SH-PGC – 28827

Armenia, Quindío, 16 de septiembre del 2026

POR MEDIO DEL CUAL SE PROCEDE A NOTIFICAR POR AVISO A LA SEÑORA LUZ STELLA RENDON FERNANDEZ DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR LA LEY 1437 DE 2011 ARTÍCULOS 68 Y 69

Acto Administrativo y/o oficio a Notificar:	Oficio SH-PGC-36488 del 21 de agosto de 2026 - Respuesta a la solicitud 2026RE37011 / nazca 13064.
Fecha del Acto Administrativo y/o oficio:	21 de agosto de 2026.
Fecha del Aviso:	16 de septiembre del 2026
Autoridad que expidió el Acto Administrativo:	Jefe de Conservación Catastral.
Sujeto a Notificar:	Luz Stella Rendon Fernandez
Funcionario Competente:	Erika Vanesa Patiño Hoyos.
Cargo:	Jefe de Conservación Catastral.
Recursos:	No proceden.

La suscrita Erika Vanesa Patiño Hoyos, jefe de Conservación Catastral de la Subsecretaría de Catastro Armenia, hace saber que la decisión contenida en el oficio SH-PGC-36488 del 21 de agosto de 2026, por medio de la cual se da respuesta al radicado 2026RE37011. No obstante, no fue posible efectuar la notificación personal ni por los medios subsidiarios de notificación, toda vez que la dirección aportada está errada por ende no se pudo realizar la entrega en la dirección física, tal como consta en el expediente y no se aportó dirección de correo electrónico para surtir la notificación por medios electrónicos, por lo que se procede a notificarle por Aviso el contenido de la decisión mencionada, esto en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, siendo fijada por el término de cinco (05) días hábiles la siguiente decisión objeto de notificación:

Contra la decisión notificada no proceden recursos.

Lo anterior para dar cumplimiento en los artículos 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, se fija el presente aviso en un lugar público y visible en la Subsecretaría de Catastro Municipal de Armenia y en la página web de la Alcaldía www.armenia.gov.co, por un

Carrera 15 # 13- 11 local 3, Armenia Q –ED BAHIA PLAZA _, C. P. 630004
CATASTRO @armenia.gov.co

término de cinco (5) días, contados desde la fecha de fijación, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Constancia De Fijación

"Para dar cumplimiento a lo consagrado en el citado Artículo 69. Notificación por aviso. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo.

El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal".

Cordialmente,

Erika V. Patiño H

Erika Vanesa Patiño Hoyos
Jefe de Conservación Catastral
Catastro Armenia

Anexo: Oficio SH-PGC-36488.

Proyectó y Elaboró: Juan Pablo Ospina Chica – Apoyo jurídico - Operador Catastral Masora
Revisó: Luisa María Londoño – Abogada - Operador Catastral Masora
Aprobó Tania Valentina Roncancio Hernández - Abogada contratista - Alcaldia de Armenia.

Carrera 15 # 13- 11 local 3, Armenia Q –ED BAHIA PLAZA _, C. P. 630004
CATASTRO @armenia.gov.co

ALCALDÍA DE ARMENIA | Secretaría de Hacienda

SH-PGC – 36488

Armenia Q, 21 de Agosto de 2026

Señora
Luz Stella Rendon Fernandez
Celular: 3113415289
Dirección: Cra 6ta casa 59 barrio la florida
Armenia - Quindío

Asunto: Respuesta a la solicitud 2026RE37011 / Nazca 13064.

Cordial saludo,

En atención a su petición con radicado 2026RE37011,mediante la cual solicita información sobre el estado del trámite catastral con radicado 2025RE4065, me permito informar lo siguiente:

Una vez revisada la base de datos catastral y el expediente físico, esta subsecretaría de Catastro dio respuesta de fondo a su requerimiento a través de la Resolución No. 63-001-00001054-2026 " POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA UNA MUTACIÓN DE QUINTA CLASE EN LA BASE DE DATOS CATASTRAL DE UN (OS) PREDIO (S), SOLICITADA MEDIANTE RADICADO 2025-000045", la cual fue debidamente notificada.

Es importante indicar que al no haber aportado una dirección de correo electrónico en su solicitud, se le remitió citación física a la dirección Cra 7A # 19A - CS 59B, Barrio La Florida Baja, con el fin de surtir la notificación personal del mencionado acto administrativo.

Se le aclara que el término de cinco (5) días hábiles para comparecer a este despacho a surtir la notificación personal rige exclusivamente a partir del recibo de dicha citación, y no a partir de la recepción de esta comunicación. La presente respuesta tiene un carácter meramente informativo respecto al estado de su trámite.

Transcurrido el plazo otorgado en la citación sin su comparecencia, se procederá con la notificación por aviso conforme al artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

Por último, en caso de requerir información adicional, puede acudir a la oficina de atención al usuario de la Subsecretaría de Catastro, ubicada en la Carrera 15 # 13 - 11, o escribir al correo electrónico catastro@armenia.gov.co.

