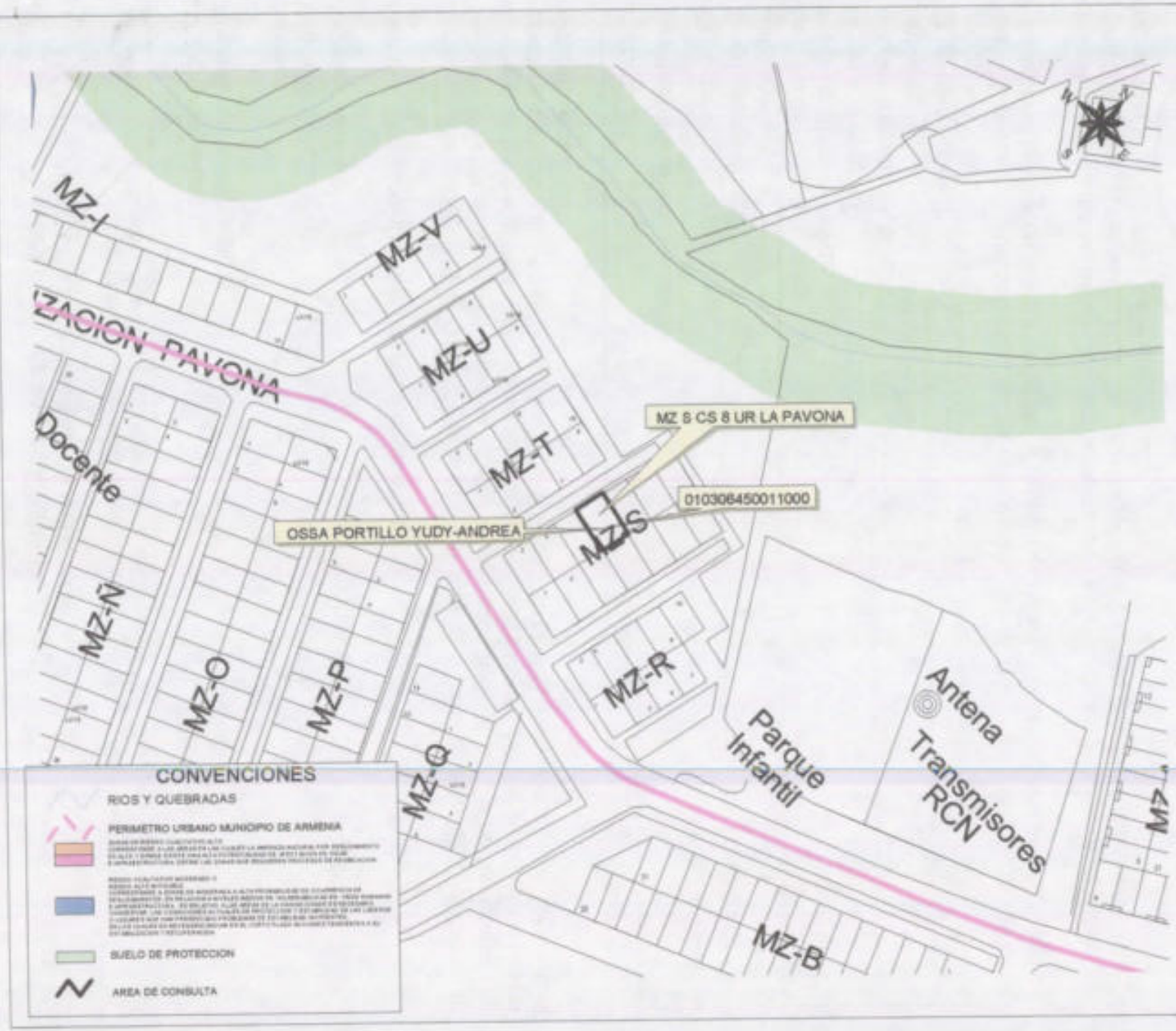
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0645-0011-000, ubicado en la urbanización la Pavona manzana S casa 8 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector(e):

Claudia Milena Hincapié Álvarez

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA PAVONA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 016 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 086 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2010

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

148

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE13117
Ciudadano: MARIA BELEN SANTOS
Fecha: 2014-05-07 11:34:11
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 07 de 2014

Arquitecto
Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector dePlaneacion Municipal
Armenia Quindio

Asunto Solicitud de certificado de Alto Riesgo

Cordial saludo

Por medio de la presente solicito un Certificado de Alto Riesgo del predio ubicado en el Barrio la Cecilia Mz 32 No 11 con ficha catastral No 01-031222-0023-000 . de la Ciudad de Armenia.

Agradezco su colaboración

Maria. Belen. Santos. Londoño.

MARIA BELEN SANTOS LONDOÑO
CC41 915 784
telefono 748 81 50

402

149

DP-POT- CAR-0402
Armenia, Junio 03 de 2014

Señora
María Belén Santos Londoño
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-1222-0023-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-1222-0023-000, ubicado en la ciudadela la Cecilia manzana 32 casa 11 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Subdirector(e):

Claudia Milena Hincapié Álvarez

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.


MZ-34
MZ-35
MZ-36
MZ-37
MZ-38
MZ-33
MZ-32
MZ-31
MZ-30
MZ-29
MZ-22
MZ-23
MZ-24
Ciudadela La Cecilia
SANTOS LONDOÑO MARIA-BELEN
0103122200230000
MZ 32 CS 11 CIUDADELA LA CECILIA
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LA CECILIA
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:1250

Srs fecha. 26-05-2014 Js 150

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15373
Ciudadano JULIETA L GUERRERO
Fecha 2014-05-26 16:13:56
Dependencia
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos 0
Destinatario
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Responsable
Elsa Liliana Avila

Planeacion Municipal

Solicita austedes me hagan el favor de expedirme el certificado de alto riesgo del predio hubicado en el barrio paraiso M. 2 - casa #9.

Lo solicito para llevarlo a efigas que me lo exigen para colocar el gas domiciliario.

Les pido por favor su colaboración puesto que varios vecinos cuentan con el servicio.

muchas gracias

att. Julieta l. Guerrero
cc 41906804.

Movil 3147913522

151

DP-POT- CAR-0403
Armenia, Junio 03 de 2014

Señora
Julieta L Guerrero
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0191-0015-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

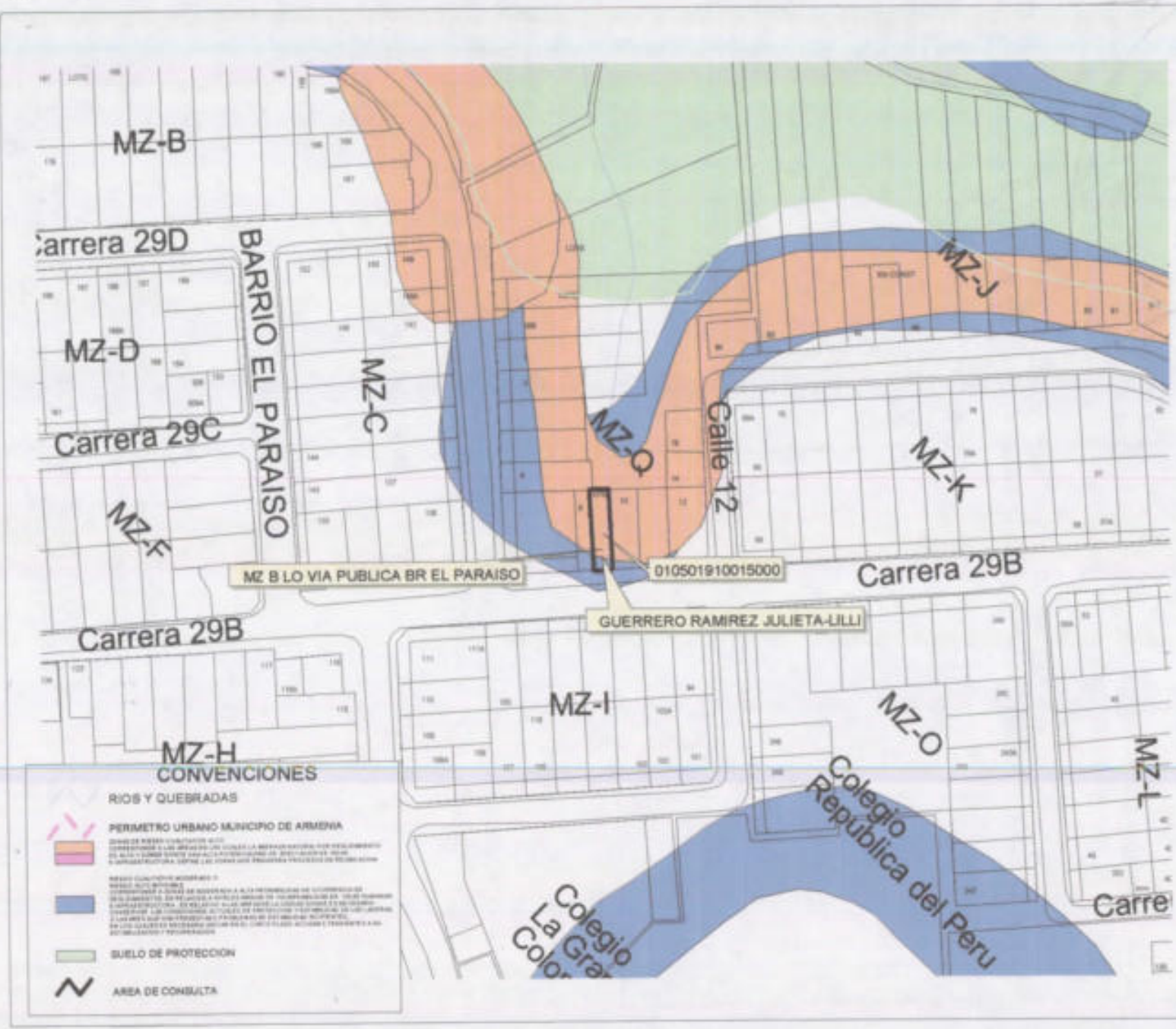
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0191-0015-000, ubicado en el barrio el Paraiso manzana Q casa 9 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 986 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.

Julieta L Guerrero - cc 41906804



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PARAISO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2015

BASE DE DATOS SIAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

11

132

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15159
Ciudadano: MARIA ARGENIS CORTES RIJAS
Fecha: 2014-05-23 11:40:37
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q. Mayo 23/ 2014

(SEÑORES
CATASTRO) Planeación
CAM.

REF: SOLICITUD DE CERTIFICADO DE RIESGO:

Yo MARIA ARGENIS CORTES ROJAS cc # 24'569.034 de Calarcá Q. Con el respeto que se merecen me permito solicitar por favor se dignen expedir un CERTIFICADO DE RIESGO, para el bien inmueble ubicado en :

URBANIZACION PORTAL DE PINARES MANZANA 16 CASA 16 ARMENIA .

FICHA CATASTRAL No. 010111073000300 .

Lo anterior es con fines de compra por medio del FNA .

DIRECCION : MERCEDES DEL NORTE CALLE 19N # 20-73
CEL. 314 80 54 057 .

Agradezco toda su colaboración .

Atte.

María Argenis Cortes R

MARIA ARGENIS CORTES ROJAS
CC # 24:569.034 Calarcá

153

DP-POT- CAR-0404
Armenia, Junio 03 de 2014

Señora
Maria Argenis Cortes Rojas
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1073-0003-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

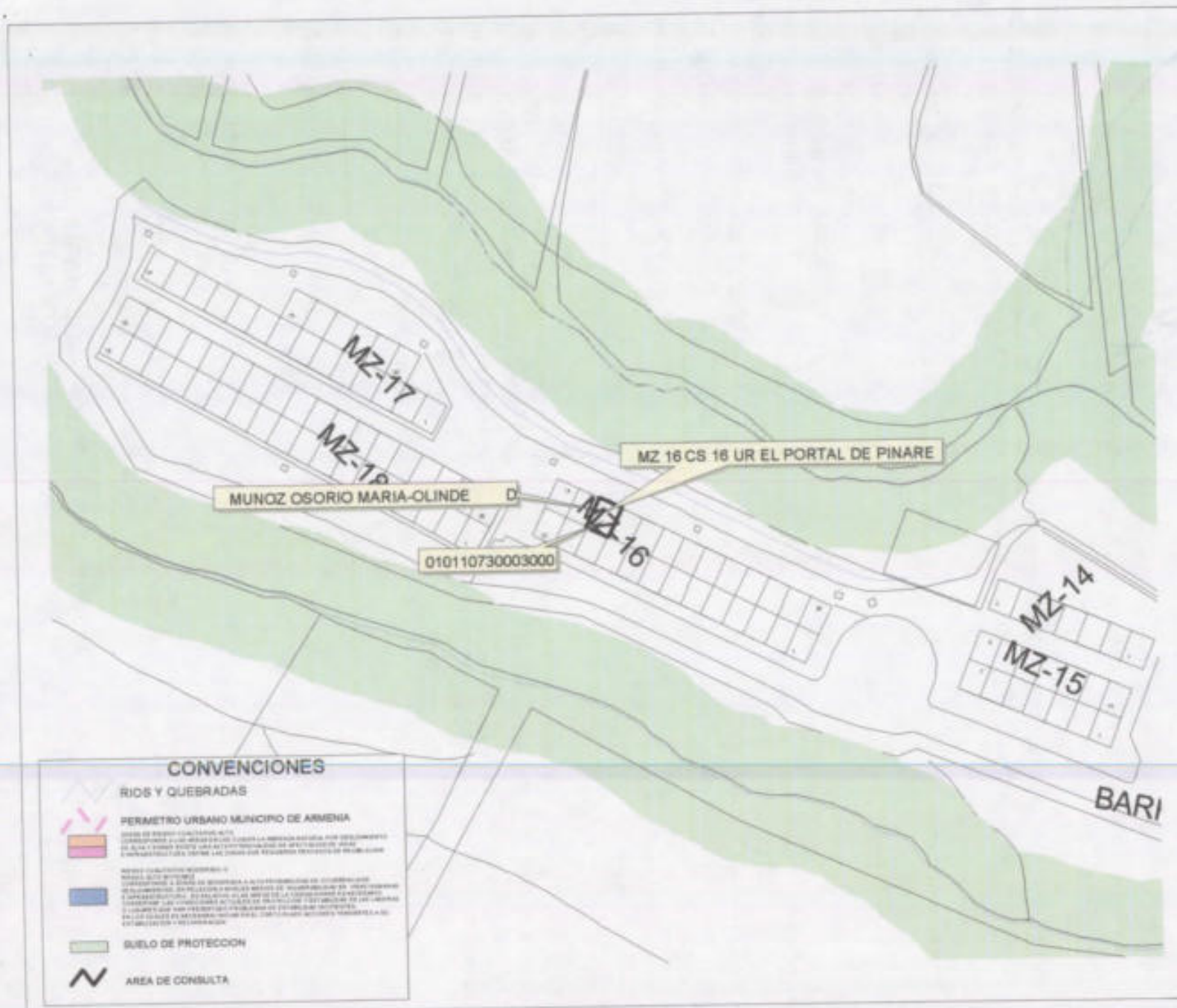
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1073-0003-000, ubicado en la urbanización Portal de Pinares manzana 16 casa 16 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.

Maria argenis Cortes R



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PORTAL DE PINARES

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 0364 DE 2013

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

JJ

154

Armenia, 23 de Mayo de 2014

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15150
Ciudadano: DORA LIBIA CASTAÑEDA
Fecha: 2014-05-23 11:09:21
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Isabel Cristina Pachon Correa

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeación
L.C.

Asunto: Solicitud de Reclasificación

Para solicitar la Reclasificación del predio ubicado en la Urbanización Villa de la Vida y el Trabajo Manzana D Casa 1 de Armenia, con ficha catastral 63000010112230018000, como Inmueble de No ALTO RIESGO

Agradeciéndole por su pronta atención, me suscribo

Atentamente,

DORA LIBIA CASTAÑEDA
C.C. No 25071896[illegible]

3125546129

ya

155

DP-POT- CAR-0406
Armenia, Junio 03 de 2014

Señora
Dora Libia Castañeda
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1223-0018-000, presenta las siguientes características:

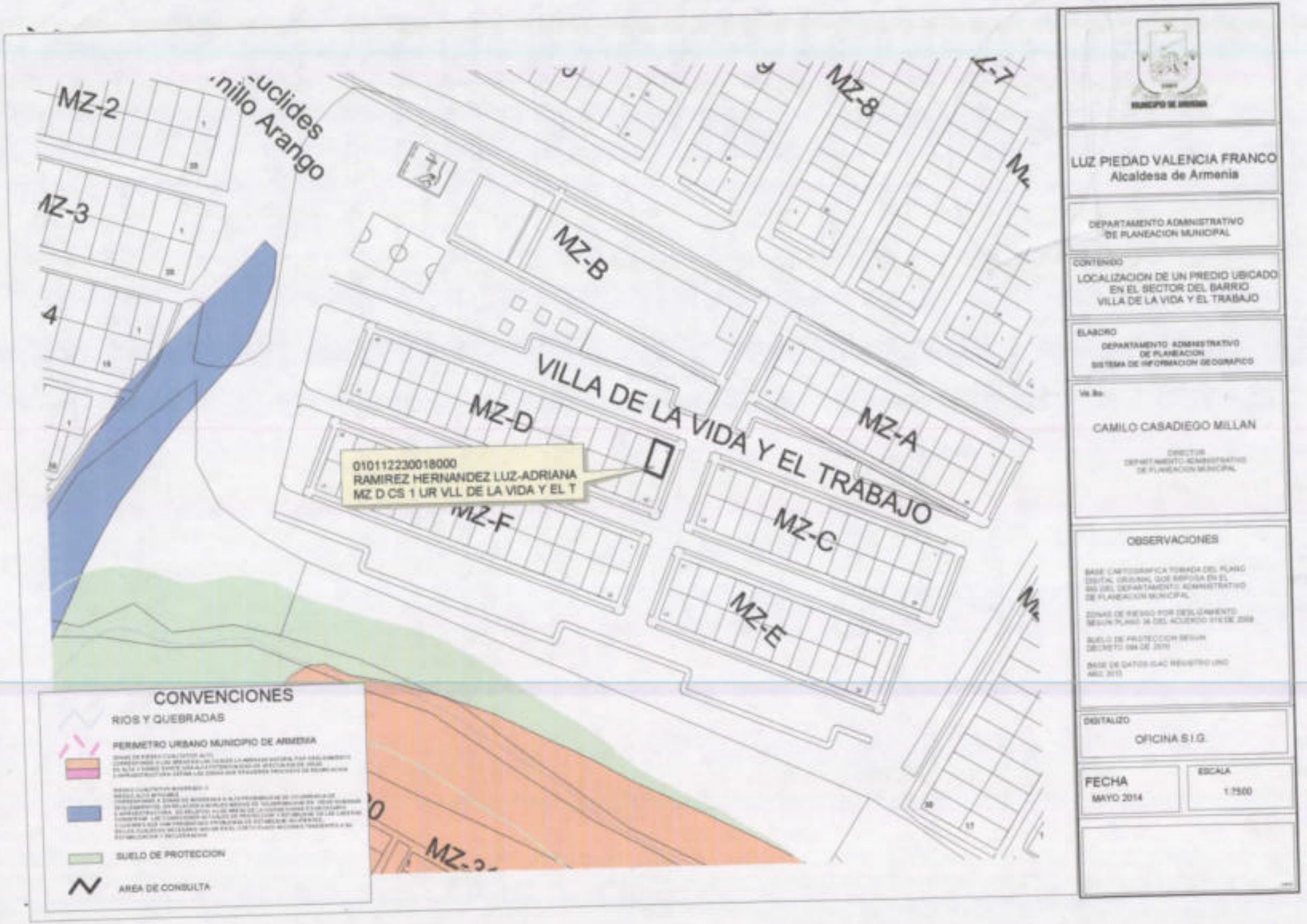
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1223-0018-000, ubicado en la urbanización la Villa de la Vida y del Trabajo manzana D casa 1 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VILLA DE LA VIDA Y EL TRABAJO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL DAS DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 016 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2009

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:7500

156

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE14672
Ciudadano: YUDIS NATALIA PINEDA
Fecha: 2014-05-20 14:32:05
Dependencia
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Quindio, Mayo 20/2014

Arquitecto ;
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Sub. Director Planeacion Municipal
Armenia Quindio

Ref : Solicitud Certificado Usó de Suelos (Alto Riesgo)

Con el presente yo, YUDIS NATALIA PINEDA VARILLA, con cedula No 39.158.607 de Neclocli, y en mi calidad de propietaria del predio ubicado en Barrio Villa del Carmen Mz G No 1 en Armenia Quindio, me dirijo a usted muy respetuosamente con el fin de solicitarle se me sea expedido Certificado Uso de Suelos para el bien inmueble ya mencionado.

Agradeciendoles de antemano su gran colaboracion

Atentamente ;

Yudis Natalia Pineda Varilla
CC No : 39.158.607 de Neclocui.
3136457581

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3 Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 134

DP-POT- CAR-0407
Armenia, Junio 03 de 2014

Señora
Yudis Natalia Pineda Varilla
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1006-0010-000, presenta las siguientes características:

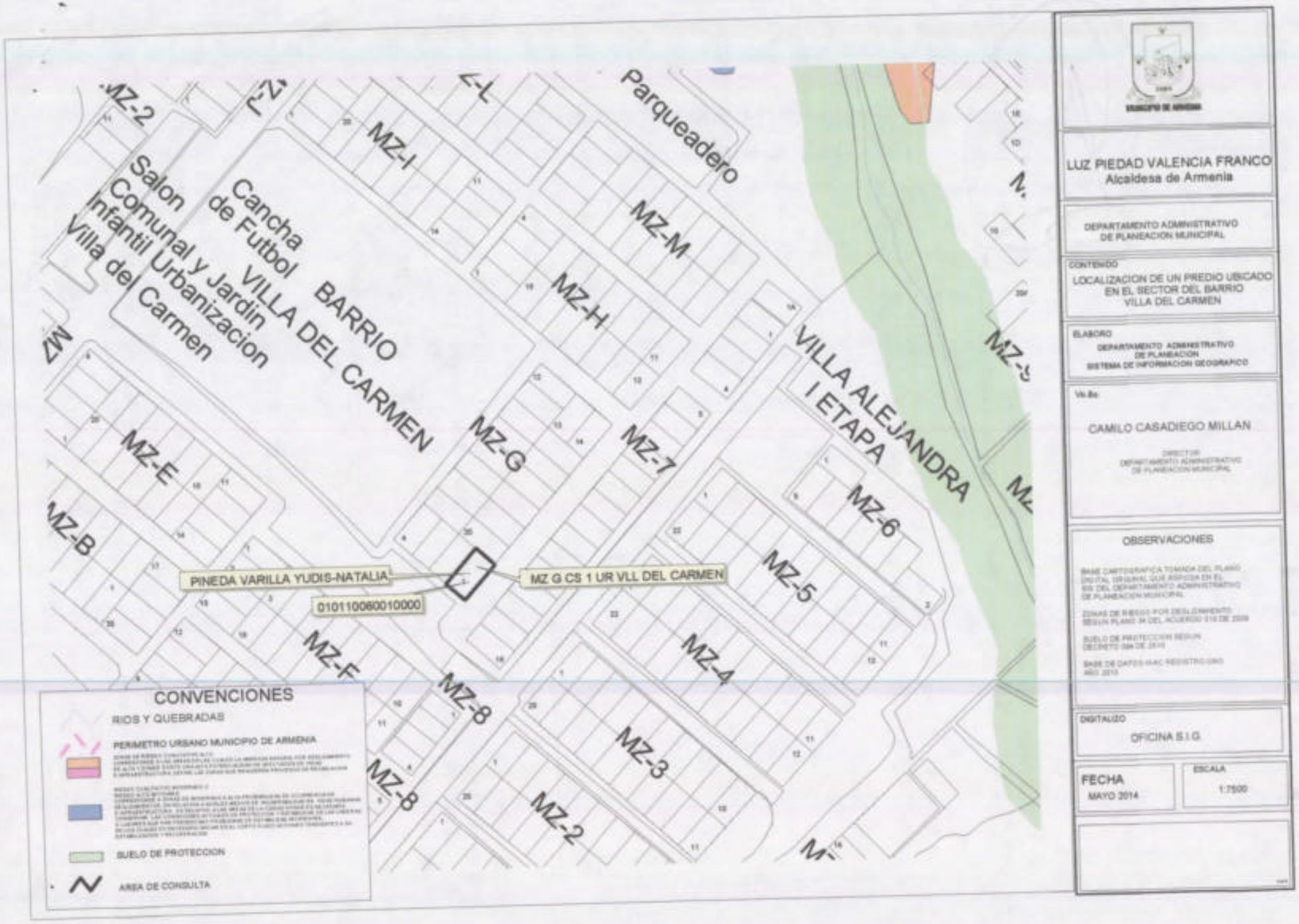
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1006-0010-000, ubicado en la urbanización Villa del Carmen manzana G casa 1 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VILLA DEL CARMEN

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO CATASTRAL URBANO, QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 015 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IHAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:7500

DP-POT- CAR-0371
Armenia, Junio 04 de 2014

FOMVIVIENDA
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia
RECIBIDO
09 JUN 2014
FOLIOS:
NOMBRE:
HORA:

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.
En atención a su oficio de marzo 25 de 2014.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, presenta las siguientes caracteristicas:

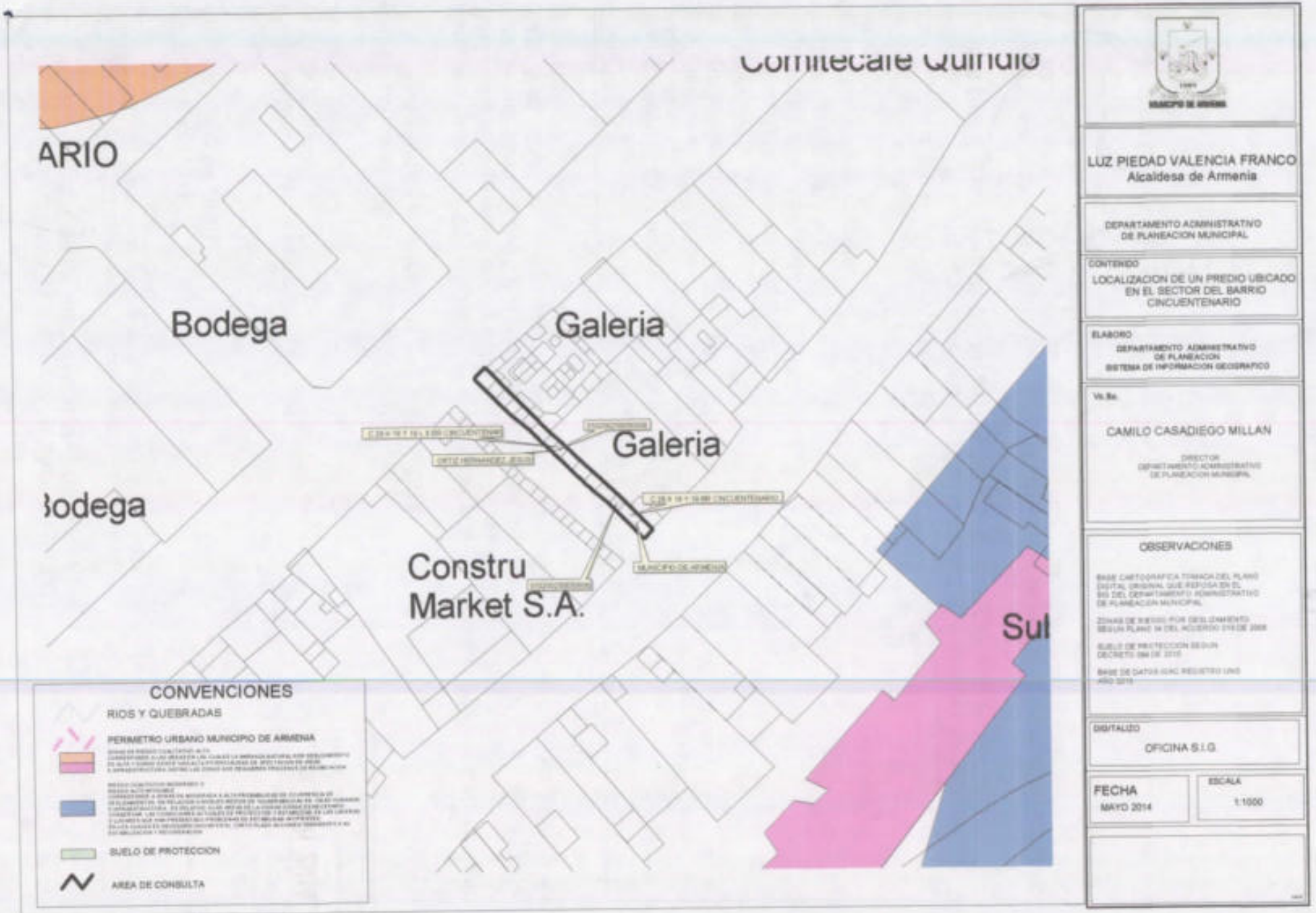
DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0025-0050-000, ubicado en la Calle 28 Carreras 18 y 19 barrio Cincuentenario de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0025-0050-008 lote 8, la cual no esta en alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CINCUENTENARIO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 016 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2010

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1000

ALCALDÍA DE ARMENIA

11 166

FOMVIVIENDA
Correspondencia Enviada
2014EE428
Ciudadano: Camilo Casadiego Millan
Fecha: 2014-05-27 14:56:19
Dependencia: Juridica
Anexos: 0
Funcionario: Claudia Marcela Giraldo Ibañez
Radicado por: Esneda Lugo Castro

Armenia, Mayo 27 de 2014

FOMVIVIENDA
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia
RECIBIDO
FECHA 05 JUN 2014
NOMBRE Esneda

Doctor
CAMILO CASADIEGO MILLAN
Director Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Alcaldía Municipal
Ciudad

Asunto: Solicitud plano de ubicación e información (Jose Albeiro Lopez Arango)

De manera atenta, me permito manifestar que el Municipio a través de la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Fomvivienda atendiendo las políticas del Gobierno Nacional para dar solución al problema de la informalidad en la tenencia de la tierra y brindar alternativas en materia de vivienda, se encuentra retomando el proceso de titulación de bienes fiscales, para lo cual se están realizando las actuaciones administrativas necesarias, por tal razón solicito se informe si el siguiente predio se encuentra ubicado en zona de protección ambiental o alto riesgo, se encuentra incorporado dentro del perímetro urbano y que no exista proyección vial sobre el mismo:

DIRECCIÓN	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA
Barrio Vieja Libertad Carrera 21A Casa 66	01-05-0034-0002-024	280-79387

De antemano agradezco la colaboración prestada.

Cordialmente,

DIEGO ALEJANDRO GARCIA LONDOÑO
Gerente General
FOMVIVIENDA

Proyecto: Angela P. Arbelaez H.-Contratista Fomvivienda
Reviso: Claudia M. Giraldo I.- Abogada Contratista

Armenia ¡Mi Paraíso!
FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia

167

DP-POT- CAR-0408
Armenia, Junio 04 de 2014

Doctor
Diego Alejandro García Londoño
FOMVIVIENDA
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

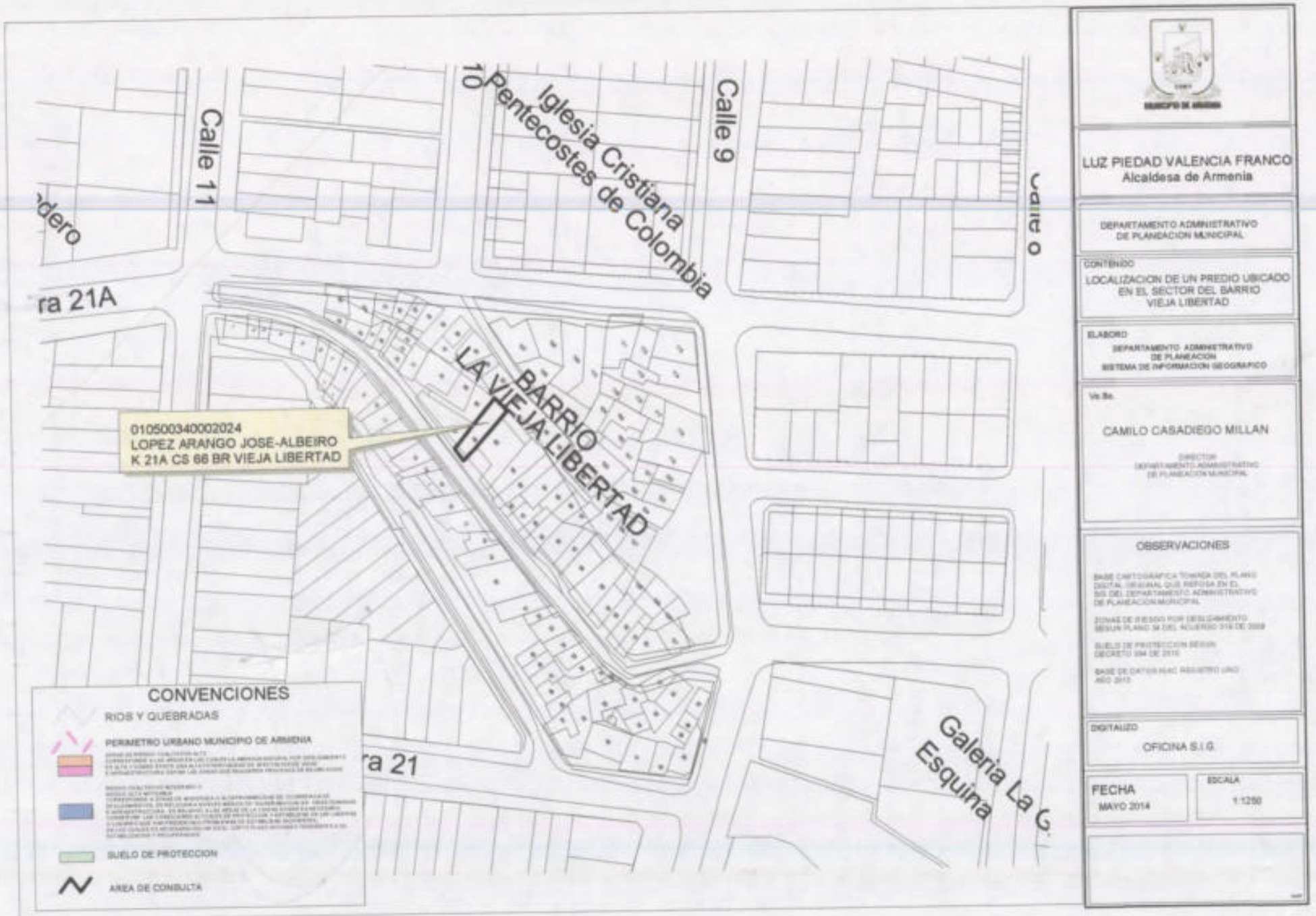
Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0034-0002-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público	X		Predio propiedad del Municipio de Armenia.

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0034-0002-000, ubicado en el barrio Vieja Libertad Carrera 21A de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-05-0034-0002-024, casa 66 barrio Vieja Libertad, la cual no esta en alto riesgo.
El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
VIEJA LIBERTAD

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 016 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 004 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2012

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

168

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE16211
Ciudadano: MARIA DORIS GUTIERREZ
Fecha: 2014-06-04 08:11:11
Dependencia
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Junio 04 de 2014

Arquitecto
Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector de planeación Municipal
Alcaldia de Armenia - Quindio
Ciudad

Asunto: Solicitud certificado de alto riesgo

De manera atenta solicito su valiosa colaboración en el sentido de autorizar a quien corresponda, para que suministre el certificado de alto riesgo del inmueble ubicado en la carrera 20 # 23N-95 casa 20 condominio Asturias (unidad inmobiliaria cerrada) de la ciudad de Armenia, identificado bajo la matricula inmobiliaria # 280-163827, ficha catastral # 01-07-0106-0001-000.

Lo anterior se requiere para efectos de venta del inmueble, siendo este documento indispensable dentro de los requisitos solicitados por el Fondo Nacional del Ahorro para el estudio del bien inmueble.

Finalmente, autorizo para que el documento que en el presente solicito, le sea entregado a la señora Adriana Carolina Rodriguez Rodriguez C.C. 1.098.618.921 de Bucaramanga.

Agradezco la colaboración y pronta diligencia a la presente.