Cordialmente,

Erika V. Patiño H

Erika Vanesa Patiño Hoyos
Jefe Oficina de Conservación
Catastro Armenia

Proyectó y Elaboró: Juan Pablo Quintana Parra. – Profesional Abogado - Operador Catastral MASORA
Revisó Luisa María londoño Cortés - Abogada - Operador Catastral MASORA
Aprobó: Tania Valentina Roncancio Hernandez - Abogada Contratista - Alcaldía de Armenia

ORIGEN	DESTINO	F/H IMPRESION	F/H ADMISION
ARMENIA QUINDIO	ARMENIA QUINDIO	2026-08-26 07:00:06	2026-08-26 07:00:03

Guia No. 3991807600945

DESTINATARIO

PARA: LUZ STELLA RENDON FERNANDEZ
CORREO ELECTRONICO NO APORTADO
Dir: CARRERA 6 CASA 59 BARRIO LA FLORIDA
Ciudad - Pais: ARMENIA QUINDIO - COLOMBIA
COD POS: 630001
Telefono: 3113415283
Nit-CC-Cod: -

E: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL ORIENTE ANTIOQUENO
ECRETARIAG NERAL@MASORA.GOV.CO
RCHIVO Y CORRESPONDENCIA
ir: VDA BARRO BLANCO SEC LAS DELICIAS
iudad - Pais
RMENIA QUINDIO - COLOMBIA
elefono: 045610848
Nit-CC-Cod: 800183770

CONTENER: RESPUESTA A LA SOLICITUD 2026RE37

O Caja
O Sobre
O Paquete
O Otro

LARGO	ANCHO	ALTO	PESO / VOLUMEN / KILOS	Valor Declarado
0	0	0	0.5 Kilos 1 Unidades	$0

Porcentaje Seguro: $0

CERTIPOSTAL

OFICINA ARMENIA
900 151 122 - 2
CARRERA 17 N 10 59 CENTRO
746 96 99
Certipostal.Com
INFO@CERTIPOSTAL.COM
RES. 03682 DEL 10 DE SEPTIEMBF
CERTIPOSTAL SAS

ENTE-NOMBRE LEGIBLE-SELLO

DESTINATARIO O PERSONA QUIEN RECIBE

O Desconocido
O Rehusado
O No reside
O No reclamado
O Dir. errada
O Otros

NOMBRE, FIRMA Y SELLO [FECHA / HORA] Eta: 2026-08-28 D+2

Otros Valores	Flete	Valor Total
$0	$1,150	$1,150

ESO POR FIVEPOSTAL [DOCUMENTO 24 HORAS [BOG]] ODS: 26765400945 / COD.IMP: 57134600945 USUARIO: DIEGO FERNANDO MENDEZ 3991807600945 CONSULTE SU ENVIO EN: CERTIPOSTAL.COM

26-08-2026

ORIGEN	DESTINO	F/H IMPRESION	F/H ADMISION
ARMENIA QUINDIO	ARMENIA QUINDIO	2026-08-26 07:00:06	2026-08-26 07:00:03

Guia No. 3991807600945

DESTINATARIO

PARA: LUZ STELLA RENDON FERNANDEZ
CORREO ELECTRONICO NO APORTADO
Dir: CARRERA 6 CASA 59 BARRIO LA FLORIDA
Ciudad - Pais: ARMENIA QUINDIO - COLOMBIA
COD POS: 630001
Telefono: 3113415283
Nit-CC-Cod: -

E: ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL ORIENTE ANTIOQUENO
ECRETARIAGENERAL@MASORA.GOV.CO
RCHIVO Y CORRESPONDENCIA
ir: VDA BARRO BLANCO SEC LAS DELICIAS
iudad - Pais
RMENIA QUINDIO - COLOMBIA
elefono: 045610848
Nit-CC-Cod: 800183770

CONTENER: RESPUESTA A LA SOLICITUD 2026RE37

O Caja
O Sobre
O Paquete
O Otro

LARGO	ANCHO	ALTO	PESO / VOLUMEN / KILOS	Valor Declarado
0	0	0	0.5 Kilos 1 Unidades	$0

Porcentaje Seguro: $0

CERTIPOSTAL

OFICINA ARMENIA
900 151 122 - 2
CARRERA 17 N 10 59 CENTRO
746 96 99
Certipostal.Com
INFO@CERTIPOSTAL.COM
RES. 03682 DEL 10 DE SEPTIEMBF
CERTIPOSTAL SAS

ENTE-NOMBRE LEGIBLE-SELLO

DESTINATARIO O PERSONA QUIEN RECIBE

O Desconocido
O Rehusado
O No reside
O No reclamado
O Dir. errada
O Otros

NOMBRE, FIRMA Y SELLO [FECHA / HORA] Eta: 2026-08-28 D+2

Otros Valores	Flete	Valor Total
$0	$1,150	$1,150

ESO POR FIVEPOSTAL [DOCUMENTO 24 HORAS [BOG]] ODS: 26765400945 / COD.IMP: 57134600945 USUARIO: DIEGO FERNANDO MENDEZ 3991807600945 CONSULTE SU ENVIO EN: CERTIPOSTAL.COM