Atentamente,

MARIA DORIS GUTIERREZ MEJIA
C.C. 24 809 355 de Montenegro

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 136

DP-POT- CAR-0409
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
María Doris Gutiérrez Mejía
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-07-0106-0123-802, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

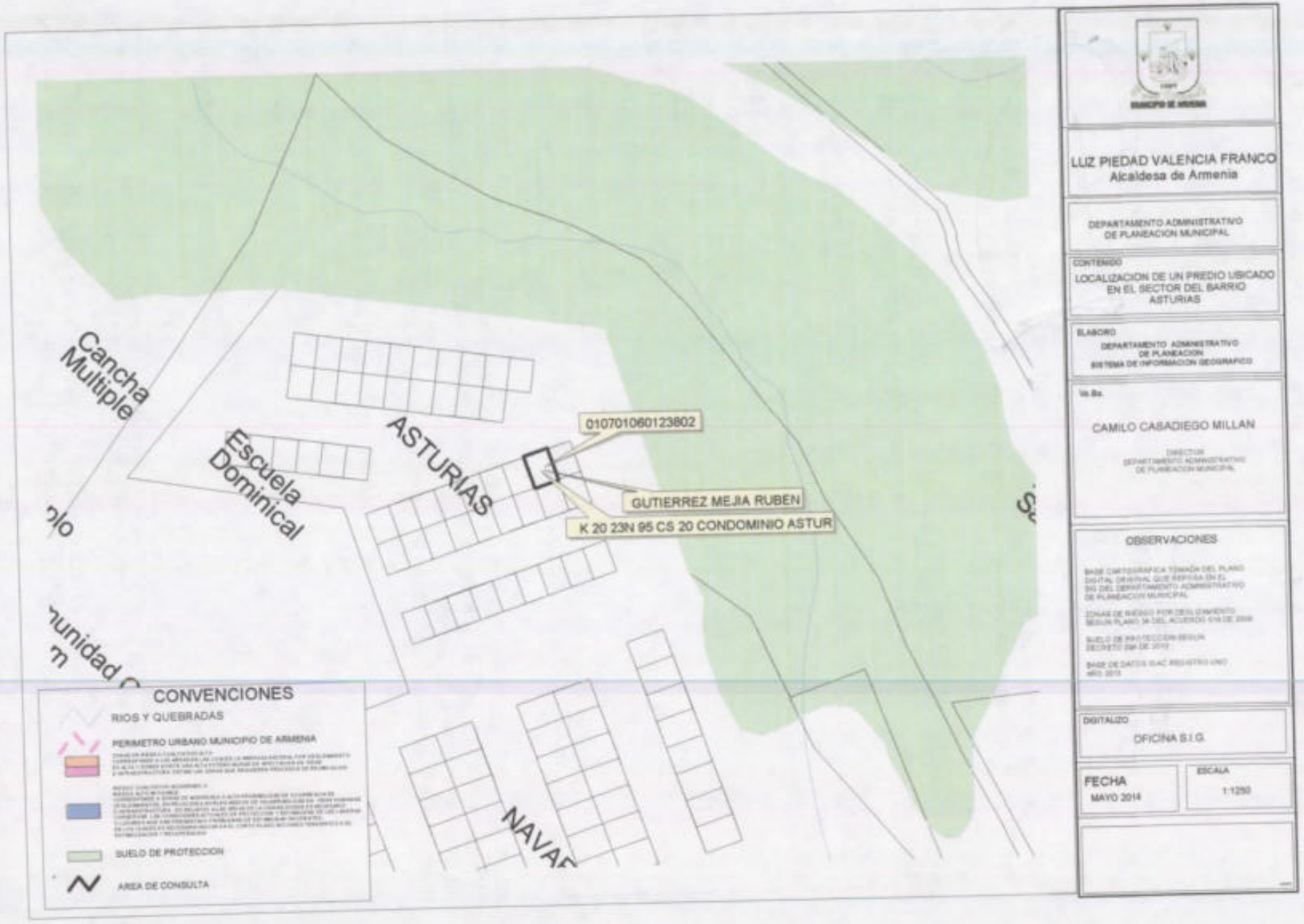
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-07-0106-0123-802, ubicado en el Condominio Asturias Carrera 20 No 23Norte - 95 Casa 20 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

RECIBÍ
ADRIANA RODRIGUEZ
CC. 1098618921

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO ASTURIAS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 616 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 294 DE 2012

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2014

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

120

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE1572
Radicado: ELSY OCAMPO
CEBALLOS
Fecha: 2014-05-29 09:
Dependencia Administrativa
de Planeación
Anexos: 0
Destinatario
Jessica Lorena Arenas
Gutiérrez
Recibido por:
Esta Bien Anda

Armenia Quindío, Mayo 29 de 2014

Doctor
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector
Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Armenia, Quindío

Asunto: Solicitud de Certificado de Alto Riesgo

Doctor Mendoza:

Cordialmente me dirijo a usted, con el fin de solicitar la expedición de un certificado de alto riesgo para mi propiedad ubicada en la Manzana K No. 15 del Barrio Portal del Edén de la Ciudad de Armenia.

De antemano agradezco su amable colaboración.

Atentamente,

ELSY OCAMPO CEBALLOS
C.C. 24.482.428 de Armenia Q.
Teléfono7401665

(71)

DP-POT- CAR-0410
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
Elsy Ocampo Ceballos
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-1125-0011-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-1125-0011-000, ubicado en el barrio Portal del Edén etapa II sector 8 manzana K casa 11 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapie Alvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO PORTAL DEL EDEN

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL URBANO QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2008

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 0046 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

172

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15803
Ciudadano: ALVARO CORREA MARTINEZ
Fecha: 2014-05-29 14:00:13
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeacion
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia Quindío, 2014-05-28

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeación
Alcaldía Municipal
Armenia Q.

Cordial saludo Doctor Mendoza Parra.

Muy respetuosamente solicito **CERTIFICADO DE ALTO RIESGO** del siguiente bien inmueble de mi propiedad:

Dirección	:	Manzana 6 casa 3 Urbanización las Mercedes (Mercedes del Norte)
Ciudad	:	Armenia Quindío
Matricula Inmobiliaria	:	280 - 57132
Ficha Catastral	:	010701670003000

Lo anterior a fin de allegarlo al Fondo Nacional del Ahorro para préstamo de mejora de vivienda.

Cordialmente,

ALVARO CORREA MARTINEZ
C.C. 7.549.104 de Armenia Q.

Cel. 3017551299 o 7440871 ext. 81251 - 81252

13 de Mayo 13

CONTRALORÍA MUNICIPAL DE ARMENIA
MODERNIZACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL CONTROL FISCAL

Auditoria Especial Ambiental Vigencia Fiscal 2013
Encuesta para evaluar las funciones del Municipal de Armenia según ley 99 de 1993

Objetivo: Evaluar los programas, proyectos y el adecuado desarrollo de las funciones establecidas en la ley 99 de 1993 aplicable a los municipios.

Pregunta No. 1
¿La entidad promueve y ejecuta programas y políticas nacionales, regionales y sectoriales en relación con el medio ambiente y los recursos naturales renovables?
Respuesta:
Relación documentos soporte y/o fuentes de información:

Pregunta No. 2
¿La entidad para la vigencia de 2013, emitió normas para el control, la preservación y la defensa del patrimonio ecológico del municipio?
Respuesta:
Relación documentos soporte y/o fuentes de información:

Pregunta No. 3
¿La entidad ha llevado a cabo planes, programas y proyectos de desarrollo ambiental y de los recursos naturales renovables, que hayan sido aprobados a nivel regional?
Respuesta:
Relación documentos soporte y/o fuentes de información:

Tel: 744 3420 / Cel: 314 763 7066
E-mail: contraloria@contraloriarmenia.gov.co
Ed Comacol - Calle 23 No. 12 - 59 Primero - Segundo y Sexto Piso
http://contraloriarmenia.gov.co
Armenia - Quindío

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 138

DP-POT- CAR-0411
Armenia, Junio 04 de 2014

Señor
Álvaro Correa Martinez
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-07-0167-0003-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-07-0167-0003-000, ubicado en la urbanizacion Mercedes del Norte manzana 6 casa 3 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
MERCEDES DEL NORTE

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 54 DEL ACUERDO 519 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 364 DE 2013

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO URBI
AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

174

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15641
Ciudadano: ARGENSOLA GARCIA LONDOÑO
Fecha: 2014-05-28 14:25:10
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeacion
Anexos: 6
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia, Mayo 28 de 2014

Doctor
Camilo Casadiego Millán
Director
D.A. Planeación Municipal
Armenia

Asunto: Certificado de riesgo al predio urbano ubicado en la carrera 19 con calle 22 esquina

Muy cordialmente, me permito solicitar un certificado de riesgo al predio urbano ubicado en la carrera 19 con calle 22 esquina, con N° de matricula inmobiliaria 280-24880 y ficha catastral N°010400380006000 (anexo certificado de libertad). Igualmente, solicito se anexe el plano correspondiente referido a las zonas de riesgo establecidas en el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) indicando el área del predio no edificable.

Muchas gracias por su atención y gestión.

Atentamente,

Argensola García Londoño
cc. 41885442 de Armenia
Propietaria comunera

Notificación: carrera 19 36N-40 casa 17 Villas de Palermo
Celular 3207887399 fijo 7496869

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

LOTE

175

Pagina 1

Nro Matricula: 280-24880

Impreso el 11 de Noviembre de 2005 a las 12:12:39 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO:QUINDIO MUNICIPIO:ARMENIA VEREDA:ARMENIA
FECHA APERTURA: 06-11-1978 RADICACION: 78-007840 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 31-10-1978 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON UN AREA TOTAL DE 980.78 M2, DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS: POR EL NORTE: EN LONGITUD DE 32.00 MTS. CON LA CALLE 22; POR EL SUR: EN LONGITUD DE 32.00 MTS. CON LA EMBOTELLADORA REGIONAL, POR EL ORIENTE: EN LONGITUD DE 32.00 MTS. CON LA CARRERA 19; POR EL OCCIDENTE: EN LONGITUD DE 32.00 MTS CON PREDIO DE JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ. BIENES COMUNES: SON BIENES COMUNES, LOS SIGUIENTES: EL LOTE DE TERRENO, LOS CIMIENTOS, LAS PAREDES PERIMETRALES Y LAS INTERNAS QUE TENGAN LA CONDICION DE MEDIANERAS ENTRE UNIDADES PRIVADAS, LA ESTRUCTURA, LOS ENTREPISOS O PLACAS DE CONCRETO, LA CUBIERTA GENERAL DEL EDIFICIO, EL TANQUE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, LAS INSTALACIONES PARA AGUA, ELECTRICIDAD Y TELEFONO CON TODAS SUS ANEXIDADES HASTA LA SEPARACION O ACOMETIDA PARCIAL PARA CADA UNIDAD PRIVADA, LOS BUITRONES DE LUZ, LAS CAJAS DE ESCALERAS GENERAL DE ACCESO A LOS PISOS SUPERIORES CON TODA SU DEPENDENCIA, LAS PUERTAS DE ENTRADA A LAS ZONAS DE USO COMUN, LOS VOLADIZOS SOBRE LOS ANDENES Y LOS PATIOS Y VACIOS COMUNES Y EN GENERAL, TODAS AQUELLAS COSAS O SERVICIOS SOBRE LOS CUALES NINGUN PROPIETARIO PODRA ALEGAR UN DERECHO DE PROPIEDAD EXCLUSIVO, POR RAZON DE SU MISMA NATURALEZA O POR NO HABERLOS ADQUIRIDO COMO PERTENENCIA, LAS VENTANAS COLOCADAS EN LOS MUROS COMUNES CON TODOS SUS ACCESORIOS, A EXCEPCION DE LOS VIDRIOS SERAN DE PROPIEDAD COMUN. LAS PRINCIPALES AREAS O ZONAS DE USO COMUN SON LA SIGUIENTES: LOTE DE TERRENO CON UNA SUPERFICIE DE 980.78 M2., PATIOS Y VACIOS SEGUN APARECE EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS ZONA DE USO COMUN Y PORTERIA EN LA PRIMERA PLANTA, CON UNA SUPERFICIE DE 12.87 M2., ZONA DE USO COMUN O CAJA DE ESCALERAS EN LA SEGUNDA PLANTA, CON UNA SUPERFICIE DE 34.82 M2., CADA UNA, PARA UN GRAN TOTAL DE AREAS DE USO COMUN DE 47.69 M2., CUBIERTAS EN TEJAS DE ETERNIT CON UNA SUPERFICIE DE 980.78 M2. DENTRO DE LOS CUALES SE ENCUENTRA INCLUIDO EL TANQUE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE.

COMPLEMENTACION:

1.)-LOCAL #1 Y LOCAL #5: INVERSIONES GOMEZ CARDONA LIMITADA 33.34%, CARLOS ANDRES GOMEZ TOBON 8.33%, SILVIA ELENA NARANJO TORO 8.33%, LUIS FERNANDO GOMEZ DUQUE 8.33%, JUAN RICARDO GOMEZ DUQUE 8.33%, INVERSIONES GOMEZ Y GOMEZ LIMITADA 33.34% ADQUIRIERON DOS INMUEBLES MEDIANTE DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD EFECTUADA CON INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA, POR VALOR DE $53.304.111.96, POR ESCRITURA 4883 DEL 18-09-1995 NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 19-09-1995.--LOCAL #3: EDILBERTO DE JESUS MESA BETANCUR ADQUIRIO POR COMPRA A SUZUKI MOTOR DE COLOMBIA S.A. POR VALOR DE $15.000.000.00, POR ESCRITURA 1482 DEL 19-11-2003 NOTARIA 5 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 03-12-2003. --SUZUKI MOTOR DE COLOMBIA S.A. ADQUIRIO DOS LOTES POR COMPRA A MOTONAL LTDA. POR VALOR DE $2.593.860.16, POR ESCRITURA 4986 DEL 28-09-1982 NOTARIA 7 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 14-09-1983. --MOTONAL LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA. POR VALOR DE $1.430.000.00, POR ESCRITURA 1589 DEL 31-07-1979 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 06-08-1979.--LOCAL #4: ERIKA GRACIELA ACOSTA DURAN ADQUIRIO POR COMPRA A SUZUKI MOTOR DE COLOMBIA S.A. POR VALOR DE $15.000.000.00, POR ESCRITURA 1483 DEL 19-11-2003 NOTARIA 5 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 03-12-2003. --SUZUKI MOTOR DE COLOMBIA S.A. ADQUIRIO POR COMPRA A MOTONAL LIMITADA DOS LOTES POR VALOR DE $2.593.360.16, POR ESCRITURA 4986 DEL 28-09-1982 DE LA NOTARIA 7 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 09-1983. --MOTONAL LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $2.290.000.00, POR ESCRITURA 1625 DEL 17-07-1980 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 24-07-1980.---LOCAL #6 Y LOCAL 28: BANCO DE BOGOTA 24.9805%, BANCO COMERCIAL ANTIOQUEÑO "BANCOQUIA" 13.5807%, COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL PRONTA S.A. HOY COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL COFINPRO S.A.10.7827%, BANCO NACIONAL DEL COMERCIO 8.0917%, BANCO POPULAR 7.5955%, BANCO DE COLOMBIA 5.4338%, INVERCREDITO SERVICIOS FINANCIEROS S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL 4.8541%, BANCO ANDINO COLOMBIA S.A. 3.7385%, BANCO UNION COLOMBIANO 3.5280%, BANCO DEL ESTADO 2.2997%, BANCO COLPATRIA S.A. 1.4499%, DELTA BOLIVAR COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A. 1.1529%, FINANCIERA COLPATRIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL 1.0908%, BANCO CAFETERO 1.0635%, INVERSORA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL 0.9329%, FINANCIERA ANDINA S.A. "FINANDINA" CIA. DE FINANCIAMIENTO 0.8326%, BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. BIC. 0.4759%, BANCO DE OCCIDENTE 0.4172%, FINANCIERA BERMUDEZ Y VALENZUELA S.A. 0.2297%, COMPAÑIA SURAMERICANA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A. "SUFINANCIAMIENTO" 0.1891%, ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO BIC S.A. "ALMABIC" 0.0311%, BANCO GANADERO S.A. 0.0205%, CORPORACION DE SUPERACION EDUCATIVA POPULAR "SUPERAR" 5.9394%, JAIRO VELEZ ARANGO 1.0635%, COFERSA COMERCIALIZADORA FERRETERA S.A. "COFERSA" 0.2258%

ADQUIRIERON EN LA DACION EN PAGO HECHA POR FRANCISCO LUIS GOMEZ HERMANOS ALMACENES EL LOBO DOS LOTES, CON PERMISO SEGUN AUTO 410-670 DEL 19-03-1997 DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, POR VALOR DE $60.618.000.00, POR ESCRITURA 2233 DEL 06-08-1996 NOTARIA 11 DE SANTAFE DE BOGOTA, REGISTRADA EL 16-04-1997. POR ESCRITURA 3754 DE 01-10-1998 DE LA NOTARIA 25 DE SANTAFE DE BOGOTA, REGISTRADA EL 11-11-1998. SE MODIFICO LA TITULARIDAD DEL DOMINIO DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA A FAVOR DE BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. --FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS ADQUIRIERON UN INMUEBLE POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $2.143.000.00, POR ESCRITURA 2974 DEL 28-12-1979 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 30-01-1980. --FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS ALMACENES EL LOBO ADQUIRIERON OTRO INMUEBLE POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $2.210.000.00, POR ESCRITURA 1394 DEL 23-06-1987 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 25-06-1987.---APARTAMENTO 201: DIANA MARELVY AGUDELO LOPEZ ADQUIRIO POR COMPRA A TERESA DE JESUS LOPEZ VDA. DE AGUDELO POR VALOR DE $4.050.000.00, POR ESCRITURA 105 DEL 15-01-2003 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 16-01-2003. --TERESA DE JESUS LOPEZ DE AGUDELO ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE NELSON RINCON GOMEZ POR VALOR DE $8.200.000.00, POR ESCRTURA 795 DEL 10-02-1998 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 11-02-1998. --JOSE NELSON RINCON GOMEZ ADQUIRIO POR COMPRA A HECTOR DARIO SIERRA SIERRA POR VALOR DE $7.100.000.00, POR ESCRITURA 1354 DEL 28-08-1997 DE LA NOTARIA 6 DE PEREIRA, REGISTRADA EL 11-11-1997. --HECTOR DARIO SIERRA SIERRA ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS ENRIQUE TORO MEJIA POR VALOR DE $3.000.000.00, POR ESCRITURA 2334 DEL 30-11-1995 DE LA NOTARIA 6 DE PEREIRA, REGISTRADA EL 22-12-1995. --CARLOS ENRIQUE TORO MEJIA ADQUIRIO POR COMPRA A AMPARO LARA SANCHEZ POR VALOR DE $3.000.000.00, POR ESCRITURA 5295 DEL 06-10-1995 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 13-10-1995. --AMPARO LARA SANCHEZ ADQUIRIO POR COMPRA A JORGE ENRIQUE GONZALEZ JARAMILLO Y AMANDA MEJIA DE GONZALEZ, POR VALOR DE $640.000.00, POR ESCRITURA 1300 DEL 14-06-1984 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 15-06-1984. --JORGE ENRIQUE GONZALEZ JARAMILLO Y AMANDA MEJIA DE GONZALEZ ADQUIRIERON MEDIANTE PERMUTA HECHA CON AMPARO LARA SANCHEZ POR VALOR DE $645.000.00, POR ESCRITURA 811 DEL 04-05-1982 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 07-05-1982. --AMPARO LARA SANCHEZ ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 696 DEL 04-04-1979 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 10 DE ABRIL DE 1.979.---APARTAMENTO 202: ARGENSOLA GARCIA LONDOÑO ADQUIRIO POR COMPRA A HECTOR HINCAPIE LOPEZ POR VALOR DE $1.150.000.00, POR ESCRITURA 1535 DEL 30-04-1987 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 06-05-1987. --HECTOR HINCAPIE LOPEZ ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 3146 DEL 28-12-1978 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 05-01-1979. ---APARTAMENTO 203: MARIA MARLEN ARTEAGA GOMEZ Y GUILLERMO ALONSO LARGO ARTEAGA ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LARGO GUILLERMO, SEGUN ESCRITURA 148 DE 24-02-2000 DE LA NOTARIA 2 DE CALARCA, REGISTRADA EL 18-04-2000, POR UN VALOR DE $4.000.000.00. ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA POR LA #316 DE 14-04-2000 DE LA NOTARIA 2 DE CALARCA, REGISTRADA EL 18-04-2000 EN CUANTO A LOS LINDEROS DEL APARTAMENTO. --GUILLERMO LARGO ADQUIRIO POR DACION EN PAGO HECHA POR AURA HERNANDEZ DE CAÑAVERAL POR VALOR DE $6.000.000.00, POR ESCRITURA 1383 DEL 25-03-1994 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 29-03-1994. --AURA HERNANDEZ DE CAÑAVERAL ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LUIS FELIPE CAÑAVERAL VILLEGAS, POR ESCRITURA 332 DE 14-02-1991 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 11-03-1991, POR UN VALOR DE $1.273.000.00. --AURA HERNANDEZ DE CAÑAVERAL ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 213 DEL 05-02-1979 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 09-02-1979.---APARTAMENTO 204: LUZ STELLA GIRALDO SALGADO ADQUIRIO POR COMPRA A OFELIA GOMEZ ARISTIZABAL POR VALOR DE $5.000.000.00, POR ESCRITURA 3419 DEL 07-11-1990 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 08-11-1990. --OFELIA GOMEZ ARISTIZABAL ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 2879 DEL 28-11-1978 NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 06-12-1978.---APARTAMENTO 205: JAIRO HERNAN VIGOYA ARANGO ADQUIRIO POR COMPRA A CIRO ALDANA POR VALOR DE $1.600.000.00, POR ESCRITURA 370 DEL 04-05-1987 DE LA NOTARIA 1 DE CALARCA, REGISTRADA EL 06-05-1987. --CIRO ALDANA ADQUIRIO POR COMPRA A IVAN PATIÑO GOMEZ POR VALOR DE $650.000.00, POR ESCRITURA 2053 DEL 13-08-1984 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 07-11-1984. --IVAN PATIÑO GOMEZ ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 2880 DE 28-11-1978 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 04-12-1978.---APARTAMENTO 206: FABIOLA OSSA DE CAÑAVERAL ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 2927 DEL 05-12-1978 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 14-12-1978.---APARTAMENTO 207: AMPARO ANGEL LOPEZ ADQUIRIO POR COMPRA A JESUS ARISTIZABAL FERNANDEZ POR VALOR DE $1.537.500.00, POR ESCRITURA 585 DEL 27-06-1988 DE LA NOTARIA 1 DE CALARCA, REGISTRADA EL 05-07-1988. --JESUS ARISTIZABAL FERNANDEZ ADQUIRIO EN PERMUTA HECHA CON ALFONSO OSORIO MURILLO POR VALOR DE $1.110.000.00, POR ESCRITURA 618 DEL 09-07-1987 DE LA NOTARIA 1 DE CALARCA, REGISTRADA EL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

176

Nro Matricula: 280-24880

Impreso el 11 de Noviembre de 2005 a las 12:12:39 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

06-01-1988. --ALFONSO OSORIO MURILLO ADQUIRIO POR COMPRA A MARTHA CECILIA MONTOYA DE CARDONA POR VALOR DE $1.100.000.00, POR ESCRITURA 3394 DEL 19-12-1984 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 27-12-1984. --MARTHA CECILIA MONTOYA DE CARDONA ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $400.000.00, POR ESCRITURA 2881 DEL 28-11-1978 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA 06-12-1978.----LOCAL 2A: HERNAN GOMEZ MEJIA ADQUIRIO POR COMPRA A MARTIN FELIPE GOMEZ MEJIA POR VALOR DE $47.000.000.00, POR ESCRITURA 748 DEL 24-04-1996 DE LA NOTARIA 4 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 08-05-1996. --MARTIN FELIPE GOMEZ MEJIA ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA POR VALOR DE $3.000.000.00, POR ESCRITURA 1291 DEL 10-06-1987 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 11-06-1987.--II.) INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA, ADQUIRIO EN MAYOR PORCION EN TRES (3) LOTES, POR APORTE QUE LE HIZO "FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS", EN $1.000.000.00, POR ESCRITURA # 3199 DE 2 DE DICIEMBRE DE 1.977, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 14 DE DICIEMBRE DE 1.977.--III.) FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS, ADQUIRIERON UN LOTE ASI: POR ESCRITURA # 906 DE 8 DE MAYO DE 1.946, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 21 DE MAYO DE 1.946, SOLEDAD LONDOÑO DE BOTERO, VENDIO A FRANCISCO LUIS, RAMON Y LUIS TITO GOMEZ G., EN $14.000.00 EL INMUEBLE EN REFERENCIA. --POR ESCRITURA # 285 DE 2 DE MARZO DE 1.961, DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 10 DE MARZO DE 1.961, SE ACLARO LA ESCRITURA # 906 ANTES CITADA EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LA VENTA FUE PARA LA SOCIEDAD FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS LIMITADA.---IV.) FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS LIMITADA, ADQUIRIERON OTRO LOTE POR APORTE QUE LE HICIERON, FRANCISCO LUIS, RAMON Y LUIS TITO GOMEZ G., EN $509.675.76, CON OTROS INMUEBLES, POR ESCRITURA # 199 DE 5 DE FEBRERO DE 1.949, DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 12 DE FEBRERO DE 1.949.---V.) FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS LIMITADA, ADQUIRIERON OTRO LOTE POR COMPRA A ANTONIO MARIA RODRIGUEZ, EN $8.000.00 POR ESCRITURA # 153 DE 18 DE ENERO DE 1.950, DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 22 DE ENERO DE 1.950.----POR ESCRITURA # 302 DE 4 DE MARZO DE 1.961, DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 16 DE MARZO DE 1.961, LA SOCIEDAD FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS LIMITADA, SE TRANSFORMO EN FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS, POR APORTE QUE LE HICIERON CON OTROS LOTES EN $58.000.00.---EL EDIFICIO "LA GIRALDA", TIENE UN AREA DE NOVECIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS CON SETENTA Y OCHO CENTIMETROS (980.78 M2) ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE, CON LA CARRERA DIEZ Y NUEVE (19); POR UN COSTADO, CON LA CALLE VEINTIDOS; POR OTRO COSTADO, CON PREDIO DE EMBOTELLADORA REGIONAL; Y POR EL CENTRO, CON PREDIO DEL SEÑOR JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ.-

---

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 19 22-06-10-20-26-30 EDIF GIRALDA
2) CALLE 22 19-11-15-19-27

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

9724
19860
19861

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-01-1978 Radicacion:
Doc: ESCRITURA 3507 del: 28-12-1977 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 3,000,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-01-1978 Radicacion:
Doc: ESCRITURA 3508 del: 28-12-1977 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 1,870,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-10-1978 Radicacion: 007840

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 280-24880

Impreso el 11 de Noviembre de 2005 a las 12:12:39 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 2392 del: 03-10-1978 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL. PRIMER PISO: LOCAL 1, LOCAL 2, LOCAL 3, LOCAL 4, LOCAL 5, LOCAL 6, SEGUNDO PISO APTO. 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207. PROTOCOLIZACION PERMISO RESOLUCION 2574 DE 5 DE SEPTIEMBRE. DE 1978 DE LA SUPERINTENDENCIABANCARIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: "INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA" 90001661 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-07-1979 Radicacion: 004415
Doc: ESCRITURA 1475 del: 19-07-1979 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 1,870,000.00
Se cancela la anotacion No, 2,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-08-1980 Radicacion: 005646
Doc: ESCRITURA 1995 del: 21-08-1980 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 3,000,000.00
Se cancela la anotacion No, 1,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: INVERSIONES GOMEZ ASOCIADOS LIMITADA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-08-1979 Radicacion: .
Doc: ESCRITURA 1589 del: 31-07-1979 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 1,000,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (LOCAL 3)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOTONAL LTDA X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-01-1980 Radicacion: .
Doc: ESCRITURA 2974 del: 28-12-1979 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 1,500,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (LOCAL 6)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FRANCISCO LUIS GOMEZ Y HERMANOS X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-05-1987 Radicacion: .
Doc: ESCRITURA 370 del: 04-05-1987 NOTARIA 1 de CALARCA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA VALOR INDETERMINADO (APARTAMENTO 205)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VIGOYA ARANGO JAIRO HERNAN X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 10-07-1991 Radicacion: .
Doc: AUTO OC-MZ 0165 del: 11-02-1991 MINISTERIO DE DESARROLLO ECONOMICO de BOGOTA D.E. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0422 EMBARGO CONCORDATARIO PREVENTIVO OBLIGATORIO ESTE Y 6 INMUEBLES MAS (LOCAL 6 Y LOCAL 2 B) (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FRANCISCO LUIS GOMEZ HERMANOS ALMACENES EL LOBO X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-11-1994 Radicacion: 1994-18729

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

1771

Nro Matricula: 280-24880

Impreso el 11 de Noviembre de 2005 a las 12:12:39 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 2885 del: 20-06-1994 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 6,300,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (APARTAMENTO 206)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSSA DE CAÑAVERAL FABIOLA X
A: EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES TELECOM

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 16-03-1995 Radicacion: 1995-4527
Doc: ESCRITURA 1149 del: 13-03-1995 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $ 10,479,600.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (APARTAMENTO 203)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LARGO GUILLERMO X
A: CORPORACION FINANCIERA DE DESARROLLO S.A.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 25-09-1995 Radicacion: 1995-016650
Doc: OFICIO 1182 del: 08-09-1995 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (APARTAMENTO 206)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO UCONAL
A: OSSA DE CAÑAVERAL FABIOLA X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 06-05-1997 Radicacion: 1997-9201
Doc: OFICIO 078 del: 05-05-1997 JUZGADO 2 LABORAL DEL CIRCUITO de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO LABORAL (APARTAMENTO 203)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES SECCIONAL QUINDIO
A: LARGO GUILLERMO X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 09-09-1999 Radicacion: 1999-10929
Doc: OFICIO 00340 del: 06-09-1999 FINANCIERA BERMUDEZ & VALENZUELA de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS COMUNICACION EN EL SENTIDO DE NO EFECTUAR CANCELACION DE GRAVAMENES O ACTOS QUE AFECTEN EL DOMINIO DE ESTE Y 5 INMUEBLES MAS, SIN AUTORIZACION DE.... (LOCAL 6 Y LOCAL 2 B)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARLOS EDUARDO HERMIDA ARTUNDUAGA (LIQUIDADOR DE LA FINANCIERA BERMUDEZ Y VALENZUELA S.A.)

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 23-01-2003 Radicacion: 2003-1436
Doc: OFICIO 034.03 del: 17-01-2003 COFINPRO S.A. EN LIQUIDACION de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0462 PROHIBICION INSCRIPCION ACTOS AFECTEN DOMINIO DE BIENES INTERVENIDA SALVO LO REALIZADO POR... AGENTE ESPECIAL EN ESTE Y CINCO INMUEBLES MAS (LOCAL 6 Y LOCAL 2 B) (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL COFINPRO S.A., O PRONTA S.A. X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 01-06-2005 Radicacion: 2005-9727
Doc: OFICIO 4399 del: 24-05-2005 EJECUCIONES FISCALES de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (LOCAL 2 A) (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE ARMENIA -ALCALDIA DE ARMENIA-
A: GOMEZ MEJIA HERNAN 19359640 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 30-09-2005 Radicacion: 2005-17686
Doc: ESCRITURA 2637 del: 23-09-2005 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No. 3,

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIANA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 280-24880

Impreso el 11 de Noviembre de 2005 a las 12:12:39 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE EXTINCION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL POR SENTENCIA 144 DE 04-08-05 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA (ART 47 DCT 960/70)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BANCO GANADERO S.A. EL 0.0205% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: CORPORACION DE SUPERACION EDUCATIVA POPULAR SUPERAR EL 5.9394% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: COMPA/IA SURAMERICANA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A. SURFINANCIAMIENTO EL 0.1891% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO BIC S.A. EL 0.0311% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: INVERSORA S.A. COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL EL 0.9329% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: FINANCIERA ANDINA S.A. FINANDINA CIA DE FINANCIAMIENTO EL 0.8326% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO CAFETERO EL 1.0635% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: FINANCIERA COLPATRIA S.A. COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL EL 1.0908% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO COLPATRIA S.A. HOY BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. EL 1.4499% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: DELTA BOLIVAR COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A. EL 1.1529% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO UNION COLOMBIANO EL 3.5280% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO DEL ESTADO EL 2.2997% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: INVERCREDITO SERVICIOS FINANCIEROS S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL EL 4.8541% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO ANDINO DE COLOMBIA EL 3.7386% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89 X

A: BANCO POPULAR EL 7.5955% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO DE COLOMBIA EL 5.4338% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO NACIONAL DEL COMERCIO EL 8.0917% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: BANCO COMERCIAL ANTIOQUEÑO BANCOQUIA EL 13.5807% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL COFINPRO S.A. O PRONTA S.A. EL 10.7827% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: GOMEZ MEJIA HERNAN SOBRE UN COEFICIENTE DE 11.52% X

A: BANCO DE BOGOTA EL 24.9805% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: GOMEZ DUQUE JUAN RICARDO EL 8.33% SOBRE UN COEFICIENTE DE 16.41% Y 10.70% X

A: INVERSIONES GOMEZ Y GOMEZ LTDA EL 33.34% SOBRE UN COEFICIENTE DE 16.41% Y 10.70% X

A: GOMEZ DUQUE LUIS FERNANDO EL 8.33% SOBRE UN COEFICIENTE DE 16.41% Y 10.70% X

A: NARANJO TORO SILVIA ELENA EL 8.33% SOBRE UN COEFICIENTE DE 16.41% Y 10.70% X

A: OSSA DE CA/AVERAL FABIOLA SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.62% X

A: ANGEL LOPEZ AMPARO SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.58% X

A: GIRALDO SALGADO LUZ STELLA SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.48% X

A: VIGOYA ARANGO JAIRO HERNAN SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.04% X

A: ARTEAGA GOMEZ MARIA MARLEN EL 50% SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.46% X

A: LARGO ARTEAGA GUILLERMO ALONSO EL 50% SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.46% X

A: AGUDELO LOPEZ DIANA MARELVY SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.48% X

A: GARCIA LONDO/O ARGENSOLA SOBRE UN COEFICIENTE DE 3.62% X

A: MESA BETANCUR EDILBERTO DE JESUS SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.68% X

A: ACOSTA DURAN ERIKA GRACIELA SOBRE UN COEFICIENTE DE 9.82% X

A: VELEZ ARANGO JAIRO EL 1.0635% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

A: COFERSA COMERCIALIZADORA FERRETERA S.A. COFERSA EL 0.2258% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO GUARDIANA DE LA FE PUBLICA

Impreso el 11 de Noviembre de 2005 a las 12:12:39 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: INVERSIONES GOMEZ CARDONA LTDA EL 33.34% SOBRE UN COEFICIENTE DE 16.41% Y 10.70% X
A: GOMEZ TOBON CARLOS ANDRES EL 8.33% SOBRE UN COEFICIENTE DE 16.41% Y 10.70% X
A: BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. BIC EL 0.4759% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X
A: BANCO DE OCCIDENTE EL 0.4172% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X
A: FINANCIERA BERMUDEZ Y VALENZUELA S.A. EL 0.2297% SOBRE UN COEFICIENTE DE 10.70% Y 5.89% X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

3->24881
3->24882
3->24883
3->24884
3->24885
3->24886
3->24887
3->24888
3->24889
3->24890
3->24891
3->24892
3->24893

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID10 Impreso por:LIQUID10

TURNO: 2005-88914 FECHA: 11-11-2005

El Registrador Principal: JAIR ARISTIZABAL FRANCO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Noviembre de 2005 a las 08:57:30 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: VIGOYA ARANGO JAIRO HERNAN SOBRE UN COEFICIENTE DEL 3.04%

Nro Matricula: 24892

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 01-4-038-017014-901
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CARRERA 19 22-30 APTO 206 SEGUNDO PISO EDIF. LA GIRALDA

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 30-09-2005 Radicacion: 2005-17686
Documento: ESCRITURA 2637 del: 23-09-2005 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE EXTINCION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL POR SENTENCIA [illegible] DE 04-08-05 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA (ART 47 DCT 960/70)
Se cancela la anotacion No. 3

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
[illegible]OSSA DE CA/AVERAL FABIOLA SOBRE UN COEFICIENTE DEL 3.62 %

Nro Matricula: 24893

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 01-04-038-0020-9001 - 01-04-038-0020-9001
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CARRERA 19 22-30 APTO 207 SEGUNDO PISO EDIF LA GIRALDA

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 30-09-2005 Radicacion: 2005-17686
Documento: ESCRITURA 2637 del: 23-09-2005 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE EXTINCION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL POR SENTENCIA [illegible] DE 04-08-05 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA (ART 47 DCT 960/70)
Se cancela la anotacion No. 3

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ANGEL LOPEZ AMPARO SOBRE UN COEFICIENTE DEL 3.58%

Nro Matricula: 62472

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 01-4-038-00720-9001

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIANA DE LA FE PUBLICA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Noviembre de 2005 a las 08:57:31 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CARRERA 19 22-20 LOCAL 2A PISO 1 ED. LA GIRALDA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 30-09-2005 Radicacion: 2005-17686
Documento: ESCRITURA 2637 del: 23-09-2005 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE EXTINCION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL POR SENTENCIA 144 DE 04-08-05 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA (ART 47 DCT 960/70)
Se cancela la anotacion No. 1

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ MEJIA HERNAN SOBRE UN COEFICIENTE DEL 11.52%

Nro Matricula: 62473

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 01-4-038-00720-9001
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CARRERA 19 Y 20 CALLES 22 Y 23 LOCAL 2 B PRIMER PISO. ED.LA GIRALDA.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-09-2005 Radicacion: 2005-17686
Documento: ESCRITURA 2637 del: 23-09-2005 NOTARIA 2 de ARMENIA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE EXTINCION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL POR SENTENCIA 144 DE 04-08-05 DEL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA (ART 47 DCT 960/70)
Se cancela la anotacion No. 1

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO GANADERO S.A. EL 0.0205% SOBRE UN COEFICIENTE DEL 16.59%
A: CORPORACION DE SUPERACION EDUCATIVA POPULAR SUPERAR EL 5.9394% SOBRE UN COEFICIENTE DEL 16.59%
A: BANCO DE BOGOTA EL 24.9805% SOBRE UN COEFICIENTE DEL 16.59%
A: COFERSA COMERCIALIZADORA FERRETERA S.A. COFERSA EL 0.2258% SOBRE UN COEFICIENTE DEL 16.59%

180

IGAC PROSPERIDAD PARA TODOS

60.17/ 14-204

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 11-04-2014 13:34
Al Contestar Cite Nr.:3632014EE2260-O1 - F:1 - A:0
ORIGEN: Sd:370 - DIRECCION TERRITORIAL QUINDIO/ARISTIZABAL G
DESTINO: PERSONA NATURAL/AMPARO ANGEL LOPEZ
ASUNTO: R/ OFICIO AM-PGG-SETP 0374 DEL 07 ABRIL 2014 ER 22
OBS:

Armenia,

Señora
AMPARO ANGEL LOPEZ
Cll 22 N # 19-170
Urb Bosques de Palermo
Bloq 14 Apto 204
Armenia Quindío.

Asunto: Oficio AM-PGG-SETP-0374 de fecha 07 de abril de 2014.

En atención al asunto de la referencia con radicación IGAC No.3632014ER2209 del 08-04-2014, por medio del cual el Municipio de Armenia solicita revisión de avalúo Comercial del Predio ubicado en la Carrera 19 No. 22-06/10/20/26/30 y calle 22 No. 19/11/15/19/27; me permito informarle que se le dio traslado por medio de memorando No. 3632014IE244 del 10 de abril de 2014 a la Sede Central-GIT de Avalúos en la Ciudad de Bogotá. Una vez obtenga respuesta del mismo se le comunicara de manera formal.

A la atención prestada gracias.

Cordialmente,

GLORIA INES ARISTIZABAL GARCIA
Directora Territorial Quindío

Proyecto: Rafael A. Piñeros B
Elaboro: Julieth López.
11-04-2014

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 139

DP-POT- CAR-0412
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
Argensola Garcia Londoño
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-04-0038-0006-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable	X		
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

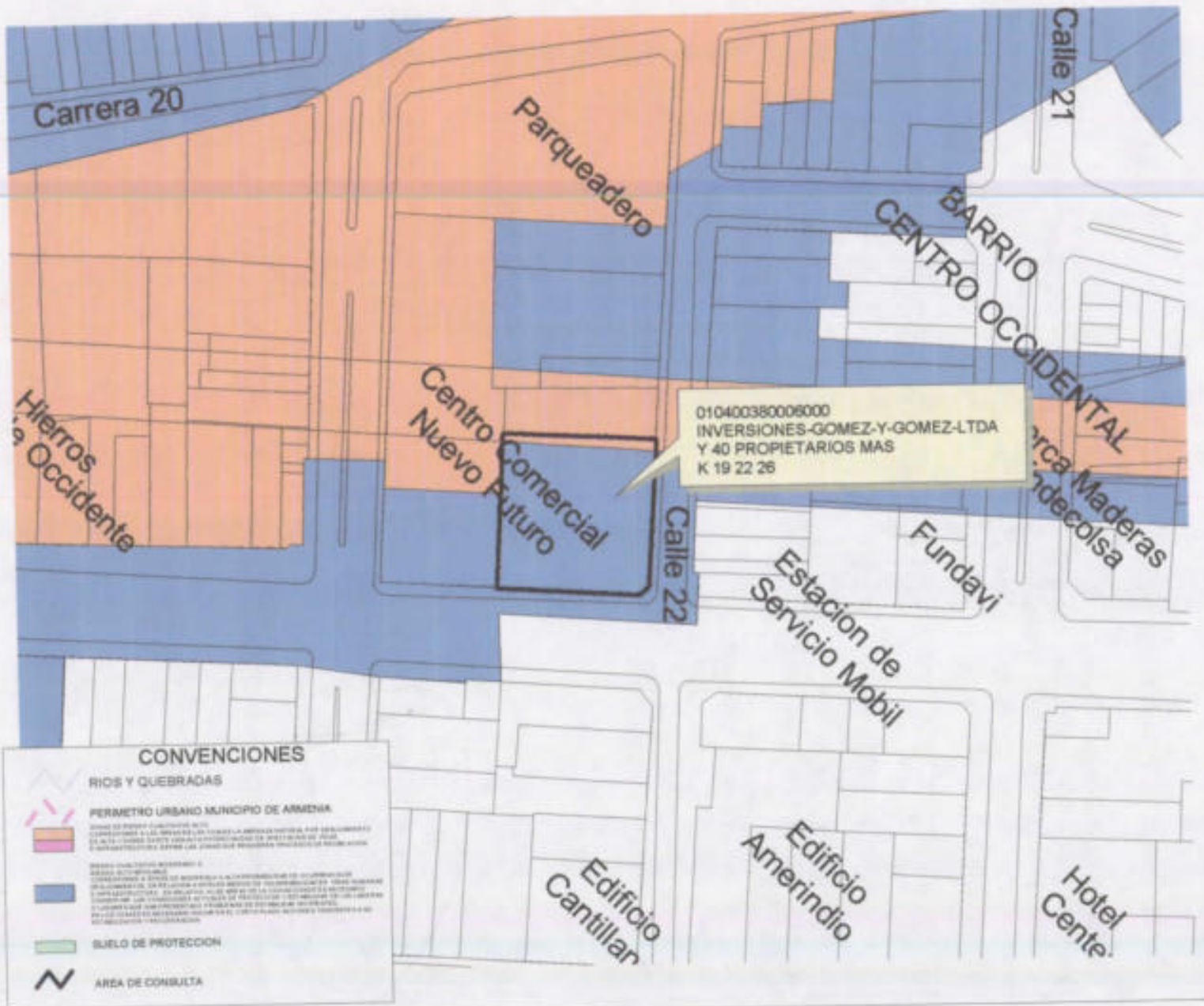
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-04-0038-0006-000, ubicado en la Carrera 19 No 22 – 26 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Recibi: Argensola Garcia L
junio 16/14

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO

LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL CENTRO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.

CAMILO CASADIEGO MILLAN

DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO
DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL
SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO
SEGUN PLANO 1A DEL ACUERDO 018 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN
DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO
AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

182

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15621
Ciudadano: MARIA DEL PILAR OCAMPO CORREA
Fecha: 2014-05-28 11:15:28
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeacion
Anexos: 8, 2 ESTAMPILLAS
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 28 de 2014.

Arquitecto:
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion
Armenia.

Cordial saludo.

Por medio de la presente, me permito solicitarle de la manera más atenta, se sirva expedirme el Certificado de Alto Riesgo del predio ubicado en el Barrio Ciudad Dorada Manzana 49 Casa 8.

Agradezco de antemano su atención y valiosa colaboración.

Atentamente,

Maria del Pilar Ocampo C.

MARIA DEL PILAR OCAMPO CORREA
C.C. 41.933.581 de Armenia
7452700
7327258

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3 Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 140

DP-POT- CAR-0413
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
María del Pilar Ocampo Correa
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-03-0489-0009-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-03-0489-0009-000, ubicado en la urbanización Ciudad Dorada manzana 49 casa 8 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A


MZ-4
Asentamiento Ciudad Dorada
MZ-50
MZ-49
MZ-48
MZ-47
MZ-A
MZ-B
CORREA CUELLAR RUBEN-ALFREDO
010304890009000
MZ 49 CS 8 UR CIUDAD DORADA
BARRIO COOPERATIVO
MZ-46
MZ-45
MZ-E
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO CIUDAD DORADA
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 04 DEL ACUERDO 616 DE 2009
SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 599 DE 2010
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:1250

184

Urbanizadora

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15586
Ciudadano: ZORAIDA TORO GUERRERO
Fecha: 2014-05-28 09:13:38
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia Q, 28 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion
La ciudad

Asunto: Solicitud certificado de Alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, certificado en la referencia del predio ubicado en el lote 1 Mza 5 Urb Villa Juliana 2 etapa, con ficha catastral # 01-02-0367-0001-000 donde conste que el inmueble se encuentra en un barrio - debidamente legalizado, que cuenta con los servicios - basicos de acueducto, alcantarillado, energia, etc, que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de - alto riesgo.

Atentamente:

Zoraida Toro Guerrero

ZORAIDA TORO GUERRERO
c.c.# 41.931.830
cel 3126556068

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3.Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 141

DP-POT- CAR-0414
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
Zoraida Toro Guerrero
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0367-0001-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

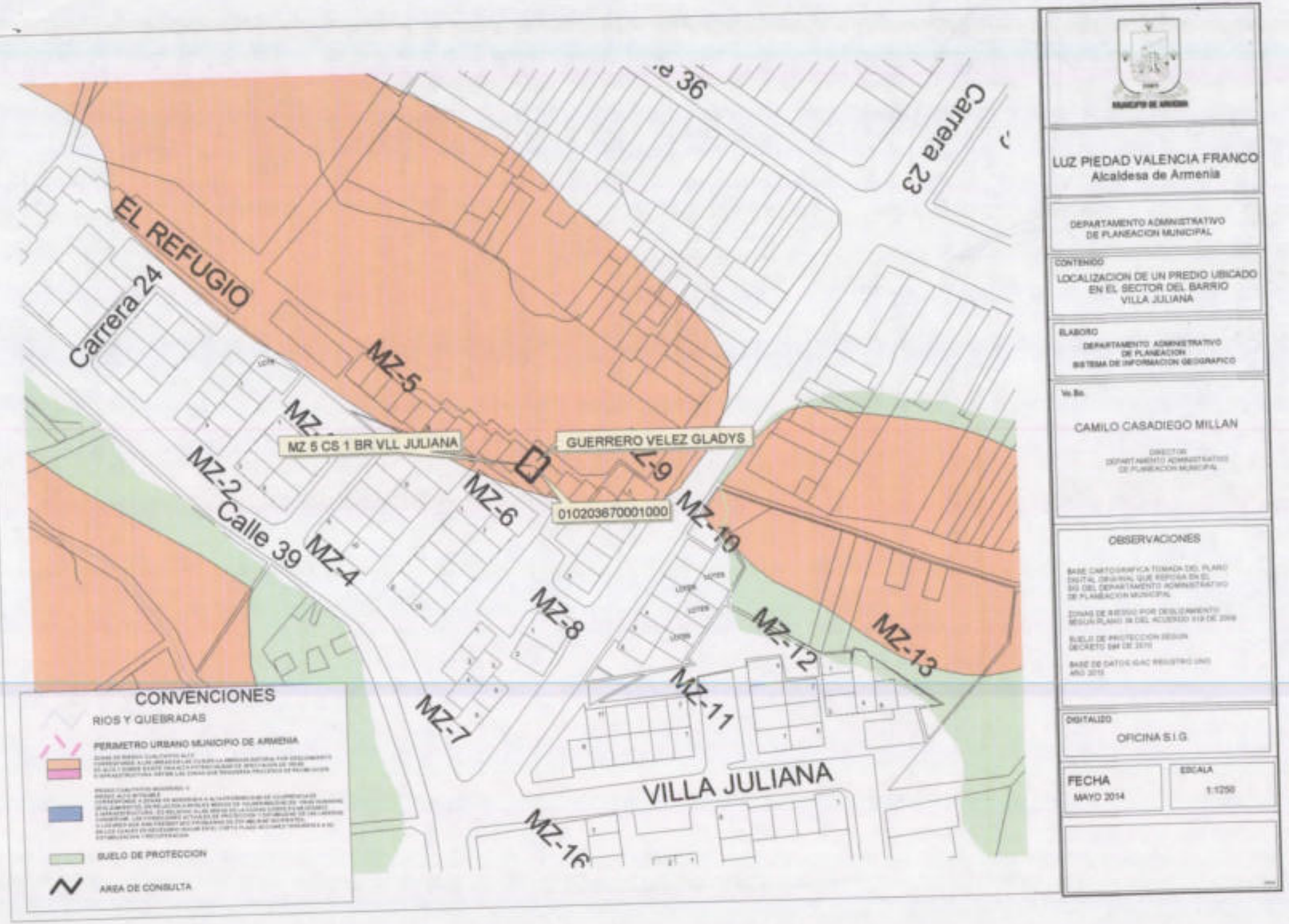
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0367-0001-000, ubicado en el barrio Villa Juliana etapa II manzana 5 casa 1 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A

Zoraida Toro Guerrero



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO VILLA JULIANA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 36 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 594 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

186

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15591
Ciudadano: JAC BARRIO BELEN
Fecha: 2014-05-28 09:32:30
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
BARRIO BELÉN

Armenia, 28 de mayo de 2014

Señores
Departamento Administrativo de
Planeación Municipal
Armenia, Quindio

ASUNTO: SOLICITUD FORMAL.

Cordial Saludo:

Respetuosamente me dirijo a ustedes con el fin de solicitar el MAPA DE RIESGO de predio ubicado en el barrio Belén Mz. E #14A, identificado con ficha catastral No. 0102013800020003.

Lo anterior para fines pertinentes.

Agradezco la atención y pronta respuesta.

Atentamente,

FABIO VILLANUEVA DAVILA
C.C. No. 7,517,923 de Armenia (Q.).
PRESIDENTE J.A.C.

Barrio Belén Mz. F Casa # 2
Teléfono: 748 17 26 Celular: 311 7043694
Armenia, Quindio

187

DP-POT- CAR-0415
Armenia, Junio 04 de 2014

Señor
Fabio Villanueva Davila
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0138-0002-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto	X		
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental	X		
Es un bien fiscal o público		X	

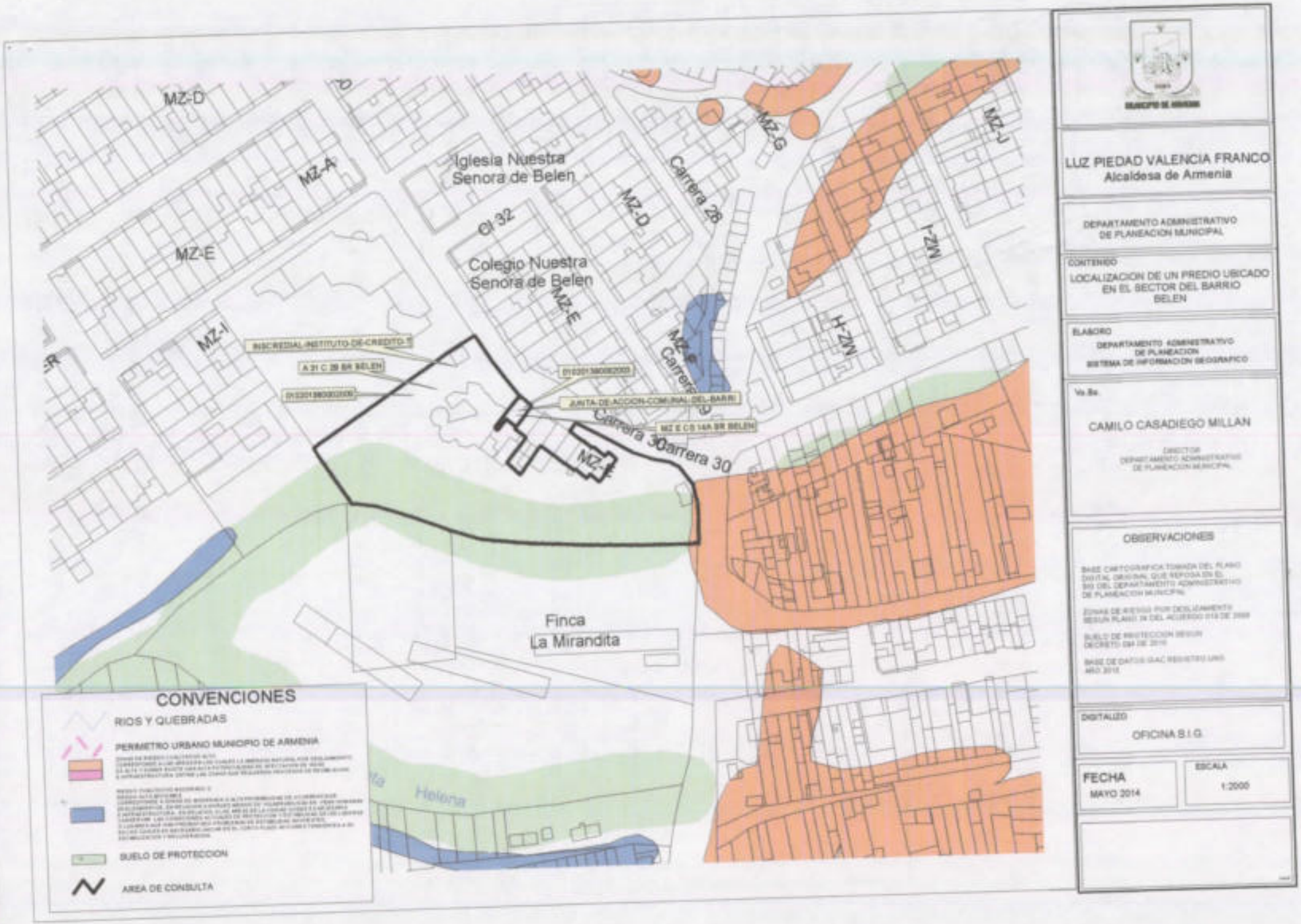
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0138-0002-000, ubicado en el barrio Belén Calle 28 de esta ciudad, Si está en zona de alto riesgo.
El predio presenta la mejora 01-02-0138-0002-003, la cual no esta en alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

TATIANA FRANCO ARIAS

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO BELEN

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

Zonas de riesgo por deslizamiento segun plano 3A del acuerdo 018 de 2009

Suelo de proteccion segun decreto 094 de 2010

Base de datos GAC registro urbano año 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:2000

188

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15536
Ciudadano: LUIS EDILSON RIVERA POSADA
Fecha: 2014-05-28 09:58:54
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeacion
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia Q, 28 de Mayo de 2014

Arquitecto
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de Planeacion Mpal
La ciudad

Asunto: Solicitud certificado de Alto riesgo

Con la presente solicito comedidamente, certificado en la refe rencia del predio ubicado en el Bloque 17 Ap 101 C.C. Bosques de Gibraltar, con ficha catastral # 01-01-0747-0354-901, donde conste que el inmueble se encuentra en un barrio debidamente - legalizado, que cuenta con los servicios basicos de acueducto - alcantarillado, energia, etc, que se encuentra en zona urbana y que no se encuentra en zona de alto riesgo.

Atentamente:

Luis Edilson Rivera P

LUIS EDILSON RIVERA POSADA
c.c.# 18496888
NO TELEFONO

189

DP-POT- CAR-0416
Armenia, Junio 04 de 2014

Señor
Luis Edilson Rivera Posada
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0354-901, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

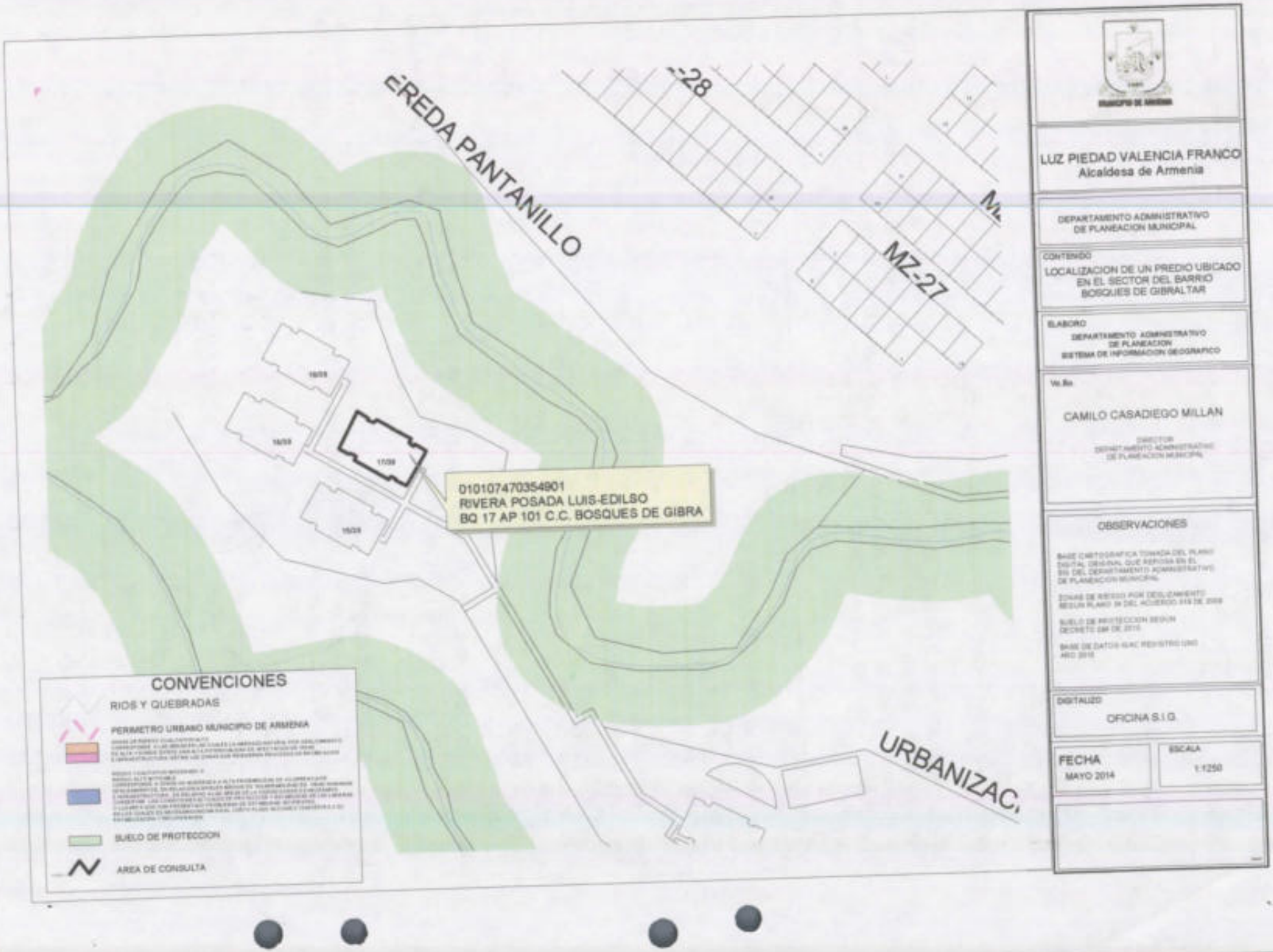
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0747-0354-901, ubicado en el C.C. Bosques de Gibraltar bloque 17 apartamento 101 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1188 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Pedro Pablo Palacios M.
1813431

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Revisó: Claudia Milena H.A.


EREDA PANTANILLO
MZ-27
16/19
16/20
17/20
15/20
0101074703548O1
RIVERA POSADA LUIS-EDILSO
BQ 17 AP 101 C.C. BOSQUES DE GIBRA
URBANIZAC
CONVENCIONES
RIOS Y QUEBRADAS
PERIMETRO URBANO MUNICIPIO DE ARMENIA
SUELO DE PROTECCION
AREA DE CONSULTA
LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO
EN EL SECTOR DEL BARRIO
BOSQUES DE GIBRALTAR
ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO
Vo.Bo
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL
OBSERVACIONES
DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.
FECHA
MAYO 2014
ESCALA
1:1250

190

ALCALDÍA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15468
Ciudadano: JUAN PABLO GIRALDO BEDOYA
Fecha: 2014-05-27 11:21:40
Dependencia:
Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario:
Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por:
Ana Cecilia Lopez Barrera

Armenia, Mayo 27 de 2014

Señor
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Arquitecto Subdirector Planeación Municipal

Asunto: Solicitud de certificado de alto riesgo.

Cordial Saludo.

La presente es parar solicitar el certificado de alto riesgo del siguiente inmueble: Casa # 16 Manzana 33 de la urbanización Los Quindos, Armenia – Quindío, a nombre del señor Luis Alberto Duque Quintero con C.C 2.660.237 de Trujillo – Valle.
El destino de este certificado es para trámites notariales y registrales con el Fondo Nacional del Ahorro.
Muchas gracias por su atención.

Atentamente,

JUAN PABLO GIRALDO BEDOYA
C.C 1094883748 de Armenia – Q.
Cel. 3146644175
Fijo: 7348940

191

DP-POT- CAR-0417
Armenia, Junio 04 de 2014

Señor
Juan Pablo Giraldo Bedoya
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0205-0016-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

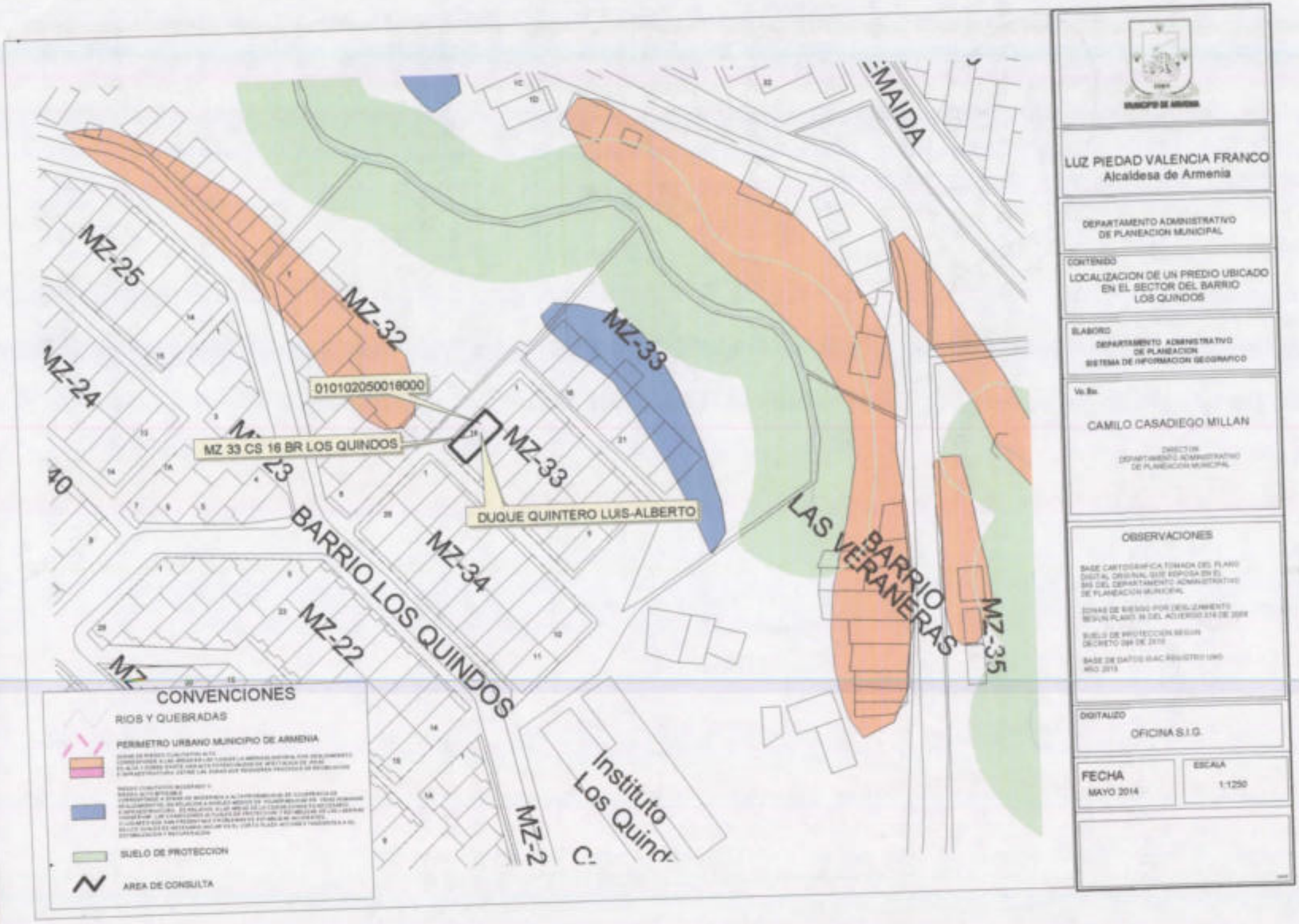
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0205-0016-000, ubicado en el barrio los Quindos manzana 33 casa 16 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A

PABLO 10-JUNIO 2014
CC 1094883748
Tel 7348940



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LOS QUINDOS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 16 DEL ACUERDO 014 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

BASE DE DATOS catastral REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

192

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15460
Quidiano: MARIA DEL CARMEN SAAVEDRA
Fecha: 2014-05-27 11:14:13
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibido por: Isabel Cristina Pachon Correa

ARMENIA, MAYO 26 DE 2014

ARQUITECTO:

CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA

Subdirector de planeacion

E.S.M.

Estimado señor:

Por medio de la presente me dirijo a usted para solicitar el certificado de ALTO RIESGO del predio ubicado en la urbanizacion GUADUALES DE LA VILLA Lote 21 MZA.8, el cual pertenece a la señora MARIA DEL CARMEN SAAVEDRA GUEVARA, identificada con CC.36.564.844 de Santa Marta, el certificado debe ir dirigido a la entidad financiera FONDO NACIONAL DEL AHORRO.

Agradeciendo de antemano la atencion a la presente.

Atentamente,

MARIA DEL CARMEN SAAVEDRA G.

CC.36.564.844 de Santa Marta

tel 3104428140

	CONCEPTO DE RIESGO CON BASE EN EL SIG (SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA) Departamento Administrativo de Planeación Proceso 3 Planificación y Ordenamiento del Territorio	Código: R-DP-POT-SUB-012 Fecha: 22/04/2013 Versión 004 Página 1 de 145

DP-POT- CAR-0418
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
María del Carmen Saavedra G.
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-01-0909-0021-000, presenta las siguientes caracteristicas:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

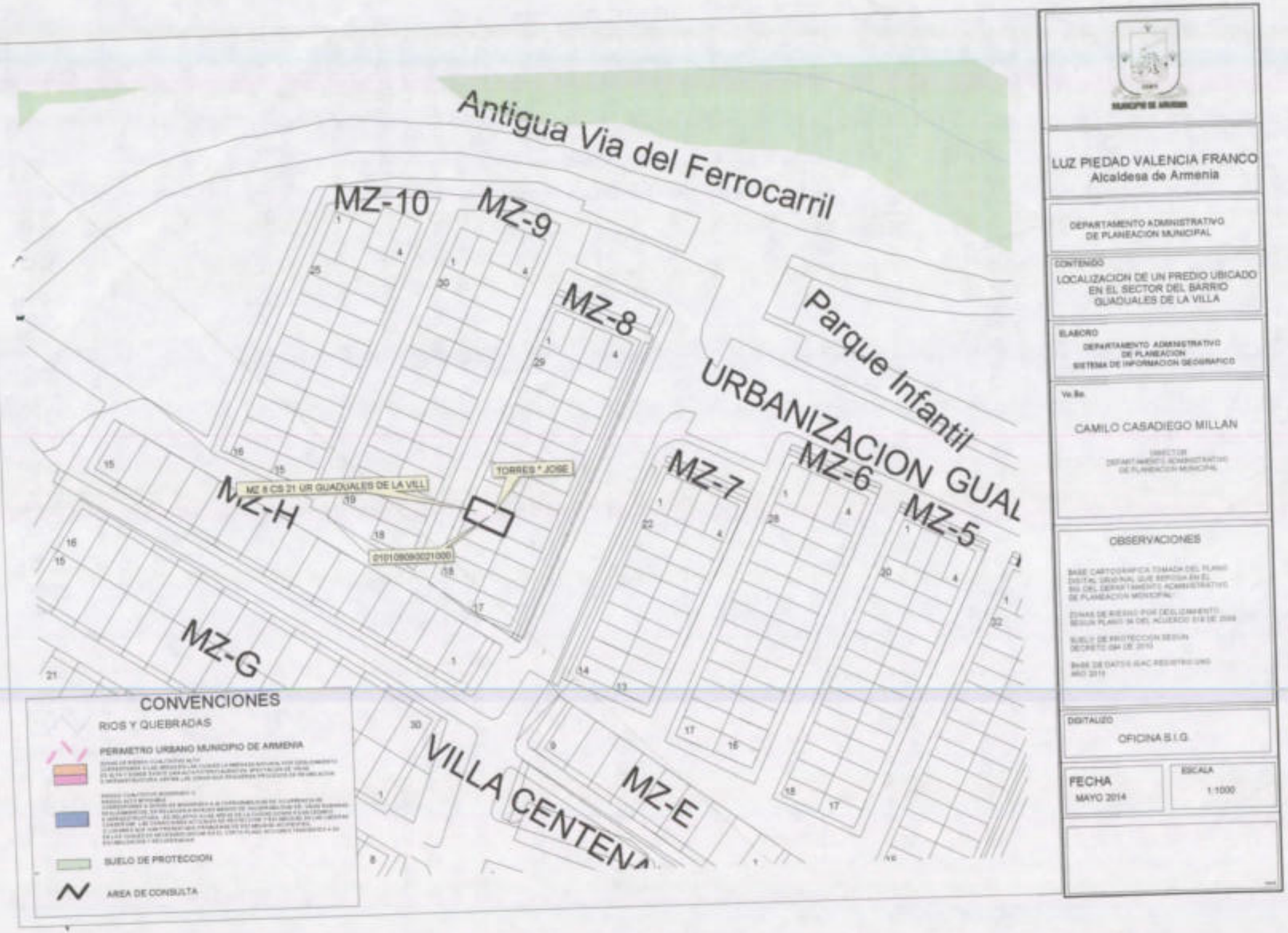
Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-01-0909-0021-000, ubicado en la urbanización Guaduales de la Villa manzana 8 casa 21 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los articulos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.

María del Carmen Saavedra G. cel 36.564.814



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO GUADUALES DE LA VILLA

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL.

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 616 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 084 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1000

194

ALCALDIA DE ARMENIA
Correspondencia Recibida
2014RE15512
Quien: MARIA CIELO RAMIREZ DE ACERO
Fecha: 2014-05-27 14:47:17
Dependencia: Departamento Administrativo de Planeación
Anexos: 0
Destinatario: Jessica Lorena Arenas Gutierrez
Recibio por: Maria Isabel Cardenas Valencia

Armenia 26 de mayo del 2.014

Doctor
Carlos Alberto Mendoza Parra
Subdirector del departamento administrativo de planeación municipal
L.C.

Cordialmente me permito solicitar a usted muy comedidamente, autorice quien corresponda, la expedición del certificado de alto riesgo, donde se encuentra ubicada la vivienda en el barrio jubileo, manzana 11 casa 15 de esta ciudad.

Lo anterior para trámites con el fondo nacional del ahorro.

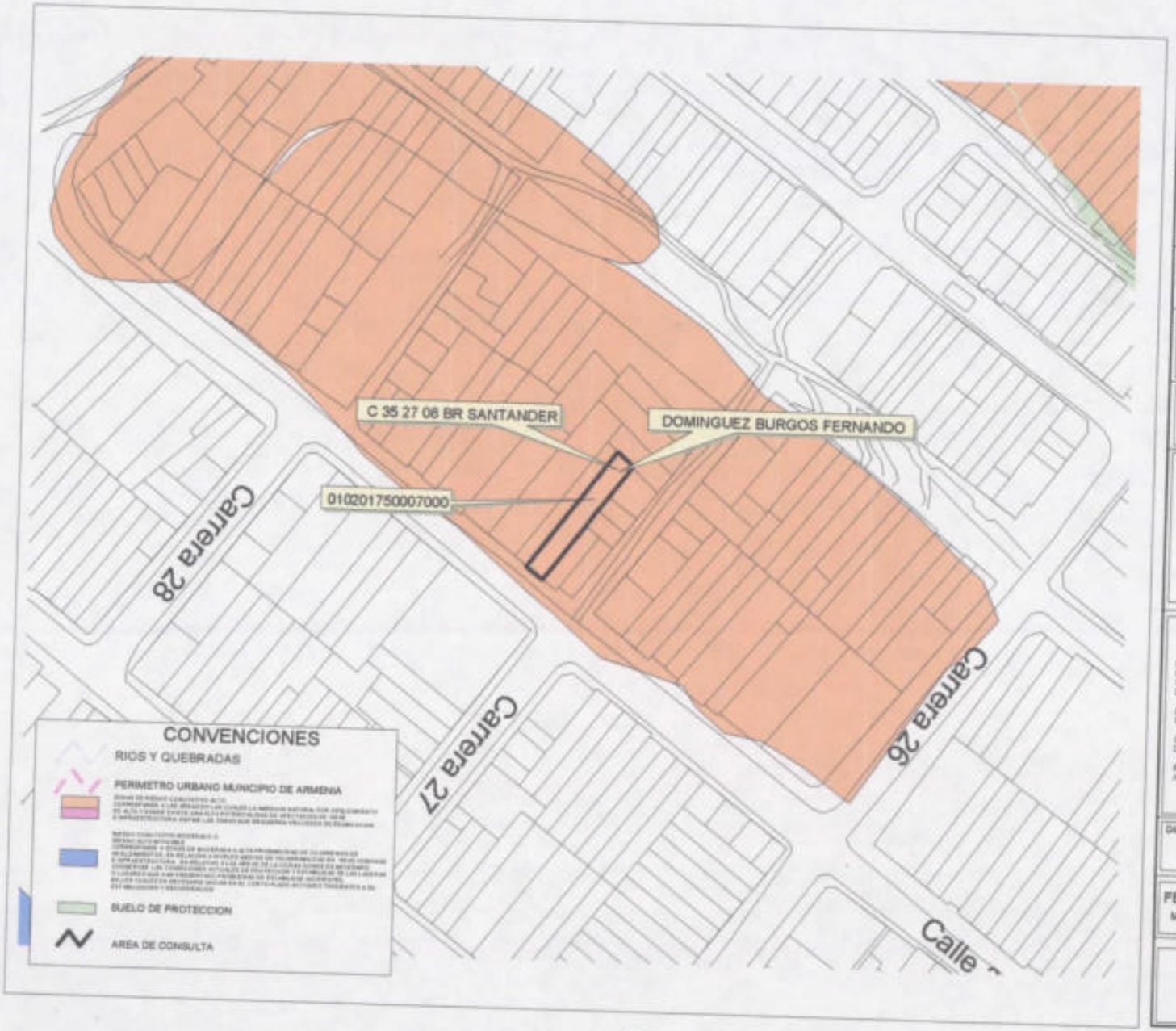
Por la atención que se digne dar a la presente me suscribo de usted.

Cordial saludo,

Cielo Ramirez de A.

María Cielo Ramírez de Acero
C.C. 42.064.138 de Pereira, R.
Cel. 316.436.3905
Dirección: calle 8 N° 23 E 27 barrio granada

195



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO SANTANDER

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 616 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 094 DE 2010

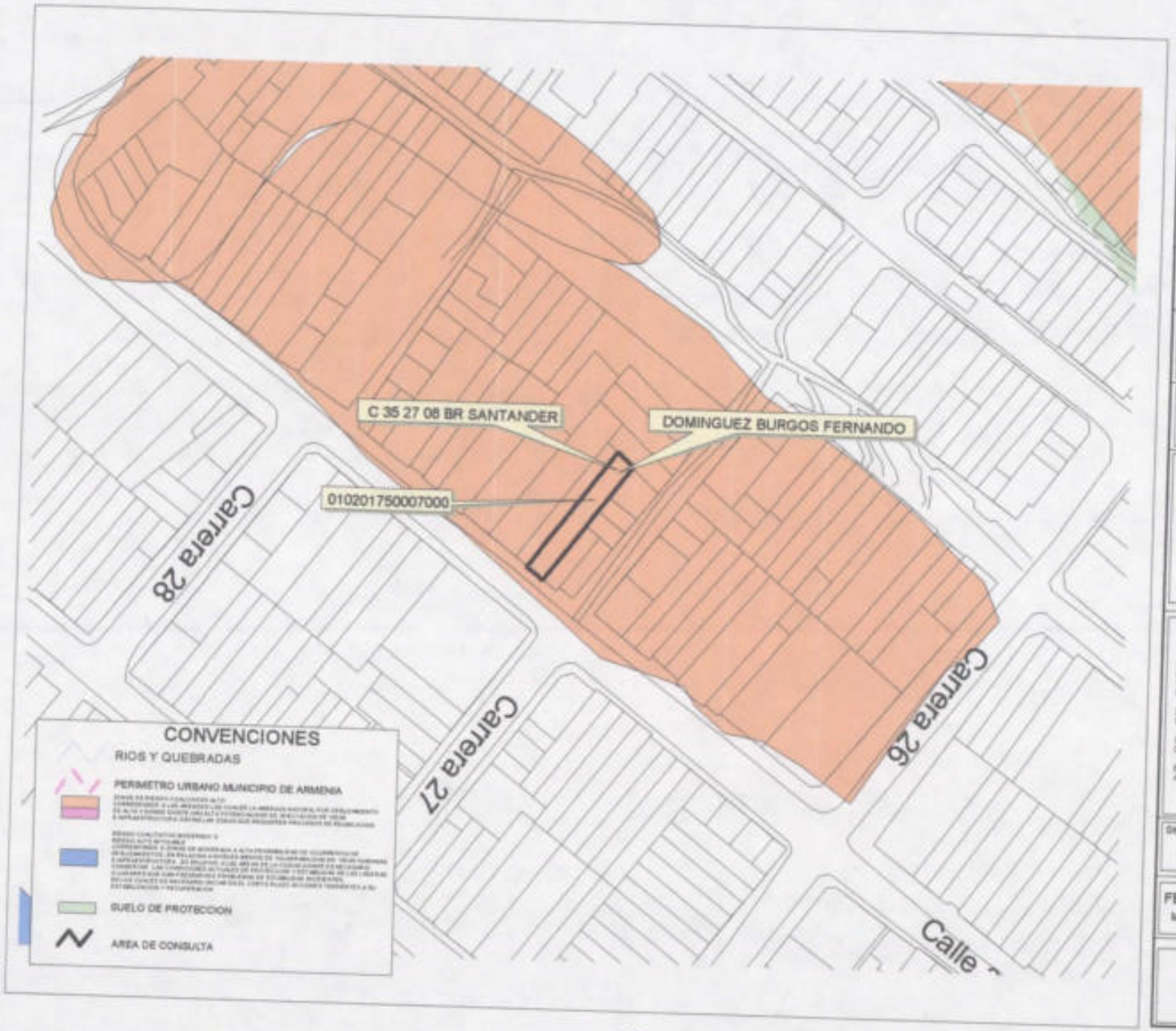
BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2012

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

L96



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO SANTANDER

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 34 DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 004 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2010

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

197

DP-POT- CAR-0421
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
María Cielo Ramírez de Acero
Armenia, Quindio.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-05-0350-0015-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-05-0350-0015-000, ubicado en la urbanización el Jubileo manzana 11 casa 15 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capitulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Alvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C.
Reviso: Claudia Milena H.A.

Andres Humberto Acero.
1087488333



LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO JUBILEO

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 3A DEL ACUERDO 019 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 046 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIBUJADO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250

198

Armenia, Mayo 29 2014

Señor
CARLOS ALBERTO MENDOZA PARRA
Subdirector de planeación
Armenia Quindio

Asunto: solicitud de certificado de alto riesgo

Por medio de la presente solicito muy comedidamente el certificado de alto riesgo del predio con matricula inmobiliaria 280-1287 ubicado en el barrio las acacias mz 19 casa 11 de armenia, lo cual requiero para trámites ante el Fondo Nacional del ahorro.

Adjunto:
Copia de la escritura
Copia del certificado de tradición

Cordial Saludo,

LINA MARCELA FERNANDEZ LLANO
41950130
RESERVA DE TOLEDO CASA 8
3122201797

199

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA

Certificado de Tradición en Línea

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos - Portal
NIT 8999990070

DATOS DEL PAGO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RODRIGO VARON BARRAGAN CC

Impreso el 22 de Mayo de 2014

No. Recibo: 4518056

Referencia/Cus: 113141604

CONSIGNACIÓN: BANCO: BANCOLOMBIA Nro: 113141604

Fecha Consignación: 22 de Mayo de 2014 a las 03:00:00 pm

Valor: 12700

Los certificados se expiden de acuerdo a los datos suministrados
CANTIDAD DE CERTIFICADOS SOLICITADOS 1

MATRICULA : 280-1287

ARMENIA

PIN 4288 2811 4691 5955

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA

EL PIN tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de su adquisición, máximo a 31 de diciembre a las 23:59 horas.

La validez de este documento puede verificarse en la página www.supernotariado.gov.co con el número de PIN

200

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 4288281146915955 **Nro Matrícula: 280-1287**

Impreso el 22 de Mayo de 2014 a las 02:59:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 31/7/1974 RADICACIÓN: 74-003936 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 31/7/1974

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 630010102029700170000
COD CATASTRAL ANT: 01-02-0297-0017-000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
SOLAR, CON CABIDA DE CIENTO DIEZ Y SEIS CON SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (116.64), CUYOS LINDEROS GENERALES SON: POR EL FRENTE: CON VIA PUBLICA, POR EL FONDO: CON EL LOTE #16, POR UN COSTADO: CON EL LOTE #12 Y POR EL OTRO COSTADO: CON EL LOTE #10, TODOS DE LA MISMA MANZANA.-
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO
1) LOTE 11 MZ. 19 URB. LAS ACACIAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 **Fecha 24/7/1974** **Radicación 74-003936**
DOC: ESCRITURA 1197 DEL: 28/7/1974 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 789
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL
A: ARIAS DE RUIZ SERGINA CC# 24479100 X
A: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO CC# 7504152 X

ANOTACIÓN: Nro: 002 **Fecha 24/7/1974** **Radicación 74-003936**
DOC: ESCRITURA 1197 DEL: 28/7/1974 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 63.300
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS DE RUIZ SERGINA X
DE: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO X
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 003 **Fecha 24/7/1974** **Radicación 74-003936**
DOC: ESCRITURA 1197 DEL: 28/7/1974 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION RESOLUTORIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS DE RUIZ SERGINA X
DE: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO X
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 004 **Fecha 24/7/1974** **Radicación 74-003936**
DOC: ESCRITURA 1197 DEL: 28/7/1974 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS DE RUIZ SERGINA X

La validez de este documento puede verificarse en la página www.supernotariado.gov.co con el número de PIN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 4288281146915955 **Nro Matrícula: 280-1287**

Impreso el 22 de Mayo de 2014 a las 02:59:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO X
A: RUIZ ARIAS JULIAN ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 005 **Fecha 5/3/1979** **Radicación 79-001474**
DOC: ESCRITURA 339 DEL: 19/2/1979 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 004
ESPECIFICACION: CANCELACION 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ARIAS DE RUIZ SERGINA X
A: RUIZ ARIAS JULIAN ALBERTO
A: RUIZ ARIAS DORA ELY
A: RUIZ ARIAS SANDRA BIBIANA
A: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO X

ANOTACIÓN: Nro: 006 **Fecha 5/3/1979** **Radicación 79-001475**
DOC: ESCRITURA 233 DEL: 7/2/1979 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 63.300
Se cancela la anotación No. 002
ESPECIFICACION: CANCELACION 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL
A: ARIAS DE RUIZ SERGINA X
A: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO X

ANOTACIÓN: Nro: 007 **Fecha 5/3/1979** **Radicación**
DOC: ESCRITURA 233 DEL: 7/2/1979 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 003
ESPECIFICACION: CANCELACION 741 CANCELACION CONDICION RESOLUTORIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL
A: ARIAS DE RUIZ SERGINA X
A: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO X

ANOTACIÓN: Nro: 008 **Fecha 7/3/1979** **Radicación 79-001497**
DOC: ESCRITURA 447 DEL: 2/3/1979 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIAS DE RUIZ SERGINA
DE: RUIZ MILLAN JAIRO ERNESTO
A: OROZCO FERNANDEZ ALVARO CC# 7504968 X

ANOTACIÓN: Nro: 009 **Fecha 7/3/1979** **Radicación**
DOC: ESCRITURA 447 DEL: 2/3/1979 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 240.910,34
ESPECIFICACION: GRAVAMEN 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OROZCO FERNANDEZ ALVARO X
A: BANCO CAFETERO

La validez de este documento puede verificarse en la página www.supernotariado.gov.co con el número de PIN

201

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 4288281146915955 **Nro Matrícula: 280-1287**

Impreso el 22 de Mayo de 2014 a las 02:59:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 010 **Fecha 23/10/1985** **Radicación 85-010604**
DOC: ESCRITURA 2510 DEL: 5/10/1985 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 240.910,34
Se cancela la anotación No. 009
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO
A: OROZCO FERNANDEZ ALVARO X

ANOTACIÓN: Nro: 011 **Fecha 25/10/1985** **Radicación 85-010700**
DOC: ESCRITURA 2734 DEL: 23/10/1985 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CON OTRO BIEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OROZCO FERNANDEZ ALVARO
A: GALLEGO HURTADO LEONIDAS X

ANOTACIÓN: Nro: 012 **Fecha 25/10/1985** **Radicación**
DOC: ESCRITURA 2734 DEL: 23/10/1985 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 785.648,5
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALLEGO HURTADO LEONIDAS X
A: FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLDMBIA

ANOTACIÓN: Nro: 013 **Fecha 2/8/1991** **Radicación 91-0010382**
DOC: ESCRITURA 829 DEL: 27/7/1991 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: $ 2.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALLEGO HURTADO LEONIDAS
A: CARDONA LUIS JAVIER X

ANOTACIÓN: Nro: 014 **Fecha 2/8/1991** **Radicación 91-0010383**
DOC: ESCRITURA 834 DEL: 30/7/1991 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: $ 785.648,5
Se cancela la anotación No. 012
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA
A: GALLEGO HURTADO LEONIDAS

ANOTACIÓN: Nro: 015 **Fecha 13/10/1993** **Radicación 93-16472**
DOC: ESCRITURA 5968 DEL: 12/10/1993 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARDONA LONDOÑO LUIS JAVIER (SIC)
A: CARDONA RUEDA LUIS JAVIER X
A: RUEDA PONTON LUZ DARY O LUZ DANY X

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 15/3/1999** **Radicación 1999-1157**
DOC: AUTO S. N. DEL: 12/11/1998 JDO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 11.500.000

La validez de este documento puede verificarse en la página www.supernotariado.gov.co con el número de PIN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: **428828114691595 5** Nro Matrícula: **280-1287**

Impreso el 22 de Mayo de 2014 a las 02:59:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 109 REMATE - EN LICENCIA JUDICIAL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA RUEDA LUIS JAVIER

A: HURTADO CARDONA AMPARO **CC# 41891421** X

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 23/10/2000** **Radicación 2000-21006**

DOC: ESCRITURA 2263 DEL: 13/10/2000 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 6.700.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - [MODO DE ADQUIRIR] LA MITAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUEDA PONTON LUZ DARY O LUZ DANY CC# 63344711

A: HURTADO CARDONA AMPARO **CC# 41891421** X

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 23/10/2000** **Radicación 2000-21006**

DOC: ESCRITURA 2263 DEL: 13/10/2000 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 350 CONSTITUCION - [LIMITE DE DOMINIO] AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: HURTADO CARDONA AMPARO **CC# 41891421** X

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 7/1/2009** **Radicación 2009-280-6-133**

DOC: ESCRITURA 2945 DEL: 30/12/2008 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 18

ESPECIFICACION: CANCELACION 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: HURTADO CARDONA AMPARO **CC# 41891421** X

A: RAMIREZ CHAUX LEONARDO **CC# 2397**

ANOTACIÓN: Nro: 20 **Fecha 7/1/2009** **Radicación 2009-280-6-133**

DOC: ESCRITURA 2945 DEL: 30/12/2008 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO CARDONA AMPARO CC# 41891421 X

A: AGUIRRE ZAPATA GLORIA ELSY **CC# 24658847**

ANOTACIÓN: Nro: 21 **Fecha 9/2/2009** **Radicación 2009-280-6-2254**

DOC: ESCRITURA 217 DEL: 2/2/2009 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA - ESCRITURA 2945 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2008 DE LA NOTARIA TERCERA DE ARMENIA EN CUANTO AL MONTO DE CREDITO Y EL PLAZO ACORDADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO CARDONA AMPARO CC# 41891421 X

A: AGUIRRE ZAPATA GLORIA ELSY **CC# 24658847**

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 3/7/2009** **Radicación 2009-280-6-11848**

DOC: ESCRITURA 553 DEL: 30/6/2009 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 20

ESPECIFICACION: CANCELACION 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento puede verificarse en la página www.supernotariado.gov.co con el número de PIN

201

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 4268281146915955 **Nro Matrícula: 280-1287**

Impreso el 22 de Mayo de 2014 a las 02:59:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: AGUIRRE ZAPATA GLORIA ELSY CC# 24658847
A: HURTADO CARDONA AMPARO X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 3/7/2009 Radicación 2009-280-6-11848
DOC: ESCRITURA 553 DEL: 30/6/2009 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 6.000.000
Se cancela la anotación No. 21
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE AMPLIACION DE HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUIRRE ZAPATA GLORIA ELSY CC# 24658847
A: HURTADO CARDONA AMPARO X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 7/7/2010 Radicación 2010-280-6-11957
DOC: ESCRITURA 1338 DEL: 29/6/2010 NOTARIA SEGUNDA DE CALARCA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO CARDONA AMPARO CC# 41891421 X
A: HERNANDEZ ARBELAEZ GILBERTO ANTONIO CC# 3574969

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 18/5/2011 Radicación 2011-280-6-8709
DOC: ESCRITURA 698 DEL: 8/4/2011 NOTARIA SEGUNDA DE CALARCA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 24
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ ARBELAEZ GILBERTO ANTONIO CC# 3574969
A: HURTADO CARDONA AMPARO CC# 41891421 X

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 27/7/2011 Radicación 2011-280-6-13332
DOC: ESCRITURA 2761 DEL: 19/7/2011 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 41.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO CARDONA AMPARO CC# 41891421
A: BLANCO MOLINA MARIO ALBERTO CC# 72206387 X
A: PALLARES VARGAS ROSALINA CC# 32787085 X

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 27/7/2011 Radicación 2011-280-6-13332
DOC: ESCRITURA 2761 DEL: 19/7/2011 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BLANCO MOLINA MARIO ALBERTO CC# 72206387 X
A: PALLARES VARGAS ROSALINA CC# 32787085 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "27"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA

La validez de este documento puede verificarse en la página www.supernotariado.gov.co con el número de PIN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: **4288281146915955** Nro Matrícula: **280-1287**

Impreso el 22 de Mayo de 2014 a las 02:59:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No Tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57372 Impreso por: 57372
TURNO: 2014-280-1-44395 FECHA:22/5/2014
NIS:
Verificar en:
EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador: REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE
ARMENIA / QUINDÍO
Calle 21 No. 14-31
Teléfonos: 7441049 / 315-5477267 – 314-7711597 –
Telefax: 7441594
e-mail: jaocanotario@yahoo.com

INSTRUMENTO NÚMERO: ******** 2761 **********
********** DOS MIL SETSCIENTOS SESENTA Y UNO ******
FECHA DE OTORGAMIENTO: DIEZ Y NUEVE X DE JULIO DEL 2.011
NATURALEZA JURIDICA DE LOS ACTOS: COMPRAVENTA Y CONSTITUCION DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S): No(s). 280-1287
CÓDIGO(S) CATASTRAL(ES): No(s). 01-02-0297-0017-000
AVALÚO CATASTRAL: $41.014.000.oo
NOMBRE O DIRECCION DE LOS INMUEBLES: UN LOTE DE TERRENO MEJORADO CON CASA DE HABITACION, DETERMINADO COMO LOTE No. 11 DE LA MANZANA No. 19 DE LA URBANIZACION "LAS ACACIAS", UBICADO EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE ESTA CIUDAD DE ARMENIA, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.
CODIGOS DE LOS ACTOS: 0125- 0304
VALOR DEL ACTO: $41.200.000.oo

PERSONA(S) QUE INTERVIENE(N) EN EL ACTO:

NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	NUMERO(S) DE CEDULA(S)
DE: AMPARO HURTADO CARDONA	41.891.421 de Armenia / Quindío
A: MARIO ALBERTO BLANCO MOLINA, Y ROSALINA PALLARES VARGAS	72.208.387, Y 32.787.085 de Barranquilla / Atlántico

ARCHIVO: VENTA-N-15/JMS

CON LA ANTERIOR INFORMACION SE DA CABAL CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, MEDIANTE LA RESOLUCIÓN NUMERO 1156 DEL 29 DE MARZO DE 1996, ARTS. 1 Y 2 EN DESARROLLO DEL DECRETO 2150 DE 1995 EXPEDIDO POR EL GOBIERNO NACIONAL.

INSTRUMENTO No. 2761, En la ciudad de Armenia, Departamento del Quindío, Repúblical de Colombia, donde está ubicada la Notaria Primera del circulo de Armenia / Quindío, cuyo Notario es el doctor JAVIER OCAMPO CANO a los DIEZ Y NUEVE ***** (19) días del mes de JULIO del año DOS MIL ONCE (2.011), se otorgo la escritura pública que se consigna en los siguientes

PAPEL DE USO EXCLUSIVO DEL PROTOCOLO NOTARIAL. NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

27 MAY 2014

ARMENIA

términos: **COMPRAVENTA:** Compareció (eron) la señora **AMPARO HURTADO CARDONA,** mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Armenia / Quindío, identificada con la cédula de ciudadanía número 41.891.421 expedida en Armenia / Quindío, de estado civil casada con sociedad conyugal vigente, hábil (es) para contratar y obligarse(n), quien(es) en este acto obra(n) en su(s) propio(s) nombre(s) y representación(es), quien(es) en adelante se denominará(n) LA PARTE VENDEDORA; y los señores **MARIO ALBERTO BLANCO MOLINA, Y ROSALINA PALLARES VARGAS,** mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Armenia / Quindío, identificados en su orden con las cédulas de ciudadanía números 72.208.387, y 32.787.085 expedida en Barranquilla / Atlántico, de estado civil casados entre sí, con sociedad conyugal vigente; hábil (es) para contratar y obligarse(n), quien(es) obra(n) en su(s) propio nombre(s) y representación (es), quien(es) en adelante se denominará(n) LA PARTE COMPRADORA, y manifestaron: **PRIMERO:** Que LA PARTE VENDEDORA transfiere a título de venta real y efectiva a favor de LA PARTE COMPRADORA, el derecho de dominio y posesión que tiene y ejerce sobre el(los) siguiente inmueble(s):**----------

****************DESCRIPCIÓN DE EL(LOS) INMUEBLE(S):****************

Se trata de **UN LOTE DE TERRENO MEJORADO CON CASA DE HABITACION, DETERMINADO COMO LOTE No. 11 DE LA MANZANA No. 19 DE LA URBANIZACION "LAS ACACIAS", UBICADO EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE ESTA CIUDAD DE ARMENIA, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO,** con una cabida de 116.64 metros cuadrados, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-1287,** y con la ficha catastral **No. 01-02-0297-0017-000,** comprendido dentro de los siguientes linderos generales: ### POR EL FRENTE, con vía pública; POR EL FONDO, con el lote No. 16, POR UN COSTADO, con el lote No. 12, y POR EL OTRO COSTADO, con el lote No. 10, todos de la misma manzana. ### **PARAGRAFO.-** No obstante la descripción de el(los) inmueble(s) por su cabida y linderos, esta venta recae como cuerpo cierto. Declara además LA PARTE VENDEDORA:----------

****

11495 203

Escritura Pública No. 2263 del 13-10-2000 otorgada en la Notaría 5ª de Armenia / Quindío, DEBIDAMENTE REGISTRADA EL 23-10-2000 BAJO EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA **No. 280-1287**, EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA / QUINDÍO. **PARÁGRAFO:** LA PARTE VENDEDORA declara que desde la fecha de la escritura referida, tiene la posesión quieta, pacifica e ininterrumpida sobre el mencionado predio.----------

************OBLIGACIONES, GRAVÁMENES Y LIMITACIONES AL DOMINIO*********

TERCERO: Que no ha enajenado por ningún otro contrato subsistente el referido inmueble, y garantiza que es de su exclusiva propiedad y lo ha poseído hasta la fecha en forma regular, pacifica y pública, que se halla libre de hipotecas, embargos, demandas, usufructo, habitación, censo, anticresis, servidumbres, arrendamiento por escritura pública o documento privado, patrimonio de familia, afectación a vivienda familiar, administración, condiciones resolutorias, desmembraciones y limitaciones al dominio en general, y desde ahora se compromete a los saneamientos que estipule la Ley. Que hace la venta con todas sus anexidades, dependencias, construcciones, usos, mejoras, conexiones, servidumbres actuales y futuras que tengan y llegaren a corresponder conforme a la Ley. **CUARTO:**----------

**************************************PRECIO DE LA VENTA********************************

Que lo vende, con todas sus mejoras y anexidades y sin reserva alguna, por la suma de **CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($41.200.000.oo) MONEDA LEGAL COLOMBIANA,** que declara tener recibido, en dinero de contado, a entera satisfacción, de LA PARTE COMPRADORA a la firma de esta escritura. **PARAGRAFO: ORIGEN DE FONDOS:** LA PARTE COMPRADORA declara que el origen de los recursos con los que están adquiriendo el(los) inmueble(s) objeto de este contrato, provienen de ocupación, oficio, profesión, actividad o negocio lícito. Así mismo, declara(n) que dichos recursos NO provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano, o en cualquier norma que lo modifique o adicione. **QUINTO**: Que el(la, los) inmueble(s) que se enajena(n) está(n) a paz y salvo por todo concepto de Impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de este contrato, los que se causen de esta fecha en adelante, serán de cargo exclusivo de LA PARTE COMPRADORA. **SEXTA:** LA PARTE VENDEDORA se compromete de manera expresa a colocar a LA PARTE COMPRADORA en ejercicio efectivo de la posesión y el dominio del inmueble que le transfiere a la firma de la presente escritura pública. **SÉPTIMA:**----------

****

condiciones civiles antes mencionadas, y LA PARTE COMPRADORA señores **MARIO ALBERTO BLANCO MOLINA, Y ROSALINA PALLARES VARGAS**, de las condiciones civiles antes mencionadas, y dijo(ERON): a) Que acepta(n) la presente escritura con todas sus estipulaciones y la compraventa que por medio de ellas se le(s) hace, por estar de acuerdo a todo lo convenido; b) Que la parte compradora da(n) por recibido a entera satisfacción el inmueble que por esta escritura adquiere(n); c) Que serán de cargo de LA PARTE COMPRADORA, los valores que liquiden las empresas de servicios públicos del municipio por concepto de reajustes en los derechos de los respectivos servicios con posterioridad al presente contrato, así como los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes que sobre el(los) inmueble(s) decreten o liquiden la nación y/o este municipio a partir de la fecha.

OCTAVA:

AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 258 del 17 de enero de 1996, indagado(s) por el Notario el(la)(los) vendedor(a)(es) manifiesta(n) que el inmueble que transfiere(n) no se encuentra afectado a vivienda familiar; e igualmente indagado(a)(s) por el Notario el(la)(los) comprador(a)(es) manifiesta(n): Que son de estado civil casados entre sí, con sociedad conyugal vigente; por lo tanto el inmueble objeto de la presente venta que adquieren en común y pro indiviso **SI QUEDA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR.** Acto seguido, el notario advirtió a los contratantes que la Ley establece que quedaran viciados de nulidad absoluta los actos jurídicos que desconozcan la afectación a vivienda familiar.

COMPROBANTES FISCALES

ANEXOS.- PAZ Y SALVO No. 278316 expedido por la TESORERÍA MUNICIPAL DE ARMENIA / QUINDÍO en fecha 19-07-2011 con vencimiento en fecha 31-12-2011; Y PAZ Y SALVO No. 281492 expedido por VALORIZACION MUNICIPAL DE ARMENIA / QUINDÍO en fecha 19-07-2011 con vencimiento en fecha 31-12-2011; a favor de AMPARO HURTADO CARDONA, con relación a la FICHA CATASTRAL No. 01-02-0297-0017-000, CON AVALÚO CATASTRAL DE $41.014.000.oo.

Esta escritura causo la suma de CUATROCIENTOS DOCE MIL PESOS ($412.000.oo) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, por concepto de Retención en la Fuente.

GASTOS

Que los gastos notariales, beneficencia, estampilla prodesarrollo, prohospital y registro de otorgamiento de la escritura de compraventa, y retención en la fuente mediante el cual se perfecciona el presente contrato serán asumidos en partes iguales por LA PARTE VENDEDORA Y COMPRADORA.

TITULACIONES
JURIDICA DE EL
CUAL NO ASUM
LOS MISMOS INT
IMPORTANTE: Los
detalladamente la a
identificación, direcc
catastral. Además
como quedó reda
instrumento público
manifestaciones an
igualmente declara
formal de los ins
los otorgantes, ni
instrumento. 4). Qu
la Notaría para el
reconoce haber veri
dominio y posesión
de establecer su re
escrituras publicas
indagaciones cond
vendedora a petició
encuentra a paz y s
comparecientes est
escritura antes de s
precios, identificació
de adquisición del
cualquier otro t
nuevos gastos p
960 de 1.970 y fuer
oficina correspondie
CONTADOS A F
INSTRUMENTO, cu
de mes de retardo,
esta escritura por l
registro oportuno, fir
PAPEL NÚMERO:

RADORA señores
RES VARGAS, de
cepta(n) la presente
medio de ellas se
a parte compradora
scritura adquiere(n);
es que liquiden las
[illegible] en los
[illegible] contrato, así
[illegible] sobre el(los)
[illegible] fecha.

enero de 1996,
fiesta(n) que el
[illegible] familiar; e
comprador(a)(es)
[illegible] conyugal
adquieren en
A FAMILIAR,
que la Ley
[illegible] los actos
[illegible].

RIA MUNICIPAL
en fecha 31-12-
ON MUNICIPAL
en fecha 31-12-
para la FICHA
ATASTRAL DE

MIL PESOS
[illegible] la

rodesarrollo,
escritura de
el cual se
artes iguales

NOTA: Esta escritura se elaboro con base en los siguientes documentos:----------

1. Copia de la **Escritura Pública No. 2263 del 13-10-2000 otorgada en la Notaria 5ª de Armenia / Quindío**.-
2. Certificado de tradición de fecha 19-07-2011----------

***************DECLARACIONES IMPORTANTES************

TITULACIONES ANTERIORES, NI REVISIONES SOBRE LA SITUACION JURIDICA DE EL(LOS) BIEN(ES) MATERIA DE ESTE CONTRATO SOBRE LO CUAL **NO ASUME NINGUNA RESPONSABILIDAD**, QUE CORRESPONDE A LOS MISMOS INTERESADOS.----------

IMPORTANTE: Los comparecientes dejan expresa constancia de: **1).** haber verificado detalladamente la anotación de sus nombres, apellidos, estados civiles y documentos de identificación, dirección del inmueble, número de matrícula inmobiliaria, número de ficha catastral. Además aprueban el presente instrumento, sin ninguna objeción, en la forma como quedó redactado. **2).** reiteran que las declaraciones consignadas en este instrumento público corresponden a la verdad y en consecuencia responden por las manifestaciones anotadas en el evento de utilizarse esta escritura con fines ilegales. **3).** Igualmente declaran conocer la ley y saben que el notario responde por la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no por la veracidad de las declaraciones de los otorgantes, ni por la autenticidad de los documentos que forman parte de este instrumento. **4).** Que se conocieron de manera personal y directa antes de comparecer a la Notaría para el otorgamiento de la presente escritura. **5).** La parte compradora reconoce haber verificado que la parte vendedora, es realmente el titular del derecho de dominio y posesión real y material del inmueble que se trasfiere, pues tuvo la precaución de establecer su real situación jurídica, con base en los documentos de identidad, las escrituras publicas anteriores, los certificados de tradición y libertad etc., y demás indagaciones conducentes para ello. **6).** Se deja expresa constancia por la parte vendedora a petición del Notario que el inmueble que transfiere es un bien propio, y se encuentra a paz y salvo por concepto de servicios públicos domiciliarios. **7).** Declaran los comparecientes estar notificados por EL NOTARIO, que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, respecto a nombres e identificación de los contratantes, precios, identificación del bien involucrado en el acto por su cabida, dimensiones, forma de adquisición del bien, ficha catastral y matrícula inmobiliaria del mismo, así como cualquier otro tipo de inconsistencias, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva nuevos gastos para los contratantes conforme lo manda el artículo 102 del decreto ley 960 de 1.970 y fueron advertidos que deben presentar esta escritura para registro, en la oficina correspondiente, DENTRO DEL TERMINO PERENTORIO DE DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE OTORGAMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo, de todo lo cual se dan por entendidas y firman en constancia. Leida esta escritura por los otorgantes, la aprobaron en todas sus partes y, advertidos del registro oportuno, firman por ante mí y conmigo el Notario de lo cual doy fe.

PAPEL NÚMERO: -0 7 0 3 9 0 7 7 -0 7 0 3 9 0 1 2- 0 7 0 3 9 0 1 3-

EL PROTOCOLO PRIMERO DE

PAPEL DE USO EXCLUSIVO DEL PROTOCOLO NOTARIAL NO TIENE [illegible]

27 MAY 2014

DERECHOS RESOLUCION No. 11621 del 22 de diciembre de 2.010

DERECHOS NOTARIALES: $ 138.222.oo

EXTENSION MAS COPIAS: $ 25.200.oo

RETENCION: $12.000.oo ; AFECTACION FAMILIAR $44.000.oo

I.V.A. $ 33.188.oo

FONDO Y NOTARIADO: $7.400.oo

ENMENDADOS: x x x

COMPARECIENTES: RESOLUCION No. 11621 DE

NOTARIA PRIMERA ARMENIA
ESCRITURACION

AMPARO HURTADO CARDONA
C.C. No.
DIRECCION:
OCUPACION:
TELEFONO No.
LA PARTE VENDEDORA

NOTARIA PRIMERA ARMENIA
ESCRITURACION

MARIO ALBERTO BLANCO MOLINA
C.C. No.
DIRECCION:
OCUPACION:
TELEFONO No.
LA PARTE COMPRADORA - CONSTITUYENTE

NOTARIA PRIMERA ARMENIA
ESCRITURACION

ROSALINA PALLARES VARGAS
C.C. No. 32.787.085
DIRECCION:
OCUPACION:
TELEFONO No.
LA PARTE COMPRADORA - CONSTITUYENTE

JAVIER OCAMPO CANO
NOTARIO PRIMERO

NOTARIA PRIMERA ARMENIA
JAVIER OCAMPO CANO - NIT: 7524375
CALLE 21 #14-31 - Tel: 7441049 7441594 - E-Mail:
REGIMEN COMUN

FACTURA DE VENTA No011-3

CLIENTE TORRES SIERRA CARLOS ALBERTO - CC 94201549

FECHA 19-07-2011 ESCRITURA No. 2011-2752

ACTO8
CANCEL HIPOTECA CON CUANTIA

Cant.	Concepto
	DERECHO NOTARIAL RESOL SNR, ART 1, NUM 8
3	COPIA ORIGINAL
4	COPIAS PROTOCOLO
16 %	IVA
	RECAUDO FONDO ESPECIAL NOTARIADO
	RECAUDO SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
	TOTAL FACTURA

EDSORO CLIENTE

21 JUL

MUNICIPIO DE SEVILLA, DEPARTAMENTO

CÓDIGO DEL ACTO: 0776

PERSONA(S) QUE INTERVIENE(N) EN EL

NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)

DE: MARIA SONIA VALLEJO DE MESA

A: CARLOS ALBERTO TORRES SIERRA

ARCHIVO: 11-CANHIAB-DIANA ISABEL

CON LA ANTERIOR INFORMACIÓN SE
DISPUESTO POR LA SUPERINTENDEN
MEDIANTE LA RESOLUCIÓN NUMERO
ARTS. 1 Y 2 EN DESARROLLO DEL DEC
EL GOBIERNO NACIONAL

INSTRUMENTO No. 2162 X, En la
Quindío, República de Colombia, a los
JULIO del año DOS MIL ONCE (2
PRIMERA (1a.) del Círculo Notarial de
JAVIER OCAMPO CANO, comparecio
VALLEJO DE MESA, mayor de edad, ve
con cédula de ciudadanía número 3

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA
Calle 21 # 14-31 Tels. 744 10 49 - 744 15 9 Armenia Q.
notaria1armenia@torra.com

Es 1a ejemplar de la 2a fotocopia de expedición tomada del original correspondiente a la Escritura Pública No. 2761 de fecha 19-07-2011 constante de 3 folios útiles destinadas a: Interes

A solicitud de: Rodrigo Varon Barrigan

C.C. 750 4139

FECHA 27 MAY 2014

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE ARMENIA QUINDIO

204

DP-POT- CAR-0420
Armenia, Junio 04 de 2014

Señora
Lina Marcela Fernández Llano
Armenia, Quindío.

Asunto: Concepto técnico sobre zona de alto riesgo.

Conforme al acuerdo 019 de 2009, "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia, para el periodo 2009-2023, Armenia ciudad de oportunidades para la vida", y el plano de riesgo por deslizamiento No 34, El siguiente predio identificado con la ficha catastral 01-02-0297-0017-000, presenta las siguientes características:

DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Se encuentra en zona urbana	X		
Se encuentra en zona rural		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo alto		X	
Se encuentra en zona de riesgo cualitativo moderado o riesgo alto mitigable		X	
Esta en suelo de protección ambiental		X	
Es un bien fiscal o público		X	

Nota: El predio identificado con la ficha catastral 01-02-0297-0017-000, ubicado en el barrio las Acacias manzana 19 casa 11 de esta ciudad, No está en zona de alto riesgo.

El presente concepto se expide en cumplimiento de lo establecido en el decreto 2742 de julio 25 de 2008, y en la resolución 966 del 17 de agosto de 2004 en especial los artículos 32 y 34 del capítulo VII y ley 1183 de enero de 2008.

Claudia Milena Hincapié Álvarez
Subdirector(e)

Proyectó/elaboro: Jhon Jairo M.C
Reviso: Claudia Milena H.A



MUNICIPIO DE ARMENIA

LUZ PIEDAD VALENCIA FRANCO
Alcaldesa de Armenia

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION MUNICIPAL

CONTENIDO
LOCALIZACION DE UN PREDIO UBICADO EN EL SECTOR DEL BARRIO LAS ACACIAS

ELABORO
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
SISTEMA DE INFORMACION GEOGRAFICO

Vo.Bo.
CAMILO CASADIEGO MILLAN
DIRECTOR
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

OBSERVACIONES

BASE CARTOGRAFICA TOMADA DEL PLANO DIGITAL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL SIG DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO SEGUN PLANO 16 DEL ACUERDO 318 DE 2009

SUELO DE PROTECCION SEGUN DECRETO 068 DE 2010

BASE DE DATOS IGAC REGISTRO UNO AÑO 2013

DIGITALIZO
OFICINA S.I.G.

FECHA
MAYO 2014

ESCALA
1:1250